"농협철부선 비조합원 이용 못한다"

현실 무시한 단속 섬 주민 분개

신안 안좌·비금 등 … 고향 찾은 향우들 불편 가중

목포 해양경찰서가 신안군내 섬지역을 운항하는 농협철부선을 이용하는 외부 차량을 단속하고 있어 관광객들이 불편을 겪고 있다.

목포해경은 지난 8일부터 목포 북항 선착장에서 신안군 안좌와 비금·도초·암태 등지를 운항하는 농협철부선을 대상으로 농협조합원을 제외한 일반인 및 관광객 승용차 적재에 대해 단속을 실시하고 있다.

목포해경은 조합원 명단과 승용차 번호를 해양수산청으로 부터 넘겨 받아 비조합원 차량에 대해서는 사진을 촬영해 관계기관에 통보하고 있다. 이 때문에 농협철부선을 이용하는 외지인들이 반발하는 등 마찰을 빚고 있다.

지난 7월 개정된 해운운항관리법에 따르면 도서지역을 운항하는 농협철부선에는 비 조합원 소유의 일반승용차는 적재할 수 없도록 규정돼 있다.

이같은 규정에 따라 도서지역 주민들이 사용하는 가스도 농협철부선을 이용하지 못한 채 화물선을 통해 운반되고 있다.

이에대해 농협 관계자들은 "비 조합원의 승용차 이용을 단속하는 바람에 고향을 찾는 향우들이 불편을 겪는 것은 물론 농협운영에도 큰 차질을 빚고 있다"며 관련 법개정이나 완화가 시급하다고 주장하고 있다.

특히 일부 조합장들은 "여객선사들이 최근 물동량 감소로 운영이 어려워지자 관계당국에 단속을 의뢰한 것 아니냐"는 의구심을 감추지 않고 있다.

박성재 도초농협 조합장은 "조합장들의 의견을 모아 법개정이나 완화를 관계부처에 건의했다"고 말했다.

한편 비 조합원이 승용차를 농협철부선에 적재했다가 적발될 경우 과징금 300만원을 물게 된다.

/신안=조완남기자 wncho@

소방안전교육 100회 돌파 지난 2월 문을 연 목포소방서(서장 박남배) 소방안전체험관의 교육 인원이 1만명을 넘어서는 등 지역 안전교육의 산실로 자리매김하고 있다. 전국 최대 규모인 목포 소방안전체험관은 개관 이후 현재까지 유치원, 초등학생, 예비군, 직장인 등을 대상으로 100여회의 교육을 실시했다. 문의(061-280-0834) /목포=이상휴기자 lsh@

유달산 등산로 훼손 심각

주요 등산로 12곳 구간 지표 침식 등 정비 착수

목포시민들이 즐겨 찾는 주요 등산로 대부분이 훼손된 것으로 나타났다.

목포시는 최근 유달산을 비롯해 양을산, 입암산 등 도시생활권에 인접해 있는 12개 지역 46㎞의 등산로에 대한 조사를 벌였다.

조사 결과 유달산 등 대부분 구간이 지표가 침식되고 나무 뿌리가 노출되는 5등급 이하로 밝혀졌다.

특히 주 5일제 시행 등으로 등산 인구가 늘면서 도심 인근 등산로 훼손이 심화될 것으로 우려하고 있다.

목포시는 이에따라 훼손된 등산로 복원을 위한 등산로 정비에 착수했다.

시는 내년에 시민들이 많이 찾고 있는 유달산 후면부인 소요정~일등바위 구간 2㎞의 노면과 계단목을 정비한다. 또 단계적으로 국·도비를 확보해 도심권 등산로를 정비하고 안내표지판, 이정표와 편의시설을 확충할 계획이다. /목포=임영춘기자 lyc@

光州日報 인터넷 신문
www.kwangju.co.kr

쌀·천일염 등 농수특산물 판매

신안 공무원들 전국 누빈다

직거래장터 8억여원 수익

신안군 공무원들이 지역농수특산물 판매를 위해 전국을 누비며 발로 뛰는 판촉활동을 벌이고 있다.

