전남대 교정에서 여대생들이 앙증맞은 스쿠터를 타고 등교하고 있다. 스쿠터는 조작이 쉽고 연비가 좋아 최근 여대생들 사이에서 인기를 끌고 있다.
/나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

시간 아끼고…비용 줄이고…개성 살리고

"오 내 사랑 애마"

여대생들에게 스쿠터(scooter)가 인기를 끌고 있다. 고유가 시대에 자동차보다 연비가 좋고 디자인이 멋있어 통학용으로 선호하고 있다. 광주 도로 곳곳과 캠퍼스에서는 분홍·노랑·빨강 등 색깔이 다양한 스쿠터를 탄 여대생들의 모습이 자주 눈에 띈다.

◇"저렴한 가격에 끌려요"=여대생 주향진(여·21·전남대 3년)씨는 요즘 스쿠터를 깨끗하게 닦고 인터넷 쇼핑몰에서 구입한 각종 스티커로 헬멧을 치장하는 것으로 하루를 시작한다. 이씨가 스쿠터를 구입한 것은 자전거를 타는 정도면 별 어려움 없이 운전할 수 있기 때문. 발판이 넓어 치마를 입고도 편하게 탈 수 있다.

연비가 좋아 49CC의 경우 휘발유 1리터(ℓ)를 넣으면 최고 55㎞를 갈 수 있다. 이씨는 "5㎞가량 떨어진 학교를 오가는데 한 달 1만원이면 거뜬하다"고 말했다.

가격도 저렴해 국산의 경우 140만원~300만원에 구입할 수 있으며 최근에는 100만원대 중국 제품도 출시됐다. 주차비·주차공간 걱정도 없고, 디자인도 여대생들의 입맛에 맞게 앙증맞다.

◇판매량 급증=업계에 따르면 현재 국내 모터사이클 시장은 연간 10만대 규모. 이중 스쿠터가 차지하는 비중은 40%에 이른다. 전체 시장은 정체 상태지만 스쿠터 시장은 연평균 10% 이상씩 커지고 있다. 광주시 북구 용봉동 전남대학교 후문의 '월드 오토바이' 판매점의 경우 올해 여대생 20명에게 스쿠터를 팔았다.

수요가 늘면서 중고 스쿠터를 사고파는 인터넷 '카페'도 성황을 누리고 있다.

2001년 문을 연 포털 사이트 '다음'(www.daum.net)의 '스쿠터 장터'(http : //cafe.daum.net/ksshop)의 회원수는 9만5천582명으로 여대생 회원의 활동이 가장 활발하다. 회원 300여 명인 '광주 스쿠터&바이크 클럽 카페'(http : //cafe.daum.net/GJScooterClub) 운영자 신준용(22·광주시 북구 우산동)씨는 "해마다 여성 회원들이 증가하고 있어 판매량도 늘고 있다"고 말했다.

◇"멋도 좋지만 안전이 우선"=운전 경험이 미숙한 여성 스쿠터 운전자들로 인해 부작용도 많다.

이지현(여·22·조선대 3년)씨는 "요란한 소음과 매연 때문에 공부하는 학생들이 방해를 받고, 교정에서 쏜살같이 달려오는 스쿠터 때문에 깜짝 놀랄 때가 많다"고 말했다. 무면허·무보험 운전으로 사고 우려도 높다. 모든 스쿠터는 '원동기 면허증'을 취득해야 한다. 하지만 대부분 '49CC 이하는 면허 없이 운전할 수 있다'고 잘못 알고 있다.

한 달에 한 번꼴로 광주지역 일선 경찰서에서 시행하는 '원동기 면허증' 시험에 여성은 고작 1~4명에 그치고 있다. 지난달 22일 열린 광주 서부경찰의 면허 시험엔 19명이 응시했으나 여성은 단 1명뿐이었다.

면허 없이 스쿠터를 운전하면 도로교통법상 무면허 운전으로 적발돼 100만원 이하의 벌금을 받고, 사고가 났을 땐 불이익을 받을 수 있다. 49CC 이하 스쿠터는 등록 규정이 따로 없어 책임보험 가입 의무가 없다. 이 때문에 무보험 상태로 운전을 하는 여대생들이 많다.

