법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 6계>

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2007타경 5517	1	남구 봉선동 938-4 4층 411호 61.38㎡	아파트	48,000,000 48,000,000	임대차있음
2007타경 9441	1	서구 화정동 290-31 화정우등빌리아파트 1동 2층 202호 164.67㎡	아파트	240,000,000 240,000,000	임대차있음
2007타경 15521	1	서구 치평동 1166-2 금호대우아파트 112동 19층 1901호 59.94㎡	아파트	84,000,000 84,000,000	임대차있음
2007타경 16401	1	북구 일곡동 816-4 삼호아파트 103동 2층 201호 99.99㎡	아파트	140,000,000 140,000,000	
2007타경 20233	1	북구 동림동 1147-1 동림푸른마을주공3단지아파트 309동 20층 2005호 59.99㎡	아파트	67,000,000 67,000,000	임대차있음
2007타경 21038	1	남구 진월동 277 진월2차한신아파트 201동 19층 1907호 59.98㎡	아파트	76,000,000 76,000,000	임대차있음
2007타경 21441	1	북구 양산동 274-3 101동 14층 1405호 59.97㎡	아파트	46,000,000 46,000,000	임대차있음
2007타경 23850	1	북구 신용동 643-1 용두주공아파트 113동 20층 2004호 59.99㎡	아파트	56,000,000 56,000,000	임대차있음
2007타경 24624	1	곡성군 곡성읍 학정리 535-4 도림아파트 11층 1102호 59.91㎡	아파트	44,000,000 44,000,000	임대차있음
2007타경 25498	1	북구 문흥동 787-6 106동 11층 1106호 121.79㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	
2007타경 25597	1	남구 주월동 450-91 102동 10층 1002호 84.98㎡	아파트	82,000,000 82,000,000	
2007타경 27647	1	북구 운암동 1033 금호아파트 2동 9층 904호 125.128㎡	아파트	147,000,000 147,000,000	
2007타경 27814	1	북구 두암동 72-4 현대아파트 108동 8층 804호 84.97㎡	아파트	112,000,000 112,000,000	
2007타경 29445	1	광산구 월곡동 613-1 하남금호타운 15동 9층 902호 84.72㎡	아파트	87,000,000 87,000,000	
2007타경 29940	1	화순군 화순읍 대리 97-3 대광그린 104동 9층 903호 59.97㎡	아파트	38,000,000 38,000,000	
2007타경 30414	1	남구 봉선동 988 라인하이츠아파트 107동 11층 1203호 49.97㎡	아파트	50,000,000 50,000,000	임대차있음
2007타경 31127	1	북구 용봉동 850 104동 2층 201호 59.65㎡	아파트	71,000,000 71,000,000	
2007타경 31752	1	남구 백운동 419 대흥백운스카이1차아파트 102동 11층 1002호 84.99㎡	아파트	98,000,000 98,000,000	
2007타경 32724	1	서구 풍암동 664-6 동부센트레빌 103동 15층 1501호 164.891㎡	아파트	330,000,000 330,000,000	임대차있음
[단독주택,다가구주택]					
2007타경 21663	1	곡성군 곡성읍 읍내리 499-3 484㎡ 동소 499-3 89.2㎡ 제시외 조적조 31.6㎡	대 단독주택	83,646,800 83,646,800	일괄매각. 제시외건물포함. 임대차있음
2007타경 25122	3	나주시 공산면 상방리 455 506㎡ 동소 455 54.54㎡ 제시외 보일러실 등 25.5㎡	대 단독주택	12,087,460 12,087,460	일괄매각. 제시외건물포함
2007타경 26064	1	남구 월산동 912-31 116.4㎡ 동소 912-31 1층 66.26㎡ 2층 56.63㎡ 부속건물 변소 1.08㎡ 창고 1.35㎡ 제시외 현관 등 14.8㎡	대 단독주택	100,650,640 100,650,640	일괄매각. 제시외건물포함. 임대차있음
2007타경 27180	5	나주시 문평면 국동리 395-3 165㎡ 동소 395-3 94.24㎡	대 단독주택	40,288,400 40,288,400	일괄매각. 임대차있음
	6	동소 381-4 437㎡ 동소 381-4 주택 96.69㎡ 축사 35.75㎡ 창고 24.75㎡ 점포 25.85㎡ 제시외 화장실등 13.1㎡	대 단독주택	54,617,150 54,617,150	일괄매각. 제시외건물포함
2007타경 30926	1	북구 두암동 846-9 190.3㎡ 제시외 주택일부 등 47.2㎡ 동소 846-9 54.54㎡ 부속건물 광 4.29㎡	대 단독주택	88,246,080 88,246,080	일괄매각. 제시외건물포함
[대지/임야/전답]					
2006타경 43864 2007타경 15323 2007타경 23409 [병합]	2	영광군 홍농읍 상하리 1343-2 3292.2㎡	답	24,691,500 24,691,500	농지취득자격증명필요
