화분 하나로 모기없는 시원한 여름밤

'100% 친환경 살충제' 벌레잡이식물 기르는 법

무더위, 장마 외에 우리가 경계해야 할 여름의 적은 모기나 파리 등 벌레다. 방마다 스프레이형 살충제를 비치해두고, 아이가 있는 방에는 특별히 친환경적인 살충제를 설치하기도 한다. 하지만 아무리 친환경 소재라고 해도 살충제는 왠지 꺼림칙하다. 100% 친환경 살충제는 없을까.

벌레를 유인한 뒤 없애주는 식물을 집에서 기른다면 이같은 고민을 단 번에 없앨 수 있다. 벌레잡이식물은 대부분 늪지 식물이라서 키우기가 까다롭지 않은 장점도 있다. 벌레잡이식물원 이화진 원장은 "아파트 발코니에서 키우면 적당하다"며 "밤 중에 모기 한 마리 때문에 불편한 경우 화분을 방에 두고 자면 아침까지 신경쓰지 않고 잘 수 있다"고 말했다.

한국에서 주로 길러지고 있는 벌레잡이식물은 크게 5~6종이다. 이 원장의 도움을 받아 벌레잡이식물의 종류와 기르는 법 등을 알아본다.

◇파리지옥

이름은 조금 무시무시하지만 실물은 귀엽다. 이름에서 알 수 있듯이 파리를 주로 먹는다. 뚜렷한 성장기와 휴면기를 갖는 식물. 가을에서 초봄까지는 휴면기로 본래의 잎보다 작고 볼품 없다. 반면 성장기에는 왕성한 포충활동을 하며 이에 걸맞는 커다란 잎이 나온다. 성장기에 나오는 잎은 수직으로 자란다.

성장기 동안에는 물에 담구다시피 관리하는 저면관수가 원칙이다. 화분을 3분의1 정도 물을 담은 그릇에 담구는 방법이다. 일주일에 한번은 물을 교체한다. 물뿌리개로 뿌릴 경우 작을 식물체에 흙이 묻어 썩거나 보기 싫게 될 수 있으므로 화분에 지긋이 물을 주는 것이 좋다. 휴면기에는 흙이 마르지 않을 정도로 일주일에 두어번 물을 준다.

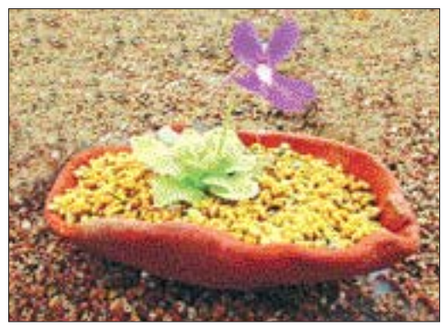
◇네펜데스

파리지옥과 달리 휴면기가 없이 연중 온도와 습도만 맞으면 잘 자란다. 겨울에 기온이 떨어지는 우리나라에서는 잠깐 성장을 멈추는 것이 휴면기의 전부다. 모든 벌레잡이식물이 그렇듯 충분한 양의 물을 준다. 정수기 물을 사용하고, 수돗물은 24시간 정도 햇볕에 놓아둔 것을 쓴다. 저면관수는 피하는 것이 좋다.

통기성이 좋아야 잘 자라므로 굵은 모래나 퍼라이트의 기능이 있는 흙을 깔아주거나, 위에 매달아서 기른다. 품종 별로 조금씩의 차이는 있지만 보편적으로 네펜데스는 하루 3시간 이상 햇볕을 쬐어줘야 한다. 햇볕을 많이 쪼일수록 잎이 건강하고 색도 짙어진다. 파리나 하루살이, 모기 등 모든 벌레들을 함정식으로 유인해 잡아먹는다.

◇벌레잡이 제비꽃

잎에 있는 점액으로 벌레를 꼼짝 못하게 한다. 뿌리가 작아 큰 화분에 둘 필요는 없다. 빛이 너무 강했을 경우 타버리는 수가 있어 대부분의 벌레잡이 제비꽃은 강한 햇빛보다 약한 햇빛을 좋아한다. 일반적으로 온대종인 경우 동면을 위한 휴면기를 갖는 특성이 있다. 동면을 위해 가을철이면 선인장처럼 촘촘한 잎이 난다.



일반적으로 벌레잡이식물은 많은 물을 요구하기 때문에 플라스틱 재질의 화분을 사용하는 것이 좋다. 특히 질그릇으로 된 화분의 경우 물의 염류가 화분에 축적돼 성장을 방해할 수 있기 때문이다. 화분에서 1년 이상 기른 경우 오래된 흙을 새 것으로 교체해 주어야 한다.

