Movie Gift 관람권

영화관람권을 드립니다

광주일보는 애독자 여러분께 매주 10명을 추첨해 영화표 2장씩을 드립니다. 퀴즈의 정답은 광주일보 광고면에 있습니다.
많은 관심과 참여 부탁드립니다.

부채표 까스활명수·큐는 어느 제약회사에서 판매할까요?

❶동명약품 ❷동화약품 ❸동원약품

★참여방법 : 매주(월~토) 발행된 신문 광고에서 힌트를 얻어 정답을 표시 한 뒤 매주 일요일까지 신문을 오려 보내주시면 됩니다.
(연락전화 및 응모권 시 주소에서 제외)

★보내실 곳 : 우편번호 501-711 광주시 동구 금남로 27-20-2 광주우체국사 광고국 퀴즈당당자 앞

★문의전화 : 062)220-0521

"광고를 보면 돈이 보입니다"

결혼정보

1급 가가가가기결혼상담소 남 여 친동생 자녀처럼 확실한 중매 아름다운 여인이 동서에 있어 한당하여 백년가약 맺으니 행복하고 또 행복하다 공무원 사업인 각직장인 상담환영 6·25참전 광주학도병 강형
T.383-0330, 383-1670, 011-887-2934

차별화된 국제결혼 작년 전남 22.7% 국제결혼, 이왕하려면 에이플러스 신부감하고 제대로 합시다. 크메르족·안족(의사,교사,공무원등)에이플러스 신부감을 주
062)376-9776, 011-9678-8320

원,학원,모델,노래방, 대형음식점 모든업종가 상무지구『고려부동산』
T.010-7197-4989

서구 벽진동 생산녹지 900평, 평당 100만원, 4차선도로접코너, 물류센타, 대리점, 사무실, 대형음식점, 사옥부지 적합 상무지구『고려부동산』
T.010-7197-4989

서구 치평동 상업용지 500평 매매가 평당 800만원(병원,학원,전시장,사무실,모델,모든업종가능) 상무지구『고려부동산』 T.010-7197-4989

전남신도청정문앞 일반상업지 급매,140평 2필지,숙박시설,유흥업소부지,즉시건축가능,실수요자환영
T.011-330-9365

삽니다

서양화, 한국화, 고서화, 최고가매입 무료출장,책임감정, 파손그림수리 궁동 예술의거리『광주회랑』
T.017-632-4784, 232-4784

은행나무 대량소유한분, 은행잎 채취하여 삽니다. 은행나무 가지치기 무료로 해드립니다. 재개발아파트, 빌라, 초·중·고·대학, 산, 농장, 회사, 공장상담환영 T.011-401-4120

고가구,고서화,고가매입, 골동품 민속품,한문책,항아리,서양화,옛날물건 출장가능【금하】
T.011-641-88883, 011-9666-5533

골동품, 동·서양화 병풍 삽니다. 도자기, 옛날가구, 한문책, 족보, 고서, 50년대 이전 시, 소설책삽니다.
T. 011-609-6513

서양화전문 최고가 매입, 동양화, 조각, 수석, 고미술품, 정직한 가격에 매입합니다.『명품갤러리』
T.369-0234,011-614-6763

동양화, 서양화, 고서화, 골동품, 옛날책, 문서(정확하고 책임있는 출장감정) 天地人[최창섭]
T.011-640-6689

상가매매

첨단지구7층빌딩 대지225평, 건평1,456평 매매가32억 병원건물용으로 최적『부동산1번지』
T.655-2114 H:010-7175-6136

서구 치평동 모텔 대지220평, 건평600평 객실45개,매매가25억 상무지구『고려부동산』
T.010-7197-4989

식당임대

- 전대4거리 15평 식당
- 보증금500,월30,권리금800
- 현 성업중

조금나루벌낙지
T.515-1777, 011-645-0832

화물자동차 전문매매

광주산업 제 99 - 14호

- 중고차량 매입,화물차 판매,이전등록
- 영업용 차량번호 알선(개별화물 포함)
- 중고전 차량 2.5톤, 3.5톤,5톤,11톤,25톤 윙바디, 냉탑포함

박기수
011-602-7494

SONY의 모든것
www.119accessories.co.kr
소니광주전시판매장 (062)522-2000

당뇨속보

新기술

당뇨로 고생하십니까?
합병증이 염려되십니까?
이제 당뇨 걱정 끝!!