광주 서부경찰서 교통안전계 심용운 경사는 "여성들이 관련 법규와 운전 방법 등을 제대로 모른 채 무작정 스쿠터부터 사고 있다"며 "구입 전에 반드시 면허를 취득하고 책임보험에 꼭 가입해야 할 것"이라고 지적했다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

패션 헬멧·장갑·가방 등 관련 용품도 앙증 맞네

여대생들의 취향을 고려한 패션 헬멧 등 관련 용품들이 잇따라 출시되고 있다.

남성들이 안전을 고려해 헬멧만을 구입하는데 치우친 데 반해 여성들은 다양한 디자인의 액세서리와 헬멧·장갑·스티커·가방 등을 구비하고 있다.

여대생들은 디자인이 귀여운 헬멧 여러 개를 구입해 그날 의상에 따라 골라 쓰고 있다. 가격은 1만5천~12만원선.

이진아(여·22·전남대 3년)씨는 "디자인이 깜찍하고 만화 그림이 있는 등 귀여운 게 인기"라며 "옷과 색깔을 맞춰 3종류의 헬멧을 샀다"고 말했다.

스쿠터는 도로교통법상 등록 규정이 없어 번호판을 달지 않아도 되지만 번호판 자체를 액세서리로 장식하기도 한다. 만화 캐릭터가 그려진 번호판 등은 1만7천원~2만2천원대.

스티커에 자신과 남자친구의 영문 이니셜을 함께 새겨 넣기도 한다. 스티커 값은 2천원~1만3천원으로 저렴하다.

스쿠터 타면서 편하게 멜 수 있는 가방도 눈에 띈다. 인터넷 쇼핑몰 '옥션'(http : //www.auction.co.kr)에선 하루 평균 100여 개가 팔리고 있으며 가격대는 1만4천원에서 10만원대이다.

100만원대 클래식 스쿠터 인기

스쿠터(scooter)는 '재빠르게 이동하다' '민첩하게 움직이다'라는 뜻의 명사 스쿠트(scoot)에서 파생된 이름이다.

흔히 국내에서는 음식점 배달용 작은 '모터사이클' 정도로 알려졌다. 하지만 변속기어가 없어 운전이 쉽고 간편해 이동수단으로 인기를 끌면서 종류가 다양해졌다.

과거 디자인이 예쁜 스쿠터는 300만~500만원을 호가하는 수입품이었기에 주머니 사정이 그리 넉넉하지 못한 여대생들에게는 '그림의 떡'이었다. 하지만 일본 모델을 모방한 100만원대 값싼 중국산 스쿠터가 국내에 공급되면서 대학생들이 '가장 갖고 싶어하는 아이템'으로 떠오르고 있다.

스쿠터의 종류에는 음식 등의 배달용으로 출시된 비즈니스용과 다양한 디자인으로 여성들의 눈길을 사로잡고 있는 레저용이 있다. 비즈니스용에는 효성 '액티브125'(169만원)·'마로'100(130만원)·'와이져'100(130만원) 등이 있다.

레저용에는 겉모양이 예스러운 클래식 스쿠터와 크기가 일반 스쿠터에 비해 크고 배기량이 250CC 이상인 빅스쿠터가 있다.

여대생들은 클래식 스쿠터 중 일본 야마하 '비노'(170만원)를 가장 선호한다. 남학생들의 경우 일본 혼다의 '줌머'(215만원), 중국제인 '쥬드125'(159만원)·'에볼루션125'(169만 원)·'겔랑디럭스'(159만 원)를 찾는 경향이다.

빅스쿠터는 대만 킴코사의 '딩크125'(299만원)·'익사이팅 250'(495만원)·'익사이팅 500'(670만원), 일본 야마하 '마제스티'(300만원) 등 종류가 다양하다.

중고 스쿠터는 80만~100만원이면 살 수 있다.

광주시 북구 신안동 '월드 오토바이' 김종윤(28)씨는 "중고를 살 때는 떨림이나, 엔진소리 등을 살펴봐야 하고, 평소 스쿠터에 먼지가 쌓이지 않도록 관리를 해야 오랫동안 탈 수 있다"고 조언했다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

LC타워(주)
☎(代)972-8004, 핸.010-7154-6996
첨단지구 LC타워
첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.
★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집
■각종 학원 임대 50~200평
■병의원 임대 50~250평
■라이브홀, 스카이라운지 120~230평
■사무실 임대 27~400평
사업 동업자 구함
좋은 업종이 있어도 초기자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!
부동산 교환 환영
상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영
- 중개업자 중개 환영 -

