

“여수산단 지역사회 공헌 미흡” 72%

여수국가산단의 지역사회에 대한 공헌도가 미흡하다는 설문 조사 결과가 나왔다.

여수시청 공무원 7명으로 구성된 ‘여수 희망 탱크팀’은 지난 3개월간 ‘여수산단의 지역사회 공헌활동에 관한 연구’ 결과를 2007년도 지방행정연구대회 논문으로 전남도에 제출했다.

여수 희망 탱크팀은 국내외 모범 사례를 벤치마킹하고 여수시민 537명을 대상으로 설문조사를 실시했다. ‘여수산단의 지역사회공헌활동’을 묻는 설문조사 결과 응답자의 72%가 ‘아직 미흡하다’는 평가를 했고 그 원인으로 ‘기업의 의지 부족’과 ‘기업과 지역간 조정 역할의 미흡’을 지적했다. 이와함께 여수시민들의 84%는

시청 공무원 구성 ‘희망탱크팀’ 설문 결과

GS칼텍스 공익재단 사업 재검토 여론도

지역사회 공헌활동을 잘하는 대표적 기업으로 GS칼텍스를 꼽았다.

그러나 ‘시민 만남의 광장’과 ‘시민체육센터’로 압축된 GS칼텍스 공익재단 사업에 대해서는 ‘추진해야 한다’는 의견이 35%인 반면 ‘시민 공감대를 수렴해 재검토해야 한다’(33%)와 ‘적절하지 못하다’(25%)로 부정적인 여론이 많았다.

GS공익재단과 관련, 여수시의 역할을 묻는 설문에서도 ‘시민사회 여론을 반영하고 적극적으로 참여

를 제시했다.

연구팀은 이번 연구논문을 통해 ‘오늘날 기업의 지역사회 공헌활동은 반드시 필요하며 특히 시민사회와의 상생으로 효과를 배가할 수 있을 것’이라고 지적했다.

성동복 연구팀장은 “여수산단은 기업의 이윤활동 과정에서 지역사회와의 환경 및 안전문제를 야기시켰고 타 지역보다 상대적으로 심각한 피해를 가져왔기 때문에 기업이익의 지역사회 공헌에 대한 요구가 더 강하게 나타나고 있으나 기대에 못미치고 있다”고 분석했다.

성 팀장은 “이번 조사결과와 지역사회와 여수산단이 윈-윈할 수 있도록 강력한 조정자로서의 여수시 역할이 요구된다”고 강조했다.

/여수=박영규기자 ykpark@

광양만권 통합 논의 본격화

실무협 내일 출범... 일부지역 반발 여론 극복이 관건

광양만권 통합을 위한 실무 행정협의회가 20일 열린다.

여수·순천·광양시에 따르면 여수시 기획예산담당관을 비롯해 각 시별로 통합 업무를 담당하는 실무진들이 20일께 순천시청에서 ‘여수·순천·광양시 행정협의회의 실무협의회’를 갖기로 잠정 결정했다. 이자리에서는 통합 추진을 위한 세부과제가 협의될 예정이고, 또 실무진들은 광양만권 통합 MOU 체결에 앞서 주민 여론 반영 등 구체적 준비 사항들과 각 지자체에서 담당하게 될 역할 등을 점검하게 된다.

그러나 광양만 권 3개시 통합에 원천적으로 합의했던 광양시가 통합에 신중을 기하는 행보를 보이고 있어

광양지역 여론 향배에 관심이 모아지고 있다.

지난 5일 이성용 광양시장의 모 방송사 토크쇼에서 3개 시 통합에 전격 합의한 것처럼 언론에 비쳐진데 대해 광양지역에서는 ‘신중’을 기해야 한다는 의견이 제기되고 있다.

광양시(14만 명)는 여수시(29만 명)와 순천시(27만 명)에 비해 인구가 절반에 불과한데다, 지리적 위치 등을 감안할 경우 통합 과정에서 자칫 소외될 우려가 있다는 지적에서 뒤를 받쳐주는 분위기다.

2012 세계박람회 유치 준비중인 여수시와 교통 요충지이자 교육의 중심도시로서 인구가 꾸준히 늘고 있는

순천시에 통합의 주도권이 넘어가 통합 과정에서 불이익을 보지 않을까 우려하는 목소리가 높아지고 있다.