◇사라세니아

잎의 끝이 나팔 모양으로 속이 비어 있고 뚜껑과 같은 조각이 있다. 나팔 모양의 안쪽에서 꿀을 분비하고 벌레를 유인한다. 통의 안쪽 윗부분에는 밑을 향해 털이 나 있다. 액체가 고여 있어 빠진 벌레는 다시 기어오를 수 없도록 돼 있다. 아밀라아제 등의 소화효소가 있어 액체 속 벌레를 소화시킨다.

파리지옥처럼 성장기와 휴면기가 뚜렷하다. 종류에 따라 휴면기에 잎이 없어지는 것과 일부 남아있는 것이 있다. 성장기에는 식물체가 커서 샤워하는 방식으로 물을 뿌려줘도 좋다. 휴면기가 있는 식물은 휴면기에 0~5도의 낮은 온도와 비교적 낮은 습도를 유지해 관리한다.

◇드로세라

잎에 나있는 빽빽한 털에서 점액을 분비해 벌레를 잡는 끈끈이주걱 종류로, 알리시아라고도 한다. 토종끈끈이는 뚜렷한 휴면기가 있는 반면, 드로세라 카펜시스는 휴면기가 없다. 열대성인 드로세라 카펜시스와 드로세라 비나타의 경우 창문을 통한 직사광선은 문제 없지만 너무 강한 햇빛은 좋지 않다. 그러나 토종끈끈이는 강한 햇볕에도 잘 적응한다.

파리지옥과 마찬가지로 점액을 손상할 수 있기 때문에 물뿌리개를 이용해 샤워하는 방식으로 물을 줘선 안 된다. 토종끈끈이의 경우 보통 11월부터 동면에 들어가는데, 이 시기에는 1~2회 정도만 물을 주도록 한다. 동면 기간에는 작은 콘 모양의 동아가 생겨 겨울을 나고 뿌리를 지탱하는 역할 만을 한다. /정상필기자 camus@kwangju.co.kr

파리지옥, 화분 3분의1 정도 물에 담궈 관리해야
네펜데스, 하루 3시간 이상 햇볕 반드시 쬐어줘야
드로세라, 물뿌리개 사용하면 점액 손상할 수 있어

벌레잡이식물원 이화진 원장이 비닐하우스에서 식물에게 물을 주고 있다. 〈사진=벌레잡이식물원 제공〉

■ 경기도 하남시 벌레잡이식물원

200여평 공간에 200종 3만여주 키워
주말엔 일반에 공개…인터넷 화분 판매

경기도 하남시 감일동에 있는 벌레잡이식물원(www.kcps.net)은 지난 2000년 인터넷 포털사이트 '다음'의 동호인 카페에서 시작했다. 지금은 회원 수가 1만여명에 이르는 거대한 카페가 됐고, 서울 외곽에 조그맣게 꾸민 식물원은 지금의 위치로 아예 자리를 옮겨 비닐하우스 4동이 될 정도로 규모가 커졌다.

식물의 특성에 따라 200여평의 공간에 200종 3만여주의 벌레잡이식물을 키우고 있다. 주말에는 일반인들에게 공개를 하고 판매도 병행한다. 일반적으로 화분 하나에 1만원 가량. 덜 큰 육묘는 5천원 짜리도 있다. 인터넷으로도 살 수 있다.

식물을 좋아하고 호기심 많은 아이들이 있는 가정이라면 주말이나 휴일을 이용해 당일 코스로 다녀오는 것도 한 번쯤 고려해 볼 일이다. 초기에는 동호회원들 사이에서나 주로 인기를 끌었지만 조금씩 알려지면서 지금은 일반 가정에서도 많이 찾는 추세다.

이화진 원장은 "징그럽다는 선입견을 가지기 쉬우나 꽃의 빛깔이 곱고 대부분 크지 않은 아담한 사이즈"라며 "흔히 써 온 '식충식물'이라는 단어는 거부감을 줄 수 있는 일본식 표현이기 때문에 벌레잡이식물이라는 말로 써주길 바란다"고 말했다. 문의 031-470-8238. /정상필기자 camus@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

무등공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 입구)

◉건물투자
- 보증금 36억 월세 3,000만원 (지역최고상권) 융자 12억 매매가 80억(토지와 교환가능)
- 동림주공입구 대/200평 건/725평(신축) 융자8억 보증금 10억 월1,800만원예상 매가 35억
- 보증금 5억 월세 1,500만원 매가 19억(고시원)
- 보증금 7억 월세 2,200만원 매가 30억(상무지구)
- 보증금 3억 월세 700만원 매가16억(상무2지구)

