■ 전국체전 이모저모

선수단, 관중 환호에 모자 선물

○…전국체전 폐회식이 열린 14일 광주월드컵 경기장에서 시상식을 위해 입장하던 선수들이 관중들의 열렬한 환호에 모자와 깃발 등을 전달해 주며 답례했다.

폐회식 첫 번째 순서였던 16개 시·도 선수와 해외동포 선수들의 입장 순서에서 월드컵 경기장 S구역 B열 앞을 지나가는 선수단에게 시민들이 환호성을 지르자 30여명의 선수들이 달려와 기념품을 전해준 것.

경기도 기념모자를 받은 김아름(10·광주시 서구 금호동)양은 "생각지도 않은 깜짝 선물을 받아 기분 좋다"며 "내년 여수에서 열리는 체전에도 가보고 싶다"고 말했다.

폐회식에 시·도 홍보 현수막 눈길

○…이번 폐회식에는 선수들이 소속 시·도를 알리는 홍보 현수막을 준비해 관중의 눈길을 끌었다.

전남 선수단은 '여수엑스포 유치로, 해양강국건설!!'·'제89회 전국체육대회 녹색의 땅 전남에서 만나요!'라고 적은 현수막을 통해 2012 엑스포 유치기원과 2008년 전국체육대회의 성공을 빌었다.

경북 선수단은 '2007 경북방문의 해 천년의 빛 천년의 창'이 써진 대형 현수막을 들고 입장해 경북 방문의 해를 알렸고, 이번 대회 종합우승을 차지한 경기도 선수단은 '경축 종합우승 첫 6연패 달성'이 적힌 현수막을 제작, 우승을 자축했다.

대회 막판 순위다툼 열기 후끈

○…주말과 휴일 화창한 날씨 속에 많은 인파가 경기장을 찾아 체전 마지막까지 열기를 이어갔다. 14일 육상경기가 펼쳐진 월드컵 경기장에는 가족단위의 1만 여명의 관중이 찾아 선수들을 응원하는 등 경기장 전역에 응원객들의 발길이 계속됐다. 응원에 힘입은 선수들은 선전을 펼치며 연거푸 대회신기록과 한국 신기록을 경신하는 등 관중의 성원에 보답했다.

조선대 장미공원 선수들 사진명소

○…조선대학교 '장미공원'이 사진촬영 '명소'로 인기를 끌었다. 축구·하키·레슬링 경기에 참가하기 위해 조선대학교를 방문한 선수·임원진들은 하키경기장 인근에 위치한 '장미공원'에서 기념 촬영을 하며 여유로운 한때를 보냈다. 매년 5월 장미축제가 열리는 이곳에는 화창한 날씨로 인해 장미가 꽃망울을 터뜨린 채 아직까지 남아있어 체전을 찾은 선수단의 이목을 끌었다.

경주마 연습 중 가로등에 충돌

○…연습중이던 경주마(馬)가 가로등에 깔리면서 119 구조대가 출동하는 소동이 벌어졌다.

지난 13일 오전 9시50분께 염주체육관 승마장에서 몸을 풀던 경주마(마명 로렌스)가 체전 자원봉사자들을 보고 놀라 울타리를 뛰어넘다가 경기장에 설치된 가로등과 부딪쳤다. 이 과정에서 가로등이 쓰러지면서 로렌스를 덮쳤고, 탈출을 시도하던 로렌스는 왼쪽 뒷발목 인대가 끊어져 전문 병원이 있는 부산으로 후송돼 수술을 받았다. 부상을 입은 이 말은 이번 체전에 광주대표 예비마로 참가했다. /전국체전특별취재단

■ 15개 시·도 체육회 사무처장들이 말하는 광주체전

"좋은 시설·친절한 시민 덕에 최상의 경기 펼칠 수 있었다"

"훌륭한 경기 시설과 자원 봉사자들의 헌신적인 노력은 선수들이 최상의 경기를 펼치는데 큰 역할을 했습니다."

개최도시인 광주시를 제외한 15개 시·도 체육회 사무처장들은 전국체전 폐막일인 14일 '2002년 한·일 월드컵이라는 국제대회를 치러낸 경험과 시설이 선수들의 기록향상에 도움이 된 듯 하다'며 대체로 만족스러웠다고 입을 모았다.

특히 자원봉사자들의 헌신적인 모습이 '예향의 고장'이라는 광주의 이미지를 전국의 선수들에게 한층 더 각인시켰다는 평가를 내렸다.

