소점포 카드 수수료 내린다

"대형가맹점 보다 비싸" 여론 반영
카드사 횡포 방지… 年內 인하키로

영세 자영업자에 대한 신용카드 가맹점 수수료가 연내에 인하될 것으로 보인다. 체크카드 가맹점 수수료는 신용카드에 비해 낮아져 수수료율 체계가 이원화될 것으로 전망된다.

21일 금융감독당국과 금융연구원, 카드업계에 따르면 금융연구원은 금융감독당국의 의뢰를 받아 작성한 신용카드 가맹점 수수료의 원가산정 표준안에 관한 보고서에 이 같은 내용을 담은 것으로 확인됐다.

보고서는 우선 영세 신용카드 가맹점에 대한 수수료를 내려 대형가맹점과 격차를 줄여야 한다고 권고했다.

보고서는 수수료율 결정과정을 좀 더 투명하게 공개해 가격 합리성을 높여야 한다면서 특히 대형 가맹점에 비해 크게 높은 영세 가맹점 수수료율에 대한 명확한 근거가 부족하다고 지적했다.

금융감독위원회 관계자는 "카드사들이 표준방식에 따라 원가를 분석하고 이에 따라 수수료율 체계를 조정하면 영세 가맹점에 대한 수수료 인하 효과가 발생하게 될 것"이라고 말했다.

특히 카드사가 부가서비스 등 측면에서 무리한 마케팅 전략을 구사하고 이런 비용을 가맹점 수수료 원가에 전가하는 경우가 많다고 보고 이번 원가산정 표준안에는 이런 부분을 뺐다. 즉 부당한 비용 전가분을 배제해 원가 인하 효과를 만들어냈다는 것이다.

보고서는 또 업종에 따라 가맹점 수수료를 달리하는 데서 한 발짝 더 나가 업종 안에서도 매출액에 따라 수수료를 차등화할 방침이다.

이와 함께 현재 200여개 업종으로 세분화돼 있는 가맹점 수수료 체계를 주요 선진국 수준으로 단순화시켜 좀 더 철저한 원가 분석을 하도록 유도하는 방안도 검토중이다.

신용카드사들이 올 상반기에 외견상 큰 폭의 흑자를 낸 점은 영세가맹점에 대한 수수료 인하 요인으로 작용한 것으로 알려졌다.

금융당국은 이런 내용의 보고서를 중심으로 정부당국, 카드업계와 가맹점 대표, 소비자단체, 학계가 참가한 가운데 23일 오후 3시 명동 YWCA 강당에서 공청회를 열고 다음달께 최종보고서를 토대로 종합적인 개선방안을 마련할 방침이다. /연합뉴스

대출 금리 상한선 '못박기'

시중銀 주택대출 상품 속속 출시

우리은행이 빠르면 이달 중으로 금리상한선을 둔 대출 상품을 선보일 예정이다.

최근 금리가 급변동하면서 국민은행 등 다른 시중은행들도 금리상한제 대출 개발을 서두르고 있어 금리상한제 대출 개발 경쟁이 은행권 전반으로 확산되고 있다.

21일 금융업계에 따르면 우리은행은 최근 금리상한제 대출을 개발해 금융감독원에 심의를 신청했다.

우리은행의 금리상한제 대출은 대출계약 체결 시점에 금리를 고정하면 양도성예금증서(CD) 금리가 상승하더라도 대출금리가 높아지지 않는 장점이 있다.

한편 지난 5월 중순 출시된 하나은행의 이자안전지대론은 석 달간 4천739억원 판매되며 같은 기간 하나은행 전체 주택담보대출 잔액 증가액 48억원의 100배에 육박하는 등 인기를 누리고 있다.

