

전남아파트시세

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

폭염에 거래 '뚝'... 전세만 0.07% ↑

휴가철 비수기를 맞아 광주·전남지역을 비롯한 전국 아파트시장이 거래없이 한산한 모습을 보이고 있다.

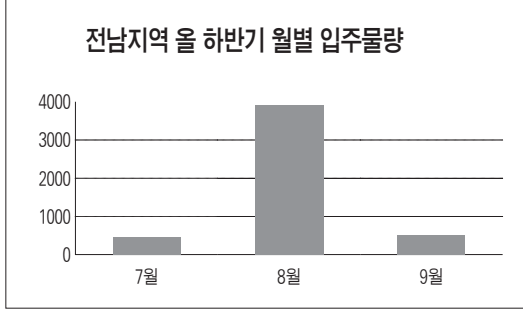
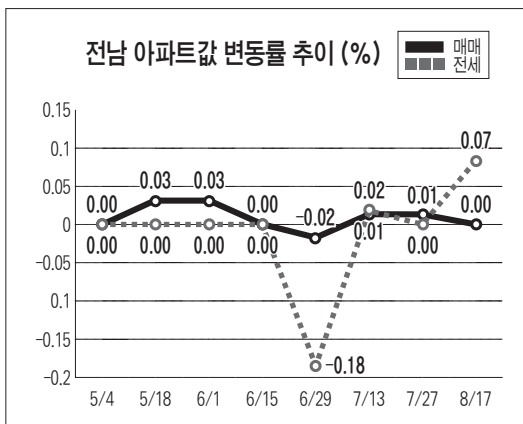
17일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 전남 아파트시장은 전세시세만 일부 인기 지역 및 단지를 중심으로 0.07% 상승했을 뿐 매매시세는 뚜렷한 보합세를 이어갔다.

전세시장은 목포시가 0.17% 상승하며 전남의 시세 상승을 이끌었을 뿐 대부분의 단지가 거래부진으로 인해 한산한 모습을 보였다. 단지별로는 목포시 옥암동 우미블루빌 109㎡(33평)와 112㎡(34평)의 전세시세가 500만원 가량 오른 8천만~9천만원에 형성돼 있다.

상동 신안2단지 105㎡(32평)도 7천만~7천500만원으로 소폭 상승세를 보였다.

전남은 특히 지난 4월 이후 매매시장이 약보합세를 보이고 있는 가운데 목포시를 중심으로 하반기 신규 입주 물량이 줄줄이 예정돼 있어 매매·전세시장의 하향안정세가 당분간 지속될 전망이다.

목포시는 석현동 하당빌리앙트(386가구)가 지난달 입주한 데 이어 오는 10월에는 용해동 신안인스빌(1천472가구)과 옥암동 주공(708가구) 등의 신규 입주가 예정돼 있다. 무안군도 삼향면 남악PARK(581가구)와 국민임대유면사(1천117가구) 등이 오는 10월에 입주를 앞두고 있다.



※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡=32평, 148㎡=45평, 165㎡=50평)

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Contains data for Jeonnam (061) including areas like Gwangju, Gwangju, and Gwangju.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑: 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위: 백만원)



자료제공: 부동산 114 <070-7011-7114>
호남지사 (www.honamr114.co.kr)
거제지선센터 070-7011-0156