광양시의 한 6급 공무원은 “광양만권 3개 시 통합 메시지가 BIE(세계박람회기구)에 전달돼야 여수세제비합회 유치에 도움이 된다고 생각해 시장이 통합에 선안적으로 합의했으나, 많은 공무원들은 통합에 회의적인 생각을 가지고 있다”고 전했다.

이와 관련 광양시는 ‘통합 합의의 양해각서’를 체결하기 앞서 시민 1천 명을 대상으로 통합 찬·반 여론조사를 실시하기로 하는 한편 통합 여부에 대한 시의회의 의견을 구하기로 했다.

/지방종합

美 철강업체 체사피크사 울촌공장 착공

철강 부산물 가공분야에서 세계적인 기술력을 인정받고 있는 체사피크(CSP)사가 지난 14일 울촌산업단지 내 자유무역지역 제 7블록(대지 6천600㎡)에 공장을 착공했다.

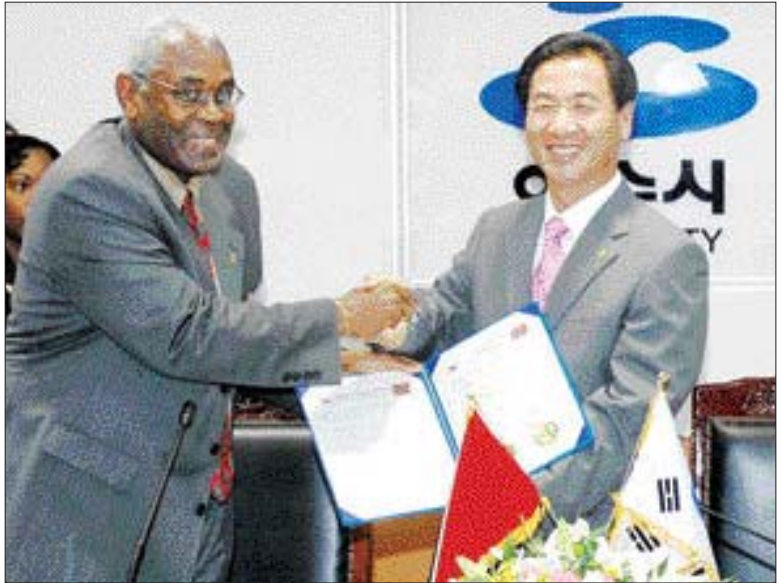
미국 메릴랜드주 볼티모어시에 소재한 체사피크사(한국법인명: CO K)는 선박, 교량 등 철 구조물의 녹색 거 표면처리 및 절강 첨가제를 생산하는 업체로서 울촌자유무역지역에

입주하는 첫번째 외국인투자업체(FDI)가 됐다.

이번에 착공한 공장은 오는 12월에 준공되며, 2009년까지 총 50여억원을 투자, 생산품은 국내는 물론 미국, 중국, 일본, 이탈리아 등 10여개국에 수출할 예정이다.

이 공장이 본격 가동되면 연간 4만여 톤의 물동량과 30여명의 고용창출이 기대된다.

/광양=김춘호기자 chkim@



여수-포르투갈스페인시 결연

여수시가 카브리해 연안국인 트리니다드 토바고 수도인 포르투갈스페인(Port-of-Spain)시와 자매결연을 체결했다. 오현섭 시장(오른쪽)과 머치슨 브라운 포르투갈스페인 시장은 지난 17일 여수시청 상황실에서 자매결연 협정서를 교환했다. 이번 협정체결은 양 도시간 우의증진을 물론 2012 여수세계박람회 유치를 위한 중남미 지역 지지기반 확대에 많은 도움을 줄 것으로 기대된다.

/여수=박영규기자 ykpark@

동부권	서부권	중부권
여수 653-8444 (686-8584)	목포 746-9200	나주시 332-5544
광양 792-8111	영광 554-6677	나주시 332-7764
보성 853-9700	영암 351-0055	화순 374-4423
순천 746-8111	진안 543-3758	장성 392-7000
고흥 833-9900	신원 543-0100	담양 383-8111
북동 842-2121	강진 433-8355	영암 473-2340
구례 783-8111	함평 324-8111	장흥 863-8822
곡성 362-8111		광산 944-0444

백운산 동식물·자연생태 인터넷으로 본다

광양시, '사이버 테마파크' 내달 완료

생태의 보고로 알려진 광양시 백운산(해발 1천218m)을 인터넷으로 감상할 수 있게 됐다.

