

영구임대주택 입주자 10명 중 6명

“전세임대·매입임대로 이사하고 싶다”

“주거환경 불량·자녀교육 불리”

광주시내 영구임대주택 입주자 10명 중 6명은 주거환경 불량·자녀교육에 불리 등을 이유로 전세임대나 매입임대 주택으로 옮겨가는 것을 희망하고 있는 것으로 나타났다.

광주시는 이에 따라 전세·매입 임대사업의 신청자격 완화를 정부에 건의하는 한편, 이 사업을 광주시도 직접 추진하기로 했다.

광주시는 22일 기초생활수급자와 차상위 계층을 대상으로 한 전세임대주택과 매입임대주택 사업의 개선 방향을 마련하기 위해 시내 영구임대주택 입주자 1천332가구(전체 영구임대 1만3천322가구의 9.6%)를 대상으로 지난 8~9월 의식조사를 한 결과, 61.6%인 821가구가 전세·매입 임대주택 입주를 희망했다고 밝혔

다.

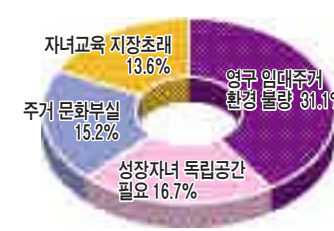
매입임대주택은 주택공사가 다가구 주택 등을 매입하여 임대하는 주택이며, 전세임대주택은 임차인이 살고 싶은 집을 물색하면 주공이 전세를 얻어주는 형식으로, 영구임대주택 입주자는 신청 자격이 없다.

매입임대주택 등으로 옮겨가기를 희망하는 영구임대 가구는 ▲영구임대주택 주거 환경 불량 31.3% ▲성장 자녀 독립 공간 필요 16.7% ▲주거문화 부실 15.2% ▲자녀교육 지장 초래 13.6% 순으로 응답해 자녀문제를 가장 큰 이유로 들었다.

(그림표)

조사 가구중 78.1%가 1자녀 이상을 두고 있었으며, 이중 2자녀 가정이 39.7%로 가장 많았다.

■전세·매입 임대주택 입주희망 사유



입주희망 면적은 76.7%가 66~83㎡(20~25평)라고 답했다. 방의 개수는 75.9%가 3개는 돼야 한다고 답해 거실없이 방 2개 구조인 영구임대주택에 대한 불만을 드러냈다.

71.5%가 영구임대 가구는 매입임대나 전세임대에 입주할 수 없게한 현행 제도를 폐지하거나 완화해야 한다고 답했고, 72.5%는 광주시가 전세·매입 임대사업을 직접 추진해야 한다고 했다.

광주시는 이에 따라 영구임대 가구

의 전세·매입 임대 주택 입주자격을 폐지하거나 완화하도록 건설교통부에 건의했다.

광주시는 이와 함께 전세·매입 임대사업을 직접 할 수 있도록 '주택사업 특별회계 설치 및 운영조례'를 일부 고치기로 했다.

한편, 올해 상반기 기준 광주 지역 영구임대아파트 10개 단지 입주 대기자는 7천913가구로, 이중 4년 이상 대기 대기자는 1천934가구이다. 또 전세·매입 임대주택의 경우 868가구가 입주해 있고 1천428가구가 입주 대기 중이다.

광주시 관계자는 “정부정책에 따라 영구임대주택 추가 건립이 이뤄지지 않고 전세 및 매입 임대주택 공급만 하고 있으나 수요에 비해 물량이 턱없이 부족해 개선안을 마련했다”고 밝혔다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr



광주지하철 금남로 5가역에 조성된 '추억의 영화거리'에서 시민들이 옛 한국영화 포스터를 감상하고 있다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

지하철 금남로 5가역 '추억의 영화거리' 조성

'서편제' 등 한국영화 포스터 12편 전시

광주 지하철에 한국영화 대형 포스터를 전시한 '추억의 영화거리'가 조성됐다.

