농심배 와일드카드
이창호냐 이세돌이냐

농심배 와일드카드 주인공이 관심을 모으고 있다.

최근 이세돌이 조한승에 패해 농심배 예선에서 탈락한 데 이어 지난 13일에는 이창호가 원성진에게 패배해 태극마크를 달지 못하게됐다. 최철한은 이미 탈락한 상태.

이처럼 국내 상위 랭커들이 예선에서 모조리 탈락하자 주최 측이 예선 탈락자 중에서 임의로 대표 선수 한 명을 추가 선발하는 와일드 카드에 시선이 쏠리고 있다.

대회 주최사인 농심은 와일드카드를 세계적인 지명도나 중국 시장에서의 상품성 등을 고려해 선정해오고 있다.

이런 기준이라면 이창호와 이세돌 중 한 명이 와일드카드를 받을 가능성이 가장 큰 것으로 관측되고 있다.

그동안 농심배에서만 32승1패라는 경이적인 성적을 올린 이창호 9단은 한국의 단체전 불패신화의 일등공신이었다.

최근 성적만을 놓고 본다면 이세돌 9단이 단연 유력한 후보지만 주최 측으로서는 단체전에서 특히 강한 면모를 보여 왔던 이창호 9단을 외면하기도 어려운 입장이다.

이창호가 와일드카드를 받지 못할 경우 대회사상 처음으로 농심배에 불참하게 된다. 반면 이세돌이 티켓을 움켜쥘 경우 9년 만에 처음으로 농심배에서 국가대표로 뛰게된다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

〈목진석 9단〉

〈원성진 7단〉

목진석 "포기는 없다" 원성진

각각 홍민표·박정상 꺾고
바둑왕전 패자조 2회전 진출

목진석 9단과 원성진 7단이 재기의 불씨를 살렸다.

목 9단과 원 7단이 지난 16일 KBS 신관 스튜디오에서 열린 제26기 KBS 바둑왕전 패자조 2회전에서 각각 홍민표 5단(150수 백불계승), 박정상 9단(170수 백불계승)으로 제압, 패자조 2회전에 진출했다.

중반을 넘어선 KBS바둑왕전은 이창호, 이세돌, 조한승, 최철한 9단이 승자조 4강에 올라있는 상태에서 패자조 경쟁이 치열하게 벌어지고 있다. 목진석 9단의 다음 상대는 이영구 6단이고, 원성진 7단은 김지석 4단과 홍기표 2단의 승자와 만난다.

2007년 전반기에 무서운 기세로 승률, 다승 1위를 달리던 목진석 9단은 후반기에 접어들며 조금 주춤한 상태지만 여전히 다승 1위, 승률 2위를 기록하며 명인전 리그 등에서 활약하고 있다. 현재 56승 14패로 승률 80%를 기록 중이다.

원성진 7단은 5월초부터 9연승을 달리다 7월 들어 국수전, 물가정보배에서 연이어 탈락하며 3연패를 당했지만 지난 13일 농심배 예선에서 이창호 9단을 꺾고 바둑왕전에서 난적 박정상 9단을 누르며 37승 11패로 승률 4위를 지켰다. 박정상 9단은 원성진 7단에게 4연패를 당하고 있다.

이 대회는 제한시간 5분, 30초 초읽기 5회의 속기전으로 진행되며 우승상금은 2천만원(준우승 600만원)이다.

전기 우승자는 이세돌 9단이며, 본 대회 우승, 준우승자는 2008년 TV아시아선수권전에 한국대표로 출전한다.

강동윤 5단(오른쪽)이 지난 16일 한국기원 바둑TV스튜디오에서 열린 제4기 전자랜드배 왕중왕전 결승3번기 최종국에서 이창호 9단과 대국하고 있다. 〈사이버오로 제공〉

강동윤 '전자랜드배' 품다

약관 18세…이세돌 이후 최고 기재 꼽혀
이창호 제물 삼아 메이저기전 첫 타이틀

강동윤 5단이 생애 처음으로 본격 기전 타이틀을 품에 안았다.

강 5단은 지난 16일 한국기원 바둑TV 스튜디오에서 열린 제4기 전자랜드배 왕중왕전 결승 3번기 최종국에서 이창호 9단에게 흑 불계승을 거뒀다. 강동윤은 한국기원 승단 규정에 따라 2단 승단한다.