세계최초인공지능췌장기生氣출시!!
혈당자동조절시스템

"왜!" 당뇨 때문에 고생하십니까?
확실한 방법을 제시해 드리겠습니다.
현재 인슐린 주사를 맞으시거나 혈당조절이 안되시는 분은 꼭 상담하세요!

무료무료제주

지금 바로 전화주시면 「나만의 당뇨병 주치의-생기」 관련자료 및 당뇨전문가와의 친절한 상담기회를 제공해드립니다.(선착순100명)

상담전화 080-598-7080

긴급 폐차차량 및 건설기계장비 고가매입

- 전화 한 통화로 견인부터 폐차 말소 완전무료!
- 노후차량 압류가 있어도 폐차가능(단 저당이 있는 경우 제외)
- 소형승용-티코,프라이드 등등 - 20만원
- 중형승용- 소나타2-쏘나타3등 -35만원
- 소형승합 및 중형승합-40만원(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
- 소형화물- 봉고/포터-40만원
- 사고차량도 가능함(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
- 어디든지갑니다

※지정된 폐차업소
미성폐차산업(주)
지역번호없이 1566-8200
011-614-8484

「주택 내 전기고장」 24시간 무료 응급조치 서비스 시행! ☎1588-7500

■ 응급조치 대상
– 농어촌 주택, 저소득층 영세민 가구, 국가유공자 등 주거용 전기설비
(도시 일반주택, 도서지역, 자가용 전기설비, 재난 발생지역은 제외)

■ 응급조치 범위
– 누전차단기, 개폐기, 배선기구 교체, 임의배선 및 누전개소 분리 등 일상생활에 필요한 전기를 사용할 수 있도록 무료 응급조치
(전기공사업법에 저촉되지 않는 범위)

"늘 가까이 언제나 안전하게"
"Ever Safety" KESCO

KESCO 한국전기안전공사 광주전남지역본부

동영부동산

T.062-383-0995
010-4643-0031

교회수양관, 기도원, 펜션, 모텔, 연수원 부지 적합

내장산 부근, 경관 좋음
관리지역 약 4,500평
(대지 1,200평 포함)
임야 8만 3천평
※관리지역 분할매매 가능

공장용지 물류창고

공장용지 2,900평
전 265평
공장건물, 기숙사,
냉장실 있음.
순창IC에서 5분거리

현대공인중개사

☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)

◉위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
◉분양면적 : 205평서 414평까지
◉분 양 가 : 상담 후 결정

◉본택지의 특성◉
1. 접근성이 용이함 - 동광주IC에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소등이 근거리에 위치
(추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양호, 가마골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음

◀ 급히 구 합니다 ▶

◉그린벨트 농지 3,000평 구함
서구 남구 경지정리된 농지(대토용)
◉광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
◉관리지역 토지 구함
(광산구 삼도동 본량동 관내농지 평수에 관계 없슴)
◉묘지구함 : 1,000평 이상
(함평나산 / 나주노안 봉황 금천 다도 / 장성)

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택
주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

부동산 경매 전문회사

ASSET KOREA
주식회사 에셋코리아
(법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m) ☎062-236-3400

법원경매물건은 아래 광고에 실린 것보다 훨씬 많습니다.
경매전문회사 assetkorea.com 회원(무료) 가입후 [재테크 예약]만 하십시오.
원하는 부동산을 낙찰 받을때까지 일체의 비용없이 [맞춤형 컨설팅]을 해드립니다.
인터넷이 어려우신분은 아래 담당자에게 [재테크예약]만 하시면 절반의 성공입니다.

