돌산갓 명품 브랜드로 키운다

여수시 특성품 육성과에 연구담당 신설

고유 품종 출원 등록·지리적 표시 추진

여수시가 지역 특산품인 돌산갓을 세계적 명품 브랜드로 육성한다.

여수시는 최근 민선 4기 2단계 조직개편에서 특산품 육성과 내에 돌산갓 연구 담당을 신설했다.

시는 이와 함께 고유품종 개발 출원·등록을 비롯해 ▲친환경 고품질 농자재 보급 ▲돌산갓김치 HACCP(식품 위해요소 중점관리제도)인증 지원 ▲지리적 표시제 등록 추진 ▲돌산갓 육성관리에 관한 조례제정 등 5개 전략과제를 선정했다.

시는 지난 2001년부터 기능별 우량갓 종자 육성에 나서 올 가을 농가 실증시험을 거쳐 품종보호 출원을 마치고 내년부터 재배농가에 본격 보급할 계획이다.

또 올해 3억5천만원을 들여 연작피해를 막고 해충 발생을 줄이기 위해 친환경 고품질 농자재 보급사업을 확대한다.

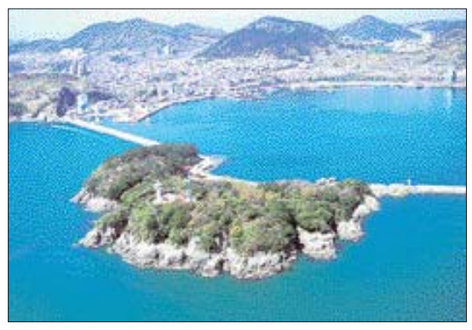
돌산갓 HACCP 인증 지원의 경우 가공업체인 여수농협과 돌산갓영농조합의 경쟁력을 확보하기 위해 시설개선비를 투입키로 했다. 올해는 여수농협 갓김치공장에 5억 원을 투자하고 내년에는 영농조합에 향토산업 육성사업비를 지원할 방침이다.

이밖에 내년 지리적 표시제 등록을 목표로 올해 생산자 단체·작목반을 통합한 유통연합법인 구성을 마무리할 계획이다.

지리적 표시 등록이 완료되면 타 지역에서 생산·출하되고 있는 갓과 확실하게 차별화돼 농가소득 향상에 크게 기여할 것으로 기대되고 있다.

시는 이 같은 전략과제들의 차질없는 수행을 위해 연내 '돌산갓 육성관리에 관한 조례'를 제정할 계획이다.

/여수=박양규기자 ykpark@



오동도 방파제·돌산대교 '아름다운 길' 뽑혀

건교부 '한국의 길 100선' 선정

여수 오동도 방파제 길과 돌산대교가 한국의 아름다운 길에 선정됐다.

건설교통부는 최근 오동도 방파제 길 768m와 돌산대교 450m 두 곳을 '한국의 아름다운 길 100선'에 선정했다.

오동도 방파제 길에는 바닷속 풍경과 물고기 등 사실화 3점을 비롯해 모두 14점의 벽화가 그려져 있고 동백열차가 운행돼 관광객들에게 볼거리와 편의를 제공하고 있다.

사장교(斜張橋)인 돌산대교는 수려한 주변 경관과 조화를 이루고 있으며 야간 경관 조명이 설치돼 50여 가지의 기본색상 연출이 가능하다.

특히 돌산대교에서 바라보는 여수항 야경이 환상적인데다 돌산대교→방죽포해수욕장→향일암을 잇는 드라이브 코스도 관광객들에게 인기다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

순천 선암사 매화 천연기념물 된다

순천 선암사 무우전(無憂殿) 매화가 천연기념물로 지정된다.

