

“여수·순천·광양 통합해야”

오현섭 여수시장 “박람회 유치 위해 필요”

오현섭 여수시장이 광양만권 기초자치단체 통합을 강조해 성사여부에 관심이 모아지고 있다.

오 시장은 지난 2일 민선 4기 2차년도 시정운영 방향을 밝히는 기자회견에서 “2012여수세계박람회의 성공적인 유치를 위해서는 광양만권 인근 도시 특히 순천, 광양시의 협력이 필수적이다”면서 “광양만권 3개 도시

는 경제통합과 정서통합, 행정통합을 통해 공동번영의 계기를 마련해야 한다”고 강조했다.

이와관련 조만간 열릴 예정인 남해안권 중심도시 자치단체장, 의회위원장 초청간담회를 통해 여수시가 통합 문제를 공식 제안키로 했다.

오 시장은 “세계박람회기구(BIE) 총회 참석차 각국을 돌아본 결과, 세

계적인 도시들과의 경쟁을 위해서는 인구 50만명 이상의 적정 규모를 갖춰야 한다는 사실을 실감했다”면서 “순천, 광양은 물론 경남 남해와 하동까지 포함해 광역권을 조성할 필요가 있다”고 말했다.

한편 오 시장은 2012여수세계박람회 주제가 ‘살아있는 바다 숨쉬는 연안’과 조화를 이루는 연안관리 시범

도시 지정에도 박차를 가하고 있다고 설명했다.

오 시장은 “해양수산부 장관으로부터 구두로 지원약속을 받았다”면서 “정부와 지역 시민사회단체와의 긴밀한 협력을 통해 추진해 나가겠다”고 말했다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천시 지역 최초 ‘WHO 건강도시’ 가입 추진

서태평양 사무국에 신청 ... 다음달 결정

순천시가 광주·전남 최초로 ‘WHO(세계보건기구) 건강도시’ 회원 가입을 추진하고 있다.

순천시에 따르면 최근 WHO 건강도시연맹 서태평양 지역사무국에 건강도시 회원 가입 신청을 했다.

건강도시 회원 가입 여부는 다음 달 결정되며 회원에 가입하면 WHO 지원으로 다양한 시민 건강증진 사업을 실시할 수 있다.

건강도시 회원 가입을 위해 지속적으로 노력하는 도시를 뜻한다.

시는 그동안 건강도시에 가입하기 위해 다양한 시책을 추진해왔다.

항생제 처방율과 트랜스 지방 감소를 유도하고 보건진료소·진료소에 어르신 센터 운영, 전국 최초 건강실천가 발굴, 방문차량을 이용한 보건·복지 토털 서비스 제공 사업 등을 실시해 왔다.

그러나 주요 질병 가운데 위암과 대장암, 고혈압, 당뇨, 관절염, 정신질환, 간질환 등의 발병률이 순천에서 꾸준히 늘고 있는 것으로 조사됐다.

또 시민 운동량이 전국 평균에 비해 현저히 낮아 꾸준한 운동이 필요하고 건강을 위한 프로그램 보급이 필요함으로 나타났다. /순천=김진수기자 jsk2229@

가막만 빈산소 수괴 발생 양식장 어민들 피해 우려

여수시 가막만 북부해역에서 빈산소 수괴가 형성돼 양식 어민들의 피해가 우려된다. 국립수산물품질관리원 남해수산연구소가 지난날 27일 여수시 가막만에 대한 해양환경조사를 벌인 결과 가막만 북부 해역에서 용존산소(DO) 농도가 3 mg/l 이하인 빈산소 수괴가 형성된 것으로 확인됐다.