이들 공무원은 올들어 수도권 11회와 부산권 1회 등 12회에 걸쳐 전국을 돌며 직거래장터를 운영, 8억7천여만원의 판매수익을 올렸다.

또 농특산물 시식회 및 신안쌀 나눠주기 행사를 개최해 서울과 부산권 부녀회로 부터 쌀과 천일염 주문이 이어지고 있다.

신안군은 지난 13일에는 서울 웨스턴조선호텔에서 대상그룹과 농수특산물 판매에 따른 협약을 체결했다.

이밖에 지난 15일부터 수도권 공략을 위해 마포구청 주관, 수도권 직거래 장터행사에 지역 농수특산물을 판매하고 홍보활동에 나섰다.

이같은 홍보활동으로 지금까지 신안지역 특산물 판매실적은 53억8천만원에 달한다.

/신안=조완남기자 wncho@

압해대교 나들목 보행로 설치 급하다

보행자 안전 위협

올 연말 완공 예정인 압해대교에 교량과 육지부를 잇는 나들목 보행로가 없어 통행인들의 안전사고가 우려되고 있다.

목포와 신안을 연결하는 압해대교는 보행로 확보를 위해 보도를 설치토록 설계에 반영했으나 교량에서 육지부로 이어지는 나들목 구간은 보행로가 설치돼 있지 않다는 것.

신안군은 지난 3월 전남도에 보행로 설치를 건의했으나 받아들여지지 않고 있다.

이에따라 압해대교 교량에서 육지로 이어지는 나들목 구간의 보행자 및 자전거 통행에 안전을 보장할 수 없어 반쪽 개통이 우려되고 있다.

신안군 관계자는 "지난 3월 전남도에 보행로 설치를 건의했으나 현재로는 보도 설치가 어려운 상태"라면서 "연륙교 개통과 함께 보도 설치가 시급하다"고 밝혔다. 한편 지난 2000년 착공한 압해대교는 총 길이 3.5㎞에 공사비 2천100억여 원이 투입됐다.

/신안=조완남기자 wncho@

중국어선 불법조업 급증

올들어 200척 이상 나포

목포해양경찰서

목포 해양경찰서가 한국측 EEZ(배타적경제수역)에서 불법조업을 한 혐의로 나포한 중국 어선수가 올들어 200척을 넘어섰다.

또 이들 나포 어선이 풀려 나면서 낸 담보금도 20억 원을 돌파했다.

목포해양경찰서는 지난 17일 오후 3시께 신안군 흑산면 가거도 남서쪽 46km 해상에서 불법 조업한 혐의로 중국선적 77t 유자망어선 요영어 25513호 등 6척을 붙잡았다.

이에따라 목포 해경이 올 들어 나포한 중국 불법어선은 203척에 달했으며 이들 나포 어선 가운데 192척이 담보금 20억200만 원을 내고 풀려났다.

목포해경은 지난 해 중국어선 207척을 나포했으며 징수한 담보금은 22억여 원에 이른다.

한편 목포해경은 EEZ 법 발효로 2002년 86척(담보금 16억5천만 원), 2003년 61척(7억8천300만 원), 2004년 139척(9억9천750만 원), 2005년 217척(16억650만 원), 2006년 207척(22억 450만 원)의 중국어선을 나포했다.

/목포=이상휴기자 lsh@

목포세관 개청 110주년

영암 신청사서 기념행사

목포세관(세관장 김성중) 개청 110주년 기념행사가 오는 20일 열린다.

삼학도에서 최근 영암 대불산업단지로 이전한 목포세관은 이날 기념행사에서 신축 청사에 작품을 기증한 한국 예총 목포지부 임점호 회장 및 회원들에게 감사패를 수여한다.

지난 1897년 10월 1일 목포해관으로 발족한 목포세관은 1907년 1월 1일 목포세관으로 개칭된 후 올해로 개청 110주년을 맞았다.

목포세관은 현재 직원 48명, 수출입 물동량 21억 달러, 280억의 세수를 올리고 있으며 매년 수출입 실적이 증가하고 있다.