근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

소재지(물건개요)	감정가	최저가
림동6관식당재102호504	6억3200만	1억6100만
주월동/무루빌여관1동/건457	18억8400만	3억9013만
주월동/상가점포주택/대254	2억5500만	1억4200만
산동/근린생활빌딩/대1274건1308	4억9720만	4억5200만
능동/단층점포주택/대186건57	5억2200만	2억3300만
임동/4층상가주택/대167874	15억	5억4400만
지산동/단층다가구주택/대83건137	2억3600	1억3200만
화순읍/2층다가구주택/대113건157	5억5천	2억5천

모텔/근린상가 상담
김찬승 이사 010-8033-0114

소재지(물건개요)	감정가	최저가
신안동/6층여관모텔/대770.2건287	7억7천	4억3천
운남동/모텔/대165.2건169	3억9천	1억2천
치평동/C3V2층상가/전용220	2억4천	6천8백
쌍촌동/2층상가/전용79	3억9천	9천
삼두지구/스파박스/홍상가/전용73	5억	1억7천
불로동/6층모텔/대1962.2건360	13억8천	6억2천
광천산업주/홍모텔/대1624.2건573	20억	5억
신안농/오피스텔/전용49.1(1층)	2억7천	6200만

아파트/빌라 상담
황정권 팀장 010-2648-2550

소재지(물건개요)	층/층	감정가	최저가
월계동/건영/36	15/15	1억1000만	7730만
일곡동/동아/37	22/2	1억5000만	1억5500만
풍암동/모아/40	16/12	1억7200만	1억2100만
상촌동/영덕하이츠타운/55	25/11	1억8000만	1억1200만
호정동/대주/44	17/7	1억2700만	8890만
중흥동/미네운/50	15/3	1억6000만	1억2800만
금호동/금호베스트빌/39평	18/17	1억8000만	1억6560만
월계동/대도/42	15/14	1억8000만	1억4300만

주택/재개발 상담
조성원 이사 010-8003-7007

소재지(물건개요)	감정가	최저가
우산동/2층주택/대143.2건65	1억1750만	6530만
시동/2층주택/대149.2건36	9400만	4750만
삼각동/단층주택/대75.2건1	1억5500만	1억800만
쌍촌동/단층주택/대59.2건2	7400만	3300만
덕암읍/단층주택/대135.2건66	3억1900만	1억4300만
남성동/단층주택/대35.2건25	8200만	3800만
누암동/단층주택/대64.2건25	9300만	4130만
산수동/2층주택/대147.2건44	1억2000만	6800만

상가주택 상담
박경원 팀장 010-2611-5596

소재지(물건개요)	감정가	최저가
농성동/4층건물/대166건157	4억7100만	2억1300만
임동/상가주택/대139.2-51	1억2천	6320만
신가동/상가주택/대152.2건119	2억8700만	1억8200만
월곡동/상가주택/대158.2건112	2억7200만	1억5200만
주월동/상가주택/대100.2건238	8억4700만	5억8300만
산막동/상가주택/대113.2건283	6억3300만	2억8300만
삼각동/상가주택/대160.2건118	2억6300만	1억5700만
용두동/상가주택/대233.2건325	1억2	7천7600만

공장/토지 상담
심현철 팀장 016-9660-3225

소재지(물건개요)	감정가	최저가
월전동/3층공장/대1308.2건3071	6억	6억
장성군/2층공장/대699.2건661	7억9천만	7억3천만
나주시/제물응공장/대4054.2건1230	16억1900만	16억1900만
일곡동/두부공장/대74.2건72	2억4800만	1억3800만
철산만/특비공장/대1243.2건647	2억4800만	1억3800만
지죽동/4층공장/대4480.2건465	9억3300만	8억5300만
남평읍/목재공장/대1801.2건616	11억6천	9억6천
풍암동/대지84	2억5300만	1억4400만

광주,전남북 무료경매정보 홈페이지 http://www.assetkorea.com
재테크예약=[현장조사/권리분석/수익분석/입찰가산정/대출진행/명도까지 원스톱서비스]
행복한 경매를 위한 탁월한 선택!! 부동산경매 전문회사(주)에셋코리아

(주)홈컨부동산 리서치

광주전역 中, 1등 名品입지 신축 임대

※1등만이 1등이 될 수 있습니다.