광양시가 지난 4월부터 1억 원의 예산을 들여 시작한 ‘백운산 사이버 테마파크’ 사업이 다음 달 완료된다. 광양시는 인터넷 사이트를 통해 백운산에 서식하는 모든 동·식물 정보와 백운산의 계절별 경관 등을 최첨단 영상으로 제공한다. 백운산은 남해에서 한라산 다

음으로 많은 960여 종의 식물이 자생하는 생태의 보고로 알려져 있으며, 여름 휴양지로도 명성을 얻고 있다.

시 관계자는 “백운산에 대한 모든 자연·생태 관련 정보를 인터넷으로 서비스함에 따라 일반인들의 생태 탐방에 많은 도움이 되고 백운산을 알리는 좋은 계기가 될 것으로 기대한다”고 말했다.

한편 광양시는 지난해 75억 원을 들여 백운산 생태 숲 조성사업과 백운산 생태 체험관 건립 사업을 완료했다.

/광양=김춘호기자 chkim@

“여수 도서지역 신재생에너지 보급해야”

한·중 심포지엄서 제시

여수시 관내 도서지역의 신재생에너지 도입과 발전방향을 논의하는 한·중 심포지엄이 지난 18일 전남도회관에서 아름다운 여수21실천협의회 주관으로 개최됐다.

이전 심포지엄에서는 여수시 삼산면 광도 등 소규모 세대가 거주하는 도서지역에 화석연료나 환경과파를 불러오는 송전탑을 통한 전력 공급보다는 신재생에너지를 도입하기 위한 구체적인 방안이 모색됐다.

특히 여수시가 유치를 추진중인 주재부제에 나선 중앙대 김정인 교수는 “도서지역의 디젤엔진 보급 계획을 전면 수정해 풍력과 태양광을 병행 추진하고 디젤엔진은 도서별 비상용으로 대체해야 한다”고 주장했다.

2012여수세계박람회 주제에 부합하는 지구온난화의 해결방안과 지속가능한 발전을 위한 다양한 의견들이 제시됐다.

주재부제에 나선 중앙대 김정인 교수는 “도서지역의 디젤엔진 보급 계획을 전면 수정해 풍력과 태양광을 병행 추진하고 디젤엔진은 도서별 비상용으로 대체해야 한다”고 주장했다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

참숯생선구이민어회전문점

바다이야기

자연과 하나가 되어 깔끔하고 담백한 맛!!
바다이야기에서 구워 드립니다.

- 특선코스메뉴
- 샐러드, 족, 사시미, 영덕게, 새우튀김, 문어초회
- 활전복구이, 모듬생선구이, 생선지리, 디저트
- 민어회와 각종활어회
- 생선구이와 조림
- 점심특선
- 생선구이 백반(사시미포함 8,000원) 우럭정육

오시는길

충무로 21번길 10번길 (신대우문) 1층

아이디엄 현대COV

롯데마트

우편실부속

예약전화 TEL. (062)971-9285 **첨단롯데마트 뒷편 주차장 입구 첨단호사랑병원 사이**

용봉(구)금보부동산

☎(06)430-6100 헬프 016-610-9444 (문충초교입구)

- 북구 우산동 원림(구동기노) 대지: 304㎡(91.9pp) 연면적: 508.29㎡(151.9pp) 부속: 100㎡(30pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp)
- 광양구 칠곡동 원림(하남읍 부근) 대지: 228㎡(69pp) 연면적: 304㎡(93pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
- 전대후문(최고상권) 대지: 216.1㎡(65.3pp) 연면적: 390㎡(118pp) 4층건물 최근 리모델링 원로 매대가: 9억
- 전대후문 고가철 대지: 161.9㎡(49pp) 연면적: 320.6㎡(97pp) 고시원 27실 월 720만원 수입이 증가 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp)
- 북구 우산동(무등도서관 부근) 대지: 281.4㎡(83pp) 연면적: 328.9㎡(100pp) 4층건물 매대가: 3억5천만원
- 북구 우산동(무등도서관 부근) 대지: 183.8㎡(53pp) 연면적: 396.89㎡(120pp) 3층건물 매대가: 2억5천만원
- 북구 양산동 대지: 390.4㎡(110pp) 연면적: 148.7㎡(45pp) 매대가: 1.4억
- 사구 화정동(중공) 대지: 208㎡(63pp) 부속: 12㎡ 하가: 9㎡ 대지: 1.9150㎡
- 북구 용봉동 칠림초점 부근 대지: 1,888.4㎡(420pp) 대지: 270㎡
- 전남 담양군 봉산면 관리지역 (2차신도로직할) 대지: 3,636㎡(1,100pp) 부속: 661㎡(200pp) 대지: 3.636㎡(1,100pp) 부속: 661㎡(200pp) 대지: 3.636㎡(1,100pp) 부속: 661㎡(200pp)
- 전남 담양군 봉산면 관리지역 (도로직할) 관외지역: 1,322㎡(400pp) 대지: 270㎡ 9만 원 유산수당등 각종 혜택이 가능

