

# “우리가 먹는 쌀 믿음이 가요”

### 친환경 쌀 급식 도시 어린이들 나누서 보내기 체험

“쌀나무를 이렇게 심는 건가요. 몸을 숙이고 일 하느라 힘이 들지만 재미있네요. 다음에 또 와서 심고 싶어요”

친환경 쌀을 학교급식으로 제공 받는 도시지역 학생들이 가을에 먹을 쌀을 직접 모내기 하는 체험 행사를 가졌다. <사진>

나주 마한농협은 지난 26일 반남면 신촌리 고분 주변 들녘에서 친환경 쌀을 공급받는 학교의 학부모와 학생 150여명을 초청, 모내기 체험행사를 열었다.

이번 행사에는 서울 당곡중학교와 광주지역 4개 학교 학부모, 학생들이 참가했다.

이들은 이앙기가 아닌 손으로 모를 심으며 친환경농업의 중요성을 실감했다.

정흥재 마한농협 조합장은 “쌀은 나무에서 그냥 자라는 것이 아니고 눈에 심은 뒤 농부의 여든여덟(八十八=米) 손길에 의해 우리의 식탁에까지 오르게 된다”며 “학교급식으로 납품되고 있는 친환경 쌀에 대한 믿음을 주기 위해 이번 행사를 마련했다”고 밝혔다. 참가 학생들은 “내가 먹을 쌀을



마한농협, 서울·광주 등지 학생·학부모 초청

내 손으로 모내기한다는 게 신기하다”며 “농사의 어려움을 조금이나마 이해할 수 있을 것 같다”고 말했다.

지난 19일에도 서울지역 학생 100여명이 이곳에서 모내기 체험 행사를 한 뒤 친환경쌀 도정시설과 채소생산단지, 주물세트장 등을 견학하고 천연염색문화관을 둘러 쪽빛을 체험하기도 했다.

이영기 농업기술센터소장은 “도시의 많은 소비자들이 친환경 농산물을 신뢰하지 못하고 있는 점을 해소하기 위해 이번 행사를 기획했다”며 “앞으로 우렁이 방사, 친환경농산물 수확 체험, 벼베기 행사 등을 지속적으로 실시해 친환경농산물의 신뢰도를 높여가겠다”고 말했다.

※주=정철민기자 chjung@

# 장흥지역 지가상승률 ‘주춤’

### 올해 1.2% ... 2000년 이후 최저치 기록

올해 장흥지역 개별지가 상승률이 지역개발 침체 등으로 지난 2000년 이후 최저치를 기록했다.

지난 2000년부터 2006년도 까지 장흥지역은 연 평균 7.4%대의 공시지가 인상율을 유지해 왔으나 올해는 1.2% 상승에 그쳤다.

이처럼 개별지가 인상율이 낮은 것

은 한·미FTA 여파로 전·담 등 농지에 대한 선호도가 떨어진다. 이렇다 할 대책 및 정책사업이 없어 토지가래가 침체된 때문으로 풀이되고 있다.

장흥지역은 지난 2000년부터 지난 해까지 장흥 탬 건설과 도로개설(국도2호선 확장)사업 등 사회간접자본

투자로 전남지역 타 시·군에 비해 비교적 높은 상승률을 기록했다. 특히 2005년에는 지가 현실화로 무려 18.4%가 인상되기도 했다.

한편 장흥지역에서 가장 땅값이 비싼 곳은 장흥읍 건산리 384-18번지 대지로 평당 492만원이 가장 싼 곳은 관산읍 농안리 산(임야) 55번지(평당 400원)로 조사됐다.

※장흥=김용기기자 kykim@

### 소년기장에 장학금 전달

### 도로공사 서안성영업소

도로공사 서안성영업소(소장 박성호) 직원들이 최근 영암고등학교를 방문, 소년기장인 정동운(영암고 1년)군에게 장학금을 전달했다.

서안성영업소 직원들은 정군이 고등학교를 졸업할 때까지 3년간 매월 10만원씩을 전달할 계획이다. 한편 서안성영업소는 지난 2004년 개소한 후 이웃사랑 봉사활동을 계속해 오고 있다. ※영암=김한남기자 hnkim@

# 여수 ‘빛의도시’ 공모작 선정

### 내달 작품전시·설명회

여수시를 빛의 도시로 꾸며줄 ‘경관기본 및 관리계획’ 국제현상 공모작이 선정됐다. <조감도>

여수시는 당선작 선정을 계기로 이와 함께 여수의 아름다운 미래상을 그린 워터프런트(친수공간) 및 야간경관(야경)사업 작품도 확정됐다.