국민은행도 상품개발에 박차를 가하고 있어 최근 한국은행 금융통화위원회의 두차례 콜금리 인상 이후 금리가 급등세를 보이면서 금리 상승 위험을 회피할 수 있는 금리상한 대출 개발이 은행권 전반으로 확산되는 모양새다. /연합뉴스

음식물쓰레기 1주일에 한번이면 OK 웰빙 붐이 가전제품에도 확산되면서 1주일에 한번만 비워도 되는 음식물 처리기가 관심을 끌고 있다. 21일 롯데백화점 7층 가전 매장을 찾은 고객이 하수배관 배출 방식의 음식물처리기를 살펴보고 있다. 〈롯데백화점 광주점 제공〉

"금융 불안 탓 올 성장률 4.4%"

한국경제硏 하향조정

최근 기업들의 실적 개선에도 불구하고 미국 서브프라임 사태, 앤캐리 청산 등 국내외 금융시장 불안으로 올해 성장률은 4.4%에 그칠 것으로 전망됐다.

전국경제인연합회 산하 한국경제연구원(KERI)은 21일 'KERI 경제전망과 정책과제 2007년 8월' 보고서를 통해 2007년 연간 성장률(실질GDP 기준) 전망을 기존의 4.4%로 유지한다고 밝혔다.

올해 2·4분기중 실적 개선은 연간 성장률의 상향조정 요인이지만 이는 최근 진행 중인 서브프라임 사태 및 엔캐리 청산 등 금융시장 불안에 따른 부정적 영향에 의해 상쇄될 것이기 때문이라고 설명했다.

즉, 당초 예상과는 달리 하반기 성장률은 4.3%로 상반기 4.5%에 비해 둔화될 것이라는 예상이다.

미국의 서브프라임 사태는 세계경제의 성장세를 둔화시켜 하반기 수출에 부정적인 영향을 주면서 수출증가율이 상반기 13.7%에서 하반기 10.1%로 낮아질 것이라고 전망했다.

특히 이번 금융시장 불안으로 견조한 회복세가 기대되었던 설비투자의 증가세를 다시 둔화시킬 것이라고 내다봤다.

설비투자에 가장 큰 영향이 미치는 변수인 민간소비 회복이 2·4분기 이후 둔화됨에 따라 하반기 설비투자 증가율 둔화도 불가피하다고 설명했다. /연합뉴스

구이·샤브 즐기는 '쌈촌' 광주 첨단점 오픈

광주·전남 가맹점 모집

구이와 샤브 등을 동시에 즐길 수 있는 퓨전식당 체인점 '쌈촌'이 최근 광주 첨단점을 오픈한 것을 필두로 광주·전남지역 가맹점 모집에 나섰다.

'쌈촌'은 쇠고기 등심과 삼겹살, 해물, 야채 등을 라이스페이퍼(쌀전병)에 싸서 먹는 퓨전식당으로, 한 장소에서 구이, 해물, 샤브 등을 동시에 먹을 수 있다. 메뉴도 ▲베트남쌀국수 ▲메밀국수 ▲매생이굴해장국 ▲제육쌈 ▲새싹비빔밥 등으로 다양하다.'쌈촌'은 친환경 농법으로 재배한 각종 야채와 해물, 육류 등을 최소한의 조리로 즐길 수 있다는 점에서 수도권을 중심으로 큰 인기를 얻고 있다.

현재 '쌈촌'은 전국 80개의 가맹점이 성업중이다. 광주는 지난 17일 광산구 첨단지구 보석사우나 인근에 1호점이 문을 열었다. 창업비용은 1천950만원으로, 특수불판 및 샤브통세트, 특수가스렌지 등이 포함돼 있다. 문의 1588-3892.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr

광주과기원 연구·경영실적 '우수'

국가 R&D사업 25곳 낙제점

지난해 6조4천796억원이 투입된 205개 국가연구개발사업 가운데 25개(12%) 사업의 연구 관리 및 성과 등이 '미흡하거나 매우 미흡'한 것으로 평가됐다.

또 33개 정부출연연구기관의 지난해 연구 및 경영실적에 대한 평가에서도 한국화학연구원과 식품연구원 등 10개 기관이 '미흡' 판정을 받았다. 광주과학기술원을 비롯한 10개 기관은 '우수' 평가를 받았다.

