광주일보·전남대 문화예술사업단 공동기획

온누리안 리포트

<국제결혼 다문화가정>

지난달 15일 베트남 호치민의 한국 총영사관에는 결혼 비자를 받으러 온 현지 여성들로 큰 혼잡을 빚었다. 최근 베트남은 '부실' 정보업체들의 난립으로 인해 단체 맞선 등에 대한 단속이 크게 강화되면서 결혼절차가 날로 음성화되고 있다.

제4부 동남아 국제결혼 현장을 가다

〈20〉 결혼중개업체 난립

"돈 된다" 소문에 2천여 업체 부실중매

서류 위조·알몸 검사 등 각종 불·탈법 '혼탁'

외교문제 야기…"이러다 국제분쟁 일으킬라"

호치민·프놈펜=최경호 기자

"결혼정보업체부터 달라져야 한다. 이대로 가다간 베트남 국제결혼 자체가 사라질 것이 불을 보듯 뻔하다"

평소 국제결혼중개업에 관심이 많았던 회사원 이모(39)씨. 이씨는 지난달 15일 베트남에서 치러진 한국 남성과 현지 여성 5쌍의 국제결혼식이 끝난 뒤 혼잣말로 중얼거렸다.

결혼식 하객들을 뒤로한 채 한숨을 쉬듯 내뱉는 이 말 한마디에 베트남 방문에 대한 소감이 모두 담겨있는 듯 했다. 국제결혼 전문업체 창업을 위해 현지조사차 따라나섰지만 막상 결혼과정을 지켜보니 실망감을 감출 수 없었던 것이다.

이씨는 "맞선부터 결혼까지 '번갯불에 콩볶듯' 진행되는 결혼현장을 지켜보니 국제결혼을 중개한다는 것이 얼마나 어려운 일인지를 새삼 실감했다"며 "무엇보다 현지 정보업체들의 폐해가 베트남 여성과의 국제결혼이 어려워지는 데 한 몫을 하고 있다는 생각이 들어 씁쓸하다"고 말했다.

정보업체 난립, 국제결혼 음성화

한국 남성과 동남아 여성의 국제결혼 성패는 결혼정보업체의 선택에 달려있다고 해도 과언이 아니다. 맞선부터 결혼까지의 일정 자체가 짧은 만큼 현지 통역 등 중개시스템 확충 여부에 따라 파혼률이 크게 엇갈리기 때문이다.

특히 최근 국제결혼중개가 '돈이 된다'는 사실이 알려지면서 무자격 정보업체가 '우후죽순' 늘고 있다. 현재 국내에서 국제결혼을 알선하는 전문업체는 무려 1천여개. 이 가운데 베트남·캄보디아 등 동남아시아 국가를 대상으로만 300여곳에 달하는 전문 업체가 활동하고 있다. 여기에 인터넷을 통한 온라인 중개나 1~2명이 활동하는 소규모 중개업자들이 지속적으로 늘어나고 있다는 점을 감안하면 최소 2천여개의 업체가 난립하고 있다.

이들 영세 정보업체의 경우 일정한 중개시스템을 갖추지 않은 채 영업에 나서는가 하면 휴대폰 하나로 중개행위를 하다 문제가 생기면 잠적하는 경우가 속출하는 등 심각한 사회문제를 야기하고 있다.

심지어 최근에는 중개업자 본인이 베트남·캄보디아 여성과 국제결혼을 한 뒤 신부의 고향에서 친구나 친척, 이웃 등을 무작정 소개하는 사례도 급증하면서 기존 정보업체들이 막대한 피해를 보고 있다.

'부실' 정보업체의 폐해 가운데 가장 대표적인 사례가 지난 4월 불거진 '알몸 검사' 논란이다. 당시 결혼정보업체의 소개로 호치민에서 베트남 여성과 맞선을 본 한국 남성 2명이 이들 여성을 상대로 알몸 검사를 한 혐의로 현장에서 체포됐다.

