



# 신예 방두환 선두

## KPGA 금강산 NH농협오픈 첫날 3언더파

방두환(20·클라블랜드)이 한국프로골프(KPGA) SBS코리안투어 금강산 아난티 NH농협오픈 첫날 트리플 보기 약재를 단고 단독 선두에 올랐다.

신예 방두환은 25일 북한 강원도 고성군 금강산 아난티골프코스(파72·7천630야드)에서 열린 1라운드에서 3언더파 69타를 쳐 2위 그룹에 1타 앞선 채 경기를 마쳤다.

방두환은 버디 6개를 쳤지만 12번 홀(파6)에서 범한 트리플 보기가 뼈아팠다.

방두환은 11번 홀까지 버디 3개로 순항하다 코스 길이가 무려 929m나 되는 12번 홀에서 무너졌다.

세계에서 가장 긴 이 홀에서 방두환은 9타 만에 훑어내려 힘겹게 벌여놓은 타수를 날려버렸다. 그러나 전열을 정비한 방두환은 13번과 14번 홀에서 연속 버디를 잡아냈고 17번 홀(파4)에서도 버디를 보며 3언더파

로 1라운드를 끝냈다.

10번 홀에서 출발한 김창윤(24·힐라코리아)은 6번 홀까지 6언더파로 방두환에 3타나 앞섰지만 7번 홀(파4)에서 아웃 오브 바운스(OB)를 내며 트리플 보기를 범해 공동 선두를 내쳤고 이어진 8번 홀(파3)과 9번 홀(파4)에서 연속 보기에 그쳐 공동 4위까지 밀렸다.

3개 홀을 남겼을 때만 해도 버디 7개에 보기 1개로 패조의 출발을 보이는 듯 했던 김창윤은 남은 3개 홀에서 트리플 보기-보기-보기로 5타나 잃었다.

1언더파 71타로 김형태(30·테일러메이드), 김상기(23), 김형성(27·이상 삼화저축은행)과 함께 공동 4위로 1라운드를 끝냈고 김우중(27)과 김종명(31)은 2언더파 70타, 공동 2위에 올랐다.

## 929m 파6 짜리 12번 홀 '눈길'

### ■ 금강산 대회 이모저모

○북측 지역 첫 버디의 감격은 중견 박도규(37·르꼬끄골프)가 누렸다.

박도규는 25일 아난티골프코스에서 개막된 대회 첫날 1라운드 1번 홀(파4)에서 버디를 잡았다.

이 대회가 한국프로골프(KPGA) 사상 최초로 북측 지역에서 열리는 역사적인 대회만큼 박도규 역시 역사적인 1호 버디의 주인공으로 기록됐다.

한편 첫 이글은 권병호가 역시 1번 홀에서 기록했다.

○아직 개장되지 않은 '미완성 골프장'인 금강산 아난티골프코스는 특이한 홀이 팬들의 눈길을 사로잡는다.

'이벤트 홀' 격인 5번 홀(파3)은 일명 '갈매기 홀'로 불린다. 241m 거리의 이 홀은 그린에 갈매기 모양으로 돼있어 공

을 그린에 올리기가 한번 자동으로 공이 홀컵으로 빨려 들어가게 돼 있다.

따라서 티샷을 제대로 날릴 경우 바로 홀인원이 된다. 24일 열린 프로암 대회에서도 홀인원이 속출했다. 그러나 이 홀은 '이벤트 홀'로 실제 대회에서는 오른쪽에 위치한 정상적인 홀로 경기를 치른다.

또 12번 홀(파6)은 길이가 무려 929m나 되는 국내 최장거리 홀이다. 더구나 90도로 꺾인 모양이기 때문에 세 번째 샷부터는 그린 방향을 전면으로 바라볼 수 있도록 해야 파에 도전할 수 있으며 아마추어들에게는 파7홀로 운영되고 있다.



## 이원희 “넘겼다”

25일 전남 순천 팔마체육관에서 열린 '제45회 대통령배 전국유도대회' 겸 '2008 베이징 올림픽' 국가대표 1차 선발전에 출전한 이원희(왼쪽)가 73kg급 8강전에서 류재석(부산광역시청)을 디리틀 걸어 넘기고 있다. /연합뉴스

## 남북 축구 나란히 본선행

### 아시아축구 U-16 선수권

남북 축구 꿈나무들이 나란히 아시아축구연맹(AFC) 16세 이하(U16) 선수권대회 본선 진출권을 따냈다.