국과위는 18개 부처·청의 205개 국가 R&D 사업 중 51개(1조6천38억원)에 대해 직접 평가하는 특정평가를 하고 154개 사업(4조8천758억원)에 대해서는 해당 부처의 자체 평가 결과를 확인, 점검하는 상위평가를 실시, 이같은 결과를 발표했다.

또 과기부와 방위사업청, 3개 연구회 소속 33개 연구기관(부설기관 포함)에 대한 2006년 연구 및 경영실적 평가에서는 '미흡'과 '우수'가 각각 10개였으며 11개 기관이 '보통' 평가를 받았다.

광주과학기술원은 '우수' 평가를 받아 연구 및 경영 실적이 양호한 것으로 나타났다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

신뢰와 감동의 여행사
코오롱세계일주 광주점
www.hikolon.com 문의전화 : 062-373-3322

씨앤휘리크루즈 산동성패키지
★포 함 사 항 : 국제선스박이용료, 항다세, 우구힌증료, 선상식, 광주 경택간 이동차량료, 관광지은장류, 전일점식사, 크틸 현지조·킹비
★불포함사 항 : 가이드기사 팁(1박/1만원) / 중국선상비지비(3만) / 거인비용
- 9월 8일 ~ 9월 12일 : 국제해상등신점 / 9월16일 ~ 9월30일 : 공지조회점
- 10월 1일 ~ 10월 5일 : 중국 국경절 : 우승 인상 별도문의 바람.

맹자·공자 유적지/태산 등정
월/토 출발 5일
₩349,000원부터
1일 광주-평택-씨앤휘리
2일 씨앤휘리 일주 추식맹묘/맹도) 숙무
3일 곡부(공묘/공부/공림)-태안태산-카이펑카·펑도-비성
4일 비성 일조만명구·한운성) 씨앤휘리
5일 씨앤휘리 평택 광주

온천특선
공자유적지/태산/일조
월/토 출발 5일
₩399,000원부터
1일 광주-평택-씨앤휘리
2일 씨앤휘리 일주 곡부(공묘/공부/공림)
3일 곡부-타이타산-카이펑카·펑도-요성(천욕온천)-비성
4일 비성 일조 씨앤휘리
5일 씨앤휘리 평택 광주

산악등반
몽산/태산/오련산 등반
월/토 출발 5일
₩349,000원부터
1일 광주-공택-씨앤체리
2일 씨앤휘리 일주 일개(공산 등반) 곡부
3일 곡부(공묘/공부/공린)-태안태산 등반)-비성
4일 비성 일조/오련산 등반 씨앤휘리
5일 씨앤휘리 평택 광주

온천-편도항공
공자유적지/태산/제남
월 출발 5일
₩549,000원부터
1일 광주-평택-씨앤체리
2일 씨앤휘리 일주 곡부(공묘/공부/공린)
3일 곡부-타이타산-카이펑카·펑도-요성(천욕온천)
4일 요성 세남(용수·강/대명호/토돈천/오용담)
5일 세남(삼성광장) 세남공항 인천공항 광주

산동성 완전일주
수 출발 6일
₩399,000원부터
1일 광주-공택-씨앤체리
2일 씨앤휘리-일조-청도-위방
3일 웨·차부(태광)·청·주시씨펑카·펑도-요성(천욕온천)
4일 제남-태안태산-씨펑카·펑도-곡부(공묘)공부/공림
5일 곡부-추성(당교)공부-일·씨앤평카·펑-씨앤휘리
6일 씨앤휘리 평택 광주

광주출발 제주여행
제주 2박3일 LAXURY TOUR 179,000원
- 포함사항 : 리무진버스 , 야경투어 식사및서비스(1식2찬), 왕복항공료, 관광지은장료, 조식, 숙식 각2회
- 불포함사항 : 석식(일반호텔일 경우 포함), 가이드 기사팁(1인1만원), 개인비용 및 선택관광

제주 주중 GOLF TOUR 1박2일 399,000원
제주 주말 GOLF TOUR 1박2일 449,000원
- 포함사항 : 신규회원제 골프장(카멜력스18홀 / 에·리스18홀), 그린피, 골프텔숙박(2인1실), 조식, 전용차량
- 불포함사항 : 카디피, 캐트피, 클럽하우스 중식석식