	3	동소 556 973㎡[지상에 제시외유실수[포도나무] 매각 제외]	답	8,757,000 8,757,000	농지취득자격증명요.
	4	동소 557 240㎡	창고용지	2,400,000 2,400,000	지상에 제시외건물 매각 제외
	5	동소 567-7 106㎡	답	2,650,000 2,650,000	농지취득자격증명필요
2007타경 13952	2	나주시 동강면 곡천리 산288-2 2029㎡	임야	4,260,900 4,260,900	
2007타경 14498	1	영광군 군서면 보라리 649-3 4706㎡ 동소 649-4 2292㎡	답 답	43,387,600 43,387,600	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
2007타경 15132	1	영광군 염산면 상계리 109-1 387㎡	전	1,548,000 1,548,000	농지취득자격증명필요
	2	동소 193 285㎡	전	1,197,000 1,197,000	농지취득자격증명필요
	3	동소 238 369㎡	대	1,992,600 1,992,600	
	4	동소 327 268㎡	대	1,286,400 1,286,400	
	5	동소 산85-15 201㎡ 동소 산85-16 298㎡	임야 임야	748,500 748,500	일괄매각. 지상에 분묘있음[분묘기지권성립여지있음
2007타경 17282	1	나주시 금천면 원곡리 868 1534㎡	답	38,350,000 38,350,000	농지취득자격증명필요
	2	동소 878 856㎡ 동소 879 1091㎡	답 답	48,675,000 48,675,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
2007타경 19073	1	광산구 지평동 598 1898㎡	답	28,470,000 28,470,000	농지취득자격증명필요
2007타경 19233	1	나주시 다도면 판촌리 산100 3669㎡[지상에분묘수기있음[분묘기지권성립여지있음]]	임야	12,474,600 12,474,600	
2007타경 19394	1	영광군 묘량면 삼학리 산117-2 48198㎡[공유자 강성욱의 지분 3분의1 전부] 동소 산119 2182㎡[공유자 강성욱의 지분 3분의1 전부]	임야 임야	14,515,000 14,515,000	일괄매각. 지상에 분묘수기있음[분묘기지권성립여지있음]
2007타경 21663	2	곡성군 곡성읍 읍내리 45-3 1257㎡	답	12,570,000 12,570,000	농지취득자격증명필요
2007타경 22871	2	나주시 세지면 성산리 176-3 815㎡[공유자 윤종근의 지분 3분의1 전부]	답	3,531,710 3,531,710	농지취득자격증명필요
2007타경 23218	1	동구 운림동 320 195㎡ 동소 314 142㎡	전 전	47,180,000 47,180,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
2007타경 23379	1	화순군 도곡면 덕곡리 548 2142㎡[공유자 이희자의 지분 2분의1 전부]	전	24,633,000 24,633,000	농지취득자격증명필요
2007타경 23706	1	장성군 남면 평산리 272-14 3002㎡	답	42,028,000 42,028,000	농지취득자격증명필요
	2	동소 274-1 2476㎡ 동소 275-1 2674㎡	답 답	72,100,000 72,100,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
	3	동소 274-3 536㎡ 동소 274-4 1260㎡	답 답	25,144,000 25,144,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
	4	동소 341-3 1757.9㎡	답	24,610,600 24,610,600	농지취득자격증명필요
	5	장성군 남면 행정리 58-3 2036㎡	답	26,060,800 26,060,800	농지취득자격증명필요
2007타경 24013	1	나주시 동강면 인동리 57-3 740㎡	전	6,660,000 6,660,000	농지취득자격증명필요
2007타경 24174	1	영광군 영광읍 녹사리 308 387㎡[지상에 분묘1기있음[분묘기지권 설립여지있음]]	전	7,740,000 7,740,000	
2007타경 25122	1	나주시 공산면 상방리 413-4 218㎡	전	1,286,200 1,286,200	농지취득자격증명필요
	2	동소 414-1 576㎡ 동소 414-2 438㎡ 동소 414-6 192㎡	답 답 답	7,115,400 7,115,400	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
2007타경 25924	1	나주시 공산면 중포리 1231 2561㎡	답	21,768,500 21,768,500	농지취득자격증명필요
2007타경 26538	1	화순군 춘양면 우봉리 203-3 1919㎡	답	21,109,000 21,109,000	농지취득자격증명필요
2007타경 26736	1	나주시 왕곡면 송죽리 327 2866㎡	답	15,763,000 15,763,000	농지취득자격증명필요