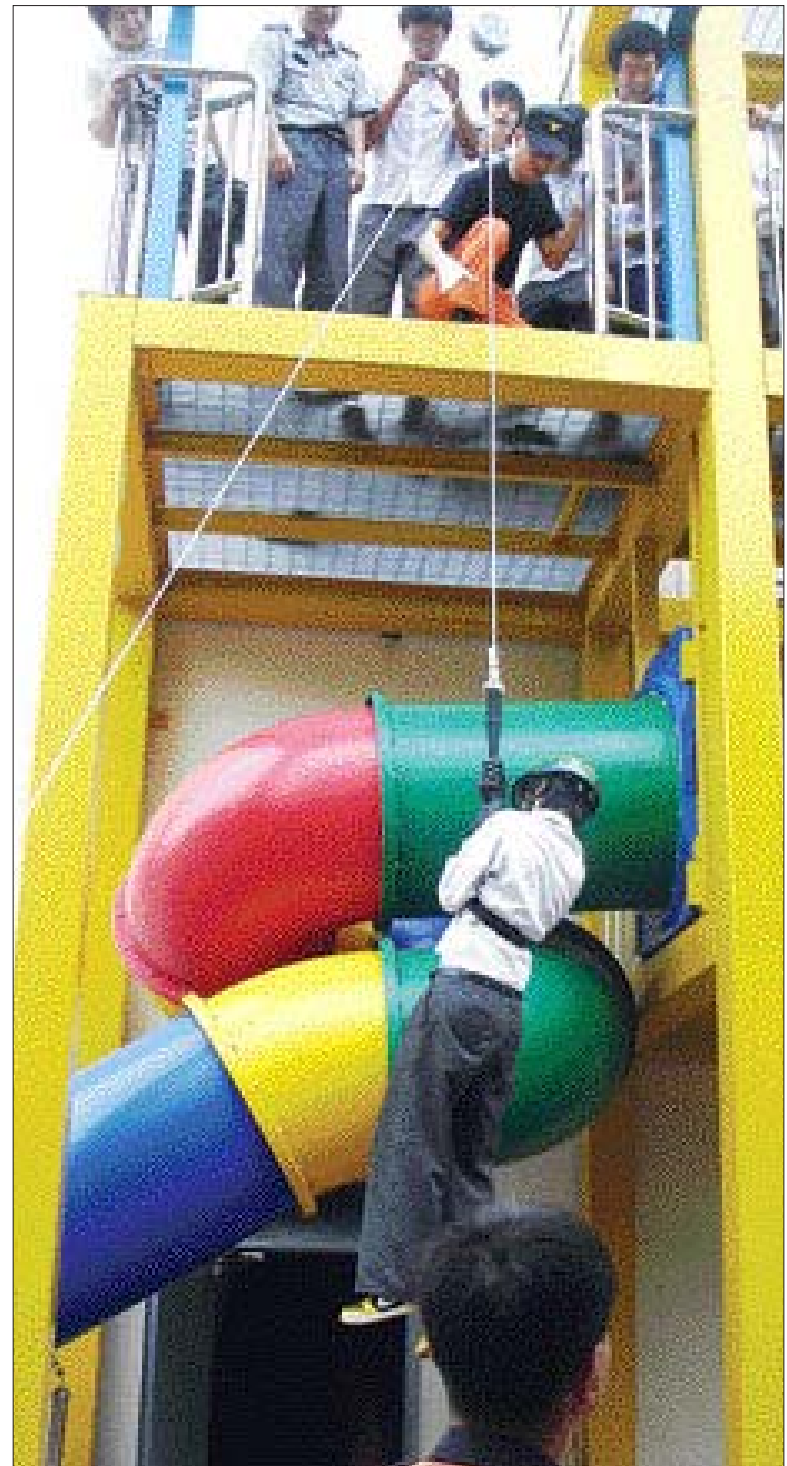
빈산소 수괴가 형성되면 산소가 부족할 뿐 아니라 황화수소가스(H2S)가 발생해 양식 어패류에 피해가 우려되고 있다.

남해수산연구소 관계자는 “빈산소

수괴가 발생한 주변 양식장은 갑각류 산소 부족 등으로 인한 집단 폐사를 주의해야 한다”고 당부했다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

▲빈산소 수괴=주로 여름철 조류 소용돌이 원형이 아닌 부영양화된 해역에서 발생된다. 특히 여름철에 바닷물 온도가 상승하거나 담수가 유입될 경우 발생 빈도가 높아진다.



불 났을때 이렇게 탈출 하세요
순천공고 학생들이 지난 2일 여수소방서에서 피난탈출 체험 훈련을 하고 있다. 여수소방서(서장 강대중)는 연중 학생과 직장인 등을 대상으로 각종 재난에 대비하는 체험위주 안전교육을 실시하고 있다.
/여수=강성훈기자 kangsw@

여수시 법원 결정 무시 행정 ‘물의’

가압류 통보 받고도 상수도 공사 업체에 대금 지급

여수시가 법원의 가압류 결정 통보를 받고도 공사 대금을 업체에 지급해 물의를 빚고 있다.