또 충장로 축제 등 다양한 문화행사와 남도지방의 빼어난 음식도 선수들의 사기 증진에 한 몫을 했다고 입을 모았다.

김부회 경기도 체육회 사무처장은 "무엇이든 친절히 대답해주고 안내해주는 자원봉사자들에게서 아늑함을 느낄 수 있었고, 곳곳에서 펼쳐진 다양한 수준급 문화 행사도 인상깊었다"며 "맛있는 음식 때문에 광주의 테마를 '음식'으로 바꿨으면 좋겠다는 생각도 했다"고 이번 체전을 극찬했다.

서울 체육회 이이재 사무처장은 "좋은 시설이 갖추어져 있어 선수들이 안정적으로 경기를 할 수 있었다"며 "광주는 비교적 작은 규모의 자치단체지만 대회운영 노하우는 아주 잘 갖춰졌다"고 말했다.

"대회 운영 좋았고 음식 맛도 빼어나"

"숙박·홍보 문제점 광주 이미지 손상"

반면 숙박요금과 홍보 등에 문제가 있어 2013년 하계유니버시아드 개최지로 선정되기 위해선 많은 노력이 필요하다는 지적도 나왔다.

특히 15개 시·도 사무처장들은 숙박의 경우 선수단이 3개월 전 미리 광주를 방문해 계약금을 지급했음에도 불구하고 일부 업주들이 요금을 2배가량 부풀려 받는 등 횡포가 가장 심했다고 한 목소리로 지적했다.

체전 특수를 노린 일부 업주들의 욕심으로 인해 광주의 이미지가 크게 손상된 셈이다.

또 경기장 안내판 부족과 체전 홍보 부족으로 시민들의 참여가 저조해 체전 분위기가 나지 않았고, 일부 심판들의 편파 판정으로 대한 체육회에서 지정한 '체육회 자정(自淨)의 해'의 의미가 퇴색됐다는 목소리도 컸다.

울산 체육회 심규화 사무처장은 "심판과 집행부들이 각성하지 않는다면 '체육회의 자정'은 결코 이루어 질 수 없다"며 "선수의 사기 진작과 육성을 위해 가장 먼저 나서야 할 심판들이 일부 종목에서 편파 판정을 일삼아 체육발전이 오히려 후퇴한 듯 하다"고 안타까워 했다.

/강필상기자 kps@kwangju.co.kr

해외동포 선수단 "광주와 인연 계속 이어가야죠"

광주시 초청 간담회서 소감

광주시체육회는 체전 폐막일인 14일 광주 금수장호텔에서 '해외동포 선수단 임원 초청 간담회'를 열고 이번 체전에서 선전을 펼친 해외동포 선수단을 격려했다.〈사진〉

간담회를 주재한 나무석 광주시체육회 상임부회장은 "우승을 차지한 호주동포선수단 여러분께 축하를 전한다"며 "조국의 큰 잔치를 빛내주기 위해 멀리서 찾아주신 모든 동포선수들이 진정한 애국자"라고 감사를 표했다.

이에 대해 재호주 대한체육회 강대원 회장은 "1987년 재호주 체육회를 설립하고 제68회 광주 체전에 처녀 출전했는데 20년이 지난 광주에서 첫 우승까지 차지해 너무 기쁘다"며 "광주시체육회와 맺은 자매결연을 통해 이 지역의 스포츠 꿈나무들을 돕고 광주와의 인연을 계속 이어가겠다"고 소감을 밝혔다.

폐막식을 끝으로 광주를 떠나는 해외동포 선수단은 "광주의 '맛'과 '친절'을 잊지 못할 것 같다"고 입을 모았다.

미국동포 선수단 이용목 총감독은 "이번 체전에서 가장 인상 깊었던 것은 어머니 손맛 같은 '광주의 음식'이었다"고 말했고 재뉴질랜드 대한체육회 이기웅 회장은 "선수단 역사상 처음으로 금메달을 획득, 목표보다 훨씬 좋은 성적을 거뒀다"며 "이 같은 결과는 해외동포들을 꼼꼼히 챙겨준 자원봉사자들과 시민들의 '친절' 덕분이었다"고 감사를 전했다. /안현주기자 ahj@kwangju.co.kr

최경주 신한동해오픈 우승

1년만에 한국을 찾은 한국프로골프의 간판 최경주(37·나이키골프·사진)가 고국팬들에게 우승컵을 선물했다.

