

### 법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건  
<경매 1개>

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 7509	1	목포시 상동 1014-1 하연현대아파트 101동 15층 1503호 84.78㎡	아파트	95,000,000	
2007타경 7981	1	목포시 산정동 1259-3 신안비치아파트 303호 8층 807호 59.94㎡	아파트	50,000,000	
2007타경 8731	1	목포시 연산동 1260 연산주공3단지아파트 304호 3층 301호 59.95㎡	아파트	55,000,000	
2007타경 8809	1	목포시 산정동 1018 삼성아파트 105동 6층 604호 84.93㎡	아파트	90,000,000	
2007타경 10659	1	목포시 연산동 1260 연산주공4단지아파트 404동 4층 405호 49.82㎡	아파트	44,000,000	

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2005타경 19195	1	목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡	소매점	48,489,330	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2008타경 18007	1	목포시 산정동 1766-1 281.3㎡ 2층 1766-1 1층 소매점 73.76㎡ 주택 84.4㎡ 2층 주택 109.32㎡ 제1외장 20.6㎡	소매점, 주택	193,214,720	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2007타경 7042	1	목포시 돌매동 336-18 123㎡ 2층 336-18 539.5㎡ 2층 주택 32.7㎡	주택	40,960,400	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2007타경 8287	1	영광군 신촌면 안산리 935-5 168㎡ 2층 935-5 1층 소매점 91.50㎡ 2층 주택 86.29㎡ 제1외장 보일리실 40.1㎡	소매점, 주택	132,966,300	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2007타경 8683	1	영광군 도포면 원향리 383-7 241㎡ 2층 383-7 89.5㎡ 제1외장 및 방, 창고 등 54.7㎡	농가주택	35,988,100	일괄매각, 제1외장 건물포함
2007타경 9855	1	영광군 산정면 원산리 1547-2 271㎡ 2층 1547-9 98.58㎡ 제1외장 보일리실, 세면장 등 42.8㎡	주택	57,796,320	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 10488	1	무안군 문정면 양향리 746 370㎡ 2층 746 건물 21층 제1외장 내외, 뒷간 등 58.5㎡	단독주택	12,380,700	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2007타경 11355	1	무안군 문정면 원산리 173-8 200㎡ 2층 173-8 82.64㎡ [실측: 74.5㎡] 제1외장 보일리실 등 53.9㎡	주택	32,368,820	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 782	1	무안군 정계면 도림리 570 백두그림빌 101 4층 401호 67.056㎡	다세대	55,000,000	
2007타경 9280	1	목포시 산정동 1788-2 정광빌라 2층 204호 47.865㎡	다세대	70,000,000	토지에 대한 별도 협의
2007타경 10031	1	목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡	다세대	65,000,000	2007타경 10186 [중 99.78㎡]
2007타경 10383	1	목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡	연립주택	50,000,000	현상상: B동 303호

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2006타경 17882	1	영광군 신촌면 원산리 385-3 1891㎡	답	10,967,800	농지취득자격증명 필요
2006타경 18464	1	영광군 군서면 골곡리 산 107-1 36364㎡	임야	94,546,400	지상 연고이상 분할 가능
2007타경 6941	1	목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함	대	94,546,400	상대
2007타경 7912	1	영광군 삼호읍 남면리 801 959㎡	답	30,192,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 8946	1	함평군 학교면 금곡리 1043-3 1445㎡ [지상 건물포함]	지	8,670,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 9488	1	무안군 삼향읍 함정리 301 1187㎡	대	71,220,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 9804	1	목포시 연산동 1076-4 2576㎡ [지상 매각대상] 상안리 900, 콘터 이너 소재 [법정지상권 설정 불발]	대	437,920,000	437,920,000

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 10488	2	무안군 문정면 양향리 15 249㎡	전	1,743,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 10488	3	동소 1127-5 1285㎡	답	10,537,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 10488	4	무안군 문정면 봉림리 산 4 7835㎡	임야	3,525,000	지상 연고이상 분할 가능
2007타경 10488	5	무안군 문정면 양향리 1119-5 1250㎡ [양유지]	답	5,312,500	농지취득자격증명 필요
2007타경 10802	1	무안군 일곡면 원산리 1816 740.1㎡	답	21,081,000	일괄매각, 각 목 21,081,000원
2007타경 11072	1	무안군 삼호읍 산토리 277 229㎡	대	12,366,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 11515	1	무안군 문정면 원산리 1615-3 1608.9㎡	답	12,086,750	농지취득자격증명 필요

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 379	1	목포시 무안동 6-2 280㎡ 2층 6-2 1층 소매점 206.75㎡ 2층 다방 73.25㎡ 3층 의원 25.2㎡ 당구장 181.55㎡ 지상 206.75㎡	대	597,580,000	일괄매각, 특별2-변환 가능

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2007타경 379	1	목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡	소매점	48,489,330	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별2-변환 가능
2007타경 9079	1	무안군 해제면 용곡리 397-9 998㎡ 2층 397-9 우사 330㎡ 퇴비사 172㎡ 제1외장 가축 21.6㎡	축사	31,448,800	일괄매각, 제1외장 건물포함, 특별1-변환 가능

● 고가인 부동산의 경매 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건  
1. 목포시 산정동 1259-3 신안비치아파트 303호 8층 807호 59.94㎡

2. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

3. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

4. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

5. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

6. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

7. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

8. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

9. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

10. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

11. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

12. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

13. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

14. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

15. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

16. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

17. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

18. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

19. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

20. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

21. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

22. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

23. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

24. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

25. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

26. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

27. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

28. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

29. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

30. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

31. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

32. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

33. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

34. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

35. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

36. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

37. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

38. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

39. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

40. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

41. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

42. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

43. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

44. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

45. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

46. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

47. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

48. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

49. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

50. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

51. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

52. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

53. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

54. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

55. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

56. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

57. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

58. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

59. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

60. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

61. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

62. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

63. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

64. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

65. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

66. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

67. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

68. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

69. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

70. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

71. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

72. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

73. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

74. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

75. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

76. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

77. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

78. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

79. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡

80. 목포시 산정동 1369-2 신촌연립 3층 303호 66.8㎡

81. 목포시 대안동 18 86㎡ [홍성왕지분 17분의 2 건물] 2층 18 1층 82.30㎡ 2층 36.78㎡ [실측: 54㎡] [홍성왕지분 17분의 2 건물] 제1외장 2.5㎡

82. 목포시 대안동 35-22 251㎡ [지상 매각대상] 안산리 282호-상측 154㎡ 주택외장 포함

83. 목포시 용당동 1202-1 백화빌라 1층 101호 99.78㎡