이광중 감독이 이끄는 한국 15세 이하 대표팀은 24일 태국 방콕의 수파찰라사이 경기장에서 열린 대회 예선 H조 조별리그 3차전에서 대만을 12-0으로 대파했다. 한국은 이로써 3연승으로 오는 28일 태국과 최종전 결과에 상관없이 조 1위를 확정, 내년 열린 본선 대회 출전권을 챙겼다.

북한은 이미 지난 21일까지 싱가포르에서 열린 G조 예선에서 호주와 0-0으로 비긴 뒤 말레이시아를 4-0으로 꺾어 1승1무, 조 1위로 본선에 올랐다.

## “대표팀 감독후보 20여명”

### 대한축구협회 기술위원회

대한축구협회가 공식 중인 국가대표팀 감독의 후보로 20여 명의 국내, 외 지도자를 놓고 평가 작업에 들어갔다.

축구협회는 늦어도 다음달 하순까지는 차기 대표팀 사령탑을 선임하기로 했다.

이영무 대한축구협회 기술위원장은 25일 신문로 축구회관에서 기술위원회를 연 뒤 인터뷰에서 “오늘부터 본격적으로 국가대표팀 감독 선임에 대한 논의를 시작했다. 오늘은 국내 지도자 10여 명, 외국 지도자 10여 명 등 20여 명의 후보를 놓고 장·단점 검토와 평가가 있었다”고 밝혔다.

## 전남-포항 FA컵 결승

### 11월25일, 12월2일 개최

'제철가 형제' 전남 드래곤즈와 포항 스틸러스가 맞붙는 2007 하나은행 FA컵 전국축구 선수권대회 결승이 오는 11월25일과 12월 2일 개최된다.

대한축구협회는 결승 1차전을 11월25일, 2차전을 12월2일 치르기로 확정했다고 25일 밝혔다. 경기는 양 팀의 홈 구장인 광양전용 구장과 포항스틸야드에서 치르지만 홈·원정 순서 및 개최 시간은 아직 결정되지 않았다.

## 전남체고 김지윤 우승

대통령배 유도 여자부 78kg급

목포고 출신 김수완(용인대)이 우승을 메쳤다.

김수완은 25일 순천팔마체육관에서 열린 제45회 대통령배 전국 유도대회 겸 2008국가대표 1차 선발전 남자부 100kg급 이상에서 최성원(경남도청)을 누르고 우

승했다.

김지윤(전남체고)도 여자부 78kg급 이상 결승전에서 용인대 신은애를 우세승으로 꺾고 정상에 올랐다.

현 국가대표 유광선(여수시청)은 남자부 100kg급 이하에서 아쉽게 3위에 머물렀

다.

무선승은 여중부 단체전 준우승을 차지했으며 순천신희초등학교와 신홍중, 여수정보과학고는 각각 단체전에서 3위에 올랐다.

현 국가대표 유광선(여수시청)은 남자부 100kg급 이하에서 아쉽게 3위에 머물렀

최재호기자 lion@kwangju.co.kr



26일(금)

▲2007 PGA 긴 슈트 메트 클래식 1R(04:00·SBS골프·SBS스포츠)

▲2007 챔피언스투어 찰스슈왈츠 챔피언십 1R(07:00·SBS골프)

▲2007 메이저리그 월드컵 2차전(콜로라도: 보스턴)(08:50·Xports)

▲제1회 인터볼로 마스터즈 1R(13:00·Xports)

▲남아시아복싱협회 미들급 타이틀매치(이재명: 코손 풍종)(14:00·KBS N SPORTS)

▲2007 SBS코리안 투어 금강산 아난티 NH 농협 오픈 2R(15:00·SBS골프)

▲2007 LPGA 혼다 LPGA 타이완 2R(16:00·SBS골프)

▲07/08 프로농구(오리온스: 동부)(18:45·SBS스포츠)

### 대인동삼일부동산

☎(TEL)223-1140, 5210 TEL011-602-2522 (광주광역시 남동구, 대인동 223번지-1번)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세 다 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아 질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이지만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

### 무등공인중개사

☎(TEL)383-5221, 011-609-5221 (상무지구 입구)

