이-박 '투톱' 후지쓰배 10연패 믿는다

〈창호〉 〈영훈〉

2년여 침묵에 '건강이상說'까지

이창호, 우려 씻고 재도약 계기로

한국과 일본 최정예 기사들이 자웅을 가리는 제20회 후지쓰배 4강전이 7일 일본 도쿄에서 막을 올린다.

이번 대회 관전포인트는 한국이 10연패 대업을 달성할 수 있느냐와 후지쓰배를 지렛대로 도약을 다짐하는 이창호, 박영훈의 선전 여부.

우선 '한국의 10연패' 전망이 밝다는 게 국내 바둑계의 중론이다. 단일대회 10연패는 세계 대회사상 유례없는 전무후무한 기록이지만 결코 비관적이지 않다는 것이다. 아무리 예쁜 꽃이라도 열흘을 붉지 못하고, 권세도 10년을 넘지 못한다고 했다. 세월 앞에는 장사가 없다는 얘기다.

그러나 후지쓰배를 휘몰이하고 있는 한국의 위세는 아직까지 유효하다. 지난 98년 이창호로부터 시작된 한국의 우승 행진은 지난해 박정상까지 9년 동안 도도한 흐름을 형성했다.

4강전에 나선 이창호와 박영훈이 무엇보다 든든하다. 지난해 우승을 차지한 박정상이 낙마했지만, 이창호-박영훈 '투톱'이 '대업'을 달성할 적임자라는 데 이견이 없다.

〈이창호 9단〉

이같은 진단의 배경에는 이번 대회에 나서는 '이-박'의 남다른 출사표가 있다.

세계 최다 우승(22회)을 차지한 이창호는 2005년 3월 제5회 춘란배 제패이후 2년 넘도록 단 한계의 타이틀도 획득하지 못하는 등 흉년에 허덕이고 있다.

〈박영훈 9단〉

지난해까지 국내 무대 5관왕이었지만 현재 왕위와 전자랜드배 2개뿐이다.

내리막을 걷고 있다는 평가를 받고 있는 그는 이번 대회에서 배수진을 친다. 국제대회 우승을 발판으로 세계적인 명성을 회복하겠다는 각오다. 준결승 상대인 장쉬 9단에게 3승2패로 앞서고 있는 전황도 발걸음을 가볍게 하고 있다.

기성 3연패 불구 '국내용' 눈총

박영훈, 세계무대 도약 발판

'반상의 황태자' 박영훈은 후지쓰배를 보약 삼아 활력을 되찾겠다며 신발끈을 고쳐매고 있다.

올해 국내무대에서 최철한을 꺾고 기성 타이틀 3연패를 달성했지만 여전히 아쉬운 대목은 해외 전리품이 없다는 것이다. 지난 2004년 후지쓰배에 이어 이듬해 중환배를 평정했지만 현재까지 국제기전 우승기록이 없다. 일각에선 '국내용으로 전락했다'는 섭섭한 소리도 들려온다.

이런 입장에 서있는 박영훈에겐 후지쓰배는 예사 대회가 아니다. 그에게 이번 대회는 국제 무대에서 입신(立身)의 기지개를 켤 수 있는 호재인 셈이다.

그가 준결승 길목에서 만나는 일본의 요다 노리모토와는 낯이 익은 데다 상대 전적에서도 우위를 점하고 있다. 지금까지 모두 2차례 검을 나눈 결과 비록 간발의 차이지만 1집반승을 거뒀다. 이 대회 우승상금은 1천500만엔(1억1천만원)이다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

광주 아마바둑 최고수 가리자

제1회 광주시협회장배 창설

17일부터 13개부문 열전

우승자 전국체전 대표 선발

제1회 광주시 바둑협회장배 바둑대회가 창설됐다.

광주시바둑협회(회장 고경주)가 오는 17일 광주 구동체육관에서 전국체전 대표선수 선발전을 겸한 제1회 광주시바둑협회장배 바둑대회를 개최한다.

그동안 광주에서 크고 작은 바둑대회가 개최됐으나 아마바둑 전체를 아우르는 바둑협회장배 대회가 열리는 것은 이번이 처음이다.