최경주는 14일 경기도 용인 레이크사이드 골프장 남코스(파72·7천544야드)에서 열린 제23회 신한동해오픈 최종 4라운드에서 4타를 줄여 최종 합계 12언더파 276타로 '갈기머리' 석종율(39·캘러웨이)과 세계랭킹 3위 짐 퓨릭(미국)을 따돌리고 정상에 올랐다.

석종율은 11언더파 277타로 2위, 퓨릭은 9언더파 279타로 3위를 차지했다. 챔피언조에서 샷대결을 벌였던 강경남(24·삼화저축은행)은 8언더파 280타로 강성훈(20·신한은행)과 공동 4위를 했다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

신지애 단일 시즌 상금 5억원 돌파

최혜정(23·카스코)이 한국여자프로골프(KLPGA) 투어 제8회 하이트컵 챔피언십에서 극적인 역전 우승을 일궈냈다.

최혜정은 지난 13일 경기도 여주 블루헤런 골프장(파72·6천406야드)에서 열린 대회 마지막날 3라운드에서 버디만 4개를 뽑아내며 4타를 줄여 최종합계 6언더파 210타로 우승을 차지했다.

한편 전날까지 이븐파를 치며 공동 8위를 달렸던 신지애(19·하이마트)는 이날 2타를 줄여 2언더파 214타로 공동 5위에 올랐다.

상금 1천400만원을 보태 올 시즌 상금 5억816만원이 된 신지애는 한국 남녀프로골프 사상 최초로 단일 시즌 상금 5억원을 돌파했다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

두산 "먼저 1승"…프로야구 PO 1차전

'최고투수' 다니엘 리오스를 앞세운 두산 베어스가 '발야구'를 마음껏 펼치며 한국시리즈 진출에 유리한 고지를 선점했다.

두산은 14일 잠실구장에서 벌어진 2007프로야구 플레이오프 1차전에서 선발투수로 나선 리오스의 호투속에 장단 14안타를 몰아쳐 8-0으로 한화를 완파했다.

5전 3선승제의 단기전에서 1차전 승리로 기선을 제압한 두산은 한화와 포스트시즌 상대전적에서 파죽의 6연승을 기록하며 2년만에 한국시리즈 진출을 바라보게 됐다.

1986년부터 시작된 플레이오프는 지난 해까지 23차례 열려 1차전을 승리한 팀이 17차례나 한국시리즈에 진출했었다. /박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

박성화호, 일본과 평가전 0-3 완패

박성화호가 2008 베이징올림픽 남자축구 아시아 최종예선 시리아와 원정경기를 앞두고 치른 일본과 평가전에서 완패했다.

박성화 감독이 이끄는 올림픽축구대표팀은 14일 오전(이하 한국시간) 아랍에미리트연합(UAE) 두바이에서 끝난 일본 올림픽대표팀과 비공개 연습경기에서 수비 불안을 드러내며 연속골을 내줘 0-3으로 졌다.

이날 경기에 박주영(서울)은 출전하지 않았다.

올림픽대표팀은 17일 오후 10시 시리아 다마스쿠스에서 올림픽 아시아 최종예선 B조 4차전을 치른다. C조 선두인 일본은 카타르와 원정경기를 갖는다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

무등공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 입구)
◎건물투자
▪보증금 36억 월세 3,000만원(지역 최고상권) 융자 12억 매매가 85억 (토지와 교환가능)
▪동림주공아파트 입구(신축빌딩) 융자10억 보증금 10억 월1,800만원 예상 매가 34억
▪치평동 대지1,623㎡(490평) 건평4,100㎡(1,250평) (상층)병원, 학원저학 예상임대가 보10억 월임대료 4,000만원
▪보증금 3억 월세 700만원 매가16억(상무2지구)
◎땅투자(상무지구)
▪2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,100만원
▪661㎡(200평) 3.3㎡당 1,200만원
▪1,653㎡(500평) 3.3㎡당 820만원
▪426㎡(129평) 3.3㎡당 650만원(유통지구)
▪330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(시장학입구)
▪500㎡(150평) 3.3㎡당 850만원(월350만원)
◎모텔매매
▪상무지구 재실 34개 융자 9억7천 매가 12억
▪상무지구 재실 35개 융자 20억 매가 27억
◎상가,사무실(상무지구)
▪상가 297㎡(90평) 보5천만원 월세 650만원 매가 10억
▪치평동 3층 228㎡(69평) 3.3㎡당 390만원
◎임야(농장)
▪광산구 동산동 그린벨트 73,000㎡(2만2천평) 농장 3.3㎡당 11만원
◎공장,창고 및 기타
▪쌍촌동 대지 152㎡(155평)(20M도로변) 3.3㎡당 265만원
▪장등동 3,760㎡(1,140평) 주거지역 3.3㎡당 39만원(부자촌)
▪서구 자연녹지(대지)9,900㎡ 3.3㎡당 160만원
▪서구 마륵동 2,545㎡(770평) 3.3㎡당 170만원
◎주유소 부지
▪동림동 빛고을로입구 4,300㎡(1,300평) 3.3㎡당 350만원
★양도세 부동산 교환상담 환영★