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만
토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용림)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만평 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(아산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡은천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(묘접적합)2,700평 당6만
전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당30만
기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

한일지도판매(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동점 법원앞)
2007 최신 광주지번도 책 판매개시!!
타사제품 미 기독된 부분
13P 반올림 APT없음. 청전apt가 신도 브레뉴APT로 바뀌지 않았음.
13P 첨단 2지구 주공APT 배치도 2개 없음
14P 원삼각마을, 하월산마을, 2차 해제 변경
20P 수완지구 상업지역 변경
28P 보경APT 배치도 없음
29P 상무지구에서 신가리로 나가는 계획선 삭제인데 나와 있음.
38P 선운지구 바운다리 다 바뀌었음. 타사와 다름
40P 대주 피오레 APT 배치도 안나왔음
42P 미래도 빌라 안나왔음
49P 책 가운데 김치타운으로 연결된 계획선 없음
50P 호반베르디움APT 2차 안나왔음
51P 증심사 이주단지 배치도 없음
56P 김치타운 위로 풍암동으로 연결된 계획선 없음
56P 효천1택지 1차, 2차 주공APT없음
57P 효천2택지 3차, 4차 APT 배치도 없음
57P 진월 택지개발지구 택지지번 안나왔음
57P 진월 택지 주공APT 배치도 6·7차 배치도 안나왔음
61P 한일 apt인데 구·빛고을 APT로 나왔음
타사제품과 비교하여 잘 판단하여 선택하십시오!
운암동점
☎(062)527-6310
핸 011-9433-6310

효성공인중개사
☎(代)521-6024 핸 011-602-4207
(용봉지구 하이마트육교 옆)
대지매매(교회, 원·투룸부지)
·북구 양산지구 대지 1,000평, 500평 3면도로접 평당135만 교회, 원·투룸부지, 물류창고, 사우나, 투자적합
물류창고, 공장부지
·광산구 수완동 자연녹지 1,300평 3면 도로접 대형차량 진입가능 매매 평당 95만원
·하남공단내 2차선도로변 코너 대지 1500평 건평 800평 평당가 130만원 물류창고 허가필
실버타운, 노인병원 건축물 하치장 부지
·담양 월산면 2차선 국도접 대지 11,000평 평당16만원(투자적합)
상가 및 사옥부지 매매
·운암동아파트 대단지 입구코너 대지92평 평당가 1,150만원
·신안동 6차선 대로변 610평 평당가 260만원(사옥 및 물류창고 적합)
상가건물 매매
·광산구 운남동 대390평 건1,400평 지하1, 지상4층 4500세대 아파트 중심상가 보24억 월3,200만 매56억
사우나 건물 매매
·서구 대지 400평 건평 1,200평 매매가 40억 대규모 아파트단지 입구코너 최고요지 지하1층 지상5층 사우나·헬스 직영.
기타 1층임대 보증금 1억5천 월1,200만원, 성황리 운영 중

토우드공인중개사
☎062)384-1995, 핸 011-622-1995
(상무지구내)
토 지
◉산막동 800평 답 도로접 평당 9만원
◉진곡동 3000평 하남4단지 예정부지 도로접 투자최적 평당12만(급매)
◉고룡동 500평 공구상 대형화물 카센터 1종일반주거지역 평당75만
◉송정동 120평 주거지역 도로접 평당 105만
◉옥동 600평 주거지역, 평동공단 근처 투자최적 평당65만
◉수완동 750평 자연녹지 투자최적 평당 65만
◉수완동 1200평 자연녹지 평당65만
◉흑석동 580평 답 하남3지구 중심상업블럭 예상부지, 투자적합 평당150만
◉소촌동 1100평 2종주거지역, 원룸부지 투자최적, 다용도, 평당55만
◉신창동 600평 답 생산녹지, 6차선 확장도로 근처, 투자적합, 평당55만
◉도천동 510평 답 공단8번도로건너편, 도로접, 수완지구인근, 물류창고, 평당80만
◉용전동 1850평 답 6차선신설3면도로접, 주유소부지, 물류창고, 평당120만
◉수완동 90평 아파트진입로 평당300만(급매)
◉수완동 800평 답, 자연녹지 투자최적, 평당70만(급매)
◉덕흥동 550평, 답, 도로접, 공장부지, 주차장, 다용도, 평당 110만
상가·건물
◉지산동 신축원룸 대지 90평 건평 323평 원룸 30개 매 13억
◉우산동 대90 건평 180평 상가건물 일반상업지 보증금 9천만 월세 430만 매80억(조정가) 융자 1억 2천 매8억
◉풍암동 대지 76평 건평 130평 상가건물 보증금 4천 월세 185만 매가 5억(조정가)
◉용봉동 대 178평 건 289평 상가건물 보증금 6천 월세 195만 융자 5억 매8억(조정가)
◉남산동 410평 답 송산유원지 근처 투자적합 평당120만원
◉매곡동 상가건물 대220평 건평 360평 월700만 매12억5천
◉모텔 월1050만 매20억
◉별장형 주택 장성에 5억투자 2억에 매각
◉화순에 5억 별장 인수하실 분
◉월계동 상가주택 매3억6천
◉쌍촌동 원룸 대70 건120평 원·투룸 15개 매4억3천
◉신창동 원룸 대65 건90평 원·투룸 8개, 안채 1개 매3억7천
◉동구 광산동 모텔 대66평 건200평 룸24개 매6억