광주출발 전세기상품
新계림(용승온천리강유람) -(수) 4일 749,000원
新계림(양삭,용승온천리강유람) -(토) 5일 999,000원
新계림 골프 -(토) 5일 1,050,000원
新계림 골프 -(수) 4일 749,000원
- 포함사항 : 국제선항공료, 가종택스, 호텔, 차량, 입장료, 전일정식사
- 불포함사항 : 가이드·기사팁(1박/1인·원) / 승국비사비(18,000원), 개인 : 옹 캐디피(1기1인·18홀기준), 선등개(3·4/2인용·18홀기준), 클럽렌탈(3인/1일), 클럽중식 · 골프투어

■(주)백여행사 : 일반여행업등록 제1136호/서울시 중구 무교동 45 코오롱빌딩 7층/공동조건 : 1어원 여행자보험/5어원 영업 보증보험 가입,국·내외 공항/항만세,관광소흥개발기금,안내자경비포함,1급호텔 매실(2인 1실/일부제외),선일성 식사(기내식 포함, 일부제외) 최소촌발인원10명미상(소문안내원 동행, 일부제외,교통편(항공,버스, 기차)/추가경비(옵션(단,개인적인비,선택관광,각국비지비용별도)/항공 및 환율변락에 따른 요금변동 가능(수일짜즈 요금변동 없음)/ 여행분년 저리센터 1588-8692

대인부동산컨설팅
☎ 011-625-0510
(쌍촌등 한국병원 옆)
식당, 일식, 횟집, 레스토카페, 고기전문점 적합
- 1층 50평 임대
- 1층 30평 임대
- 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
화원임대 (1층 25평 봉선동 화원최적지)
- 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
- 최고의 주거지역
- 초·중·고 인접
화원 임대
- 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
- 대로변 시거리코너
- 5층 103평 보1억 월185만
- 최고 인테리어 시설 비품 포함
토지매도
- 광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평답75만원(지연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
- 수완택지지구 D블럭 근린생활지역
- 대70평 평당 650만
상가건물매매
- 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 매매가 11억5천(융자4억)신축건물
모텔매매
- 여수시 학동 비닷가앞
- 대지370평 건평 560평 객실 42 융자15억 매매가 25억 월매출 4천만 이상

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리))
토지매매
- 나주시 안동동 관리지역 전답 전체 조합원분 면적1만5226㎡ 노인회원, 골프장(승인적합) 매매가 평당 10만원
- 북구 삼각동 1종주거지역 면적483㎡ 매매가 평당 150만원
- 광산구 광남동 생산녹지 총 1,941㎡ 매매가 평당 150만원
- 북순군 북면 아산 면적802,016㎡ 평당 7,000원
- 담양군 남창읍 산림지 관리지역 답야분,380㎡ 매매가 평당 38만원(전원주택희망지)
- 담양군 남면 인천리 전원주택지 495㎡ 매매가 평당 35만원
- 동구 산수동 준주거지역 198.4㎡ 매매가 평당1천만원
- 나주시 남평읍 반촌리 임야 888,804㎡ 매매가 1억
- 서구 농성동 원룸,투룸부지 면적 838㎡ 매매가 평당 150만원
- 담양군 고서면 분동리 1종주거지역(최고층수제한) 1,650㎡ 평당50만원