여수시가 국제적 빛의 도시를 만든다는 야심찬 계획으로 마련한 이번 공모에는 국내를 비롯해 미국, 일본, 네덜란드, 프랑스 등 8개 컨소시엄 32개 업체가 참여했다.

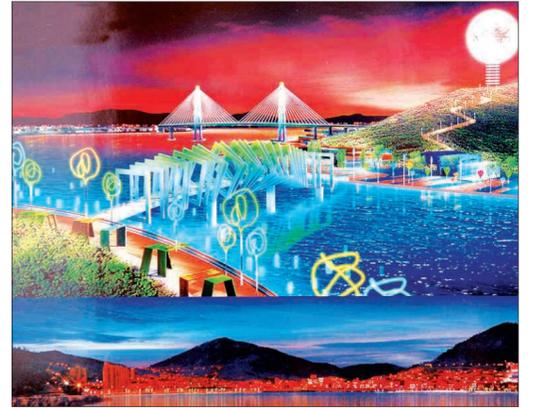
심사 결과 (주)시엔에스디자인

연구소와 (주)대우엔지니어링, 한국기술개발(주), (주)커뮤니케이션 컨소시엄이 제출한 작품이 당선작으로 확정됐다.

여수시는 당선작 선정을 계기로 자연보존과 경관조례를 만들어 체계적인 도심 경관 관리에 들어갈 계획이다.

워터프런트 및 야간경관 사업은 신덕 해수욕장부터 오동도와 돌산전두, 송소, 국가산단으로 이어지는 51km 구간을 대상으로 하고 있다.

여수시는 원도심 및 송소를 중심으로 2008년부터 2010년까지 세계



여수에서 가장 아름다운 바다와 도시가 조화된 야경, 연안수변에 친수공간

를 조성해 관광인프라를 구축할 계획이다. ※여수=박양규기자 ypark@

### 축령산 조림지·금곡마을 연계

# 장성군 생태관광 사업 추진

장성군이 ‘22세기를 위해 보존해야 할 아름다운 숲’으로 지정된 축령산 조림지와 북일면 금곡마을을 연계한 생태관광 자원화 사업을 추진하고 있다.

장성군은 최근 중간보고회를 열고 축령산을 중심으로 생태, 교육, 문화,

웰빙을 테마로 하는 생태관광 자원화 기본 안을 제시했다.

기본안에 따르면 축령산에는 산림 치료·교육·휴양을 위한 산림박물관과 산림교실, 역사관, 수목원, 치료의 숲이 조성된다.

북일면 문암리 금곡마을은 영상문화가 살아있는 전통 문화마을로서 다락 논 농사체험장 등이 조성되고, 서삼면 모암, 대덕마을은 생태 산촌으로 꾸며진다.

축령산 조림지 및 주변 관광자원화 사업에는 국비를 포함해 320여 명이 투입될 전망이다. 인근 흥길동 생가와 장성호, 예술공원, 백양사를 연계한 관광벨트가 구축돼 지역경제활성화가 기대되고 있다.

※장성=고재민기자 jggo@

# 구례 우리밀 가공공장 14년만에 현대화

구례군 광의면 우리밀 가공공장이 설립 14년만에 현대화 시설로 탈바꿈했다. <사진>

지난 1993년 1읍면 1특목 사업으로 시작한 우리밀 가공공장은 그동안 시설 노후화로 어려움을 겪어오다 지난해 현대화사업에 나서 최근 착공 1년 여만에 새 공장을 완공했다.

이번 현대화 사업에는 국비와 지방

비 14억원이 투입됐으며, 기존 공장 건물에 122평을 증축, 집진장치와 제분기 등을 새롭게 설치했다.

시설현대화로 연간 생산량은 지난해 1천450t보다 4배 가까이 증가하게 됐다.

또 제분 등의 품질을 크게 향상시켜 우리밀의 국내·외 경쟁력을 한층 높일 수 있게 됐다.



특히 가공처리 능력이 커짐에 따라 구례는 물론 인근 시·군에서 생산된 우리 밀까지 매일할 수 있게 돼 밀 제분업의 소득안정에 기여할 것으로 기대된다. ※구례=김동호기자 dhkim@

### 30대 아파트 추락사

지난 27일 오전5시 40분경 영암읍 남풍리 G아파트(4층) 1층 현관 바깥쪽 통로계단에 H조션소 협력업체인 H사 도장부 김모(39·삼호읍 용당리 삼호 1차A)씨가 숨져 있는것을 주민 김모(43)씨가 발견해 경찰에 신고했다.

