

가을 장마에 낙지가 안잡힌다

어장 일대 민물 유입 증가·갯벌 훼손이 원인 무안 어민들 “지난해 보다 40% 이상 감소”

무안 갯벌낙지가 제철을 맞았으나 어획량이 크게 감소해 낙지잡이 어민들이 어려움을 겪고 있다.

매년 가을철이면 무안 탄도만과 청계만 일대 바다는 낙지잡이 어선으로 불야성을 이루었으나 올해는 어획량이 지난해 절반 수준에도 미치지 못하고 있다.

탄도만 자율관리공동체 위원장 김원길씨는 “지난해에 비해 어획량이 40% 이상 줄어들고 가격도 상승하고 있다”고 말했다.

올들어 무안 갯벌낙지가 잘 잡히지 않고 있는

것은 잦은 가을장마로 낙지어장 일대에 민물 유입이 증가한 때문으로 풀이되고 있다.

어민들은 민물 유입이 증가하면서 무안 앞바다 염분농도가 낙지 서식에 적합치 못해 어획이 부진한 것으로 보고 있다.

이처럼 어획량이 줄어들면서 낙지 1정당(20마리)가격이 지난해보다 5천원 이상 오른 5~6만원 선에 거래되고 있다.

무안군 관계자는 “쾌청하고 서늘한 날씨가 지속되고 있어 빠르면 다음 달 초순이나 중순부터 본격적인 낙지 어획이 가능할 것으로 본다”고

말했다.

그러나 일부 전문가들은 갯벌 면적이 줄어가고 오염되면서 낙지 어획량이 감소하고 있다며 근본적인 대책 수립을 촉구하고 있다.

지난 25일 목포지방해양수산청 주최로 영암 현대호텔에서 열린 워크숍에서 한국해양수산개발원 윤진숙 박사는 “전남을 비롯한 우리나라 갯벌 면적이 10년 전에 비해 25% 이상 감소하고 자연정화기능도 약화돼 각종 수산물 어획량이 감소하고 있다”고 주장했다.

윤박사는 “앞으로 효과적인 연안습지 보존 방안을 마련하지 않을 경우 갯벌환경 훼손이 심화될 것이며 특히 적조가 갯벌주변 지역까지 발생할 것으로 우려된다”며 조속한 대책수립을 촉구했다.

/목포=이상선기자 sslee@

목포 교통시설물 관리 엉망

중앙 차선 표지병 없고 표지판 글자 지워져

운전자들 안전 위협

목포시내 교통 시설물 관리가 제대로 이뤄지지 않아 운전자들의 안전이 위협받고 있다.

대만동 신안비치호텔에서 유달산 일주도로 간 4차선 도로의 경우 중앙에 있어야 할 차선 표지병이 사라진 지 오래됐고 대부분 도로에도 부분적으로 파손되고 뽕혀나가 제 구실을 하지 못하고 있다.

차선 또한 도색 작업이 제대로 이뤄지지 않아 일부는 지워져 운전자들이 차선 구분에 어려움을 겪고 있다.

또 대성동 사거리를 비롯해 일부 구간 신호등은 가로수가 가려져 있고 일부 교통 표지판도 글자가 희미해져 제 역할을 제대로 하지 못하고 있다.

목포시와 경찰서가 합동으로 조사한 결과 개선이 필요한 것으로 드러난 교통 표지판은 117개에 이른다.

택시기사 김모(34·목포시)씨는 “비가 오거나 날씨가 흐리면 차선 구분이 힘든 도로가 적지 않다”며 “특히 외지 운전자들은 길도 모른데다 부실한 교통시설물로 이증고를 겪고 있다”고 말했다.

한편 목포시는 올해 교통 시설물 보수 예산 13억 원 가운데 차선도색과 신호등 신설, 승강장 보수에 8억 2천만 원을 사용했다.

