

광주아파트시세

서구 중·소형 전세 0.05% ↑

광주지역 아파트시장이 중소형 전세물량을 중심으로 거래가 재개되면서 모처럼 활기를 띄었다. 27일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 광주 아파트 매매시장은 계절적인 비수기로 인해 보합세가 계속된 가운데 전세시세는 0.05% 상승했다. 매매시장은 동구와 서구가 각각 0.13%, 0.02% 상승했지만, 북구가 0.05% 떨어지면서 전반적인 시세는 보합세를 나타냈다. 단지별로는 동구 산수동 두암타운 500만원 가량 올랐으며, 동구 운림동 라인3차 105㎡(32평)도 1억1천만~1억2천500만원으로 소폭 오름세를 보였다. 면적별로는 152~165㎡(46~50평형)의 매매시세가 0.13% 오른 것을 비롯, ▲69~82㎡(21~28평형) 0.04% ▲66㎡(20평형) 이하 0.01% ▲135~148㎡(41~45평형) 0.01% 등의 상승세를 보였다. 전세시장은 지역별로 서구가 0.17% 상승한 가운데 면적별로는 69~82㎡(21~25평형)이 0.21% 상승하면서 전반적인 시세상승을 주도했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

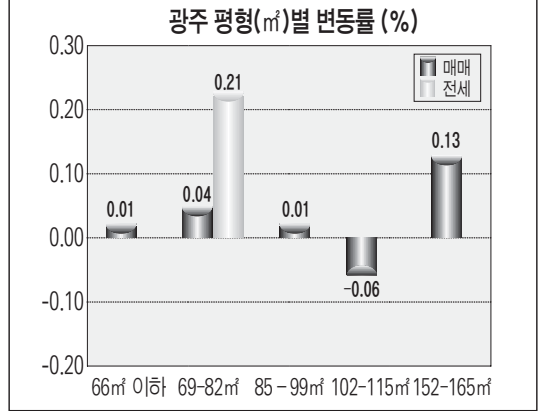
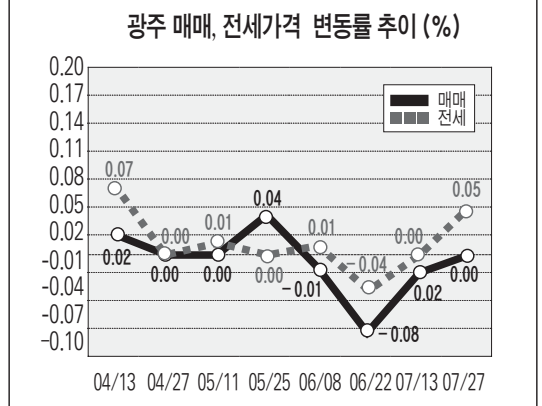


Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Lease Price), 문의처 (Contact Info). Lists various apartment complexes in the Gwangju area.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑↓: 전주 가격보다 올랐음(내렸음) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 114, 114, 114. Includes text: 자료제공: 부동산 114 <070-7011-7114> 홈페이지: www.honamr114.co.kr