이번 대회는 아마 최강부(3단 이상), 일반 갑부(4급~2단), 일반 을부(5급 이하), 여성부·노년갑부(만 65세 이하·3급 이하), 중·고 남학생부, 중·고 여학생부, 초등 최강부(3단 이상) 등 모두 13개 부문으로 나눠 열린다.

광주시 5개구 바둑인들의 대항전인 각구 대항전(3인1팀)도 진행된다.

특히 아마 최강부, 여성부, 중·고 남학생부, 초등 최강부 우승자는 오는 10월 광주에서 열리는 전국체전에 광주시 대표로 출전하게 된다.

아마 최강전 우승자에게 250만원의 상금(연구비)이 지급되는 것을 비롯 각 부분 우승, 준우승, 장려상 수상자들에게 장학금 등이 지급된다.

경기는 총 호선으로 덤 6집반, 제한시간 10분, 초읽기 20초 3회로 진행된다.

부대행사로는 광주출신 프로바둑 기사들과의 지도다면기가 진행된다. 오규철 9단, 공병주 4단, 양건 8단, 백홍석 5단, 온소진 3단, 김지석 4단, 김선호 2단, 김수용 2단, 조경호 초단, 윤찬희 초단이 바둑팬 80여명과 대국한다. 참가 희망자는 당일 현장 접수하면 된다. 문의 062-675-3448.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

아깝다 이세돌…25연승 좌절

이세돌 9단이 지난 3일 한국기원 바둑TV 스튜디오에서 열린 강원랜드배 명인전 본선리그에서 조한승 9단을 꺾고 24연승을 달성했다. 그러나 다음날 열린 농심배에서 조 9단에게 패해 연승행진을 '24'로 마감했다. 〈사이버 오로제공〉

이세돌 3개월째 국내랭킹 1위 지켜

이세돌이 3개월째 국내 랭킹 1위를 지켰다.

지난 1일 한국기원이 발표한 프로기사 랭킹에 따르면 이세돌은 랭킹 점수 1만9천700점으로 이창호(1만9천337점)를 큰 차이로 따돌렸다. 이세돌은 올 상반기 중 39승6패(승률 86.7%)를 거둬 승률 1위에 올랐다.

이 밖에 최철한 박영훈 조한승 박정상 등 3위부터 6위까지는 순위 변동이 없었으나, 46승13패로 상반기 다승 1위를 기록한 목진석이 윤준상 이영구를 끌어 내리며 9위에서 7위로 두 계단 뛰어 올랐다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

제16회 광일배

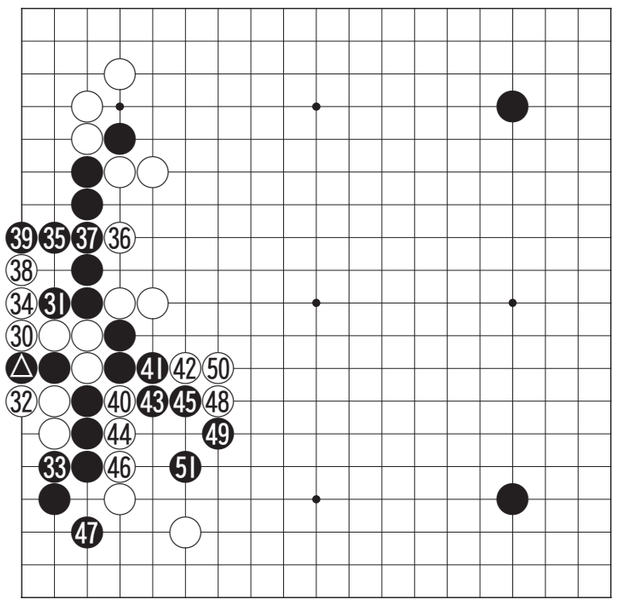
직장대항 단체 3회전

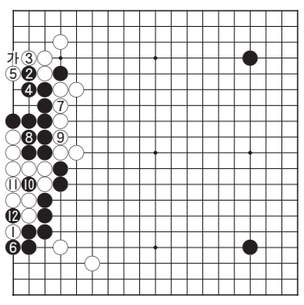
이겨 있는 수상전

2국 3보 (30~51)