더구나 이 사건은 베트남의 한 현지신문에 보도되면서 적잖은 파장을 몰고 왔다. 가뜩이나 한국 남성과의 국제결혼을 '눈엣 가시'처럼 여기던 베트남 당국의 단속을 한층 강화시키는 직접적인 요인이 됐기 때문이다. 결국 이 사건을 전후로 100여명이 넘는 정보업체 관계자가 베트남 경찰에 적발될 만큼 단속이 강화되면서 베트남 결혼자체가 날로 '음성화'되는 추세다.

중개시스템·사후 관리 등 '뒷전'

지난 10여간 베트남 결혼을 전문적으로 담당해 온 D업체 관계자는 최근 현지 상황을 묻는 기자의 질문에 한숨부터 내쉬었다. 이 관계자는 "기존 업체들을 중심으로 '자정' 작업도 해봤지만 하루가 다르게 늘어나는 업자들의 난립으로 인해 혼탁 양상이 극에 달했다"고 손사레를 쳤다.

이 관계자는 또 "현지 통역 등 중개시스템을 갖추지 않는 것은 물론이고 결혼성사 후 자취를 감추는 업체들이 넘쳐나고 있다"며 "심지어 지난해부터는 각종 서류를 위조하는 업체까지 등장하면서 국제결혼 중개가 더욱 까다롭고 어려워지고 있다"고 설명했다.

이처럼 결혼 성사에만 눈이 먼 '부실' 정보업체들의 난립은 해당 국가와의 국제결혼은 물론 외교에까지 적잖은 영향을 미치고 있다. 결혼정보업체 관계자들까지 최근 베트남 결혼이 음성화되는 가장 큰 요인을 '업체의 난립'으로 꼽을 만큼 '부실' 업체들의 불·탈법 행위가 극에 달하고 있다.

특히 '부실' 정보업체의 경우 한국말에 능통한 현지 통역조차 갖추지 못하고 있다는 점에서 파혼을 부추기는 주된 요인이 되고 있다. 한국 남성과 신부들은 매우 제한적인 정보만을 제공받은 후 배우자를 결정하고, 곧바로 결혼과 합방이 이뤄지기 때문이다.

기존 전문업체들과는 달리 '사후 관리'가 제대로 이뤄지지 않는다는 것도 문제점으로 꼽힌다. 이는 동남아 신부가 결혼 후 한국생활에 적응하지 못할 경우 업체측에서 중재를 해주는 것으로, 업계에선 매우 중요한 서비스로 분류되고 있다. 다만 '사후 관리' 역시 대부분 동남아 여성을 관리 대상으로 하고 있다는 점에서 보완책이 마련돼야 한다는 지적이다.

/choice@kwangju.co.kr

국제결혼에 있어 중개시스템 및 현지 통역 확충은 파혼률을 좌우하는 매우 중요한 요소로 꼽힌다. D결혼중개업체 관계자가 지난달 14일 베트남의 한 호텔에서 현지 통역 2명이 참석한 가운데 신랑·신부와 친정부모들에게 결혼 절차를 설명하고 있다.

지난 2005년 한국 남성과 결혼한 베트남 여성 티앙씨가 지난달 13일 베트남 호치민 공항 입구에서 가족들을 만난 뒤 기뻐하고 있다.

■베트남 친정에 온 티앙씨

"남편·중개업체 배려 고향땅 밟아 행복해"

"지난 2년간 가족들과 '뗏'(베트남 설날)을 보내지 못해 아쉬웠는데 막상 고향땅을 밟으니 꿈만 같아요"

베트남 여성 티앙(23)씨는 지난달 13일 베트남 호치민 공항 출구를 나서면서 밝은 목소리로 말했다. 한국시간으로 새벽 3시를 넘긴 시간이었지만 피곤한 기색은 찾아볼 수 없었다. 오히려 친정 식구들과 고향 친구들을 만날 수 있다는 기대감으로 잔뜩 부풀어 있었다.

지난 2005년 남편과 결혼한 이후 2번째 고향 방문이지만, 이번 베트남행은 더욱 의미가 있다는 게 티앙씨의 설명이다. 무엇보다 최근 위장병이 악화된 친정 아버지에게 생후 11개월 된 딸을 안겨줄 수 있다는 생각만으로도 그동안 못다한 효도를 대신하는듯 했다.