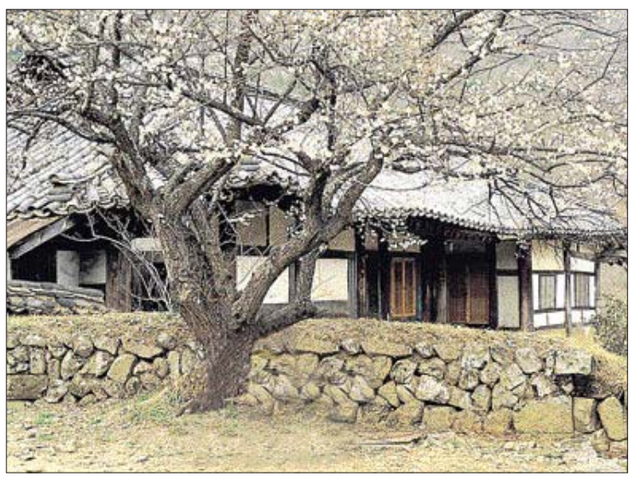
순천시는 23일 "우리나라에서 가장 오래된 토종매화인 선암사 무우전 매화가 '수령이 수백년에 이르고, 품종 연구 등 학술적 가치가 매우 높다'는 이유로 문화재청이 천연기념물로 지정 예고했다"고 밝혔다.

선암사 매화는 높이 8.2m, 둘레가 1.64m에 이르며 '국제매화품종등록'도 추진중이다.

선암사에 매화가 처음 심어진 것은 고려시대 대각국사가 사찰을 중창할 무렵으로 알려지고 있으며, 삼성각 앞의 와룡송(臥龍松)과 함께 심어졌다고 전해지고 있다.

한편 선암사 매화가 천연기념물로 지정되면 순천지역 문화재는 국가지정 55점, 전남도 지방문화재 60점 등 총 115점으로 늘어나게 되며, 이는 전국에서 4번째로 많은 수치다.

/순천=김진수기자 jsk2229@



23일 천연기념물로 지정 예고된 순천 선암사 무우전 매화.

여수 불친절 공무원 명단 공개

친절도 조사… 하위 5명 인사 불이익 주기로

여수시가 민원인들에게 불친절한 공무원 명단을 공개한다.

여수시는 시민 모니터 요원 3명을 선발해 오는 10월 22일까지 3개월간 공무원들의 친절도 조사에 착수했다.

남성 2명과 여성 1명으로 구성된 시민 모니터 요원들은 전화를 걸거나 각 부서를 직접 방문, 친절도를 평가한다.

전화 친절도의 경우 ▲전화 받고 끊는 태도 ▲대화 예절 등 6개 항목을 평가하며 방문 친절도는 ▲민원인 맞이하는 자세 ▲대화 예절 등 5개 항목에 대해 각각 100점 만점으로 점수를 매긴다. 시는 시민 모니터 요원들로 하여금 전체 2천여 명의 공무원들에게 1차례 이상 전화를 걸거나 방문하도록 한 뒤 친절도 상위 5명과 하위 5명의 명단을 공개키로 했다.

여수시는 친절한 공무원들에게는 국내외 연수 기회 등 인센티브를 부여하고 불친절한 공무원들에게는 인사상 불이익을 줄 방침이다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천 약수터 10곳중 7곳 '못마실 물'

대장균 검출·알루미늄 기준치 초과

순천시 약수터 10곳 중 7곳이 식수에 부적합한 것으로 조사됐다.

23일 순천시가 시내 약수터 10곳의 수질 검사를 실시한 결과에 따르면 망북과 봉화산, 남산철탑, 망룡, 선암사, 송광사, 녹차밭 약수터 등 7곳의 수질이 음용 불가 판정을 받았다.

망북과 남산철탑, 망룡, 선암사, 송광사 등 4곳의 약수터에서는 대장균이 검출됐고 봉화산 약수터 물은 탁도가 1.26 NTU로 기준치(1 NTU 이하)를 초과했다. 또 녹차밭 약수터 물도 알루미늄이 0.25 ㎎/ℓ로 기준치(0.2 ㎎/ℓ 이하)를 초과했다.

반면 뒷골참샘과 가곡, 가장골 약수터 등 3곳의 물은 마시기에 적합한 것으로 조사됐다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

휴가철 행락지 환경 정화활동 펼쳐

광양제철소 외주사 봉사단 '나눔의 토요일' 행사 전개

지난달 20일 포스코 광양제철소 외주사 47개사가 한데 모여 창단한 '외주파트너사 연합봉사단'이 활발한 봉사활동을 펼치고 있다.

연합봉사단은 지난 21일 '나눔의 토요일' 행사를 갖고 350여명이 참여해 광양시 금호동 해안과 서천변 일대에서 쓰레기 수거 활동을 벌였다. 〈사진〉

광양제철소 직원들도 광영동과 태인동 일대 공원 및 하천에서 환경 정화활동을 전개했다.