**● 건물투자**

- 보통중 38억 월세 3,000만원(지역 최고상권) 용적 12억 매가가 85억
- 도심외곽-교차로가능
- 주방-주방아파트 입구(신축빌딩) 용적 10억, 보충금 10억 월 1,800만원 이상 매가 84억
- 지평중 대지 1,623㎡(490평) 건물 4,100㎡(1,250평) (신축)발전, 환전율 합계상업매가 30억 월임대도 4,000만원
- 보통중 3억 월세 700만원 매가18억(상무지구)

**● 땅투자(상무지구)**

- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,100만원
- 981㎡(290평) 3.3㎡당 1,200만원
- 1,633㎡(500평) 3.3㎡당 820만원
- 428㎡(129평) 3.3㎡당 850만원(상무지구)
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(상무지구)
- 300㎡(90평) 3.3㎡당 850만원(상무지구)
- 500㎡(150평) 3.3㎡당 850만원(상무지구)

**● 모텔매매**

- 상무지구 건설 34개 용적 9억7천 매가 12억
- 상무지구 건설 35개 용적 20억 매가 27억

**● 상가/사무실(상무지구)**

- 상가 297㎡(90평) 330만원
- 1,633㎡(500평) 3.3㎡당 820만원 월세 650만원 매가 14억
- 지평중 3억 2,545㎡(770평) 3.3㎡당 890만원

**● 임야(농장)**

- 광안동 농장 2천평 73,000㎡(2만2천평) 농장 3.3㎡당 11만원
- 광안동 대지 152㎡(45평) (201M도로 경) 3.3㎡당 265만원
- 광안동 3,760㎡(1140평) 주거지역 3.3㎡당 319만원(상무지구)
- 상무지구 대지(대지)39,900㎡ 3.3㎡당 160만원
- 상무지구 대지 2,545㎡(770평) 3.3㎡당 170만원

**● 주유소 부지**

- 동대동 보교앞부지 4,300㎡(1,300평) 3.3㎡당 350만원

**★당연히 부동산 교섭할 만점★**

### 금보부동산건설링

☎(TEL)261-8940, 011-602-2233 (상수동 543-51(두타동입구) 상가거리)

**토지매매**

- 나주시 연동동 241에 필드 전용지 5.52㎡에 인접, 2022㎡(605평) 매가 10억원
- 부구 상동 1(종로)지 1,800㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 2(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 3(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 4(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 5(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 6(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 7(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 8(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 9(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 10(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 11(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 12(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 13(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 14(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 15(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 16(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 17(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 18(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 19(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 20(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원

**건물매매**

- 부구 상동 1(종로)지 1,800㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 2(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 3(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 4(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 5(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 6(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 7(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 8(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 9(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 10(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 11(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 12(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 13(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 14(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 15(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 16(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 17(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 18(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 19(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 20(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원

**고시원매매**

- 부구 상동 1(종로)지 1,800㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 2(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 3(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 4(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 5(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 6(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 7(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 8(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 9(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 10(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 11(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 12(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 13(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 14(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 15(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 16(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 17(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 18(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 19(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 20(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원

**주유소매매**

- 부구 상동 1(종로)지 1,800㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 2(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 3(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 4(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 5(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 6(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 7(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 8(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 9(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 10(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 11(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 12(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 13(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 14(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 15(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 16(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 17(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 18(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 19(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원
- 부구 상동 20(종로)지 1,900㎡ 매가 16000원

### A+ 에이플러스공인중개사

시정효율을 제공하는 전문가들의 자신감형성평가

광주-전남권 토지 건물 구합

Tel:062)973-9174, 016-757-8800

**매매상담원-사업목적부지-건물-자산투자부지 등 매매목적용 최적대상하고 적정보유기간은 예측하는 매매상당 거래전문선-최상의 경제효과와 신속성, 명품적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래**

**건물**

- 5억5천:대지70평 3층연건평145평 평당가액:2000만원-1200만원
- 27억:대지155평 5층연건평655평 평당:240 270 510 1100 3000