/목포=이상선기자 sslee@



목포시내 일부 도로의 교통시설물이 부실하게 관리되면서 운전자들의 안전이 위협받고 있다. 중앙선 차선 표지병이 사라진 유달산 일주도로 구간.

목포시 금고에 기은·광은·농협 선정

내년 목포시 금고운영을 맡을 금융기관으로 기은은행, 광주은행, 농협이 선정됐다.

목포시는 지난 25일 시의원과 공무원, 공인회계사 등 7명으로 금고선정위원회를 열고 제안서를 접수한 5개 금융기관을 대상으로 심사를 벌였다.

이번 심사결과 일반 회계는 기업은행, 공영개발사업 특별회계는 광주은행, 기금 및 상·하수도 특별회계는 농협중앙회가 맡게 됐다.

선정위원들은 신청 금융기관들의 내외적 신용도 및 재무구조 안정성, 자치단체와의 협력사업 추진 등 행정자치부 예규에 근거한 평가항목과 배점 기준을 토대로 이같이 결정했다.

한편 연간 목포시 일반회계는 2천700억 원, 공영개발특별회계 1천500억 원, 기금 등은 1천억 원대에 이른다.

/목포=임영춘기자 lyc@



무안 '기업하기 좋은 도시' 대상 무안군이 2년 연속 기업하기 좋은 도시 부문에서 지방자치대상을 수상했다. 올해로 3회째를 맞는 지방자치대상은 한국언론인포럼 주관으로 전문가로 구성된 심사위원의 엄격한 심사에 의해 분야별 수상단체를 선정한다.

/무안=이원희기자 whlee@

무인도 방목 염소 퇴출 가속화 신안 석항도·가도 15마리 포획

서해 무인도에서의 방목 염소 퇴출 사업이 속도를 내고 있다.

(본보 10월24일자 8면 보도)

국립공원관리공단 다도해해상국립공원 서부사무소(소장 김용무)는 섬 생태계 복원을 위해 지난 25일 유관기관 및 지역 주민과 합동으로 신안군 흑산면 1번지 가도에서 방목 염소 2마리를 포획했다.

서부사무소는 지난 5월 신안군 도초면 석항도에서 방목 염소 13마리를 잡은 데 이어 가도 등 2개 섬에서 염

소를 완전히 퇴출시켰다.

무인도에 방목되고 있는 염소는 천 적이 없는 상태로 봄철에 새끼를 먹여 치우고 겨울철에는 식물뿌리와 나무껍질까지 없애 생태계를 파괴하고 있다.

또 염소 분비물은 수질(지하수)과 토양 오염을 유발하는 등 2차 생태 교란을 일으키는 것으로 지적돼 왔다.

서부사무소는 내년에도 흑산면 상죽도와 진도 지역 섬을 대상으로 대대적인 염소 퇴출에 나선다.

/신안=조완남기자 wncho@

목포 평화광장 해변도로 내달 노점차량 일제단속

평화광장 해변도로 노점차량에 대한 일제 단속이 실시된다.

목포시는 11월1일부터 7일까지 유관기관과 합동으로 평화광장 해변도로에 장기 불법 주차된 노점차량 견인에 나선다.

이번 단속은 평화광장 해변도로의 차량 통행이 재개됨에 따라 교통 불편을 덜고 주변 상가 활성화를 위해 실시된다.

또 노점차량 견인 후에는 200m에 달하는 해변도로 구간에 헬스를 설치할 계획이다.

/목포=임영춘기자 lyc@

목포 실내체육관·수영장 내달부터 4개월간 휴관

목포 실내체육관과 실내수영장이 개·보수 공사로 4개월간 휴관한다.

목포시는 내년 10월 열리는 제 89회 전국체육 대회에 대비, 실내체육관과 실내수영장에 대한 대대적인 개·보수 공사에 착수한다.

이에 따라 11월 1일부터 내년 2월 28일까지 4개월간 임시 휴관한다.