강동윤은 올해 이창호에게 국수타이틀을 빼앗은 윤준상에 이어 '이창호'를 제물로 스타덤에 오른 두번째 기사가 됐다.

올해 18세로 권갑용 도장 출신인 강동윤은 지난 2002년 입단 이래 포스트 이창호 시대를 이끌어 갈 재목으로 꾸준히 지목돼 왔다.

바둑계에서는 이세돌 등장 이후 최고의 기재로 꼽히기도 했지만 6년 만에 본격 기전 우승을 차지할 정도로 타이틀과는 인연이 없었다.

그는 초등학교 때 이창호배, 오리온배, 삼신생명배 등 어린이 대회를 휩쓸었고, 11살 때인 2000년에는 세계청소년바둑대회 주니어부에서 우승하는 등 일찍이 대성 가능성을 주목받아왔다.

지난 2005년에는 오스람코리아배 신예연승최강전과 SK가스배 신예프로10걸전에서 잇따라 우승하면서 그 해 바둑대상 신예기사상을 수상했으나 아직까지 본격 기전에서는 한 번도 정상에 오르지 못했다.

그러나 2006년엔 기대에 미치지 못한 채 이영구, 백홍석 등 또 다른 신인들에게 밀려 팬들의 기대에 부응하지 못했다. 이런 상황에서 이번 대회 준결승전에서 신흥강호로 꼽히고 있는 백홍석을 제압하고 결승무대에 오른 것은 남다른 의미를 갖는다.

그는 지난 6월 백 5단과 선혈이 낭자한 난타전을 전개한 끝에 171수 만에 흑 불계승을 거두고 대망의 결승무대를 밟았다.

한편 입단 이래 최악의 부진을 면치 못하고 있는 이창호 9단은 이날 패배로 자신의 남은 두 개 타이틀 중 하나를 잃었다.

7월 한 달 동안 두 기전에서 동시에 타이틀전을 벌인 이창호는 윤준상 6단을 꺾고 왕위전 12연패를 달성했다.

이로써 이창호 9단은 1988년 KBS바둑왕전에서 첫 우승한 이후 19년 만에 처음으로 맞은 무관 위기를 벗어났다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

윤영선 5단 '아마추어가 알아야 할 100가지…출간

독일 함부르크에서 바둑을 보급하고 있는 윤영선 5단이 최근 '아마추어가 알아야 할 100가지 Tip (100Tips for Amateur Players)'을 발간했다.

'아마추어가…'은 아마추어들이 평소에 궁금해 하거나 필수적으로 알아야 할 바둑의 기법들을 100가지로 압축, 설명한 책이다.

제1장은 정석편으로 기본 정석 및 이후의 변화에 대해 자세히 기술했으며, 포석편인 2장은 기본 포석 및 격언, 3장은 실전 트레이닝으로 구성됐다. 윤 5단은 "유럽이나 제3세계 바둑인들이 기본기를 체계적으로 익힐 수 있도록 하기 위해 책을 출간했다"" 밝혔다.

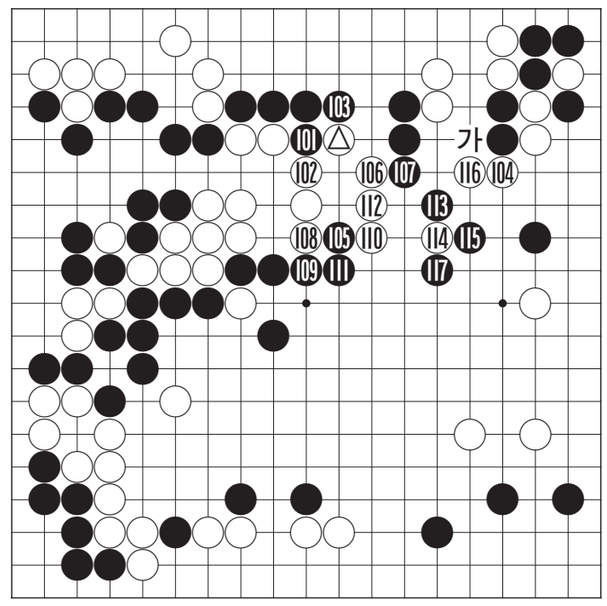
〈주간바둑신문·9천원〉

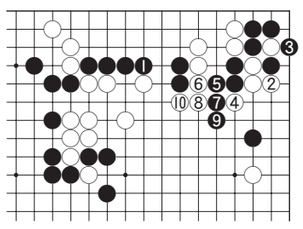
제16회 랑일배
직장대항
단체 4회전

기민한 역습
6보 (101~117)