광양제철소 제선부와 기술연구소 소속 100여명의 직원들은 이날 시민 휴식처인 태인동 배알도 해변공원과 방파제 일대에서 쓰레기를 수거했다. 또 압연정비부 직원 90여명은 광영동 텃밭 울타리 700m를 교체하고 페인트 도색작업을 벌였다.

울타리 교체 작업에는 광영동 지역주민과 시의원 및 지역단체 회장단도 참여해 의미를 더했다.

/광양=김춘호기자 chkim@

광양시 공무원 정보화 능력 '최우수'

서원주씨 개인 최우수상

광양시가 전남도 주최 '제 9회 공무원 정보화능력 경진대회'에서 최우수기관과 개인 최우수상을 수상했다.

공무원정보화능력 경진대회는 정보화 능력을 제고하고 e-Leader 공무원 육성으로 양질의 행정서비스를 제공하기 위해 매년 열리고 있다.

이번 대회는 전남도 본청과 사업소, 22개 시·군을 대상으로 인터넷 정보검색 등 3가지 분야를 대상으로 평가를 실시했다. 광양시에서는 4명이 참가, 세정과 서원주씨가 최우수상을 수상했고 기관 정보화 교육실적, 자체 정보화 경진대회 평가 등에서 높은 점수를 받은 광양시가 최우수 기관으로 선정됐다.

광양시는 시민들에게 양질의 행정서비스 제공을 위해 공무원 정보화교육을 실시해 왔으며 매년 정보화능력경진대회를 개최, 정보화 마인드를 높여 왔다.

한편 이번 대회 수상자들은 오는 10월 행정자치부 주최로 열리는 전국 공무원 정보화 경진대회에 참가하게 된다.

/광양=김춘호기자 chkim@

경희대 국토순례단 여수 출발

전국 돌며 엑스포 유치 홍보

경희대 국토순례단 일행이 2012년 세계박람회 개최후보지인 여수에서 국토대장정의 첫발을 내딛는다.

경희대 국토순례단 135명은 23일 세계박람회 홍보관을 방문한 뒤 24일부터 국토순례에 들어간다. 순례는 다음달 9일까지 17박 18일간이다.

대학생 국토순례단이 여수에서 출발하기는 경희대가 처음이다. 특히 경희대 국토순례단은 전국을 돌며 2012여수세계박람회 홍보 전단지를 나눠주는 등 엑스포 유치 붐 조성에 한몫을 할 것으로 기대된다.

이에따라 여수시는 이들에게 엑스포 홍보 수기 130여개와 엑스포 엠블렘기, 박람회 기념품 등을 전달한다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
여 수	653-8444 (686-8584)	목 포	276-9200	나주시	332-5544
광 양	792-8111	무 안	452-8535	나주군	332-7764
보 성	853-9700	해 남	534-5151	화 순	374-4423
순 천	746-8111	완 도	554-6677	장 성	392-7000
고 흥	833-9900	영 광	351-0055	담 양	383-8111
녹 동	842-2121	신 안	243-3758	영 암	473-2340
구 례	783-8111	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
곡 성	362-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
		함 평	324-8111		

대인부동산컨설팅
☎ 011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)

식당, 일식, 횟집, 레스토랑카페, 고기전문점 적합
· 1층 50평 임대
· 1층 30평 임대
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞

화원임대 (1층 25평 봉선동 화원최적지)
· 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접

학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대로변 사거리코너
· 5층 103평 보1억 월185만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함

토지매도
· 광산구 산정동 하남택지지구뒷편 - 답750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
· 수완택지지구 D블럭 근린생활지역 - 대70평 평당 650만

상가건물매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞 - 대지 140평, 건평 200평, 매매가 11억5천(용지4억)신축건물

모텔매매
· 여수시 학동 비닷가앞 - 대지370평 건평 560평 객실 42 용지15억 매매가 25억 월매출 4천만 이상

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)

싼땅매매
·북구 문흥동 주택지 나대지 외54평 평당 120만원
·남구 봉선동 주택지 나대지 외66평 당1,80만원
·북구 두암동 나대지 외40평 당1,50만원
·담양군 창평면 장화리 공장용지 외1,000평 당 18만원(2차선도로접)
·담양군 봉산면 가곡리 관리지역 畓 4차선접 외3000평 평당22만원(공장용지, 식당, 가든최적지)
·북구 만월동(청옥동)동시부소건너편 주거지역 160평/398평(전원주택, 식당용지적합)매매가 평당360만원
·담양군, 옴 삼만리 국도접 도립대학부근 424평 평당35만원
·광산구 옥동(광중소재지) 대지 180평당 190만원(상가, 식당, 투룸부지 적합)