개·보수 공사는 이용객 불편 해소와 경기력 향상을 위해 스탠드 바닥공사와 관라석 의자 및 방송설비, 조명시설 등을 교체하게 된다. 문의 (061-270-8369).

/목포=이상선기자 sslee@

도로공 무안영업소 첨단 통행 시스템 '하이 패스' 개통

한국도로공사 무안영업소(소장 박상수)가 29일 전남 서남해안 지역 최초의 최첨단 통행료 지불 시스템인 '하이 패스'를 개통했다.

(사진)



'하이 패스'는 달리는 차 안에서 하이패스 플러스카드를 삽입한 단말기(OBU = On Board Unit)를 이용해 통행료를 지불하는 전자요금 수납시스템으로 원활한 교통소통이 기대되고 있다.

하이패스 이용 및 문의는 전국 톨게이트 사무실이나 인터넷 홈페이지 (www.hi-passplus.co.kr) 에서 가능하다. /무안=이원희기자 whlee@

진도 홍주 해외시장 개척 시동

서울국제식품전시회 시음·판매장 운영 된다.

진도 홍주가 국제식품 박람회에 참가하는 등 해외시장 개척을 본격화하고 있다.

진도군은 31일부터 11월 3일까지 4일간 서울 AIT센터에서 열리는 제 17회 2007 서울국제식품 전시회에 진도 홍주 시음 및 판매장을 운영한다.

농림부가 주최하고 농수산물 유통공사가 주관하는 서울국제식품 전시회는 국내·외 유명업체와 바이어들이 참가해 수출상담과 업체간 제품정보를 교환하게 된다.

진도군은 이번 전시회 참가를 통해 해외시장 개척 가능성을 타진하고 명품화된 진도 홍주를 널리 알리게 될 것으로 기대하고 있다.

진도군은 지난 2003년부터 홍주 제조의 표준모델을 확정하고 지난해까지 신항력사업의 일환으로 명품화를 추진해 왔다.

이같은 노력으로 진도홍주는 지리적 표시제 등록과 함께 전통주 부문 대한민국 대표 브랜드로 선정됐으며, 지난 10월 평양에서 개최된 남북정상회담에서는 만찬주로 선정된 바 있다.

/진도=박현영기자 hypark@

동부권	서부권	중부권
여 수 653-8444 (686-8584)	목 포 276-9200 무 안 452-8535	나주시 332-5544 나주군 332-7764
광 양 792-8111	해 남 534-5151	하 순 374-4423
보 성 853-9700	완 도 554-6677	장 성 392-7000
순 천 746-8111	영 광 351-0055	담 양 383-8111
고 흥 833-9900	신 안 243-3758	영 암 473-2340
녹 동 842-2121	진 도 543-0100	장 흥 863-8822
구 례 783-8111	강 진 433-8355	광 신 944-0444
극 성 362-8111	합 평 324-8111	

동영부동산
T.062-383-0995
010-4643-0031

**교회수양관
기도원
연수원
부지 적합**

**내장산 부근
경관 좋음
관리지역 약 4,500평
(대지 1,200평 포함)
임야 8만 3천평**
※ 관리지역 분할매매 가능

공 장 용 지
공장용지 1,030평
평당 35만원
담양군 창평면

첨단월계공인중개사
☎ (대)972-4585 헬 011-604-8205
(첨단지구 부영A LC빌딩 5기2리)

★ 급매매 ★
●첨단 인근 비아름 일반
주거지역 1000평 다세대
주택, 물류창고, 복지
실버시설
●첨단중심상업지역 1100
평 주·상 복합시설적합

첨단인근 자연, 생산녹지
·보훈병원부근 산월동 450
평 하남공단 9번로부근 지
방도로접 안창동 1000평

첨단중심 상업매매
·정부지법청사 2008년 개청지 앞 360평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·비마트·호수공원 부근 유흥지역 100평