白 유병수 5단 (포스코)

黑 유흥주 5단 (KT전남본부 A)





〈참고도〉

백 △가 흑을 시험에 빠져들게 한 날카로운 잽이었다. 이 수는 다음에서 보는 것처럼 104로 젖히는 수가 대기하고 있어서 자칫 '참고도'처럼 흑 1로 받고 백 10까지 된다면 흑이 제대로 걸려들게 된다. 이것이 바로 유병수 5단이 기대하는 그림인 것이다.

그러나 바둑이 잘풀리고 있는 유흥주 5단은 이런 상대의 기대를 저버리고 기민하게 101로 찔러둔 다음 103으로 넘는다. 그런 다음 104를 외면하고 거꾸로 105로 왼쪽 백 대마를 습격한 것이 이 판의 하이라이트였다.

만약 '참고도'처럼 흑 두점을 살리려 한다면 지금도 흑이 걸려들게 되는데 유흥주 5단은 왼쪽의 백 대마를 공격하므로써 위기를 가볍게 타개하고 있는 것이다.

그러자 유병수 5단이 견디지 못하고 화를 낸다. 백 116으로는 117에 느는 것이 정수다. 그러나 흑이 유유히 '가'로 두어 두점이 달아나 버리면 이제까지의 노고가 물거품이 되는 것이다.

그래서 참지못하고 116으로 두어 '에라 모르겠다'는 식으로 버티고 있다. 그러나 흑 117이 너무 아프다. 과연 백 대마가 살 수 있을까.

〈오규철 9단·본보 바둑해설위원〉

KYOBO 교보생명

조한승, 명인전 본선리그 김기용 꺾고 3승째

조한승 9단이 지난 17일 한국기원 바둑TV스튜디오에서 열린 제35기 강원랜드배 명인전 본선리그에서 256수 만에 흑 2집 반으로 김기용 3단을 누르고 리그 3승째를 올렸다.

조 9단은 이창호 9단을 꺾고 기세를 올렸지만 목진석, 이세돌 9단에게 연이어 패점을 기록해 하위권으로 떨어졌으나 이번 승리로 상위권에 오를 수 있는 반격의 기회를 맞게됐다.

강원랜드배 명인전 다음 대국은 오는 24일 열리며 이세돌 9단과 김기용 3단이 맞붙는다. 대회의 우승상금은 1억원.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

무등공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 입구)
◉건물투자
• 보증금 36억 월세 3,000만원 (지역최고상권) 융자 12억 매매가 80억(토지와 교환가능)
• 동림주공입구 대/200평 전/725평(신축) 융자8억 보증금 10억 월1,800만원에상 매가 35억
• 보증금 5억 월세 1,500만원 매가 19억(고시원)
• 보증금 7억 월세 2,200만원 매가 30억(상무지구)
• 보증금 3억 월세 700만원 매가16억(상무2지구)
◉땅투자(상무지구)
• 850평 평당 900만원
• 500평 평당 820만원
• 129평 평당 650만원(상무지구)
• 100평 평당 800만원(시청역입구)
• 136평 평당 850만원(상무지구 월세350만원)
◉모텔매매
• 상무지구 객실 34개 융자 9억7천 매가 12억
• 상무지구 객실 35개 융자 16억 매가 25억
◉상가,사무실(상무지구)
• 상가 90평 보5천만원 월세 650만원 매가 10억
• 치평동 3층 69평 평당390만원
◉임야(농장)
• 광산구 동산동 2만2천평 평당 11만원(잔디밭관리사있음)
◉공장,창고 및 기타
• 쌍촌동 대지 155평(20M도로접) 평당 265만원
• 장등동 1,140평 주거지역 평당39만원(투자용)
• 서구 자연녹지(대지) 3,000평 평당160만원
• 서구 마륵동 900평 평당150만원
◉주유소 부지
• 동림동 빛고을로부지 1,300평 평350만원
★양도세 부동산 교환상담 환영★