광주도시철도공사는 22일 광주 금남로 5가 역에 한국영화 포스터를 타일벽화 형태로 전시한 '추억의 영화거리'를 조성해 일반에 공개했다.

전시된 영화 포스터는 '이름없는 별들', '미워도 다시 한번', '서편제',

'화려한 휴가' 등 1950년대부터 최근까지의 인기 한국영화 12편이다.

각 포스터는 가로 2.1m 세로 1.5m 크기로, 광주지역의 마지막 영화관 간판화로 알려진 박태규 화백이 타일에 그림을 그리고 이를 붙여 구워 액자 틀에 부착하는 방식으로 제작됐다.

포스터 별로 타일 35개가 들어갔다.

오랜원 광주도시철도공사 사장은

“추억의 영화가 서민들과 삶의 애환을 함께 했듯이 광주지하철도 시민의 생활 속에 언제나 함께 하도록 노력하겠다”고 말했다.

한편 광주도시철도공사는 금남로 5가 역에 광주학생운동기념탑보존을 설치하고 문화전당 역에 5·18 홍보관, 금남로 4가 역에 메트로갤러리를 운영하는 등 지난해부터 1역사 1특색 사업을 추진해 왔다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr

필로스 테크놀로지 “광주에 대규모 투자”



차시장 “최대한 지원”

세계적인 열처리 전문회사인 미국 '필로스 테크놀로지'(Philos Technologies)사가 광주에 대규모 투자를 약속하며 성사 여부에 관심이 집중된다.

'필로스 테크놀로지'사 고종호 회장 일행은 22일 광주시청을 방문해 박광대 시장에게 “전남대 교수와 티타늄 나노 열처리 기술을 적용한 명품 나이프와 가위를

광주에서 생산하는 프로젝트를 진행 중”이라며 “이를 기반으로 광주에 금형 자동차 부품 공장 설립 투자에 이뤄지면 현재 부천에 있는 필로스사 한국 법인도 광주로 옮기겠다”고 밝혔다.

박 시장은 이날 “광주는 세계적으로 유일한 금형 트리아아웃 센터 등 금형클러스터를 안박하 게 갖추고 있다. 최대한 지원하겠다. 꼭 투자해달라”고 요청했다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr

“광주 1등 맛집 신청하세요”

11월 8일까지 접수

광주시는 지난해부터 운영해 온 '광주 1등 맛집' 운영기간이 오는 12월말 종료됨에 따라 1등 맛집을 다시 선정한다.

이를 위해 시는 각 자치구, '한국음식업중앙회 광주시지부' 등과 함께 1등 맛집 후보 신청을 받아 심사를 실시한다.

접수 자격은 광주에서 일반음식점 영업신고증을 교부받고 1년

이상 계속 영업 중인 음식점이며, 접수기간은 다음달 8일까지이다.

시는 예비심사와 본심사에서 맛과 환경, 접근성, 서비스, 부대 시설, 가격을 따져 연말까지 광주 1등 맛집을 선정한다.

시는 선정된 1등 맛집에 맛집 지정서를 교부하고 내년부터 2009년까지 광주 관광 포털 사이트 및 안내책자를 통해 홍보하는 등 관광자원화할 계획이다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr

생활안내

교통안내	●가정법률상담소 본진(제일회생리센터상대) 671-4050 광주 YWCA 527-0011	신 고	●학교폭력 국번없이 112 222-0112
광주종합버스터미널 360-8114	●24시간 청소년상담 국번없이 1388	광주경찰청 366-0112	전남경찰청 233-2828
청도안내 1544-7788	●국세종합상담센터 국세청 1588-0060	광주지검 233-2828	●사이버테러 02(1)18
대한항공 222-2000	●병무민원상담 광주전남방무청 1588-9090	여성긴급국번없이 1366	●가정폭력 여기동수사대 (89) 229-0118
아시아나항공 221-6300	●소배자 상담 광주 YMCA 232-6133	(전화) 367-0118	광주 여성의 전화 363-7739
한국도로공사 1588-2505	●주부고실 광주 YWCA 524-5400	●광주노동상담센터 1391	●광주노동상담센터 1389
	●당직번호(23일) 김철 225-0595	●주부고실 주부고실 232-0643-4	
	●법무사회 법률상담(23일) 김은자 239-1809	●북대소배자문제연구 369-9881	