2007타경 27180	1	나주시 문평면 국동리 435 776평	답	19,237,500 19,237,500	농지취득자격증명필요
	2	동소 1181 2855㎡[서창규의 지분 1분의 1 중 일부[2855분의 893]]	답	8,037,000 8,037,000	농지취득자격증명필요
	3	동소 646 2367㎡	전	11,835,000 11,835,000	농지취득자격증명필요
2007타경 27456	1	영광군 백수읍 대신리 산65 298㎡	임야	357,600 357,600	
2007타경 28640	1	영광군 영광읍 덕호리 138-1 737㎡	전	6,264,500 6,264,500	농지취득자격증명필요
2007타경 28831	1	화순군 동면 장동리 511-2 1170㎡	답	38,610,000 38,610,000	농지취득자격증명필요
	2	동소 538 592㎡	답	6,512,000 6,512,000	농지취득자격증명필요
	3	동소 854 3008㎡	답	33,088,000 33,088,000	농지취득자격증명필요
2007타경 29148	1	나주시 공산면 금곡리 987 1205.2㎡	답	8,315,880 8,315,880	농지취득자격증명필요
2007타경 30094	1	영광군 영광읍 덕호리 281-2 2466㎡	답	22,194,000 22,194,000	농지취득자격증명필요
2007타경 30599	5	남구 구동 1-21 남구구동오피스텔 2층 202호 412.2㎡[토지별도등기있음]	오피스텔	385,000,000 385,000,000	임대차있음
	6	동소 1-21 남구구동오피스텔 3층 301호 369.61㎡[토지별도등기있음]	오피스텔	345,000,000 345,000,000	임대차있음
2007타경 30773	1	나주시 문평면 옥당리 1127-4 33㎡	대	957,000 957,000	
	2	동소 1129-1 30㎡	답	870,000 870,000	농지취득자격증명필요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2007타경 4552	1	북구 동림동 37-5 삼호가든아파트 상가동 3층 305호 44.8587㎡	근린생활시설	28,000,000 28,000,000	임대차있음
2007타경 8585	1	서구 치평동 1181 삼성리더스빌오피스텔 2층 204호 314.90㎡	오피스텔	516,000,000 516,000,000	임대차있음
2007타경 12041	1	광산구 월곡동 600-7 193.7㎡ 동소 600-7 주택,점포 1,2층 각 113.475㎡ 3층 주택 102.035㎡ 지하실대피실 129.075㎡ 부속건물 변소 1.8㎡ 제시외 방,광 등 60.6㎡	대 주택,점포	345,891,125 345,891,125	일괄매각. 제시외건물포함. 임대차있음
2007타경 22611	1	북구 오치동 946-5 130.4㎡ 동소 946-5 1층 소매점 77.22㎡ 다가구주택 2,3층각 77.22㎡ 제시외다용도실23.4㎡	대 근린생활시설	174,393,080 174,393,080	일괄매각. 제시외건물포함. 임대차있음
2007타경 26064	2	남구 월산동 912-22 142.5㎡ 동소 912-22 1층 사무실 81.9㎡ 2층 주택 77.06㎡ 부속건물 변소 1㎡ 제시외 통로 12.4㎡	대 근린생활시설	130,525,700 130,525,700	일괄매각. 제시외건물포함. 임대차있음
2007타경 26200	1	담양군 봉산면 신학리 561-11 180㎡ 동소 561-11 건평 24평 제시외 창고 등 87.3㎡	대 사무실,점포	36,360,800 36,360,800	일괄매각. 제시외건물포함
2007타경 30278	1	동구 충장로2가 18 갤러리존1층 85호 6.105㎡	근린생활시설	108,000,000 108,000,000	임대차있음
2007타경 30599	1	남구 구동 1-21 남구구동오피스텔 지하층 비101호 890.06㎡	오피스텔	798,000,000 798,000,000	
	2	동소 1-21 남구구동오피스텔 1층 101호 213.74㎡	오피스텔	406,000,000 406,000,000	
	3	동소 1-21 남구구동오피스텔 1층 102호 269.18㎡	오피스텔	460,000,000 460,000,000	임대차있음
	4	동소 1-21 남구구동오피스텔 2층 201호 338.54㎡[토지별도등기있음]	오피스텔	316,000,000 316,000,000	임대차있음
	7	동소 1-21 남구구동오피스텔 3층 302호 381.13㎡[토지별도등기있음]	오피스텔	356,000,000 356,000,000	임대차있음
[기타]					
2007타경 13952	1	나주시 동강면 곡천리 355-23 3799㎡ 동소 355-23 722.90㎡ 부속건물 관리사 237.48㎡ 제시외 작업장 등 1001.1㎡	공장용지 공장	235,545,800 235,545,800	일괄매각. 제시외건물포함
2007타경 25757	1	담양군 수북면 주평리 167 704㎡ 동소 171 1293㎡ 제시외 창고 등 358㎡ 동소 167 428.4㎡	잡종지 대 축사	109,097,700 109,097,700	일괄매각. 제시외건물일부매각포함[2-1,2-2,2-3,2-4]. 제시외건물일부매각제외
2007타경 27180	4	나주시 문평면 국동리 395-2 1990㎡	목장용지	17,910,000 17,910,000	지상에 제시외건물 매각 제외