정우부동산
☎(代)675-4788~7 핸 011-603-4788
(봉선동 한일병원부근)
건물급매
·대지 260평 건평 약600평 지하1층 지상3층 매매가 9억8천 보증금 1억2천만원 월약500만원 융자 4억원
·주월동 한일병원부근 대지84 건평 약300평 지하1층 지상5층 매매가 8억 보증금 약1억2천 월390만원
토지급매
·봉선동 2차선 버스승강장 인접 대지 약160평 평당 550만원
·봉선동 라인하이츠 입구 부근 대지 약185평 매매가 4억4천만원
·남구 봉선동 부등2차 정문부근 대지 약200평 2차선접 매매가 평당 400만원
·월산동 외곽도로 대지 약160평 35m×10m도로코너 평당 450만원
·남구 양과동 1종주거지역 약500평 평당55만원 진입로유
·부진 상가아파트 부근 대지 약300평 평당가 250만원 상업지역
시외내농지
·광산구 삼도 오운동 약2,200평 평당 7만원
·남평 공장부지 약2000평 평당25만원
·장성 삼계 임야 약7000평 매매가 5천만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단자구 부영A LC빌딩 시거리)
★급매매★
◉첨단 인근 비아동 일반 주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 특지 실버시설
◉첨단중심상업지역 1100평 주·상 복합시설적합
첨단 빌딩 임대
·메디칼 빌딩 1층 60m대로변 1층 160평(은행우대)
첨단중심 상업매매
·정부지방청사 2008년 개청지 앞 360평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평
첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
·대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 빙3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만
첨단 인근 녹지 급매매
·보훈병원 부영아파트 앞 250평
·신창동 제방도로부근 1080평
·신창동 보건대 마을부근 510평
·도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉주월동 5억 병원의원매매
대68P 건150P 지상4층 주식 압주가능
◉9억 8천 빌딩
대100P 건140P 보증금 2억8천 월세500만원
◉7억8천 빌딩 급매
호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월460만원
◉5억 5천 원룸매매
지산동 대98P 건200P 보증금1억3천 월480만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×8m코너 보증금 1억 월650만원 포함
◉상업지역 13억 빌딩
대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 하남공단 공장매매
대1,500P 건약900P
◉26억 상업지역 빌딩
대185P 건890P 보증금 5억 월1800만원
◉47억 빌딩
대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◉120억 공장부지
공업지역 12,000P 현재 공장 운영중
◉125억 빌딩 급매
대875P 건6,000P
주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매
대300P 36m도로변
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000P 장사잘됨
◉13억5천 시내 주유소 급매
대400P 일매출 800만-900만원
◉LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, P당280만원 신개발지역
병원부지 전문중개
◉360P P당 750만원
◉210P P당 900만원
◉550P P당 650만원
땅
◉정비 공장부지 600P
상업지역 35m 도로접 P당 270만원
◉수완지구 상업지역
240P P당650만 대로변
◉쌍암동 310평 상업지역
20m도로접 P당390만원
◉골프연습장 부지 8,000P
자연녹지 북구 P당 50만원
◉펜션부지 섬진강 5,000P
전원주택부지,별장,연수원부지 P당 7만원
◉제1종주거지역 1,000P
P당100만원 20m도로접
◉담양 임야 15만P P당 1만원
◉관리지역 임야 7000P
담양 P당평균7천원 잔입로 있음 경지도 15°
◉오피스텔부지 300P
전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800P 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성콤플러스에서 10분거리 P당4만원
◉등림동 생산녹지 800P
대대8억
◉전원주택지 고사500P, 광주댐부근 700P
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천
대지1,400P 건물 500P
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
이장동 고급전원주택
대300P 건 약50P 정남향 딱3억
시외 고급한옥
• 시외 7억5천 고급한옥 대지1,200P 건40P 고급한옥 고급 조경 포함