광주지방법원은 화정면 개도 상수도 시설 공사를 하고 있는 D사 등 3개 회사에 공사대금 1억1천860만원(부가가치세 포함)을 지급하지 못하도록 해야 한다는 박씨의 가압류 신청을 받아들여 지난 5월29일 여수시에 이 사실을 통보했다.

그러나 여수시는 가압류 통보를 받은 다음날인 5월30일 공사대금 1억 2천800만원을 해당 업체에 지급했다.

이에 따라 박씨는 법원의 결정에도 불구하고 채권을 행사하지 못하게 됐다. 박씨는 “이들 회사에 1억 2천600만원 짜리 기계장비를 납품했는데도 돈을 주지 않아 법원으로부터 가압류 결정을 받았지만, 여수시가 사법부 결정을 무시하고 공사대금을 지급해 돈을 받아들이고 있다”고 주장했다.

이에 대해 법원의 가압류 결정문을 송달 받은 여수시 총무과 관계자는 “5월29일 등기로 송달된 가압류 결정문은 중요 문서여서 관바로 해당 과에 팩시밀리로 전송해줬다”고 말했다.

고, 해당과 관계자는 “어찌된 영문인지 가압류 결정문이 5월31일 과로 통보된 것으로 돼 있다”고 말했다.

이와 관련, 법원 관계자는 “총무과로 가압류 결정문이 송달된 후 여수시는 어떠한 이유든 공사대금을 업체에 지급해선 안된다”며 “해당 업체에 공사대금을 지급한 것은 무효”고 말했다.

한편 개도 상수도 시설 공사는 여수시가 79억 원을 들여 올해 말 완공 목표로 지난 2004년부터 시작했다.
/여수=박양규기자 ykpark@

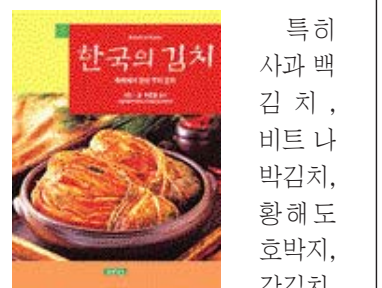
한국의 김치 한 눈에 감상

순천대 한약자원과 박종철교수 ‘한국의 김치’ 사진 책 발간

한국의 김치를 한 눈에 감상할 수 있는 사진 책자가 나왔다.

순천대학교 한약자원과 박종철 교수는 최근 ‘한국의 김치·축제에서 만난 우리 김치’(출판사 푸른세상·367쪽)라는 사진 책자를 발간했다.

이 책은 박 교수가 2년여 동안 서울 김치엑스포, 광주 김치대축제, 전주 한옥마을 김장축제, 여수 돌산 갯 김치축제, 서울 국제식품전 등 전국 16곳에서 열린 김치 전시 행사장을 찾다니며 카메라에 담은 190여 장의 사진이 담겨있다.



특히 사과 김치, 비트 나박김치, 황해도 호박김치, 감김치, 과일 등 김치, 감귤 김치, 갈치 김치 등 동의보감에 나와 있는 ‘건강김치’의 효험도 설명하고 있다.

김치사업단 순천대센터장을 맡고 있는 박 교수는 “일본속의 ‘한국 김치’를 스텝한다”(2005년), ‘한·중·일의 김치세상’(2007년 1월) 등 김치 관련 서적을 펴낸 바 있다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

현대하이스코 해고자 전원 복직

비정규직 36명 재입사 2년 노사 대립 일단락

현대하이스코 순천공장 비정규직 노조원 36명 해고 2년 이상 끌어온 노사간 대립이 일단락됐다.

지난 2006년 5월13일 노사정 합의에 따라 현대하이스코 비정규직 해고 근로자들은 지난해 7월과 올 1월 2차례 걸쳐 복직해 이어 나머지 36명도 지난 2일 재 입사했다.

이에 따라 비정규직 노조 활동 등이 이유로 해고된 노조원중 복직 희망자 86명 전원이 복직하게 돼 지난 2005년 6월부터 2년여 동안 끌어온 현대하이스코 사태가 마무리됐다.

이번 3차 복직자 36명 가운데 21명은 생산현장에서 복귀했고 나머지 15명은 시설관리회사를 거쳐 오는 10월

까지 생산현장에 투입된다.

사회적 합의에 따른 해고 근로자들의 이번 3차 복직은 노사분규의 사회적 해결이라는 의미있는 선례로 남게 됐다.

그러나 노조활동 보장과 합의 이행 여부 등을 놓고 노사간 입장차가 여전히 갈등의 불씨는 남아있다.