고시원매매
·북구 중흥동 전대후문쪽 신축 건물고시원 대지68평 건평110평 실32개 시설완비 수익률 월800만원수입 매매가 5억8,000만원

건물매매
·서구 농성동 대로변 대지 156평 건평 345평 세보증금 8,000만원에 월 740만원 용지6억포함 매매가 10억
·서구 치평동 상무지구 대지 외69평 건평300평 세보증금 9,000만원에 월666만원 용지4억4,000만원포함 매매가 8억
·북구 일곡동 대지114평 건평468평(지하1층 지상5층)세보증금 2억5,000만원에 월620만원
·북구 중흥동 중흥점에스빈건너편 대로변 대지 169평 건평370평(지하1층, 지상4층)1층 세보증금 6000만원에 월1,30만원 2,3층 복층원룸실 4층 주택공실 매매가 7억2,000만원(용지6억 41,000만원 포함)
·서구 유촌동 버들마을 內 대지160평 건평670평 (지하1층 지상5층)세보증금 3억1,000만원 월1800만원 매매가 23억(용지1,0억포함)
·북구 용봉동 전대후문앞 대지86평 건평217평 세보증금 1억1,600만원에 월320만원 매매가5억7,000만원(용지2억 5000만원포함)
·북구 용봉동 전대후문앞 대81평 건평252평 (지하1층지상6층) 세보증금2억7,000만원에 월710만 매매가 11억(용지2억3,000만 포함)
·일곡동 대지114평 건평468평 매매가 11억

주유소매매
·광산구 소촌동 총대지 면적 780평 건평484평 (주유소, 간물2동포함)세보증금 1억3,450만원 월702만원 매매가 21억
·북구 오치동 대지446평 건평210평 주유기8대 세차기 현상입증 매매가 15억

※그외 원룸, 고시원, 건물, 토지 다량보유 상담요

민음과 정직으로 **방방곡곡부동산컨설팅(주)**
☎010-3002-0099
(062) 371-0001
www.방방곡곡.com

토지매도
• 광송간 대로변 운천동 코너 일반상업지역(지하철역 코너) 250평 평당 1천만(조정가)
• 상무지구 중심상업지역 공시지가수준(분할가능) 500평 평당750만원
• 공항 맞은편 예식장바로뒤 매립지 답901평 당45만원
※그외 250여건 매물 확보 상담환영※

상가신축건물 임대
• 상무지구내 E마트 이래4층 신건물 1층 118평, 2~4층 140평 전층일괄 임대수수료매장, 병의원, 보석, 고급여성의류
• 상무지구 SM빌딩 지하노래방 70평, 2층·3층 일반음식점, 사무실 134평
• 풀름버스부근 노래방, 유흥시,권 저렴
• 센트럴관광호텔 부근 유흥 노래방(성업중)시,권조정가능
※상무지구내 상가 전담부서 운영※
• 용봉동 M타워 빌딩 분양임대 1층국민은행입점 1,2,3층여층

홈페이지에서 매물 등록도 하시고 검색하여 공동 중개 환영 합니다

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel:062)973-9174, 016-757-8800

매매상담환영-사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상담
거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래

첨단지구상업용지
평당가격:200만원~1200만원
면적:240 270 510 1100 3000 100 111 115 180 200 250 등
수완택지개발지구
이주지택지:78평 당400만 외 다수
협의양도인택지:86평 당190만 등
생활대책용지 상업용지 등
골프연습장:15억 수익성높음
상무지구
260평 당450만 200평 당1200만
광주지역 녹지 사업부지
충전소주유소부지 890평 930평
골프연습장부류기지 1만, 1만3천평
블큐공장부지 2900 2500 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평
전용가능한사업부지
자연녹지 : 3800평-대형치진입가 6차선접 평당 90만
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 평당 65만
우량임야
25만평:광주25분 연수원복지시설골프장
50만평:광주25분 골프장최적
15만평:광주40분
영암18만평 보성9만평 화순2만6천평
물류창고부지
5000평:담양 고속도로 7분
7000평:담양 고속도로 10분
공 장
장성 3000평 하남공단 980평