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)
토지매매
▪나주시 영정동 관리지역 전답 잔임도폭4m 면적15,525㎡ 노인정옆, 골프연습장옆 매매가 평당 10만원
▪북구 삼각동 1종주거지역 면적943㎡ 매매가 평당 150만원
▪광산구 장록동 공산녹지 폭 1,941㎡ 매매가 평당 150만원
▪화순군 북면 이산 면적602,015㎡ 평당 7,000원
▪담양군, 담양읍 산안리 관리지역 임야32,380㎡ 매매가 평당 35만원(전원주택최적지)
▪담양군 남면 연천리 전원주택지 496㎡ 매매가 평당 35만원
▪동구 산수동 준주거지역 196.4㎡ 매매가 평당150만원
▪나주시 왕동면 반동리 임야 59,604㎡ 매매가 1억
▪서구 농성동 원룸,쿠폰부지 면적 628㎡ 매매가 평당 150만원
▪담양군 고서면 천월리 1종주거지(전체개발) 3,850㎡ 평당50만원
건물매매
▪북구 두암동 상권최고지역 대지1,083.6㎡ 세보증금80억에 월3660만원 융자1.8억 매매가60억
▪북구 임곡동 상권최고지역 대지 577.8㎡ 건평396.36㎡ 단층조립식(월350만) 세보증금 20억4,000만원에 월800만원 매매가 14억5,000만원
▪북구 중흥동 주거밀집 대지286.9㎡ 건평 879.28㎡ 지하1층 지상4층 세보증금30,300만원 월2300만원 융자1억4,000만원포함 매매가8억
▪북구 우산동 무등도서관앞 대지207.9㎡건평378.67㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 8,000만원에 월300만원 매매가 3억7,000만원
▪서구 농성동 식당 대지1,568㎡ 건평1,892.53㎡ 지하1층 지상3층 세보증금1,800만원에 월 2320만원 토지공시지가 7억8,200만원 매매가 49억5,000만원
▪북구 전대 정문앞 대로변 47평고시 대지175.3㎡ 연면적588.19㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 8,700만원에 월160만원 매매가 4억
▪북구 용봉동 교촌앞 대로변 대지354.4㎡ 연면적697.3㎡ 지하1층 지상5층건물 세보증금8,000만원 월 550만원 융자3억5천만원 매매가 5억
▪북구 임곡동 상업지역 대지377.9㎡ 연면적1650.3㎡ 지하1층 지상5층 세보증금 20억500만원에 월3000만원 매매가 20억5,000만원
▪북구 운암동 대지 530㎡ 연면적 986.59㎡ 지하1층 지상5층 세보증금 5억3,000만원에 월440만원 매매가 14억
▪북구 두암동 대로변 대지 780.1㎡ 연면적4,497.96㎡ 세보증금 14억에 월3,000만원 매매가 56억
▪서구 농성동 대로변 대지 512.1㎡ 건평1,132.82㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 9,000만원에 월815만원 융자5억원포함 매매가 10억5,000만원
▪북구 용봉동 광주유원지 대지 190.8㎡ 연면적400.3㎡ 지하1층 지상4층 세보증금 1억3,000만원에 월270만원 매매가6억
고시원매매
▪북구 용봉동 상대 옆면 대지331.9㎡ 연면적901.96㎡ 실내 온돌동 65실 월수입 491,600만원 융자3억 8,000만원포함 매매가 9억
주유소매매
▪오치동 20m도로변 현재성업중 월매출 약3억 매매가 15억
▪두암동 대로변 대지 4921.0평 월매출 2945,000만원 융자1.0억포함 매매가 18억
※주유소, 충전소, 물건다량보유, 물건접수환영
※원룸, 고시원 물건다량보유 상담요.