이 때문에 노사간의 건전한 긴장 관계가 깨질 경우 2년 전과 같은 분

규가 재연될 가능성도 배제할 수 없다.

현대 하이스코 비정규직노조는 지난 2005년 6월 협력회사 노동자 120명 노조결성을 이유로 해고되자 그 해 10월 순천공장을 점거, 11일 동안 농성을 벌였다.

또 지난해 4·5월에는 순천공장과 서울 양재동 현대차본사 사옥 건설현장의 크레인에 올라 ‘고공농성’을 벌이는 등 지속적으로 복직을 요구해 왔다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

동부권	서부권	중부권
여수 653-8444 (686-8584)	목포 276-9200	나주시 332-5544
광양 792-8111	무안 452-8535	나주군 332-7764
보성 853-9700	해남 534-5151	화순 374-4423
영광 746-8111	완도 554-6677	장성 392-7000
고흥 833-9900	영광 351-0055	담양 383-8111
녹동 842-2121	신안 243-3758	영암 473-2340
구례 783-8111	진도 543-0100	장흥 863-8822
곡성 362-8111	강진 433-8355	광산 944-0444
	함평 324-8111	

대인부동산컨설팅

☎ 011-625-0510 (쌍촌동 한국병원 옆)

식당, 입식, 찻집, 레스토랑, 고전문점 전문
· 1층 50평 임대
· 1층 30평 임대
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞

학원임대 (1층 25평 봉선동 학원최적지)
· 봉선동 최고요지 (쌍용-한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접

학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대포면 사거리요지
· 5층 103평 보이 월185만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함

토지매도
· 광산구 산정동 하남단지지구 뒷편 - 담750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로전 6차선계획도로전
· 수택단지지구 D블록 근린생활지역 - 대70평 평당 650만

상가건물매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞 - 대지140평, 건평 200평, 매대가 11억2천(중지4억)신축건물

모텔매매
· 여수시 학동 비닷가 앞 - 대지370평 건평 560평 객실 42층15억 매대가 25억 월매출 4천만 이상

금보부동산컨설팅

☎ (대)261-8949 헬 011-602-2233 (산수동 543-511(두암대입구 삼거리))

산당매매
· 북구 학동 9평지 대지 954평 평당 180만원
· 남구 봉선동 주택지 대지 986평 평당 180만원
· 북구 두암동 대지 954평 평당 150만원
· 담양군 화정면 정화리 광양유지 91,000평 평당 16만원(2차선도로포함)
· 담양군 봉선면 가곡리 광양유지 48,540평 평당 16만원(2차선도로포함, 시범, 가동확약)
· 북구 봉선동 (총용)등사문수전지-전주지역의 160평/988평(전원주택, 식당용지)매매가 900만원

고시원매매
· 북구 봉선동 현대부동산 신축 건물 고시원 대지80평 건평110평 532개 사용면적 1000평 8000만원수입 매대가 5억9,000만원

건물매매
· 서구 봉선동 대지156평 건평 345평 시 1500만 8,000만원매매 월 740만원 월수익500만원 매대가 10억
· 서구 학동동 상부지구 대지 986평 건평300평 세보증금 9,000만원에 월550만원 월수익494,000만원매매 매대가 9억
· 북구 일대동 대지114평 건평88평(가88평 지 856)세보증금 2,945,000만원매매 월820만원
· 북구 봉선동 중용(총용)대지 110평 건평 217평 1689평 건평770평(자연녹지) 지448평1층 세보증금 6000만원에 월1300원 2.3층 목욕탕급수 4층 주차장급수 매대가 7억2,000만원(중지4억 41,000만원 포함)
· 서구 유년동 비룡마을 내 대지160평 건평670평 (지161평 지상5층)세보증금 3,911,000원 월 7100원 매대가 11억(중지4억2,000만 3388)
· 북구 봉선동 현대부동산 대지80평 건평217평 세보증금 1억1,500만원에 월820원 매대가 6억9,700만원(중지4억 5000만원포함)
· 북구 봉선동 현대부동산 대지81평 건평252평 (지161평 지상5층) 세보증금 2,945,000원매매 월7100원 매대가 11억(중지4억2,000만 3388)
· 남구 오치동 대지446평 건평210평 주유기10대 세차기 행사장용 매대가 15억
· 호기원동, 고시원, 건물, 토지 다방면으로 전문