白 박광주 5단 (포스코)

黑 김광식 5단 ((주)송림)





〈참고도〉

흑 △로 내려선 수가 백의 명맥을 끊는 독수였는데 박광주 5단은 이 수를 깜박해버린 것이다. '아차'하고 땅을 치지만 때는 늦었다. 이 백 5점의 수는 생각보다 적어서 바깥쪽을 어떻게 틀어막더라도 수상전은 백이 지게 되어 있다.

박광주 5단은 뒤늦게 얼굴이 상기되어 백 34로 1선을 밀고 들어가는 비상수단까지 동원해가며 수상전을 노리고 있으나 김광식 5단은 하자는대로 39까지 다 받아주고도 수상전에 이기고 있다.

백 40으로 굳이 수상전을 한다면 '참고도'의 백 1로 젖혀야 하는데 우선 2로 젖히는 끝내기를 당할 뿐만 아니라 12까지 늘어진 패가 된다. 백은 팻감이 전혀없는 반면 흑에게는 '가'의 팻감도 있다. 도저히 패로 버틸 수 있는 상황이 아닌 것이다.

그래서 40으로 끊어간 것은 조그마한 대가라도 얻고자 한 것이다.

그러나 흑 41의 빈삼각이 적절하고 51까지 유유히 중앙으로 돌파해서는 흑이 일찌기 성공을 거두었다.

때이른 손실을 만회하기 위해서는 백의 분발이 필요한 시점이다.

〈오규철 9단·본보 바둑해설위원〉

KYOBO 교보생명

日 장쉬 9단 기성 타이틀 방어 청신호

요코타 9단 꺾어 장쉬 9단이 기성타이틀 방어전에서 선취점을 올렸다.

장쉬 9단은 지난 2일 일본 센다이시에서 열린 제32기 기성전 도전 5번기 1국에서 도전자 요코타 시게아키 9단을 279수 만에 백 1집 반으로 꺾었다.

이날 대국에서는 '백의 실리'와 '흑의 두터움'이 맞섰다. 결국 끝내기 단계에서 장쉬 9단의 국면 리그가 돋보이면서 승부가 기울었다는 게 총평.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

무등공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 입구)

◉건물투자
- 보증금 36억 월세 3,000만원 (지역최고상권) 융자 12억 매매가 80억(토지와 교환가능)
- 동림주공입구 대/200평 건/725평(신축) 융자8억 보증금 10억 월1,800만원예상 매가 35억
- 보증금 5억 월세 1,500만원 매가 19억(고시원)
- 보증금 7억 월세 2,200만원 매가 30억(상무지구)
- 보증금 3억 월세 700만원 매가16억(상무2지구)

◉땅투자(상무지구)
- 850평 평당 900만원
- 500평 평당 820만원
- 129평 평당 650만원(상무지구)
- 100평 평당 800만원(시청역입구)
- 136평 평당 850만원(상무지구 월세350만원)

◉모텔매매
- 상무지구 객실 34개 융자 9억7천 매가 12억
- 상무지구 객실 35개 융자 16억 매가 25억

◉상가,사무실(상무지구)
- 상가 90평 보5천만원 월세 650만원 매가 10억
- 치평동 3층 69평 평당390만원

◉임야(농장)
- 광산구 동산동 2만2천평 평당 11만원(잔디밭관리사있음)

◉공장,창고 및 기타
- 쌍촌동 대지 155평(20M도로접) 평당 265만원
- 장등동 1,140평 주거지역 평당39만원(투자용)
- 서구 자연녹지(대지) 3,000평 평당160만원
- 서구 마륵동 900평 평당150만원

◉주유소 부지
- 동림동 빛고을로부지 1,300평 평350만원

★양도세 부동산 교환상담 환영★

정우부동산
☎(代)675-4788~7 핸 011-603-4788
(봉선동 한일병원부근)