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 국민은행 사거리코너)
☞오봉리 전원주택지 (평당 30만)
• 남양 현대자동차 출고장 건너편 오봉저수지(낚시터) 바로옆 210~360평 총8필지중 4필지 매각
• 2007년 상반기 포장 및 상하수도 공사완료예정
☞쌍태리 전원주택지 (평당 5만)
• 정남향, 진입로개설(7m), 전기인입
• 8,500평(관리4500, 농림4000)
☞장등동 일반주거지 (평당 60만)
• 건축허가, 정남향, 개발부담금 없음
• 대형차량진입가능, 430평
☞용봉지구 상업지역 (평당330만)
• 200평(100평이상분할가)×330만
☞용봉지구 3층건물(7억)
• 대111평, 건180평, 보8500 월380만
☞용봉지구 3층건물 (10억 5천만)
• 대145평, 건220평, 보14500 월580
☞장흥회진 펜션부지 (평당15만)
• 금당팔경이 보이는 해변가 절정지
• 관리지역(관광휴양개발진흥지구)
• 토담집 및 조경석 포함 4,500평

법 원 경 매
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장 옆)
☎062-226-0047
현장조사,권리분석,수익분석,입찰산정,대출안내,명도까지 원스톱서비스로 확실한 재테크
▶아파트

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
임동평화맨션31	7천	4천900
용봉동우영46평	9천200	6천440
봉선동무등파크32	9천300	6천510
운암동미라보33	8천700	6천90
봉선동무등파크32	9천	6천300
지산동이화24평	4천600	3천220
매곡동삼익32	7천500	5천250
치평라인동산24	9천200	6천440

▶상가주택/원룸/빌라

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
주월동대68건76	2억993	1억4695
중흥동대95/건262	6억2250	2억7890
삼각동대64건114	3억7600	2억1000
임동대94건199	4억5600	2억5600
월계동대69건138	2억7500	1억9262
농성동대39/건46	1억9200	1억700

▶근린시설

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
금남로5가대80건88	12억4290	6억9602
신안동75/건327	5억6000	2억
오치동대127건386	7억6782	4억2998
화순대리(대)111/건179	3억7213	2억6049

▶원룸 다가구

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
백운동대40건37	9천814	6천357
화정동대104건249	4억7682	3억3377
문흥동다가구대69건129	2억6443	1억4808
화정동다가구대66건115	2억5728	1억4408
풍향동다가구대46건115	2억6456	1억8519

▶주택

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
봉선동대66건60	1억7115	1억1980
사호동대261건100	1억4712	8천239
장동대89건61	1억9400	1억900
월산동대57/건258	2억5045	1억122
오치동대123건113	4억5293	3억1705
광산지죽대94건19	4천500	2천500

▶토지/공장

물건개요(단위:만원)	감정가	최저가
북구동림동1320평	7억8078	
장성삼서답644평	2천787	1천289
담양월산답632평	2천402	1천681
나주대호동과수원2259평	2억5391	1억7773
월계동(임)6809평	6억0887	3억3816
나주다시(임)2910평	3천840	2천693

▶일반매매
* 지리산 피아골해발700m 최고의 전망을자랑하는전원주택지(펜션)용지, 대지247평 급매 평당23만
* 천해의 아름다운 섬 투자하실분 * 광주인근 투자적합한 땅 다량보유