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2007. 11. 22. [목] 10:00
3. 매각결정기일 : 2007. 11. 29. [목] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 입찰표에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 응찰한 사람을 최고가매수인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 응찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 낸 영수증을 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 응찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 응찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가 매수인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,도시계획확인원등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일전에 집행신청이 취하되거나 정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 입찰이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2007. 11. 8.

광주지방법원 사법보좌관 박용연

Movie Gift 관람권

영화관람권을 드립니다

광주일보는 애독자 여러분께 매주 10명을 추첨해 영화표 2장씩을 드립니다. 퀴즈의 정답은 광주일보 광고면에 있습니다.
많은 관심과 참여 부탁드립니다.

알람기능 혈당측정기 아큐-첵 페스티벌 행사기간은 어떻게 됩니까?

2007년 11월 1일 ~ 11월 OO일

위 동그라미 안에 적어 주세요.

★참여방법 : 매주(월~토) 발행된 신문 광고에서 힌트를 얻어 정답을 표시 한 뒤 매주 일요일까지 신문을 오려 보내주시면 됩니다.
(연락처 화번호 미기재 시 추첨에서 제외)
★보내실 곳 : 우편번호 501-711 광주시 동구 금남로 27-20-2 광주일보사 광고국 퀴즈담당자 앞
★문의전화 : 062)220-0521

"광고를 보면 돈이 보입니다"

결혼정보

중국 한족 총경비 50~100만(항공숙식포함)추가경비없음. 통역등 평생관리, 각종서류대행, 확실한 결혼을 원하시는분 나이30~60세까지 사고시 100%책임보장 『남도웨딩』
T.019-351-2424, 061-353-6066