/목포=이상선기자 sslee@

국도변 국화 만발 무안 국제공항 진입로인 청계면 상마리 국도변 5000여m 구간에 1천여그루의 국화 꽃이 만발해 눈길을 사로잡고 있다. 〈무안군제공〉

진도군, 지역향우 DB화 농수특산물 판매 강화

진도군이 전국 최초로 농수특산물 고객관리(CRM) 센터 운영에 들어갔다.

CRM센터는 지역과 직·간접으로 관련이 있는 인적자원을 데이터베이스화 해 지속적인 관계를 유지하고 이를 통해 지역 농수특산물의 판매 고객을 관리하게 된다.

진도군청 4층에 마련된 이 센터는 우선 지역출신 향우 등에 대한 데이터베이스화 작업이 끝나면 쇼핑몰 통합 운영 등을 통해 다각적인 판촉 활동을 펼쳐 나갈 계획이다.

군은 농협 진도군지부와 함께 컨소시엄 형태로 국비 등 모두 1억 5천800만원을 투입, 지역 인적자원 개발과 농수산물 판로 확대를 위해 지난 7월부터 3개월 동안 CRM 전문 인력 양성교육을 실시했다.

/진도=박현영기자 hypark@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
여 수	653-8444 (686-8584)	목 포	276-9200	나주시	332-5544
광 양	792-8111	무 안	452-8535	나주군	332-7764
보 성	853-9700	해 남	534-5151	화 순	374-4423
순 천	746-8111	완 도	554-6677	장 성	392-2100
고 흥	833-9900	영 광	351-0055	담 양	383-8111
녹 동	842-2121	신 안	243-3758	영 암	473-2340
구 례	783-8111	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
곡 성	362-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
		함 평	324-8111		

합동법률경매㈜
(광주지방법원 앞)
☎433-7799 H.P : 011-1770-3328

▶아파트/빌라 (단위 만원)

소재지/아파트명	해당/층	㎡/평	감정가	최저가
진월동[대주]	15/14층	35/42	1억1,000	9,800
유촌동[주공]	15/7층	25/33	1억2,500	8,750
쌍촌동[빛고]	15/6층	25/37	1억3,500	9,450
운암동[주공]	5/1층	12/13	5,800	4,060
운림동[금호]	12/12층	25/41	2억	1억4,000
문흥동[현대]	18/2층	25/32	1억1,000	7,700
일곡동[빌라]	5/2층	25/28	9,500	5,320
운림동[빌라]	3/3층	13/16	2,100	1,470

▶주택/원룸/근린주택

소재지	대지㎡	건물㎡	감정가	최저가
호남동[2층주택]	402	162	5억5,858	2억001
중흥동[2층주택]	136	161	8,644	4,840
산수동[2층원룸]	196	249	2억2,000	1억5,400
두암동[2층원룸]	177	182	1억8,901	1억1,880
지산동[4층원룸]	177	356	2억3,804	1억3,218
신가동[3층]	207	364	2억8,734	1억8,093
문흥동[3층]	222	362	2억8,903	1억5,088
월산동[2층]	134	158	2억8,872	1억2,038

▶근린시설/상가/숙박시설

소재지/물건내용	대지㎡	건물㎡	감정가	최저가
동림동[2층가든]	531	492	5억2,150	1억8,680
단층[식당]	474	45	15억8,232	11억762
단층[점포]	384	224	5억2,210	2억3,392
2층[점포]	103	29	2억3,000	1억8,100
충장로[2층점포]	3	6	1억	2,867
우산동[5층모텔]	158	494	2억8,342	1억158
우산동[5층모텔]	332	1434	11억1,148	7억7,804
누문동[4층모텔]	429	1220	10억7,621	5억5,102
대인동[8층모텔]	236	1075	10억2,311	7억1,491
광천동[5층모텔]	284	985	7억8,962	4억3,110

▶대지/농지/임야/공장

소재지/물건내용	토지㎡	감정가	최저가
용산동 도로옆[대]	537	2억1,800	1억2,208
화순읍,벽나리[대]	545	4,632	3,242
화순아파트입구[농지]	129	3,999	2,799
지산동[농지]	814	1억8,085	5,747
화순 대곡리[농지]	1,086	3,046	2,132
광산구 선동[임야]	27,074	1억7,598	1억2,318
춘양면 마을뒷산[임야]	49,891	3,711	2,078
화순군 북암리[임야]	8,391	2,034	583
월전동 건물있음[공장]	10,211	66억8,490	38억8,423
오선동 건물있음[공장]	8,265	46억9,058	25억87

LC타워(주)
☎(代)972-8004, 핸010-7154-6996
첨단지구 LC타워

첨단 최고의 요지
최적의 조건으로
임대합니다.