모 집
실전경험 풍부한 실장님과 적극적인 남·여가족을 모십니다.
• 광주·장성권 토지 건물 •
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)
◉위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
◉분양면적 : 205평서 414평까지
◉분 양 가 : 상담 후 결정
◉본택지의 특성◉
1. 접근성이 용이함 - 동광주IC에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소등이 근거리에 위치 (추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양호, 가마골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음

◀ 급히 구 합니다 ▶
◉그린벨트 농지 3,000평 구함 서구 남구 경지정리된 농지(대토용)
◉광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
◉관리지역 토지 구함 (광산구 삼도동 본량동 관내농지 평수에 관계 없슴)
◉묘지구함 : 1,000평 이상 (함평나산 / 나주노안 봉황 금천 다도 / 장성)

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

법원경매 전문회사
-늘 앞서가는 사람들- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446
성공적 파트너 / (주) 옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도, 유치권 내역서 및 성립여부, 낙찰예상가 분석 예고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가장임차인 등 차별화된 상담을 기다립니다.

▶근린시설/근린상가 상담 대표이사 011-666-8446

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
산2동/업무용시무실/대145건468	15억4600만	8억8800만
화남동/주점/대323건949	46억1000만	20억2000만
쌍암동/쌍암원 오피스텔/대63건120	33억	23억1000만
나주시/민원농원/대1235건960	4억6500만	2억5000만
장성군/상원/대3862건1562	43억7000만	19억8000만
장흥군/식당/대280건253	8억3000만	3억7000만
광산구월계동(90세탁)/대70.2건154	3억1700만	2억2100만

▶모텔/원룸 상담 대표이사 011-666-8446

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
광양읍/교통섬근방/원룸/대84.4건701	2억1500만	1억4100만
보성읍/모텔/대196건360	13억8000만	9억7000만
용봉동/원룸/대45건76	2억2500만	1억5700만
중흥동/모텔/대110건392.5	12억	8억2411만
북동/모텔/대157.8건272.7	10억	8억4400만
장성군/모텔/대478건482	10억8700만	3억8900만
화순읍/원룸/대116/건197	5억5500만	3억1600만

▶상가주택/주택

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
장성군우촌동/대1.09/건48	7억	2억5000만
월산동/키센터/대1103건483	32억6100만	24억5200만
신안동/슈퍼/대46건153	29억7700만	19억3000만
임동/7인테라이/대832건44	22억100만	19억4000만
금호동/식당,노래방/대58건183	32억5500만	29억8000만
신흥동/원주공원 토지/대1건75	3억7100	2억3000만
봉선동,고급주택/대66평/건50.5평	12억7100만	8500만

▶공장

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
광산구소촌동/대1.09/건48	29억3000만	12억5000만
월출동/레산업지구/대215건185	15억6000만	29억6644만
북구산수동/일반산업지역/대89	4억6100만	2억4700만
장성군동화면/대899건245	4억8100만	1억2200만
나주시동평면/대4054/건1281	16억1900만	7억2500만
담양군금성면/대2192건442	5억6900만	3억8400만
남평읍우산리/대1601건516	11억8100만	4억1600만

▶임야/농지

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
화순군남면/3M도로개설/51087	1억9600만	1억9600만
오운동/임야/1831평	5240만	2934만
나주읍산동/밭/대수원/353평	5492만	3845만
곡성군 겸면/답/333평	2622만	1468만
나주시동강면/답/692평	2360만	1652만
나주시왕곡면/답884평	3500만	2455만
광산구양동/답754평	7700만	5400만
나주시다시면/답4422평	5381만	3091만
나주시다도면/답/767.7평	3045만	2132만
담양군금성면/전/651평	4987만	3491만

▶아파트

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
화순군/금호타운/27평	8500만	5950만
진월동/현대/32평	9000만	6300만
동림동/우미/25평	5100만	3570만
치평동/라인동산/25평	9500만	6650만
풍암동/대주/59평	2억3500만	1억8450만
봉선동/도아/27평	5600만	3920만
양산동/금광/32평	8300만	5810만
봉선동/금호/31평	1억3000만	9100만
봉선동/삼익2차/32평	1억500만	7350만
치평동/중흥2단지/32평	1억4000만	9800만