구인

경력직 여사무원구함, 지산동법원부근. 주민등록등본,이력서지참 『법무사박종효사무소』
T.233-5353, 011-624-7769

대지매매

전남신도청 정문앞 상업지매매·교환 숙박,위락시설부지 평당700만(융자8억) 140평2필지(즉시건축가) 교환상담: 011-3030-9365

삽니다

서양화, 한국화, 고서화, 최고가매입 무료출장, 책임감정, 파손그림수리 궁동 예술의거리 『광주화랑』
T.017-632-4784, 232-4784

은행나무 대량소유한분, 은행잎 채취하여 삽니다. 은행나무 가지치기 무료로 해드립니다. 재개발아파트, 빌라, 초·중·고·대학, 산, 농장, 회사, 공장상담환영 T.011-401-4120

고가구,고서화,고가매입, 골동품, 민속품,한문책,항아리,서양화,옛날물건 출장가능【금하】
T.011-641-8888, 011-9666-5533

서양화전문 최고가 매입, 동양화, 조각, 수석, 고미술품, 정직한 가격에 매입합니다. 『명품갤러리』
T.369-0234, 011-614-6763

동양화, 서양화, 고서화, 골동품, 옛날책, 문서(정확하고 책임있는 출장 감정) 天地人[최창섭] T.011-640-6689

상가매매

렌터카회사 *설립10년 *보유대수:200여대 *매매:5억 *타 물건하고 교환도 가능 ☎:011-642-5315

첨단지구7층빌딩 대지225평, 건평 1,456평 매매가32억 병원건물용으로 최적 『부동산1번지』
T.655-2114 H:010-7175-6136

상가임대

전대4거리식당임대 15평, 보500, 월30, 권800 현성업중 『조금나루별낙지』 T.515-1177, 011-645-0832

생활용품

철거전문, 공공기관, 대형식당, 주점, 카페, pc방, 재활용품 고가보상 에어컨철거AS, 에어컨전문, 모든상품 다량보유, 최저가판매, 벽걸이 5~15평 15만부터, 스탠드 15평~100평 30만부터, 창문형 5~15평 7만원부터 『북구재활용센터』
T.522-3110, 011-603-6000, 080-3030-4949

식물

대봉단감 각종 묘목유실수 분작업판매, 과수원 조성상담 『나주농장』
T.011-643-1977

원룸/투룸 매매

사동 4길 부동교 한솔마트골목 백양세탁소부근 2층 원룸 대지82평 건평52평 원룸10개 매1억6,000만원(융4,000만원 승계가능)
T.010-7730-8830

옥매트수리

고장난 옥매트, 돌침대수리는 전국 어디서나 옥매트119입니다. 수리제품 1년 AS보장(생용화재 생산물배상수리보험 가입업체) 『옥매트119서비스』
T.375-4119, 011-590-0992

작명·역학·사주

사주명리학, 성명학, 풍수지리, 수맥탐사법 4과목을 학력,나이 불문하고 4주에서 6주면 상담에 필요한 모든 비법과 함께 완벽하게 수료하며 전문가 15년 이상의 실력으로 역술가, 풍수지관으로써 100% 영업하실 수 있습니다. 전남북 지방에 계신분도 주2회 정도만 오셔서 수강해도 기간 안에 수료하며 전문가로써 100% 영업 하실 수 있습니다. 덕 있는 사람은 실력있는 좋은 사람을 만납니다. 『사주명리학사관학교』
T.062-363-9798, 010-7669-9798

중요한 선택과 결정을 하고자 할 때. 좌절에서 벗어나 희망을 찾고자 할 때 찾아오세요. 사주로 운날을 살피고 풍수로 팔자를 고쳐본다. 사주.궁합.신수.사업.승진.합격.자녀.진학, 애정.건강.생활풍수(주택.상가.빌딩.택지).택일(결혼.출산.이사.묘사).작명(성명.상호).함께공부합시다:사주.양택.음택.88향.현공법『풍수철학원』(첨단부영1차아파트상가내) (계좌번호 광주은행:024-121-560705 예금주:이병주) T:062-972-8044. HP:019-644-4646

이름작명, 아기이름과 개명 생년, 월,일,시(사주)를 보아 음양오행에 맞게 부르기 쉽고, 좋은뜻을 갖는 한자를 선택하여 현대적인 좋은이름 3개이상 지어드림. 좋은이름이란 발음이 확실하면서 참되고(眞), 선(善)하며,아름다움(美)을 나타내야합니다.시내 전남지역 팩스편으로도 보내드리며 요금은 후불임 전화문의 환영, 연중휴일없이 원장직접통화접수상담함 『광주이름나라 광명철학원』(농성동 상록회관과 서구청입구사이)
T.365-3400, 010-6808-1693