★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집

■각종 학원 임대 50~200평
■병의원 임대 50~250평
■라이브홀, 스카이라운지 120~230평
■사무실 임대 27~400평

사업 동업자 구함
좋은 업종이 있어도 초기자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!

부동산 교환 환영
상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영

- 중개업자 중개 환영 -

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★급매매★
◉첨단 인근 비아동 일반 주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지 실버시설
◉첨단중심상업지역 1100평 주·상 복합시설적합

★임 대
·첨단대로변 제일은행 빌딩 2층 70평 사무실,병원 적합

첨단중심 상업매매
·정부지방청사 2008년 개청지 앞 360평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
·대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만

첨단 인근 녹지 급매매
·신가동 부영Ⓐ 부근 생산녹지 900평
·안청동, 비아 중흥Ⓐ 부근 생산녹지 900평
·도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

부광공인중개사
☎(062)654-4520, 010-2629-1718
(백운광장 국제호텔 맞은편)

전원주택(부지) 전문업소
전원주택단지 분양
가장 자연스러운 것이 가장 아름답다
자연경관이 잘 보존된 산림과 청정호수가 있는
화순 서성리의 기능성 전원주택단지
여러분을 주거문화 프리미엄의 VIP로 모십니다

◉위치 : 전남 화순군 동면 서성리(서성제 상단)
◉면적 : 16,301㎡(4,931평)
◉수량 : 18필지
◉구분 : 495㎡(150평)-1,378㎡(417평)
◉가격 : ㎡당 211,749원(평당) 700,000원
◉시기 : 2007년 11월 15일부터 (2차 토목공사 착공시점)

안전성을 최우선으로 하는 실수요자에게
적합한 Wellbing Life의 투자자산입니다
충분한 자료를 준비하고 여러분을 모십니다
건축시공 등 많은 도움을 받게 되실 것입니다
망설이지 마시고 지금 전화주십시오

전화주시면 카다로그를 우송해 드립니다

특급상가 매매·임대
전대후문 노래방 215㎡(65평)
보증금5,000/월150/승15,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(룸 11개, 소방안전필증)
영업시간 19시간 (오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생
광주대학상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역
방학이 없는 젊은이들의 상권

상가전문 BM공인중개사사무소가 상권을 광주전역으로 확대하면서 참신한 인재를 찾습니다.
가. 모집인원 - 여·남 7名
나. 자원자격
- 얼마나 출중한 능력을 가졌는지는 3무 3유 다음의 조건입니다.
三無(3무) ① 나이 ② 경력 ③ 공인중개사 자격증
三有(3유) ① 업무 스타일이 의논하길 좋아하신 분
② 부동산 사업에 대한 철학과 비전을 함께 공유할 준비가 되어 있으신 분
③ 양보와 배려가 있는 성숙한 인격을 갖추고 계신 분
다. 제출서류 - 사진부착 이력서, 자기소개서 (우편접수 및 e-mail 접수만 받습니다)
라. 제출기한 - 2007년 11월 28일
마. 접 수 처 - 광주광역시 북구 용봉동 152-4번지, 3F e-mail : hhh0420@nate.com
바. 급여조건 - 협의 후 결정
사. 전형방법 - 서류심사 후 개별통보

회사란 평범한 사람이 모여서 비범한 성과를 이뤄내는 것이므로, 팀워크가 중요합니다. 서로의 장점을 공유하고, 단점은 도와주고 극복함으로써 시너지 효과를 낼 수 있을 것입니다. 부동산 중개업의 치열한 경쟁속에서 함께 성장하고 공통의 취미생활을 즐기며, 인생의 친구를 얻는 즐거움을 느끼고 싶은 분, 부동산 상가 부문 최고가 되고 싶은 분, BM이 파트너가 되어 드리겠습니다. 지금 지원하세요!