- 명칭 : MEDIPIA(메디피아)
- 위치 : 상무지구내에서도 正중앙(치평동 1182-2)
- 규모 : 지하1층~지상6층, 토지 290평, 각층건축면적 약260평
- 주차장 : 총 100여대 등시 주차(주차빌딩과 집합)
- 1층 : 국내외 우수 금융기관 우선
- 2~5층 : 準종합병원 또는 대형전문병원 규모
- 준공예정 : 2007년11월말 예정

책임임대 : (주)홈컨부동산리서치
(주)상무

사무실 : 062) 385-9994 (011-622-6650)
현 장 : 062) 368-7000

네이버에서 홈컨부동산 을 치세요(www.homecon.co.kr)

첨단월계공인중개사

☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★급매매★

◉첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지실버시설
◉첨단중심상업지역 1100평 주·상 복합시설적합

첨단인근 자연, 생산녹지
·보훈병원부근 산월동 450평 하남공단 9번로부근 지방도로접 안청동 1000평

첨단중심 상업매매
·정부지방청사 2008년 개청지 앞 360평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
·대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만

첨단 인근 녹지 급매매
·보훈병원 부영아파트 앞 250평
·신창동 제방도로부근 1080평
·신창동 보건대 마을부근 510평
·도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

합동법률경매㈜

(광주지방법원 앞)
☎433-7799 H.P : 011-1770-3328

▶아파트 (단위 만원)

소재지/아파트명	평형/층	m²/평	감정가	최저가
치평동/신동	20/7층	18/24	8,200	5,740
학동/한대	15/4층	64/76	2억8,000	2억5,200
화정동/삼익	12/11층	82/34	9,500	6,650
우산동/현대	15/1	34/43	1억2,000	8,400
두암동/두산3차	12/4	25/28	1억2,000	1억1,900
두암동/두암	21/15층	25/32	8,500	5,950
봉선동/두암	18/2층	25/32	1억1,500	8,050
양동/삼익2차	19/5층	25/32	7,000	4,900
운암동/현대	19/5층	64/32	9,500	6,650
화정동/주공	7/4층	16/24	6,700	4,690
두암동/현대	16/2층	42/52	1억5,000	1억950
중흥동/중흥	19/6층	25/32	1억5,500	8,400
운암동/삼익	20/6층	66/07	1억5,000	1억1,500
월계동/신동	15/4층	63/24	1억	7,000
백운동/2차	21/8층	199/	1억8,500	1억1,550

▶주택/다가구(원룸)

소재지	대지/m²	건물/m²	감정가	최저가
임곡동/4층원룸	300	741	5억2,744	3억6,921
지산동/단독	126	114	8,914	6,240
신가동/3층원룸	264	476	3억5,659	2억4,961
화정동/주택	402	182	5억5,558	2억8,294
도산동/2층	216	199	1억2,116	8,584
유동/단독	71	17	5,575	3,010

▶근린 주택

소재지/물건내용	대지/m²	건물/m²	감정가	최저가
산수동/3층기업	146	174	2억8,530	1억9,971
운림동/3층	1472	892	5억8,853	2억1,021
월산동/2층	136	166	2억8,872	1억8,048
송정동/2층	264	631	6억7,410	4억7,187
지산동/4층	215	494	3억1,760	2억2,232

▶근린시설/상가

소재지/물건내용	대지/m²	건물/m²	감정가	최저가
송정/2층상가	3	6	1억	2,867
지산동/단독상가	11	26	1억7,000	1,990
화정동/상가/3층	25	74	1억8,200	1억3,440
운림동/3층근	531	492	5억2,150	2억5,365
주월동	1589	151	1억4,822	1억1,762
월계동/중상가	33	111	4억2,280	1억8,341