첨단 인근 녹지 급매매
·보훈병원 부영아파트 앞 250평
·신창동 제방도로부근 1080평
·신창동 보진대 마을부근 510평
·도천동 공단 8번로부근 450평
700평 공장, 창고 적합
·북구 지하동 30m도로 인근 전후면
도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

현대공인중개사
☎ (062)371-1900, 010-2006-0115
(삼무 우리빌딩에서 50m 지점, www.85858949.co.kr)

전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)
●위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
●분양면적 : 205평서 414평까지
●분 양 가 : 상담 후 결정
●본택지의 특성 ●
1. 접근성이 용이함 - 동광주IC에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조조건 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소들이 근거리에 위치
(추월산, 담양디조트, 죽녹원, 담양호, 가미골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음

▲ 급히 구 합니다 ▲
●그린벨트 농지 3,000평 구함
서구 남구 경지정리권 농지(대토용)
●광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
●관리지역 토지 구함
(광산구 산도동 분향동 관내농지 경우에 관계 없음)
●모지구할 : 1,000평 이상
(함평나산 / 나주노안 봉황 금전 다도 / 장성)

저희 염소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를
바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로
중개 합니다.

부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지
시스템으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택
주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 신가건물

특급상가 매매·임대
전대후문 노래방 70평

보통급 6천만원, 월20만원, 시설 관리금이 1억2천만원의 노래방이 매물로 나왔습니다. 흥11개, 소양면전점종 나갔고 도우미가 필요없는 젊은이들의 상권 전대후문 최고 중심상권에 위치하며, 월수익이 9백만원 이상인 일확천금입니다.
상가전문 BM공인중개사사무소가 상권을 광주전역으로 확대하면서 참신한 인재를 찾습니다.
상기전문 BM공인중개사사무소가 상권을 광주전역으로 확대하면서 참신한 인재를 찾습니다.
가. 모집인원 - 여·남 7명
나. 지원지역
- 일대나 출중한 능력을 가졌는지는 3무 3유 다음의 조건입니다.
三無(3무) ① 나이 ② 경력 ③ 공인중개사 자격증
三有(3유) ① 업무 스타일이 의논하길 좋아하시는 분
② 부동산 사업에 대한 철학과 비전을 함께 공유할 준비가 되어 있으신 분
③ 인보의 배려가 있는 성숙한 인격을 갖추고 계신 분
다. 제출서류 - 사진부착 이력서, 자기소개서 (우편접수 및 e-mail 접수만 받습니다)
라. 제출기한 - 2007년 10월 30일
마. 접수 처 - 광주광역시 북구 용봉동 152-4번지, 3F
e-mail: hhh0420@nate.com
바. 급여조건 - 협의 후 결정
사. 진행방법 - 서류심사 후 개별면담

회사란 평범한 사람이 모여서 비범한 성과를 이룬다는 것이므로, 팀워크가 중요합니다. 서로의 장점을 공유하고, 단점은 도와주고 극복함으로써 시너지 효과를 낼 수 있을 것입니다. 부동산 중개업의 치열한 경쟁속에서 함께 성장하고 공영의 취미생활을 즐기며, 인생의 친구를 얻는 즐거움을 느끼고 싶은 분, 부동산 상가 부문 최고가 되고 싶은 분, BM이 파트너가 되어 드려주세요. **지금 지원하세요!**

상가 전속중개계약전문 공인중개사사무소
BM公認仲介士事務所
부동산은 공상권이 아닙니다. 내동으로매는 최소한 3개월전에 연매부담금
입찰금 프랜차이즈 원포개발팀 상가본의 환영
항상 도우미가 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894
(전대후문 스타벅스 옆)

법원경매 전문회사
- 불 앞서는 사람들 - (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446