LC타워(주)

☎(06)872-8004, 헬프 010-7154-6896

첨단지구 LC타워

첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.

★일일 유동인구 1만명 이상 ★유명메이커 입점

- 각종 학원 임대 50~200평
- 병의원 임대 50~250평
- 라이프플 스키아라운지 120~230평
- 사무실 임대 27~400평

사인 용인자 구함 좋은 업종이 있어도 초기 자금(부담되는 임대료) 때문에 망설이신다면 전화 주십시오!

부동산 교환 환영 상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영

중개업자 증가 환영

일가공인중개사

☎(06)234-8216 헬프 011-806-0896 (광주우체국부근)

상가건물 매매

●용봉동 대지 75㎡(22.5pp) 연면적 117.00㎡(35.1pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)

토지매매

●용봉동 신도시(신정) 대지 480㎡(144pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)

건물매매

●용봉동 신도시(신정) 대지 480㎡(144pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)

대인동심일부동산

☎(06)223-1140, 헬프 011-802-2832 (용봉동 신도시, 대인동 신도시(4천4만))

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외권으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

국민공인중개사

☎(06)635-7939, 010-3114-6103 (용봉동 무등도서관가서길 능동빌딩 2층)

건물	땅
●주월동 5의 병원의원매매 466㎡ 전매 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●정비 공작부지 600P 상업지역 35㎡(10.5pp) 도면적 270㎡(81pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
●99년 빌딩 건물 40㎡(12pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●상업용 310P 상업지역 20.5㎡(6.1pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
●12억 5천 500만원 50㎡(15pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●관리지역 일가 7000P 20㎡ 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
●12억 5천 500만원 50㎡(15pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●관리지역 일가 7000P 20㎡ 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
●12억 5천 500만원 50㎡(15pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●관리지역 일가 7000P 20㎡ 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
●12억 5천 500만원 50㎡(15pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)	●관리지역 일가 7000P 20㎡ 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)

21세기부동산컨설팅(주)

☎(06)525-0021, 전담상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영! 현금투자 최우치

현금투자 최우치

1. 향유권 임대 42평 공평, 무인도, 펜션, 수영장 가능 토지 매대 7억 3천만
2. 목포 신항만 인근지 3천평 건 40㎡(12pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)
3. 전대후문 신도시(신정) 대지 480㎡(144pp) 전매: 2,300만원 4000만원 2007년 9월 준공예정 대지: 69.28㎡(20pp) 부속: 3㎡ 전매: 1,500만원 100만원 원림: 1.5㎡ 전매: 300만원 원림: 30㎡ 전매: 2007년 9월 준공예정 대지: 4.4㎡(13.2pp)

현금투자 최우치 급매

1. 전대후문 도로변 건물6층 대지 250평, 건물550평 건물3층, 대지800평 건물 지가1억 2천만원, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임 임대가능성 있음 건물임대 가능
2. 광양시 신도시(신정) 건물12층 건물250평 건물3층, 대지250평, 건물550평 건물3층, 대지800평 건물 지가1억 2천만원, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임 임대가능성 있음 건물임대 가능
3. 신안동사거리 도로변 대지250평, 건물550평 건물3층, 대지800평 건물 지가1억 2천만원, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임 임대가능성 있음 건물임대 가능

675-8500 (광주대학교 입구)

2006년도 광주 남구지역의 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체 선정!!

이전 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!

센트럴시티웨딩컨벤션

10.11.12월 예식, 송년모임 예약접수중

- 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호달부대식으로...

675-8500 (광주대학교 입구)