A+ 에이플러스공인중개사

시정호를 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

매매상담명가·사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정유기기간은 예측하는 매매상담 거래 전문성·최상의 경제효과와 신속성, 범용적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래

첨단지구상업용지
평당가치: 2000만원~12000만원
면적: 240 270 510 1100 3000
100 111 115 180 200 250 등

상무지구
260평 당450만 200평 당1200만

수원대지개발지
이우지대지: 78평 당400만 외 다수
협의양도인택지: 86평 당190만 등
생태대체지구 상업용지 등
수원동 4차선지 1200평 1800평
골프연습장: 1.5억 수석농장
삼계동 2차선지 2500평

전용가능한사업부지
자연녹지: 3800평-대형차진입가 6차선지 평당 90만
생산녹지: 2800평-평당당단단 평당 65만

우량임야
25만평: 광주25만 연수원목적시설골프장
50만평: 광주25만 골프장최적지
1.5만평: 광주40만
영암18만평 보성39만평 화순2626천원

풍류향고부지
5000평: 담양 고속도로 7분
7000평: 담양 고속도로 10분

공장
장성 3000평 하남공단 980평

모 집
실전경험 풍부한 실장님과 적극적인 남·여가족을 모집합니다.
· 광주 창성권 토지 건물 ·
투자유망들건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사

☎ (062)371-1900, 010-2006-0115 (삼무 우라봉에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

급매물 상담 후 10일내 책임 중개
◀ 급히 구합니다 ▶

[건물]
● 병원건물이나 병원으로 임대 가능한 건물 현금15억
● 임대 소득이 높은 상가 건물

[토지]
● 전원주택부지-광주시내나 잠성, 담양, 화순
● 광산구 관리지역-삼도, 분방
● 평등구 2차단지 부지
● 투자 가치가 확실한 토지

▶ 급히 팝니다 ▶

● 하남 2지구 택지
준주거용지 170평 9억5천만원, 170평 9억원, 최고의 상권
● 학원, 정비공장, 식당, 창고부지
입곡동 자연녹지, 424평, 25m도로에 접, 평당2000원
● 미륵동 김대중컨벤션원
생산녹지 908평, 평당180만원
● 매월동 유동단지 택지
농산물 공장장양 261평, 평당600만원
● 카센터, 식당부지
광산구 소촌동, 영광간 35m도로면, 140평, 평당280평
● 모텔: 창간 대지 198평 건평600평 객실30개 대할10억 매도가 25억
● 들류창고부지
자연녹지, 비아 인터체인지 인근, 2400평 평당75만원(분할가능)
● 창고 공장부지
210평, 평당 110만원 벽진동 주거지역
● 공장 창고부지 (투자도기합)
3074년 2160년
● 판리지역, 광산구 양산동 1600평 대형차량 진입가 평당14만원
● 원룸부지: 금호동, 대지 237평, 평당 135만원
● 평등구 도로면 상가부지: 61평 평당 750만원

법원경매 전문회사

- 불 앞시가는 사법물 - (주)옥션코리아
(법원경매매입찰장 연) 상담전화: (062) 222-8446

성공적 파트너 / (주) 옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도, 유치권 내역 및 성립여부, 낙찰예상가 분석, 애고르기, 선순위 가등기, 가처분, 가압입찰권 등 차별화된 상담을 기쁘게 합니다.

▶ 근린시설/근린상가 상담 ▶ 모텔/원룸 상담
대표이사 011-666-8446 대표이사 011-666-8446

물건내용(단위:만원)	강제기	최저가	물건내용(단위:만원)	강제기	최저가
산동/사법/15/2025	5959000	2억	북문동/도림/180.5/2140.7	6998000	9980000
안동/사법/사/14/2016	12955500	89716000	농성동/도림/117.5/2381.7	8910000	29820000
산동/평/14/30/2016	42922200	19980000	중흥동/도림/110/2382.5	12910000	79870000
금호동/사/사/14/2016	33922200	19980000	남문동/도림/110/2382.5	12910000	79870000
광주/평/14/30/2016	19970000	19980000	남문동/도림/110/2382.5	12910000	79870000
매월동/사/사/14/2016	29800000	19980000	남문동/도림/110/2382.5	12910000	79870000
차등/중용/상/14/2016	19200000	4300000	북문동/도림/110/2382.5	12910000	79870000

▶ 상가주택/주택 ▶ 공장 ▶ 임야/농지 ▶ 아파트