사직공원 일대 '문화예술공원' 조성

광주시, 황토 산책로 등 4억원 투입

광주시는 22일 남구 사직공원 일대를 사직문화예술공원으로 만들기 위한 2단계 사업에 착수했다. 시는 이번 2단계 사업을 통해 공원 팔각정·관덕정 간 산책로 등에 4억5천만원을

투입해 내년 3월까지 완료한다.

시는 우선 팔각정·관덕정 사이 도로 200여m를 황토 포장으로 바꾸고 주변 경관을 조망할만한 지점에는 목재로 데크를 만든다. 데크 중간 중간

에는 좌석도 마련한다.

또 외래 수종과 고사목 간벌에 따라 빈 공간에는 상수리 나무와 광나무 1천여 그루를 심고 팔각정과 옛 수영장 부지 등에는 맥문동과 비비추, 꽃무릇, 옥잠화 등 6종 1만 7천여 주를 식재할 계획이다.

시는 앞서 1단계 사업으로 15억 원을 들여 공원 내 기존 도로를 정비하고 산책로를 조성했다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr

10개 시민단체 '투명사회협약' 추진

'광주 투명사회협약' 추진을 위한 광주 지역 시민단체들의 모임인 시민사회추진위원회가 22일 본격적인 활동에 들어갔다.

추진위는 이날 오후 광주YMCA에서 양철호 광주시민단체협의회 대표, 황인창 광주경찰서 대표 등 이 지역 10개 시민사회단체 대표가 참여한 가운데 출범식을 열어 사업계획을 발표

하고 선언문을 발표했다.

이들은 선언문에서 “광주시민사회단체 등은 지역의 투명성을 위해 지난해 12월 부패방지시민센터를 개설했으나 한계가 있었다”며 “이에 시민사회단체가 먼저 나서 시, 교육청, 의회, 재계 등과 투명사회 협약 체결을 촉구하려 한다”고 밝혔다.

이들은 “앞으로 광주의 공공·의

회·재계·시민·교육 등 각 분야 대표가 모여 각자의 부문에서 부패 예방과 투명성을 제고하기 위한 협약을 맺고 실천할 것”이라며 “협약 체결로 광주에 지속 가능한 투명 시스템을 구축해 나가겠다”고 강조했다.

이날 출범한 추진위는 광주시민단체협의회, 광주YMCA, 참여자치21 등이 지역 10개 시민사회단체가 모여 결성했으며 지역 사회 각 부문 대표들과 워크숍 등을 갖고 투명사회협약 체결을 추진할 예정이다. /연합뉴스

공인중개사 전문학원

2008년 제1회 공인중개사 시험대회는 차경부터 전문학원에서 합격하므로 준비하십시오.

기초과정 → 기본미션 → 심화이론 → 필수이론 및 문제풀이 → 출제예과제 → 합격

개강 11월 12일

연회원특혜 50명 선착순 50% 할인

국비무료

공인중개사시험장 전국합격률 1위

44층 빌딩 최고시책점 ☎ 361-8111

44층 공인중개사 전문학원 ☎ 529-8111

공인중개사·주택관리사

고용보험 환급과정 수강생 모집

수강료 80~100% 환급

광주고시학원

☎ 227-8000

☎ 971-0002

증가집 설령탕

확장이전

노년층 생활에 상응하여 증가집의 편의성

이웃과의 교대 향유를 지어주실게요. 쾌적한 생활을 위하여 고시로입니다.

【대규모】 심방, 도가니방, 도가니방, 도가니방, 도가니방, 도가니방

증가집 설령탕 ☎ 062)374-0015