경찰은 숨진 김씨가 건물 위쪽에서 추락사한 것으로 보고 정확한 사인을 조사 중이다. ※영암=김한남기자 hnkim@

## 새롭게 단장한 신양파크호텔

# Summer Wedding Festival

₩25,000부터 (7,8,9월에 한하여)

위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

☎ 대표전화 : 062)228-8000    📞 예약문의 : 062)228-4711~2

**● 특전사항**

예약 고객에 대한 특전사항

- ※ **하객 250명 이상 예약 시**
  - 아이스카빙 무료 제공
  - 3단 케이크 및 축배용 샴페인(1병) 무료제공
  - 특수효와 연출 무료
  - 웨딩 캔들, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화), 페백실 및 페백의상 50% 할인
  - 웨딩 전일 또는 당일 허니문 룸 1실 1박 무료제공(사우나, 조식 2인 포함)
- ※ **하객 400명 이상 예약 시**
  - 아이스카빙 무료 제공
  - 3단 케이크 및 축배용 샴페인(1병) 무료 제공
  - 특수효와 연출 및 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화) 무료제공
  - 웨딩 캔들, 페백실 및 페백의상 무료 제공
  - 웨딩 전일 또는 당일 허니문 룸 1실 1박 무료제공(사우나, 조식 2인 포함)

**● 근린시설/그린스가이드**

대표이사 011-666-8446

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
영암읍 옥곡동/대지/2278	18,920,000	6,900,000
문흥동 2층/대지/2368	21,927,000	6,900,000
월산동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
차동동 2층/대지/2274	4,910,000	2,940,000
유수동 3층/대지/2269	7,940,000	3,900,000
전동동 2층/대지/2269	19,700,000	9,250,000

**● 모텔/원룸 상담**

대표이사 011-666-8446

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
신선동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
문흥동 2층/대지/2368	19,800,000	19,100,000
남동동 3층/대지/2274	2,920,000	1,920,000
신선동 3층/대지/2260	1,980,000	615,000
신선동 3층/대지/2269	5,375,000	3,010,000
남동동 2층/대지/2269	6,880,000	3,810,000

**대인부동산컨설팅**  
☎ 011-625-0510 (쌍촌동 한국병원 옆)

**식당, 일식, 횡집, 레스토랑, 고기전문점 적합**

- 1층 50평 임대
- 1층 30평 임대
- 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞

**학원임대 (1층 25평 봉선동 학원최적지)**

- 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
- 최고의 주거지역
- 초·중·고 인접

**학원 임대**

- 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
- 대로변 사거리코너
- 5층 103평 보이 월185만
- 최고 인테리어 시설 비품 포함

**토지매도**

- 광산구 신정동 하남택지지구7면
- 담750평 평당75만원(자연녹지)
- 8m도로접 6차선계획도로접
- 수원택지지구 D블럭 근린생활지역
- 대70평 평당 650만

**상가건물매매**

- 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지370평 건평 500평 객실 42층자15억 매매가 25억 월매출 4천만 이상

**모텔매매**

- 여수시 학동 비닷가
- 대지370평 건평 500평 객실 42층자15억 매매가 25억 월매출 4천만 이상

**새하늘세상당공인중개사**  
☎ 430-8118 현 011-603-8411 (혹성사거리 삼성 홀플러스 신축부지임)

**▶ 상가매매 ▶**

- 7억7천(지상4층, 신가지구)
  - 대지 76평, 건평 192평
  - 보1약5천, 월 3백5십만원
  - 1천2백세대 아파트 입구
- 5억6천5백(지상3층, 운남지구)
  - 대지 67평, 건평 120평
  - 보1억, 월 3백2십만원
  - 1천6백세대 아파트 입구
- 1억5천5백(운남지구)
  - 1600세대아파트입구
  - 일층코너15층
- 4억6천5백(산수동)
  - 대지81평, 건평132평
  - 보4천, 월 4백만원, 1층상가, 2, 3층원룸

**▶ 원룸매매 ▶**

- 4억4천(운1, 상무지구)
  - 원룸 15실
  - 보4천5백, 월 4백5십만원
- 5억5천(월곡동, 원룸15실)
  - 대지80평, 건평141평
  - 보3천, 월 470만원