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
매매상담환영-사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상담
거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래
건물
5억5천:대지70평 3층연건평145평
27억:대지155평 5층 연건평565평
골프연습장:15억 수익성높음
수완택지개발지구
아주지택지:78평 당400만 외 다수
협의양도인택지:86평 당190만 등
생활대체용지 상업용지 등
상무지구
260평 당450만 200평 당1200만
첨단지구상업용지
평당가격:200만원~1200만원
면적:240 270 510 1100 3000
100 111 115 180 200 250 등
광주지역 녹지 사업부지
충전소주유소부지 890평 930평
골프연습장부등기지 1만, 1만8천평
물류공장부지 2900 2500 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평
전용가능한사업부지
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접 평당 120만
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 평당 70만
우량임야
25만평:광주25분 연수원복지시설골프장
50만평:광주25분 골프장최적
15만평:광주40분
영암18만평 보성9만평 화순2만6천평
물류창고부지
5000평:담양 고속도로 7분
17000평:광산구임동 송정리 10분
공 장
하남공단 800평 980평
첨단지구 상업용지
= 205평 500평 =
• 광주·장성권 토지 건물 •
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

한일지도판매(주)
☎(062)529-1409 상담 010-2466-1409 (전화)527-6310, 011-9433-6310
(광주시 동구 지산동 373-8 법원점문앞)
2007 최신 협본(광주·나주·화순·장성·담양·함평)
지번도 책 판매중
안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 한일지도를 사랑해주신 사장님들께 특별세일을 실시하오니 7.20~8.20 한달동안 좋은기회를 놓치지 마시기 바랍니다.
이번에 제작한 합본책은?
① 광주 광역시 전지역 재정비·도시계획·용도지역·하남4공단 경계수록 최신 지적, 산규APT 수록
② 나주 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수록, 나주송월동 스포츠타운 수록, 송월택지개발지구 기지번수록 나주 촌곡리 남양유업수록, 혁신도시 최종안 수록, 혁신도시로 연결된 도시계획 수록
③ 화순 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수록 최신지적 수록
④ 장성 장성군 전지역 도시계획, 용도지역 개발예정인 장성 남면에 그린벨트 1차,2차 해제수록 나노단지 지점, 배치도 수록
⑤ 담양 담양군 전지역 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수록, 최신지적 수록, 보촌지구 수록
⑥ 함평 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역 그린벨트 1차 해제 수록, 최신지적 수록
최신 (광주·나주·화순·장성·담양·함평) 지번도 책 판매중 (6개시·군 1권에 수록) 1/7500
한일지도판매(주) 대표 (062) 529-1409 527-6310
장기:100만원+특별판매가:50만원
※현재 시중에 판매되고 있는 장성,담양,화순,나주책은 그린벨트 해제된 책은 없습니다.
이외 더 많은 부분들이 있으나 서면으로는 다 알릴수가 없어 궁금하신 부분이 더 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.
※판매개시 한달동안 전화 예약하신분에 한하여 할인 돌려드리기 위해 50% 세일을 단행하였으니 좋은 기회를 이용하세요.
【영업사원 ○○명 모집】

부자되세요 공인중개사 사무소
대 표 : 김 갑 룡
☎(代)655-8249, 핸 011-9618-9691
1. 광제빌딩상가 임대
1) 상무지구 최고의 상권
2) 1층 : 528.44㎡ (160평) 평당 1,100~1,200만원
3) 2층 : 528.44㎡ (160평) 평당 600~700만원
4) 3층 : 528.44㎡ (160평) 평당 500~600만원
2. 상가건물매매(금호동 마재마을 4층)
1) 대지면적 : 478.8㎡ (144평)
2) 건축연면적 : 1.094㎡ (331평)
3) 보증금 : 27,200만원 월세 : 646만원
4) 매매가 : 13억 2천만원
3. 서구 풍암동 대지 222.8㎡(67.39평)
- 앞면, 뒷면 도로접 매매가 : 2억 1천만원
4. 서구 풍암동 신축 원룸매매
1) 대지 : 225.7㎡ 연건평 416㎡ (4층)
2) 원룸 10개 안집주택 128㎡ (39평)
3) 매매가 : 4억 9천만원
5. 신축 상가 원룸 매매(서구풍암동)
1) 대 지 : 255.86㎡ (77.4평)
2) 연건평 : 423㎡ (128평)
3) 점포 1, 투룸 7, 원룸 2, 안집 1
4) 매매가 : 6억3천만원(융자1억포함)
6. 서구 금호동 대로접 대지 212.3㎡
- 매매가 : 1억 7천만원
7. 경공매 매수신청대리
- 땅구함 (매월동 세하동·압촌동·지석동·회장동·월성동)