정보

조용한 청소시간, 편안한 휴식시간 대한민국 특허 로봇청소기 마미로봇!!!
구석청소, 미세먼지, 머리카락청소, 물걸레 청소까지 혼자서 알아서 척척 하는 강력한 진공청소기 마미로봇 하나면 청소걱정 끝!!!
(주)경민메카트로닉스와 국립 광주대학교가 산학협동공동연구로 개발한 제품 다수의 특허기술이 적용된 대한민국 벤처회사 특허기술 제품으로 완벽한A/S보장을 약속드립니다.
월곡동 월곡중학교옆 「마미로봇 광산구대리점」
T.062-952-6751, 011-641-6751

출장수리

페인트 아파트,주택 상가 내외부페인트공사 옥상방수상담. 무료견적환영, 부부시공 「일익공사」
T.652-6554, 018-642-6554

당뇨속보

新기술 당뇨로 고생하십니까? 합병증이 염려되십니까? 이제 당뇨 걱정 끝!!

세계최초인공지능췌장기生氣출시!!
혈당자동조절시스템
"왜!" 당뇨 때문에 고생하십니까? 확실한 방법을 제시해 드리겠습니다. 현재 인슐린 주사를 맞으시거나 혈당조절이 안되시는 분은 꼭 상담하세요!
자료무료제공
지금 바로 전화주시면 「나만의 당뇨병 주치의-생기」 관련자료 및 당뇨전문가와의 친절한 상담기회를 제공해드립니다.(선착순100명)
상담전화 011-598-7080

남성의 멋을 아시는 모든분에게~
REDOX 레드옥스
창고형 대방출
광주최초 90~60%(이월)

콤비. 정장. 가죽점퍼. 롱코트. 바지. 티. 셔츠. 남방. 반코트(가죽)

※주일은 쉽니다
레드옥스 중흥점 (중흥장례식장 건너편)
←광주역 REDOX 전남대학교→
●중흥장례예식장
TEL.062-382-4450, 011-357-1163

상무우리공인중개사
T.062-375-5939

★ 급매매 ★
◎매곡동 원룸 대지93평 건물145평 룸16개 월수500만 매가 4억2천(보1억,융1억4천, 실투자2억2천)
◎전대, 조대 고시원 5억투자시 월1,700만 매8억9천 융6억가
◎전대, 조대 고시원 3억5천투자 월수 1,100만 매가6억8천(융3억5천)
◎나주혁신도시 900평×11만 투자적합

고수익고시원·원룸
*고시원 전대상대 5층 2억5천투자 월900만 1층상가,룸34개(융2억5천가) 매가5억2천
*고시원 조대4층 3억5천투자시 월수 1,100 매7억 융3억5천
*고시원 조대8층 7억투자시 월수1,600 매15억(융6억)
*신축원룸 상무지구 룸21개 월수 700만 매6억5천(보8천 융1억5천,주인거주가)
*상무지구 버들마을 루17개 월수550 매4억3천(보6천 융1억)
*신축원룸 첨단 월계동 룸21개 월수680 매5억6천(보7천 융1억)
*신축원룸4층 매곡동 월수 480만원 룸15개 매4억3천(보8천,융1억4천)

상가(상무지구)건물
*상무지구2,000세대아파트단지내상가1층 18평(임대 보1천 월110만) 매 평당 110만
*상무지구 2,000세대 아파트앞 학원3층 180평 :<평당350 시설완비

토지(투자적합지)
*상무지구광송간도로접300평×300만
*상무지구부근 도로접 500평×80만
*나주혁신도시 2차선도로접 450평×22만
*광산구 쌍암동 상업지 롯데마트옆 450평 평당360

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA 주식회사 에셋코리아
(법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m) ☎062-236-3400

부동산경매 [제테크 성공 3원칙]
-[고객이익 우선원칙]을 실천하는 회사와 믿을수 있는 경매컨설턴트를 만나는 것
-이사비는 영수증(인감증명 포함)을 컨설팅 수수료는 세금계산서를 꼭 발급 받을 것
-투자금액대비[수익성]이 얼마나 되는지 꼼꼼하게 따져 볼것 [수익성=환금성=매매차익]