▶숙박시설(모텔)

소재지	대지/m²	건물/m²	감정가	최저가
봉선동/3층모텔	547	1236	13억8,636	6억2,186
송정동/3층모텔	165	491	3억4,651	1억8,516
동림동/3층모텔	281	988	7억4,140	4억1,521
송정동/3층모텔	405	862	3억1,637	6억4,148
백운동/3층모텔	370	494	4억8,521	1억5,356
산막동/3층모텔	186	478	4억2,423	1억5,204
주산동/3층모텔	213	675	4억5,006	2억6668
북 동/4층모텔	521	901	10억8,540	6억4,475

▶대지/농지/임야/공장

소재지/물건내용	토지/m²	감정가	최저가
지산동/주유지	2297	1억1,114	31,866
임야/송	79	3,159	1,415
송정동/근린상업지	2543	4억8,317	2억7,057
오치동/전주거지	1131	4억7,500	2억6,601

LC타워(주)

☎(代)972-8004, 핸010-7154-8996
첨단지구 LC타워

첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.

★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집

■각종 학원 임대
50~200평
■병의원 임대
50~250평
■라이브홀, 스카이라운지
120~230평
■사무실 임대
27~400평

사업 동업자 구함

좋은 업종이 있어도 초기 자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!

부동산 교환 환영

상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영

- 중개업자 중개 환영 -

일가공인중개사

☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국뒤근)

상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당앞 대로변 6층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/900만 16억
·화동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 린데약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청앞 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트앞 대로접 330평 단층 당400만

토지매매
·운림동 신라에식점앞 대로접 480평 당 200만(전계전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·봉·송산 공항진철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 안근300평 당200만
·운암동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·운흥동 개발제한구역 입야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대앞 대로변 1,300평 당1.50만
·선암동 호대앞 1,000평 당890만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 입야 4만평 당3만
·광산구 역림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 입야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 인근 관리지역 2만평 당1.0만
·화순 남면 계곡입 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 입야(묘집적합)2,700평 당6만

전원주택
·운림동 쉼촌부락 대지 160평 당1.30만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당80만

기타부동산
·화순 한천 금전지수지 위쪽 입야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡입 입야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡입 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 입야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만

※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

대인동삼일부동산

☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 쇼핑서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

국민공인중개사

핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건 물

◉주월동 5억 병원의원매매
대66P 건150P 지상4층 즉시 입주가능
◉9억 8천 빌딩
대100P 건140P 보증금 2억8천 월4150만원
◉7억9천 빌딩 급매
호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉5억 5천 원룸매매
자산동 대98P 건200P 보증금1억3천 월480만원
◉13억8천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110P 건320P 보3천8천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너
보증금 1억 월550만원 포함
◉상업지역 13억 빌딩
대140P, 건510P 보증금 2억 월4천50만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함
아파트 7,000세대 상권
◉22억 하남공단 공장매매
대1,500P 건억900P
◉26억 상업지역 빌딩
대185P 건980P 보증금 5억 월1800만원
◉47억 빌딩
대600P 건1000P 보10억 월4천9000만원 당지20억 포함
◉120억 공장부지
공업지역 12,000P 현재 공장 운영중
◉125억 빌딩 급매
대675P 건8,000P
◉13억고시원
대110P 건300P 룸80개 월4,500만원

주유소 전문중개

◉9억 주유소 급매
대300P 35m도로변
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000P 장시절돌
◉13억5천 시내 주유소 급매
대400P 일매출 800만-900만원
◉LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, P당2650만원 신기술지역