건물매매
- 북구 두암동 상권좋은 지역 대지1,023.6㎡ 세보증금20억에 월800만원 융자1.8억 매매가6억
- 북구 일곡동 상권좋은 지역 대지 677.6㎡ 건평329.36㎡ 단층주점사(점포5칸) 세보증금 3억4,000만원에 월900만원 매매가 14억5,000만원
- 북구 중흥동 구시청역 대지265.9㎡ 건평 878.26㎡ 지하1층 지상4층 세보증금9,300만원 월230만원 융자8억 8,000만원포함 매매가6억
- 북구 우산동 두동도서관앞 대지227.9㎡건평378.87㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 8,000만원에 월80만원 매매가 2억,000만원
- 서구 농성동 식당 대지1,568㎡ 건평188㎡ 25㎡ 지하1층 지상4층 세보증금1,800만원에 월 320만원 토지장사지가 7억 8,000만원 매매가 4억 6,000만원
- 북구 최재 정문앞 매매용 4개소3.4 대지176.5㎡ 건평378.15㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 8,7000만원에 월1,800만원 매매가 4억
- 북구 경양동 교차일 대로변 대지306.4㎡ 연면적807.8㎡ 지하1층 지상4층건물 세보증금 8,000만원 월 250만원 융자3억포함 매매가 8억
- 북구 일곡동 상업지역에 대지277.5㎡ 연면적550.09㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 2억3,000만원에 월300만원 매매가 10억,000만원
- 북구 문화동 대지 300㎡ 연면적 988.59㎡ 지하1층 지상5층 세보증금 6억3,000만원에 월440만원 매매가 14억
- 북구 우산동 대로변 대지 780.1㎡ 연면적4,467.96㎡ 세보증금 14억에 월3,000만원에 매매가 58억
- 서구 농성동 대로변 대지 512.1㎡ 건평1138.62㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 9,000만원에 월815만원 융자5억포함 매매가 10억5,000만원
- 북구 용봉동 전대후원상 대지 130.6㎡ 연면적498.9㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 1억3,000만원에 월270만원 매매가6억

고시원매매
- 북구 용봉동 상대 뒷편 대지331.9㎡ 연면적901.96㎡ 실A동원동계 85실 월수입 약1,600만원 융자3억 8,000만원포함 매매가 8억
주유소매매
- 오치동 20m도로변 현재성업중 월매출 약3억 매매가 14억
- 두암동 대로변 대지 약210평 월매출 2억5,000만원 융자4억포함 매매가 18억
※주유소, 충전소, 물건다량보유, 물건접수환영
※원룸, 고시원 물건다량보유 상담요

민을과 정직으로
방방곡곡부동산컨설팅(주)
☎010-3002-0099
(062) 371-0001
www.방방곡곡.com
토지매도
- 광송간 대로변 운천동 코너 일반상업지역(지하철역 코너) 250평 평당 1천만(조정가)
- 상무지구 중심상업지역 공시지가수준(분할가능) 500평 평당750만원
- 공항 맞은편 예식장바로뒤 매립지 답901평 당45만원
※그외 250여건 매물 확보 상담환영※
상가신축건물 임대
- 상무지구내 E마트 아래4층 신건물 1층 118평, 2~4층 140평 전층일괄 임대수수료매장, 병의원, 보석, 고급여성의류
- 상무지구 SM빌딩 지하노래방 70평, 2층·3층 일반음식점, 사무실 134평
- 콜롬버스부근 노래방, 유흥시,권 저렴
- 센트럴관광호텔 부근 유흥 노래방(성업중)시,권조정가능
※상무지구내 상가 전담부서 운영※
- 용봉동 M타워 빌딩 분양임대 1층국민은행입점 1,2,3잔여층
홈페이지에서 매물 등록도 하시고 검색하여 공동 중개 환영 합니다