근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

소재지(물건개요)	감정가	최저가
월곡동/원룸/대51건48	1억3천	1억3천
오남동/국제부지/대323건348	45억	16억
동림동/근린시설/대132건143	5억2천	1억8천
신가동/점포상가/대53건196	42억	9억7천
용봉동/근린시설/대143건177	8억8천	6억2천
용봉동/종교시설/대173건85	5억2천	2억3천
풍향동/근린시설/대30건353	33억	9억5천
용주동/교회/대210건261	12억	5억4천
용주동/어린이집/대233건325	17억3천	7억7천

모텔/근린상가 상담
김찬승 이사 010-8033-0114

소재지(물건개요)	감정가	최저가
누문동/4층모텔/대133건370	10억7천	5억5천
치평동/서종이볼링3층/전용3	3억4천	1억2천
강진군/7층모텔/대234건673	20억	4억2천
우산동/4층모텔/대64건205	4억5천	1억6천
중흥동/8층모텔/대91건339	10억6천	3억9천
운암동/5층모텔/대53건169	3억9천	1억3천
신안동/4층모텔/대56건145	4억2천	1억2천
월곡동/2층상가/전용37	3억	1억700만
치평동/2층상가/전용70	5억7천	2억400만

아파트/빌라 상담
황정권 팀장 010-2648-2550

소재지(물건개요)	층/층	감정가	최저가
운림동/라인/55	11/6	1억7000만	1억1900만
봉선동/라인/44	15/8	1억6000만	1억3300만
치평동/라인동산/24	16/15	9000만	5300만
두암동/중흥S클래스/52	11/3	2억8500만	1억9950만
풍암동/금호타운/49	17/2	2억2500만	1억5750만
내곡동/다주피오레/36	22/3	1억5500만	1억857만
일곡동/쌍용/48	17/4	1억9000만	1억3300만
일곡동/삼진빌라/26	5/4	5500만	4750만

주택/재개발 상담
조성철 이사 010-8003-7007

소재지(물건개요)	감정가	최저가
우산동/2층주택/대72건48	1억5천	1억
우산동/2층주택/대44건56	1억2천	8500만
주월동/2층주택/대50건45	1억1천	5000만
송대동/단층주택/대124건21	5300만	3200만
산수동/2층주택/대63건54	1억6200만	7200만
산수동/2층주택/대50건49	1억3700만	8100만
삼각동/단층주택/대75건11	1억5500만	9700만
우산동/2층주택/대43건55	1억1750만	6580만

상가주택 상담
박경원 팀장 010-2611-5598

소재지(물건개요)	감정가	최저가
신안동/목욕탕/대113건283	6억3300만	2억8300만
쌍촌동/호프집/대68건97	2억7000만	1억8900만
산수동/식당/대82건163	3억8200만	2억4400만
동운동/근린주택/대115건53	7800만	4200만
운림동/2층음식점/대94건36	9억3000만	4억4000만
황금동/5층근린주택/대90건310	1억	6억2천
금남로/2층 음식점/대94건73	3억3700만	1억8900만
삼각동/3층점포다가구/대60건118	2억6900만	1억5100만

공장/토지 상담
심현철 팀장 016-9660-3225

소재지(물건개요)	감정가	최저가
나주시/농지/375	2430만	1720만
주월동/농지/526	3억4700만	1억5500만
장성군/식자공장/대3022건593	5억3400만	2억6100만
오선동/전자제품공장/대250건1759	43억3천	25억
남평읍/목재공장/대249건705	7억5300만	3억9300만
담양군/퇴비공장/대243건547	4억4000만	1억3000만
일곡동/두부공장/대74건72	2억4000만	1억1000만
장성읍/단층공장/대3022건593	5억8000만	2억6000만

재테크 성공을 위한 무료경매정보 홈페이지 http://www.assetkorea.com
재테크예약=[현장조사/권리분석/수익분석/입찰가산정/대출진행/명도까지 원스톱서비스]
행복한 경매를 위한 탁월한 선택!! 부동산경매 전문회사(주)에셋코리아