건물급매
- 대지 260평 건평 약600평 지하1층 지상3층 매매가 9억8천 보증금 1억2천만원 월약500만원 융자 4억원
- 주월동 한일병원부근 대지84 건평 약300평 지하1층 지상5층 매매가 8억 보증금 약1억2천 월390만원

토지급매
- 봉선동 2차선 버스승강장 인접 대지 약160평 평당 550만원
- 봉선동 라인하이츠 입구 부근 대지 약185평 매매가 4억4천만원
- 남구 봉선동 무등2차 정문부근 대지 약200평 2차선접 매매가 평당 400만원
- 월산동 외곽도로 대지 약160평 35m×10m도로코너 평당 450만원
- 남구 양과동 1종주거지역 약500평 평당55만원 진입로유
- 무진 상가아파트 부근 대지 약300평 평당가 250만원 상업지역

시외내농지
- 광산구 삼도 오운동 약2,200평 평당 7만원
- 남평 공장부지 약2000평 평당25만원
- 장성 삼계 임야 약7000평 매매가 5천만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★급매매★
◉첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지실버시설
◉첨단중심상업지역 1100평 주·상 복합시설적합

첨단 빌딩 임대
- 메디칼 빌딩 1층 60m대로변 1층 160평(은행우대)

첨단중심 상업매매
- 정부지방청사 2008년 개청지 앞 360평
- 부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
- 빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

첨단 원룸 건물 급매
- 대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
- 대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
- 대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만

첨단 인근 녹지 급매매
- 보훈병원 부영아파트 앞 250평
- 신창동 제방도로부근 1080평
- 신창동 보건대 마을부근 510평
- 도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
- 북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
◉주월동 5억 병원의원매매 대65평 건150평 지상4층 즉시 입주가능
◉9억 8천 빌딩 대100평 건140평 보증금 2억6천 월세600만원
◉7억9천 빌딩 급매 호남대 부근 광산구 서봉동 대270평 건287평 보1억9천 월450만원
◉5억 5천 원룸매매 지산동 대98평 건200평 보증금1억3천 월480만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너 전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너 보증금 1억 월550만원 포함
◉상업지역 13억 빌딩 대140평, 건510평 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 빌딩부지 보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 하남공단 공장매매 대1,500평 건약900평
◉26억 상업지역 빌딩 대185평 건890평 보증금 6억 월1800만원
◉47억 빌딩 대600평 건1000평 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◉120억 공장부지 공업지역 12,000평 현재 공장 운영중
◉125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평

주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매 대300평 35m도로변
◉11억5천 시외 주유소 기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억5천 시내 주유소 급매 대400평 일매출 800만-900만원
◉LPG충전소, 주유소부지 광산구 35×10m코너, 평당260만원 신개발지역

병원부지 전문중개
◉360평 평당 750만원
◉210평 평당 900만원
◉550평 평당 650만원

땅
◉정비 공장부지 600평 상업지역 35m 도로접 평당 270만원
◉수완지구 상업지역 240평 평당650만 대로변
◉쌍암동 310평 상업지역 20m도로접 평당390만원
◉골프연습장 부지 8,000평 자연녹지 북구 평당 50만원
◉팬션부지 섬진강 5,000평 전원주택부지,별장,연수원부지 평당 7만원
◉제1종주거지역 1,000평 평당100만원 20m도로접
◉담양 임야 15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평 담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평 전대후문에서 6~7분 도보 평당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지 12만평 건물 500평
◉전원주택지 고사500평, 광주댐부근 700평