◉땅투자(상무지구)
- 850평 평당 900만원
- 500평 평당 820만원
- 129평 평당 650만원(상무지구)
- 100평 평당 800만원(시청역입구)
- 136평 평당 850만원(상무지구 월세350만원)

◉모텔매매
- 상무지구 객실 34개 융자 9억7천 매가 12억
- 상무지구 객실 35개 융자 16억 매가 25억

◉상가,사무실(상무지구)
- 상가 90평 보5천만원 월세 650만원 매가 10억
- 치평동 3층 69평 평당390만원

◉임야(농장)
- 광산구 동산동 2만2천평 평당 11만원(잔디밭관리사있음)

◉공장,창고 및 기타
- 쌍촌동 대지 155평(20M도로접) 평당 265만원
- 장등동 1,140평 주거지역 평당39만원(투자용)
- 서구 자연녹지(대지) 3,000평 평당160만원
- 서구 마륵동 900평 평당150만원

◉주유소 부지
- 동림동 빛고을로부지 1,300평 평350만원

★양도세 부동산 교환상담 환영★

정우부동산
☎(代)675-4788~7 핸 011-603-4788
(봉선동 한일병원부근)

건물급매
- 대지 260평 건평 약600평 지하1층 지상3층 매매가 9억8천 보증금 1억2천만원 월약500만원 융자 4억원
- 주월동 한일병원부근 대지84 건평 약300평 지하1층 지상5층 매매가 8억 보증금 약1억2천 월390만원

토지급매
- 봉선동 2차선 버스승강장 인접 대지 약160평 평당 550만원
- 봉선동 라인하이츠 입구 부근 대지 약185평 매매가 4억4천만원
- 남구 봉선동 무등2차 정문부근 대지 약200평 2차선접 매매가 평당 400만원
- 월산동 외곽도로 대지 약160평 35m×10m도로코너 평당 450만원
- 남구 양과동 1종주거지역 약500평 평당55만원 진입로유
- 부진 상가아파트 부근 대지 약300평 평당가 250만원 상업지역

시외내농지
- 광산구 삼도 오운동 약2,200평 평당 7만원
- 남평 공장부지 약2000평 평당25만원
- 장성 삼계 임야 약7000평 매매가 5천만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★급매매★
◉첨단 인근 비아동 일반 주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지실버시설
◉첨단중심상업지역 1100평 주·상 복합시설적합

첨단 빌딩 임대
- 메디칼 빌딩 1층 60m대로변 1층 160평(은행우대)

첨단중심 상업매매
- 정부지방청사 2008년 개청지 앞 360평
- 부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
- 빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

첨단 원룸 건물 급매
- 대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
- 대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
- 대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만

첨단 인근 녹지 급매매
- 보훈병원 부영아파트 앞 250평
- 신창동 제방도로부근 1080평
- 신창동 보건대 마을부근 510평
- 도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
- 북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
◉주월동 5억 병원의원매매 대65평 건150평 지상4층 즉시 입주가능
◉9억 8천 빌딩 대100평 건140평 보증금 2억6천 월세500만원
◉7억9천 빌딩 급매 호남대 부근 광산구 서봉동 대270평 건287평 보1억9천 월450만원
◉5억 5천 원룸매매 지산동 대98평 건200평 보증금1억3천 월480만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너 전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너 보증금 1억 월550만원 포함
◉상업지역 13억 빌딩 대140평, 건510평 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 빌딩부지 보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 하남공단 공장매매 대1,500평 건약900평
◉26억 상업지역 빌딩 대185평 건890평 보증금 6억 월1800만원
◉47억 빌딩 대600평 건1000평 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◉120억 공장부지 공업지역 12,000평 현재 공장 운영중
◉125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평

주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매 대300평 36m도로변
◉11억5천 시외 주유소 기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억5천 시내 주유소 급매 대400평 일매출 800만-900만원
◉LPG충전소, 주유소부지 광산구 35×10m코너, 평당260만원 신개발지역

병원부지 전문중개
◉360평 평당 750만원
◉210평 평당 900만원
◉550평 평당 650만원

땅
◉정비 공장부지 600평 상업지역 35m 도로접 평당 270만원
◉수완지구 상업지역 240평 평당650만 대로변
◉쌍암동 310평 상업지역 20m도로접 평당390만원
◉골프연습장 부지 8,000평 자연녹지 북구 평당 50만원
◉팬션부지 섬진강 5,000평 전원주택부지,별장,연수원부지 평당 7만원
◉제1종주거지역 1,000평 평당100만원 20m도로접
◉담양 임야 15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평 담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평 전대후문에서 6~7분 도보 평당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지 12만평 건물 500평
◉전원주택지 고사500평, 광주댐부근 700평