**▶ 토지매매(원룸, 병원) ▶**

- 비아동 116평 170만원(원룸)
- 산정동 100평 200만원(원룸)
- 소천동 221평 160만원(병원)

**▶ 전원 주택지 매매 ▶**

- 담양군 용면 추성리
- 240평, 350평, 450평

**금부부동산컨설팅**  
☎ (대)261-8948 현 011-602-2233 (산수동 543-511 두암대입구 삼거리)

**산당매매**

- 부지 200평 주택지 내지 2554평 평당 120만원
- 남구 용흥동 주택지 내지 2554평 평당 120만원
- 북구 무암동 주택지 내지 2554평 평당 120만원
- 담양군 창평면 장화리 공장용지 91,000평 당 18만원(2차선도로접)
- 담양군 봉산면 가곡리 관리계울 4차선용지 92000평 평당220만원(공영용지, 사방, 가드외곽지)
- 북구 용흥동 주택지 내지 2554평 평당 120만원
- 1600세대아파트입구(전원주택, 전원지역)매매가 9000만원
- 담양군, 읍 삼면의 국도급 도로대입부 424평 평당35만원
- 광산구 옥곡(봉동사거리) 대지 180평당 190만원(상가, 식당, 부점)매매
- 북구 용흥동 전대부동산 신축 건물고시원 대지68평 건평110평 실32개 시설안비 수익률 월800만원임 매매가 5억8,000만원

**간들매매**

- 서구 봉선동 대로변 대지 155평 건평 345평 세보금 8,000만원에 월 740만원 용3억여포함 매매가 10억
- 서구 용흥동 상무지구 대지 9200평 건평2000평 세보금 9,000만원에 월 5500만원 용3억4,000만원포함 매매가 8억
- 북구 일곡동 대지114평 건평488평(지하1층 지상3층)세보금 2,950,000만원에 월207만원
- 북구 용흥동 용흥동상업지가2년내 대로변 대지 1600평 건평7000평(지하1층, 지상3층)1층 세보금 8,000만원에 월 3000만원 2.3층 약4억5천4천 4층 주택공실 매매가 7억2,000만원(용3억4,000만원포함)
- 서구 용흥동 비탈마을 내 대지1600평 건평670평(지하1층지상3층) 세보금 3억 1,000만원(월 1800만원)매매가 11억(용3억2천2,000만원포함)
- 북구 용흥동 전대부동산 대지860평 건평217평 세보금 1억1,500만원에 월 3200만원 매매가 7억 7,000만원(용3억2천2,000만원포함)
- 북구 용흥동 전대부동산 대지81평 건평252평(지하1층지상3층) 세보금 2억7,000만원에 월 7100만원 매매가 11억(용3억2천2,000만원포함)
- 원곡동 대지114평 건평488평 매매가 11억

**주유소매매**

- 광산구 소동동 용화리 면적 780평 건평484평(주유소, 전방2차선)세보금 1억3,450만원 월 700만원 매매가 21억
- 북구 오치동 대지455평 건평210평 주유기9대 새차기 현상업종 매매가 15억

※그외 원룸, 고시원 건물, 토지 다량보유 상담요

**A+ 에이플러스공인중개사**  
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅평가

**광주 전남권 토지 건물 구함**  
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

**매매상환형-사업목적부지-건물-자산투자부지 등 매매목적용**  
최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상환거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래

**▶ 첨단지구상업용지 ▶**  
평당가격: 200만원 ~ 1200만원  
면적: 240 270 510 1100 3000  
100 111 115 180 200 250 등

**▶ 상무지구 ▶**  
260평 당450만 200평 당1200만

**▶ 광주지역 녹지 사업부지 ▶**  
충진소주유부지 890평 930평  
골프연습장부지 1만, 1만3천평  
물류공부지 2900 2500 4900평  
수원동 4차선접 1200평 1800평  
골프연습장: 15억 수익농업용 삼거동 2차선접 2500평

