

광주아파트시세

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 광주 (062), 남구, 서구, 북구, 동구, 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

소형 중심 거래 재개...매매 0.01% ↓

추석 연휴를 전후로 광주지역 아파트시장은 소형 물량을 중심으로 거래가 재개되면서 소폭의 가격변동을 보였다.

28일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 광주 아파트시장은 소형 물량의 매매시세가 소폭 상승한 반면 중대형 물량은 하향안정세를 보이면서 전체적으로 0.01% 하락했다.

지역별로는 서구 아파트의 매매시세가 0.02% 상승한 반면 남구와 북구는 각각 0.03%, 0.02% 떨어졌다. 서구의 경우 금호동 금부마을 한국 76㎡의 매매시세가 8천~8천700만원으로 300만 원 가량 상승하는 등 소형 아파트가 강세를 보였다.

면적별로는 소형인 85~99㎡의 매매시세가 0.05% 상승했다. 반면 135~148㎡가 -0.04% 떨어진 것을 비롯, 102~115㎡와 152~165㎡가 각각 0.02%, 0.01% 하락하는 등 전반적인 시세가 하향 안정세를 이어갔다.

전세시장은 거래 비수기 등의 영향으로 7월 말 이후 보합세가 지속되고 있다. 면적별로 85~99㎡의 전세시세가 0.09% 상승한 반면 102~115㎡는 0.02% 떨어졌다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

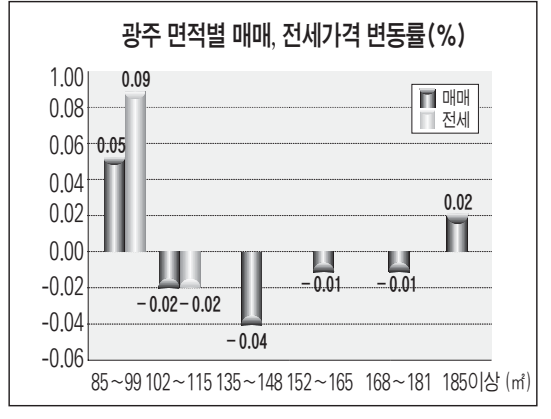
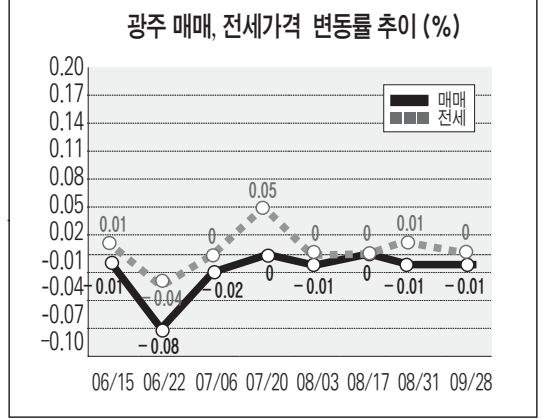


Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 남평동, 서평동, 남산동, 서산동, 북산동, 동산동.

시세는 부동산 114가 회원 중개업소를 대상으로 조사한 것이며, 다른 중개업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑↓: 전주 가격보다 올랐음(내렸음) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 148-114, 070-7011-0156