공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400평 건물 500평

A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280 보증금 1억4,000 월 700만원

이장동 고급전원주택
대300평 건 약50평 정남향 딱3억

시외 고급한옥
- 시외 7억5천 고급한옥 대지1,200평 건40평 고급한옥 고급 조경 포함

대지부동산
T.062-371-2440
011-627-3003

임야,목장,아파트 전원주택 전문
- ▶서구 서창동 주거지역800평.1300평 당75만 자재,물류창고최적
- ▶광산구 수완동 자연녹지420평 당 60만 건축허가득 수완지구인접
- ▶광산구 장록동 생산녹지550평 당 60만 평등공단옆 물류창고최적 건축허가득
- ▶북구 용전동 자연녹지 1500평 당 100만 분할가 건축허가득 2차선도로접
- ▶광산구 도천동 자연녹지400평 당 60만 하남공단인접 건축허가득 자재.물류창고최적
- ▶서구 벽진동 자연녹지420평 당 180만 서광주역부근대로접
- ▶광산구 장록동 자연녹지760평 당 130만 2차선. 4차선접 주유소적합
- ▶광산구 산정동 생산녹지980평 당 60만 도로접 기도원,복지시설최적
- ▶광산구 우산동 생산녹지250평 당 180만 광주공항앞대로변접
- ▶남구 압촌동 주거지역1200평 당 70만 실버타운,물류창고적합
- ▶서구 용두동 임야4000평 당10만 6차선접 투자최적
- ▶화순읍 춘양면 전 200평 평당 4만5천 관리지역 묘지적합자동차진입로있음
- ▶남구 압촌동 대지330평 당55만 전원주택최적
- ▶북구 망월동 대지200평 당75만 창고,전원주택최적
- ▶광산구 신창동 자연녹지720평 당70만 도로접 유치원,물류창고최적
- ▶남구 화장동 주거지역 820평 당30만 전원주택 투자최적지
- ▶서구 용두동 전 2100평 당30만 2차선도로접 투자최적
- ▶남평 수원리 전2500평 대지포함 주거지역 도로접 당45만
- ▶서구 용두동 임야 3천평, 7천평 분할가 당7만 투자최적지

화순읍근교 전원주택지 다량 보유

최고의 A급 상가를 찾고 계신분들 존경하는 동료·선후배 중개사님들 중개업에 종사하시는 모든분들께 아주 특별한 제안을 드립니다.

중개사들간의 협력은 성공의 필수요소이고, 우리의 성공은 모두 귀하같은 중개사님들 덕분입니다. 이래의 물건은 공인중개사의 업무 및 부동산거래 신고에의한 법령 제23조에 의거한 전속중개계약 물건입니다. 물건을 소개해주시면 이미 책정된 양도인측에서 받게될 제 수수료를 나눠드리겠습니다.

전대후문 70평 노래방(도우미 없는 청정지역)
보증금6,000/월200/시설.권리금12,000 合18,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(룸 11개, 소방안전필증)
영업시간 19시간(오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생
광주 대학상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역
월수익 900만원이상, 방학이 없는 젊은이들의 상권

노래방 요약 손익계산(최근 3개월) (단위:1천원)

매 출	분 류	50만원	60만원	70만원
월 영업일	30일	30일	30일	30일
월 매출 합계		1,500	1,800	2,100
인건비	일바(3명)	200	200	200
	접주인건비	150	150	150
광고비		30	30	30
영업외 비용		100	100	100
전기료 및 공과금	1개월	50	50	50
임대료	1개월	180	180	180
음료수 및 원가	매출의 약15%	225	270	315
월 지출 합계		935	980	1,025
순 이익금		565	820	1,075
접주인건비 포함 이익금		715만원	970만원	1,225만원

전대후문 대로변 바로 건너편 1층 50평(대지76평)
최고핵심상권(의류/안경점/커피숍/이동통신/퓨전분식등 프랜차이즈 최적지)
보증금10,000/월700/시설·권리금 25,000 合35,000
북구청 건너편 농협 옆 고사촌 1층 점포 25평 분식/김밥/초밥/테이크아웃 전문점 등 적합
보증금5,000/월70/시설·권리금 6,000 合11,000
북구 운암동 인근 2천세대 아파트 상가 2층 학원 60평
매매가 21,500 (융자6,500/시설·집기포함)
◆그외 업종별, 금액별 다수 물건 확보
상가 임대, 매수, 매매, 전속중개계약전문 공인중개사사무소

BM 公認仲介士 事務所
부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락주십시요.
업종별 프랜차이즈 점포개발팀 상가문의 환영
항상 도움에 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894
(전대후문 체육공원 사거리)