**▶ 전용가능한사업부지 ▶**  
자연녹지: 3800평-대형차진입가6차선접 평당 90만  
생산녹지: 2800평-평동공단지인 6차선 65만

**▶ 우량임야 ▶**  
25만평: 광주25만 연수원복지시설공부지  
50만평: 광주25만 평포장초지  
15만평: 광주40만  
영양18만평 보양산림 화순2만6천평

**▶ 물류창고부지 ▶**  
5000평: 담양 고속도로 7번  
7000평: 담양 고속도로 10번  
공 장  
장성 3000평 하남공단 980평

**▶ 모 집 ▶**  
실진경험 풍부한 실장님과 적극적인 남-여가족을 모십니다.

**\* 광주 장성권 토지 건물 \***  
투자유망물건 다량 보유(천만원~000억원)  
062)973-9177, 011-625-1362  
첨단지구 국민은행 주차장주 오십시오

**현대공인중개사**  
☎ (062)371-1900, 010-2006-0115 (상무 우원빌딩에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

**급매물 상담 후 10일내 책임중개**

**▶ 급히 구합니다 ▶**

**[건물]**

- 병원건물이나 병원으로 임대 가능한 건물 현금15억
- 임대 소득이 높은 상가 건물

**[토지]**

- 전원주택부지-광주시내나 장성, 담양, 화순
- 광산구 관리지역-임도, 분랑
- 평동공단 2차단지 부근 토지
- 투자 가치가 확실한 토지

**▶ 급히 팝니다 ▶**

- 하남 2지구 택지  
준주거용지 170평 9억5천만원, 170평 9억원, 최고의 상권
- 학원, 정비공장, 식당, 창고부지
- 일곡동, 자연녹지, 424평, 25m도로에 접, 평당200만원
- 마곡동 김대중기념선양  
생산녹지 908평, 평당180만원
- 매월동 유통단지 택지  
농산물 공공시장앞 261평, 평당600만원
- 카센터, 식당부지  
광산구 소촌동, 영광간 35m도로변, 140평, 평당280평
- 모텔: 창대, 대지 198평 건평600평 객실30개 대출10억 매도가 25억
- 물류창고부지  
자연녹지, 비아 인터체인지 인근, 2400평 평당75만원(분할도가능)
- 창고 공장부지  
210평, 평당 110만원 벽진동 주거지역
- 공장 창고부지(투자도가능)  
관리지역, 광산구 양산동 1600평 대형차량 진입가 평당14만원
- 원룸부지: 금호동, 대지 237평, 평당 135만원
- 광송 간 도로변 상가부지: 61평 평당 750만원

**법원경매 전문회사**  
-를 앞서는 사람들- (주)옥션코리아  
(법원경매입찰장 옆) 상담전화: (062) 222-8446

**성공적 파트너 / (주) 옥션코리아 무료상담**  
관리분석, 명도, 유치권 내역서 및 성립여부, 낙찰예상가 분석, 예고고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가정집타등, 차별화면 상담을 합니다.

**▶ 근린시설/그린스가이드 ▶**  
대표이사 011-666-8446

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
영암읍 옥곡동/대지/2278	18,920,000	6,900,000
문흥동 2층/대지/2368	21,927,000	6,900,000
월산동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
차동동 2층/대지/2274	4,910,000	2,940,000
유수동 3층/대지/2269	7,940,000	3,900,000
전동동 2층/대지/2269	19,700,000	9,250,000

**▶ 모텔/원룸 상담 ▶**  
대표이사 011-666-8446

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
신선동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
문흥동 2층/대지/2368	19,800,000	19,100,000
남동동 3층/대지/2274	2,920,000	1,920,000
신선동 3층/대지/2260	1,980,000	615,000
신선동 3층/대지/2269	5,375,000	3,010,000
남동동 2층/대지/2269	6,880,000	3,810,000

**▶ 상가주택/주택 ▶**

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
신선동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
문흥동 2층/대지/2368	19,800,000	19,100,000
남동동 3층/대지/2274	2,920,000	1,920,000
신선동 3층/대지/2260	1,980,000	615,000
신선동 3층/대지/2269	5,375,000	3,010,000
남동동 2층/대지/2269	6,880,000	3,810,000

**▶ 공장 ▶**

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
신선동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
문흥동 2층/대지/2368	19,800,000	19,100,000
남동동 3층/대지/2274	2,920,000	1,920,000
신선동 3층/대지/2260	1,980,000	615,000
신선동 3층/대지/2269	5,375,000	3,010,000
남동동 2층/대지/2269	6,880,000	3,810,000

**▶ 임야/농지 ▶**

물건내용 (내외·만)	강사가	최저가
신선동 3층/사우나/2207	5,950,000	290
신선동 3층/대지/2260	7,940,000	4,900,000
문흥동 2층/대지/2368	19,800,000	19,100,000
남동동 3층/대지/2274	2,920,000	1,920,000
신선동 3층/대지/2260	1,980,000	615,000
신선동 3층/대지/2269	5,375,000	3,010,000
남동동 2층/대지/2269	6,880,000	3,810,000

**▶ 아파트 ▶**