에이플러스공인중개사
A+
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
매매상담환영-사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상담
거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래
첨단지구상업용지
평당가격:200만원~1200만원
면적:240 270 510 1100 3000
100 111 115 180 200 250 등
수완택지개발지구
아주지택지:78평 당400만 외 다수
협의양도인택지:86평 당190만 등
생활대책용지 상업용지 등
골프연습장:15억 수익성높음
상무지구
260평 당450만 200평 당1200만
광주지역 녹지 사업부지
충전소주유소부지 890평 930평
골프연습장부부지지 1만, 1만3천평
불류공장부지 2900 2500 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평
전용가능한사업부지
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접 평당 90만
생산녹지 : 2800평-평등공단인근 평당 65만
우량임야
25만평:광주25분 연수원복지시설골프장
50만평:광주25분 골프장최적
15만평:광주40분
영암18만평 보성9만평 화순2만6천평
물류창고부지
5000평:담양 고속도로 7분
7000평:담양 고속도로 10분
공 장
장성 3000평 하남공단 980평
모 집
실전경험 풍부한 실장님과
적극적인 남·여가족을 모십니다.
• 광주·장성권 토지 건물 •
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)
전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)
◉위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
◉분양면적 : 205평서 414평까지
◉분 양 가 : 상담 후 결정
◉본택지의 특성◉
1. 접근성이 용이함 - 동광주C에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소등이 근거리에 위치 (추월산, 담양메조트, 죽녹원, 담양호, 가미골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음
◀ 급히 구 합니다 ▶
◉그린벨트 농지 3,000평 구함 서구 남구 경지정리된 농지(대토용)
◉광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
◉관리지역 토지 구함 (광산구 삼도동 본량동 관내농지 평수에 관계 없슴)
◉묘지구함 : 1,000평 이상 (함평나산 / 나주노안 봉황 금천 다도 / 장성)
지회 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

법원경매 전문회사
-늘 앞서가는 사람들- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446
성공적 파트너 / (주) 옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가예상분석 예고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가장임차인 등 차별화된 상담을 기다립니다.
▶근린사설/근린상가 상담 대표이사 011-666-8446
▶모텔/원룸 상담 대표이사 011-666-8446

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
월계동/학원/대78.7건154	3억1700만	1억7756
용봉동/노래방3층주/대125.5건90.7	8억3877만	1억8770만
신가동/펜션8동6룸/대1833건198	42억3022만	15억1000만
불로동/식당/주택/대76건142	5억5200만	3억5200만
용두동/고회/대210건281	12억1000만	8억4200만
월출동/자동차튜닝/대164건181	12억1000만	8억4200만
용두동/골식점/대83건181	5억1620만	3억8200만

▶상가주택/주택

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
신용동/사무실1다/규/대832건89	3억5400만	2억4800만
월산동/카센터1/대1103건143	3억8100만	2억6600만
신안동/슈퍼/대146건153	2억4700만	1억7260만
임동/카인테리어/대53건144	2억1000만	1억4700만
월산동/주택/대155건147	1억2400만	8599만
주월동/주택/대45.4건43.9	1억800만	7550만
화정동/주택/대59.8건149	1억4500만	1억150만

▶임야/농지

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
곡성군만남/답/588	1950만	870만
화순군이서면/답/1000평	3600만	2500만
나주시다도면/답/806평	2718만	1910만
나주시반남면/답/1105평	5100만	2864만
나주시봉황면/답/880평	3200만	2240만
영광군백수읍/답/2328평	5789만	4015만
곡성군옥과면/답/1189평	3092만	2164만
나주시송촌동/답/1700평	8435만	5900만
곡성군옥과면/답/1738평	6490만	3635만
담양군남양읍/전/315	4300만	3000만

▶공장

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
신송동/영동공단내/대660건443	7억8650만	5억5750만
하남동/하남공단내/대660/건443	11억	7억8400만
오선동/하남공단내/대500/건788	48억	34억
나주시봉황면/대4054건1291	16억1905만	7억2500만
화순군동면/대1585건2052	8억8600만	4억3700만
월출동/철거반입/대412건166	15억	2억8800만
장성군장성읍/대1022건590	5억8400만	4억9170만

▶아파트

소재지/물건개요/면적(평)	감정가	최저가
쌍촌동/중흥.골림/33평	9700만	6790만
쌍촌동/무이아트빌/34평	1억7000만	1억1900만
치평동/한대/48평	2억3000만	1억3100만
봉선동/우등건자/50평	2억1500만	1억5050만
두암동/모아미래도/32평	1억5000만	1억500만
일곡동/백산/32평	1억1000만	7700만
두암동/그린/34평	1억1000만	7700만
일곡동/금호/33평	1억3500만	9450만
운남동/상성/24평	6700만	4690만
월계동/금광/35평	1억1500만	8050만