대지부동산
T.062-371-2440
011-627-3003
임야,목장,아파트 전원주택 전문
▶서구 서창동 주거지역800평.1300평 당75만 자재,물류창고최적
▶광산구 수완동 자연녹지420평 당 60만 건축허가득 수완지구인접
▶광산구 장록동 생산녹지550평 당 60만 평등공단옆 물류창고최적 건축허가득
▶북구 용전동 자연녹지 1500평 당 100만 분할가 건축허가득 2차선도로접
▶광산구 도천동 자연녹지400평 당 60만 하남공단인접 건축허가득 자재,물류창고최적
▶서구 벽진동 자연녹지420평 당 180만 서광주역부근대로접
▶광산구 장록동 자연녹지760평 당 130만 2차선, 4차선접 주유소적합
▶광산구 산정동 생산녹지980평 당 60만 도로접 기도원,복지시설최적
▶광산구 우산동 생산녹지250평 당 180만 광주공항앞대로변접
▶남구 압촌동 주거지역1200평 당 70만 실버타운,물류창고적합
▶서구 용두동 임야4000평 당10만 6차선접 투자최적
▶회순읍 춘양면 전 200평 평당 4만5천 관리지역 모지적합자동차 진입로있음
▶남구 압촌동 대지330평 당55만 전원주택최적
▶북구 망월동 대지200평 당75만 창고,전원주택최적
▶광산구 신창동 자연녹지720평 당70만 도로접 유치원,물류창고최적
▶남구 화장동 주거지역 820평 당30만 전원주택 투자최적지
▶서구 용두동 전 2100평 당30만 2차선도로접 투자최적
▶남평 수원리 전2500평 대지포함 주거지역 도로접 당45만
▶서구 용두동 임야 3천평, 7천평 분할가 당7만 투자최적지
회순읍 근교 전원주택지 다량 보유

특급상가 매매·임대
복구 용봉동 투룸 상가주택
대지72평, 연건평120평인 3층 코너 건물이 3억 8천만원이다.
보증금 7천만원, 월290만원이 나온다.
2004년 10월완공이며, 연투자 수익률 11~13%예상된다.
임대수익용으로 적합하다.
세금문제로 인한 급매물. 실 취득가액은 4억5천만원
전대후문 중심상권 상가주택
대지100평, 연건평280평인 4층 건물이 11억이다.
융자3억5천만원, 보증금1억3천만원, 월530만원이 나온다.
4층 주인거주. 융자 5억까지 가능하고, 1층 보증금/월세도 상황조정 가능하다.
예상 연수익률은 9~10%이다.
(목 좋은 자리에 장사를 하고 싶으나, 권리금이 부담스러운 1층 실수요자도 적합한 자리다.)
전대후문 노래방 70평
보증금 6천만원, 월200만원, 시설.권리금이 1억2천만원인노래방이 매물로 나왔다. 룸11개, 소방안전필증 나왔고 도우미가 필요없는 점은이들의 상권.
전대후문 최고 중심상권에 위치하며, 월수익이 9백만원 이상인 알짜 상가다.
전대후문 대로변 1층 50평 상가
보증금 1억, 월7백만원, 시설.권리금2억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔다. 광주대학 상권 중 최고의 유동인구와 상권밀집지역이다. 주말 유동인구만 10만이다. 점포 뒷공간 20평도 활용가능하다. 커피숍, 안경점, 퓨전분식, 이동통신 등 수많은 예비창업자들과 프랜차이즈 본사로부터 "러브콜"을 받는곳
복구 운암동 인근 2천세대 아파트 상가
2층 학원 60평 매매가 2억1천5백만원(용자8천5백만원,시설 집기 포함)
복구 용봉동 전대공대 건너편 맨션
대지292평, 연건평441평인 5층 25평형 19세대 맨션아파트가 11억6천8백만원에 매물로 나왔다. 건축물을 리모델링해서 원룸 및 고시텔로 용도변경하면 고수익이 예상된다.
상가 임대, 매수, 매매, 전속중개계약전문 공인중개사사무소
BM 公認仲介士 事務所
부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락주십시요.
압종별 프랜차이즈 점포개발팀 상가분양 환영
항상 도움에 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎(062)4342-894
(전대후문 체육공원 시거리)