**팔로업시장:15억 수익성높음**

- 100 111 115 180 200 250 등

**수원택지개발지구**

- 아주저가:78평 400㎡의 다수
- 별의안도안대지:86평 190㎡ 등
- 생태개발지역 상업지 등

**상무지구**

- 260평 45만400 200평 4만2000
- 상가중 2차전집 2500평

**전용가능한사업부지**

- 지연부지: 3800평-대형차진입기 6차전집 평당 120만
- 생산지: 2800평-광동대진입권 평당 70만

**우당밀야**

- 25만평:광주25만 연수원복합시설광안동 50000평:담양 고속도로 7분
- 50만평:광주25만 골짜기외곽 170000평:광안동 송림리 10분
- 15만평:광주40만
- 영양18만평 보성9만평 화순21만6천평

**분류창고부지**

- 50000평:담양 고속도로 7분
- 170000평:광안동 송림리 10분

**공 장**

- 하남공단 800평 980평

**첨단지구 상업용지 = 205평 500평 =**

**● 광주 정성권 토지 건물 ●**

투자유망물건 다량 보유(0천만원-000억원)

062)973-9177, 011-625-1362

첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

### 한일지도판매(주)

☎(06)529-1409, 529-1409, 529-1409 (전화)527-6310, 011-9433-6310 (광주시 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

**2007 최신 협본(중주호수정정당담합) 지번도 책 판매중**

안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 한일지도를 사랑해주신 사장님들께 특별세일을 실시하오니 7.20~8.20 한달동안 협본가격을 낮추고자 하오니 바쁘시다면.

**이번에 제작한 협본책은?**

- ① **광주** 광역시 전지역 재개발·도시계획·용도지역·하남공단·김계수·최신 지적, 산구APT 수록
- ② **나주** 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수목, 나주송림 등 소규모 수목, 송림터지개발 지구 기지번호
- ③ **화순** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목, 최신포지 수록
- ④ **성성** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 개발예정인 정성남면, 그린벨트 1차, 2차 해제수목, 나주송림, 하남공단 수목, 최신포지 수록
- ⑤ **담양** 담양군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수목, 최신포지 수록, 모천지구 수목
- ⑥ **영광** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수목, 최신포지 수록

**※현재 시중에 판매되고 있는 정정당담합은 나주쪽은 그린벨트 해제된 편 없습니다. 이외 다른 부분은 있으나 세면으로는 다 열람가능하여 공판본 부분이 더 많은 편은 전제로 권합니다.**

**※관내에서 협본을 전액 현금결제하면 협본 가격에 대해 50% 세를 단감해줍니다. 좋은 기회를 이용하세요.**

[영업시간] 00명 모집

### 부자되세요 공인중개사 사무소

대표:김갑룡

☎(TEL)655-8249, 011-9618-9691

1. **광저빌딩상가 임대(신축)**
  - 1) 상무지구 최고의 상권 (치평동 1256-6) 상무지하철역에서 5분거리 이비대신당옆
  - 2) 편리한 주차시설
  - 3) 단위면적당 최고의 건축비
  - 4) 1층: 528.44㎡ (160평)
  - 5) 2층: 528.44㎡ (160평)
  - 6) 3층: 528.44㎡ (160평)
  - 7) F층: 528.44㎡ (160평)
2. **서구 상동 원룸 매매**
  - 1) 대지: 181.8㎡(55평) 연건평 403.3㎡(122평)
  - 2) 식당 1개, 안주점 2개, 부엌 4개, 쓰러블 1개, 안방 1개
  - 3) 매매가: 4억 8천만원(용자 1억2천만원 포함) 보증금 6천6백만원 월세 284만원
3. **서구 상동 신축 원룸매매**
  - 1) 대지: 225.7㎡ 연건평 416㎡ (4층)
  - 2) 연건평: 462.8㎡ (128평)
  - 3) 매매가: 4억 8천만원(용자 1억2천만원 포함)
4. **신축 상가 원룸 매매(서구상동동)**
  - 1) 대지: 255.8㎡ (77.4평)
  - 2) 연건평: 462.8㎡ (128평)
  - 3) 원룸 1, 쓰러블 6, 안방 1
  - 4) 매매가: 6억3천만원(용자 1억2천만원 포함)
5. **원룸매매(서구 상동동)**
  - 1) 대지: 244.6㎡(74평)
  - 2) 연건평: 462.8㎡(128평)
  - 3) 원룸 1, 쓰러블 6, 안방 1
  - 4) 보증금: 3천9백만원 월세: 266만원
  - 5) 매매가: 4억8천만원(용자 1억2천만원 포함)
6. **경공매 매수신청대리**
  - 경구항(매월동 세하동) 압출동 지석동 화정동 월성동