티앙씨는 "딸을 낳고 보니 부모님의 마음을 조금이나마 알 것 같았다"며 "앞으로 2주간은 엄마가 해주는 음식도 먹고, 친구들도 만나면서 즐겁게 보낼 계획"이라며 가족들과 함께 카마오행 버스에 올랐다.

카마오는 호치민에서 버스로 6시간 가량 걸리는 곳으로, 최근 한국 남성과 국제결혼을 하는 신부들이 크게 늘어나는 추세다. 하지만 티앙씨 처럼 고향을 자주 찾는 경우는 그다지 많지 않다. 국제결혼 커플 대부분이 넉넉치 않은 생활을 하는데다 남편의 직장 등으로 인해 부부가 함께 베트남을 찾기가 매우 어렵기 때문이다.

하지만 티앙씨는 남편과의 결혼을 성사시킨 결혼정보업체와의 관계지속이 한국생활에 큰 힘이 되고 있다. 정보업체 관계자와의 안부전화 등을 통해 수시로 결혼생활에 대한 어려움을 털어놓을 수 있기 때문이다. 이번 베트남 방문도 정보회사측에서 남편을 설득한 끝에 이뤄진 것이었다.

티앙씨는 "남편이 아버지 문병을 다녀와야 한다는 (정보업체)사장님의 전화를 받고 바로 비행기표를 구입해줘서 너무 고마웠다"면서 "아버지의 병세가 많이 호전됐다는 말을 엄마에게 직접 들으니 한결 안심이 된다"고 했다.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

LC타워(주)
☎(代)972-8004, 핸.010-7154-6996
첨단지구 LC타워
첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.
★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집
■각종 학원 임대 50~200평
■병의원 임대 50~250평
■라이브홀, 스카이라운지 120~230평
■사무실 임대 27~400평
사업 동업자 구함
좋은 업종이 있어도 초기자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!
부동산 교환 환영
상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영
- 중개업자 중개 환영 -

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만
토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만원 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(묘집적합)2,700평 당6만
전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당30만
기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

한일지도판매(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동점 법원앞)
2007 최신 광주지번도 책 판매개시!!
타사제품 미 기독된 부분
13P 반올림 APT없음. 청전apt가 신도 브레뉴APT로 바뀌지 않았음.
13P 첨단 2지구 주공APT 배치도 2개 없음
14P 원삼각마을, 하월산마을, 2차 해제 변경
20P 수완지구 상업지역 변경
28P 보경APT 배치도 없음
29P 상무지구에서 신가리로 나가는 계획선 삭제인데 나와 있음.
38P 선운지구 바운다리 다 바뀌었음. 타사와 다름
40P 대주 피오레 APT 배치도 안나왔음
42P 미래도 빌라 안나왔음
49P 책 가운데 김치타운으로 연결된 계획선 없음
50P 호반베르디움APT 2차 안나왔음
51P 증심사 이주단지 배치도 없음
56P 김치타운 위로 풍암동으로 연결된 계획선 없음
56P 효천1택지 1차, 2차 주공APT없음
57P 효천2택지 3차, 4차 APT 배치도 없음
57P 진월 택지개발지구 택지지번 안나왔음
57P 진월 택지 주공APT 배치도 6·7차 배치도 안나왔음
61P 한일 apt인데 구·빛고을 APT로 나왔음
타사제품과 비교하여 잘 판단하여 선택하십시요!
운암동점
☎(062)527-6310
핸 011-9433-6310