▶근리시설/근리상가 상담 대표이사 010-3666-8446

소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가	소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가
송정동/우석/대/1721338	794000원	594000원	신안동/오월/6층/대/2322948	7987200원	4920000원
대인동/2층/대/1972859	398300원	299000원	북문동/2층/6층/대/4642126	6988000원	6922000원
진동/가/1층/대/2852292	1294200원	494945원	농성동/오월/6층/대/4072862	9916400원	6913200원
무암동/영포/사/대/3392457	6941000원	2988000원	신안동/오월/4층/대/1872480	4924300원	1922000원
산동/경향리/사/대/4072865	4091	1591	원산동/오월/3층/대/2012737	4941200원	2946000원
농성동/사/대/대/3332387	8949400원	3947000원	대안동/오월/6층/대/2821076	1091	7941000원
영동동/4층/사/대/4862385	69885400원	6922000원	신안동/오월/5층/대/2823989	9922000원	6955000원

▶모텔/원룸 상담 대표이사 010-3666-8446

소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가	소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가
송정동/우석/대/1721338	1922000원	740000원	신안동/오월/6층/대/2322948	2992000원	1922000원
중흥동/우석/대/13728161	8949400원	494000원	서구동/오월/6층/대/1210263	59471000원	3923000원
영동/우석/대/4742856	5123000원	280000원	소문동/소문동/대/40282896	2291	15943000원
원산동/우석/대/1682162	1945000원	191000원	신안동/오월/6층/대/2823989	10948000원	7941000원
산수동/우석/대/113823389	68811000원	4677000원	대안동/오월/6층/대/1322938	791	3948000원
산수동/근리/대/2082285	294714000원	1941000원	정자동/대/대/199322168.7	794800000원	494300000원
주월동/근리/대/48322854	69474000원	3948000원	오성동/대/대/2823985	4991	3191

▶상가주택/주택

소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가	소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가
송정동/우석/대/1721338	1922000원	740000원	오성동/대/대/2823985	2992000원	1922000원
중흥동/우석/대/13728161	8949400원	494000원	서구동/오월/6층/대/1210263	59471000원	3923000원
영동/우석/대/4742856	5123000원	280000원	소문동/소문동/대/40282896	2291	15943000원
원산동/우석/대/1682162	1945000원	191000원	신안동/오월/6층/대/2823989	10948000원	7941000원
산수동/우석/대/113823389	68811000원	4677000원	대안동/오월/6층/대/1322938	791	3948000원
산수동/근리/대/2082285	294714000원	1941000원	정자동/대/대/199322168.7	794800000원	494300000원
주월동/근리/대/48322854	69474000원	3948000원	오성동/대/대/2823985	4991	3191

▶아파트

소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가	소재지/면적/연면(㎡)	감평가	최저가
나주동/간곡/대/5688(1714)	425000원	298000원	신성동/강림/1B1(55)	1940000원	1942000원
곡성동/간곡/대/3738(131)	411300원	230300원	진남동/중흥/2(28)	78000원	548000원
나주동/간곡/대/1197(2177)	39754500원	2982000원	영림동/삼호/1(234)	85000원	585000원
나주대/간곡/대/3928(1188)	3928000원	275000원	화정동/영주/대/6(219)	89000원	623000원
곡성서곡동/대/4790(1449)	3518000원	1969000원	일곡동/동/1(2237)	1950000원	1950000원
곡성동/간곡/대/2088(832)	240000원	136000원	원성동/원신/1(7152)	29920000원	1950000원
나주동/간곡/대/5566(1682)	5338000원	3740000원	월계동/대/대/1(48)	19400000원	19430000원
영광동/간곡/대/1138(3389)	68811000원	4677000원	금성동/대/대/1(2538)	19450000원	19460000원
나주동/간곡/대/5688(1715)	4251000원	2380000원	일곡동/대/대/7(24)	720000원	5040000원
나주대/간곡/대/2447(740)	2447000원	1713000원	일곡동/대/대/7(24)	750000원	5250000원