공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400평 건물 500평

A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280 보증금 1억4,000 월 700만원

이장동 고급전원주택
대300평 건 약50평 정남향 딱3억

시외 고급한옥
- 시외 7억5천 고급한옥 대지1,200평 건40평 고급한옥 고급 조경 포함

대지부동산
T.062-371-2440
011-627-3003

임야,목장,아파트 전원주택 전문
- 서구 서창동 주거지역800평.1300평 당75만 자재,물류창고최적
- 광산구 수완동 자연녹지420평 당60만 건축허가득 수완지구인접
- 광산구 장록동 생산녹지550평 당60만 평동공단옆 물류창고최적 건축허가득
- 북구 용전동 자연녹지 1500평 당100만 분할가 건축허가득 2차선도로접
- 광산구 도천동 자연녹지400평 당60만 하남공단인접 건축허가득 자재.물류창고최적
- 서구 벽진동 자연녹지420평 당180만 서광주역부근대로접
- 광산구 장록동 자연녹지760평 당130만 2차선. 4차선접 주유소적합
- 광산구 산정동 생산녹지980평 당60만 도로접 기도원.복지시설최적
- 광산구 우산동 생산녹지250평 당180만 광주공항앞대로변접
- 남구 압촌동 주거지역1200평 당70만 실버타운.물류창고적합
- 서구 용두동 임야4000평 당10만 6차선접 투자최적
- 화순읍 춘양면 전 200평 평당 4만5천 관리지역 묘지적합자동차진입로있음
- 남구 압촌동 대지330평 당55만 전원주택최적
- 북구 망월동 대지200평 당75만 창고,전원주택최적
- 광산구 신창동 자연녹지720평 당70만 도로접 유치원,물류창고최적
- 남구 화장동 주거지역 820평 당30만 전원주택 투자최적지
- 서구 용두동 전 2100평 당30만 2차선도로접 투자최적
- 남평 수원리 전2500평 대지포함 주거지역 도로접 당45만
- 서구 용두동 임야 3천평, 7천평 분할가 당7만 투자최적지

화순읍근교 전원주택지 다량 보유

특급상가 매매·임대

북구 용봉동 투룸 상가주택
대지72평, 연건평120평인 3층 코너 건물이 3억 8천만원이다.
보증금 7천만원, 월290만원이 나온다.
2004년 10월완공이며, 연투자 수익률 11~13%예상된다.
임대수익용으로 적합하다.
세금문제로 인한 급매물. 실 취득가액은 4억5천만원

전대후문 중심상권 상가주택
대지100평, 연건평280평인 4층 건물이 11억이다.
융자3억5천만원, 보증금1억3천만원, 월530만원이 나온다.
4층 주인거주. 융자 5억까지 가능하고, 1층 보증금/월세도 상향조정 가능하다.
예상 연수익률은 9~10%이다.
(목 좋은 자리에 장사를 하고 싶으나, 권리금이 부담스러운 1층 실수요자도 적합한 자리다.)

전대후문 노래방 70평
보증금 6천만원, 월200만원, 시설.권리금이 1억2천만원인노래방이 매물로 나왔다. 룸11개, 소방안전필증 나왔고 도우미가 필요없는 젊은이들의 상권. 전대후문 최고 중심상권에 위치하며, 월수익이 9백만원 이상인 알짜 상가다.

전대후문 대로변 1층 50평 상가
보증금 1억, 월7백만원, 시설.권리금2억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔다. 광주대학 상권 중 최고의 유동인구와 상권밀집지역이다. 주말 유동인구만 10만이다. 점포 뒷공간 20평도 활용가능하다. 커피숍,안경점,퓨전분식,이동통신 등 수많은 예비창업자들과 프랜차이즈 본사로부터 "러브콜"을 받는곳

전대후문 퓨전소주방 45평
보증금 3천만원, 월220만원, 시설.권리금 1억2천만원인 상가점포가 매물로 나왔다. 전대후문 상권 중 주점 및 외식업 프랜차이즈 입지로는 최상인 체육공원 사거리에 위치한다. 두말 할 필요없는 최고의 입지조건

북구 용봉동 전대공대 건너편 맨션
대지292평, 연건평441평인 5층 25평형 19세대 맨션아파트가 11억6천8백만원에 매물로 나왔다. 건축물을 리모델링해서 원룸 및 고시텔로 용도변경하면 고수익이 예상된다.

상가 임대, 매수, 매매, 전속중개계약전문 공인중개사사무소
BM 公認仲介士 事務所
부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락주십시요.
업종별 프랜차이즈 점포개발팀 상가문의 환영
항상 도움에 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894
(전대후문 체육공원 사거리)