효성공인중개사
☎(代)521-6024 핸 011-602-4207
(용봉지구 하이마트육교 옆)
대지매매(교회, 원·투룸부지)
·북구 양산지구 대지 1,000평, 500평 3면도로접 평당135만 교회, 원·투룸부지, 물류창고, 사우나, 투자적합
물류창고, 공장부지
·광산구 수완동 자연녹지 1,300평 3면 도로접 대형차량 진입가능 매매 평당 95만원
·하남공단내 2차선도로변 코너 대지 1500평 건평 800평 평당가 130만원 물류창고 허가필
실버타운, 노인병원 건축물 하치장 부지
·담양 월산면 2차선 국도접 대지 11,000평 평당16만원(투자적합)
상가 및 사옥부지 매매
·운암동아파트 대단지 입구코너 대지92평 평당가 1,150만원
·신안동 6차선 대로변 610평 평당가 260만원(사옥 및 물류창고 적합)
상가건물 매매
·광산구 운남동 대390평 건1, 400평 지하1, 지상4층 4500세대 아파트 중심상가 보24억 월 3,200만 매56억
사우나 건물 매매
·서구 대지 400평 건평 1,200평 매매가 40억 대규모 아파트단지 입구코너 최고요지 지하1층 지상5층 사우나·헬스 직영. 기타 1층임대 보증금 1억5천 월1,200만원, 성황리 운영 중

대지부동산
T.062-371-2440
011-627-3003
임야,목장,아파트 전원주택 전문
▶북구 문흥동 임야2200평 당15만 투자최적지
▶함평 월야면 외치리 삼거리코너 대지340평 국유지포함600평 찻집, 주유소,휴게실적합 당42만 조정가
▶광산구 삼거동 주택 대지100평 매4500만
▶남구 압촌동 주거지역1200평 당70만 실버타운,물류창고적합
▶동구 내남동 주거지역 1000평 당70만 도로접,물류창고분할가
▶서구 용두동 임야4000평 당10만 6차선접 투자최적
▶담양군 수북면 답900평 당7만 양면포장도로접
▶화순읍 춘양면 전 200평 평당 4만5천 관리지역묘지적합자동차진입로있음
▶남구 압촌동 대지330평 당55만 전원주택최적
▶북구 망월동 대지200평 당75만 창고,전원주택최적
▶광산구 신창동 자연녹지720평 당70만 도로접 유치원,물류창고최적
▶남구 화장동 주거지역 820평 당30만 전원주택 투자최적지
▶서구 용두동 전 2100평 당30만 2차선도로접 투자최적
▶북구 문화동 전 1000평 주거지역 당120만 2차선 4차선도로접 식당, 물류센터 최적
▶남구 석정동 주거지역 700평 당35만, 도로접 유치원, 복지시설최적
▶서구 매월동 유통단지입구 자연녹지 1800평 당130만 분할가
▶서구 매월동 대지 80평 당150만 물류창고 전원주택 적합
▶남평 수원리 전2500평 대지포함 주거지역 도로접 당45만
▶서구 용두동 임야 3천평, 7천평 분할가 당7만 투자최적지
화순읍 근교 전원주택지 다량 보유

(주)홈컨부동산 리서치
T.(062)385-9994, 233-2222 상무지구 주택공사옆
一生 최대의 쇼핑! 당사는 名品을 취급합니다.
당사는 광주 전역을 손금 보듯이 봅니다.
당사는 미시적 거시적 부동산 흐름을 통합니다.
당사는 광주 전역을 매물로 가정합니다.
당사는 5억원이상만 거래할 수밖에 없습니다.
당사는 정밀한 법인업무 등에도 꼭 맞습니다.
당사는 광주 또는 상무지구로 통하는 목입니다.
당사는 열정적이고 정돈된 인재만 확보합니다.

부동산 어드바이서 박길수
당사 대표 주요 경력
• 전남고 졸업
• 성균관대학교 법학과 졸업
• 삼성그룹 기업법무 약 10년
–해외합작계약, M&A계약
–사업성분석, 기업상장, IR업무 등
• (주)갤러리존 운영법인 대표(시내)
• (주)다승인터내셔널 대표(무역)
• (주)사랑방신문사 부서장
• [부동산업 실무 교본] 저자
• 주요 방송사 정보제공 및 언론사 부동산재테크 칼럼 기고 中
※ 외국기업 등 원어(영어)상담 가능
전화 한통화로, 이미 한발 앞서갑니다.
네이버에서 홈컨부동산을 치세요(www.homecon.co.kr)