상가 전속중개계약전문 공인중개사사무소
BM 公認仲介士 事務所
부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락주십시요.
업종별 프랜차이즈 점포개발팀 상가문의 환영
항상 도움에 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894
(전대후문 스타벅스 옆)

법원경매 전문회사
-늘 앞서가는 사람들- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446

성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가예상분석 예고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가장임차인 등 차별화된 상담을 기다립니다. (평으로환산시 ㎡×0.3025)

▶근린시설/근린상가 상담 대표이사 010-3666-8446

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
송정동/학원,병원/대327/건1338	7억8400만	4억3900만
두암동/상가,사무실/대639/건427	6억8200만	2억9700만
운암동/대로변2층상가/대213/건204	4억9960만	3억4970만
농성동/단층상가/대384/건224	5억2216만	1억8714만
화정동/대로변3층상가/대263/건376	5억1215	3억5851만
주월동/구대동고입/대332/건954	8억4790만	5억9400만
나주안창동/장례식장/대1261/건885	4억9668만	1억7600만

▶모텔/원룸 상담 대표이사 010-3666-8446

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
신안동/모텔5층/대298/건299	9억2600만	5억1900만
장성읍/식당,모텔4층/대701/건160	5억2200만	2억5300만
우산동/모텔5층/대332/건1434	11억	5억2200만
신안동/모텔5층/대333/건1077	9억1650만	5억1320만
누문동/모텔4층/대429/건1220	10억	5억5100만
대인동/모텔8층/대236/건1076	10억	7억1500만
남평읍/원룸/대704/건664	4억9700만	2억2300만

▶상가주택/주택

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
산수동/2층주택/대168/건162	1억4465만	8100만
농성동/단층주택/대118/건58	7100만	3980만
도산동/2층주택/대330/건328	3억6591만	2억5620만
월산동/2층주택/대147/건171	1억3422만	9395만
나주송월동/2층주택/대211/건199	1억1323만	6340만
운남동/2층주택/대114/건145	1억461만	4686만
두암동/2층주택/대145/건178	1억3879만	8715만

▶공장

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
오선동/아파트형/전425.3/대232.3	3억3200만	1억8600만
삭곡면/농공단지/대2710/건265.8	5억7100만	3억2000만
일곡동/식품공장/대745/건240	2억4700만	1억1100만
용동/평동공단/대1653/건1385	11억	7억7160만
월출동/첨단/대728/건518	2억8000	2억300만
월전동/평동공단/대6609/건3167	27억	19억
오선동/하남공단내/대3365/건5915	49억	25억

▶임야/농지

소재지/물건개요/면적 ㎡(평)	감정가	최저가
장성삼서면/답/2480(750)	2480만	1736만
담양봉산면/답/2846(861)	4269만	2988만
곡성겸면/답/3739(1131)	4113만	1842만
용봉동/전,2종일반/1212(367)	7억8780만	5억5146만
영광법성면/답/4906(1484)	3680만	2576만
나주동강면/답/5668(1715)	4251만	1905만
광산구명도동/답/2168(655)	2166만	1516만
화순북면/전/5648(1709)	5083만	3558만
북구금곡동/답/2146(649)	4292만	3005만
나주공산면/답/2320(702)	1809만	1267만

▶아파트

소재지/물건개요/면적 ㎡(평)	감정가	최저가
일곡동/쌍용/158(48)	1억9000만	1억3300만
쌍촌동/명지/105(32)	1억1500만	8050만
일곡동/롯데/168(51)	2억3000만	1억6100만
빙림동/라인효천/105(32)	8700만	6090만
봉선동/라인2차/145(44)	1억9000만	1억3300만
월산동/라인/82(25)	5500만	3850만
봉선동/무등2차/105(32)	1억500만	7350만
금호동/대주/109(33)	1억3500만	9450만
치평동/중흥/105(32)	1억3500만	9450만
산월동/호반5차/112(34)	1억5400만	1억780만