병원부지 전문중개

◉360P P당 750만원
◉210P P당 900만원
◉550P P당 650만원

땅

◉정비 공장부지 600P
상업지역 35m 도로접 P당 270만원
◉수완지구 상업지역
240P P당650만원 대로변
◉쌍암동 310P 상업지역
20m도로접 P당390만원
◉골프연습장 부지 8,000P
자연녹지 북구 P당 50만원
◉팬션부지 섬진강 5,000P
전원주택부지,별장,연수원부지 P당 7만원
◉제1종주거지역 1,000P
P당100만원 20m도로접
◉담양 임야 15만P P당 1만원
◉관리지역 임야 7000P
담양 P당8만원원 전답로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300P
전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800P 남평 경지도 15도미만 진입로 있음 심심풀이로 골프연습장에서 10분거리 P당4만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당 3,000원
◉관리지역 2000P
2차선 도로접 임야 P당 11만원
◉광산구 삼거동 관리지역 2000P
P당 10만원
◉태양광발전소 부지 10억
보성 회관 2500평 남향

공장 급매

각화동에서 10분 6억7천
대지1,400P 건물 500P

APT 800세대 상권 10억

대200P 건370P
보 2억 월 700만원

명당고급주택 7억

북구 대지 400P 건물 2등 정남향

급매 시외땅 180만P

• P당 4만원 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)

21 CENTURY
투자의 길을 아는 사람들 ☎(代) 525-0021, 친절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!
법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!

1. 운천저수지 산책&숲건물 긴급매매
대지:243평 건물:지상8층[신축건물]
병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임, 토지 바로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 운천저수지 개발등으로 투자가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임
감정원 감정가격:19억원
긴급매매가:14억원
2. 철산동 [구,남강호텔] 긴급 매각
대지:90평 건물:지하1층(유흥노래홀) 지상 8층:현, 모텔로 이용중임
월산동로터리 농협 바로뒷편~잘봉터 널간 도로변소재
사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물 리모델링 활용가능한 지역임
감정원 감정가 12억원
긴급매매가 8억5천만
임대가격 : 최신시설로 리모델링 공사 후 모텔로 임대가능

현금투자 최요지

1. 청룡 유흥리 임야 4만평 골프장, 무인모텔, 펜션, 수련원 가능 토지 매매가 평당 3만원
2. 목포 신외항 인근토지 약 3천평 긴급매매가 평당 20만원
비다가 보이는 전망이 좋은 토지임
3. 전원주택 신축부지 송정리 등록가는 길 주거지역 480평 매매가 평당 30만원 전망좋은 토지 즉시 건물 신축가능

AAA급 깨끗한 건물 긴급 매각

1. 북동 롯데백화점건너편 도로변 대지50평 2층건물 매매가 2억5천 (은행대출 2억만고 매매가능)
2. 광암교4거리 주유소옆 건물5층 대지71평 임대용건물 회사사옥 사무실용도 적합. 동림2지구 개발 완료시 발전가능성이 높은지역 매매가 5억3천주인사정상 긴급매매
3. 농성동 상공회의소 건너편 리모델링 완료된 4층건물 대지 150평 감정가 18억 긴급매매가 12억 임대 잘나가는 건물임

현금투자 최요지 긴급매매

1. 전대후문 도로변 건물6층 대각 전대후문 나약국 도로변 대지80평 건물 지하1층 문구점, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임 임대가 보장되는 건물임
2. 광천동 신세계백화점 건너편 상업지역 980평 긴급매매가 평당 450만원 오피스텔, 주상복합, 주차장용지 적합
3. 신안동사거리 대로변 대250평, 건평550평 건물3층, 감정가 25억 긴급매매가 15억 판매, 전시시설, 창고, 공장, 사무실, 병원, 용도 적합
4. 교회, 신축건물 부지 남구 잔월동 광주대 입구 대지230평 매매가 평당 250만원 (주인 사정상 긴급매매)

2006년도 광주 남구지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!

이젠 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!

센트럴시티웨딩컨벤션

10,11,12월 예식, 송년모임 예약접수중

• 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔뷔페식으로...

☎675-8500
(광주대학교 입구)