

종합

광주시 지하철 차량기지 필요 이상의 땅 사들였다

잔여부지 7년만에 환매 ... 산단서 재매입 수익원 낭비도

市 행정사무감사 지적

광주시가 지하철 차량기지 건설을 위해 필요 면적보다 두 배 이상 수확했다가 7년여만에 일부 잔여부지를 환매하고, 이 땅을 다시 산단용지로 재매수하는 과정에서 수익원의 예산을 낭비하는 등 공유재산 관리가 주먹구구식으로 이뤄지고 있다는 지적이 제기됐다.

광주시의회 손재홍(민주·동구2) 의원은 20일 광주시 지하철건설본부에 대한 행정사무감사에서 "시 지하철건설본부는 지난 2000년 4월 지하철차량기지로 사용하기 위해 광산구 평동 옥동리 일대 14만8천여㎡를 111억여원의 보상금을 주고 수확했다"면서 "하지만 정작 사용면적은 전체

의 38%인 5만6천여㎡에 그쳤고 나머지는 올해 초까지 7년여간 사실상 방치됐다"고 부분별한 토지수용을 비판했다.

이 때문에 지하철건설본부는 2002년 2월 감사원으로부터 미사용 용지 처분 권고를 받기도 했다.

특히 광주시는 인접한 평동산단지가 확장돼 산단부지를 추가 확보해

야할 필요성이 생기자 지난 1월에야 공공용지취득 및 보상에 관한 법률에 따라 11필지 1만7천여㎡를 원소유주들에게 환매했으며, 3개월 뒤에는 산단 개발주체인 광주도시공사로 하여금 이를 되사들이도록 했다.

손 의원은 "1차 환매 과정에서 ㎡당 7만3천원에 판 땅을 3개월 만에 ㎡당 9만6천333원에 사들이면서 3966천여만원의 재산상 손실을 가져왔고, 특혜라는 지적도 있다"며 "애초부터 과도하게 차량기지 부지를 매입, 안 써도 될 예산을 낭비한 꼴이 됐다"고 지적했다.

이에 대해 시 관계자는 "당초 기본 계획에는 지하철 2~3호선 건설까지 포함돼 차량기지 수용면적이 많았으나 사업 지연에 따라 줄어들어 환매했다"며 "재매수 과정에서는 감정 평가를 거쳤으며 보상차원에서 지가를 다소 높여준 것으로 보인다"고 해명했다. /정희기자 who@kwangju.co.kr

건국60년 기념사업 준비위원회 발족

· 일시 : 2007년 11월 20일(화) · 장소 : 한국프레스센터



'건국 60주년 기념사업 준비위' 발족 20일 오전 서울 프레스센터에서 열린 '건국 60주년 기념사업 준비위원회' 발족 기자회견에서 강영훈 공동준비위원장(왼쪽에서 네번째) 등이 사업의 방향과 취지에 대해 설명하고 있다. /연합뉴스

광주시, 2013년 하계 U대회 조례 추진

행·재정적 지원 근거 마련 ... 범국민유치추진도

광주시가 오는 2013년 하계유니버시아드 대회 유치를 위한 지원조례 제정을 추진하는 한편, 범국민유치위를 구성하기로 했다.

광주시는 20일 '하계 유니버시아드 대회 유치위원회를 조직하고, 유치활동을 행·재정적으로 지원할 수 있는 근거 등을 담은 '2013광주하계 유니버시아드대회 유치위원회 지원 조례'를 제정하기로 했다"고 밝혔다.

20일 오전 서울 프레스센터에서 열린 '건국 60주년 기념사업 준비위원회' 발족 기자회견에서 강영훈 공동준비위원장(왼쪽에서 네번째) 등이 사업의 방향과 취지에 대해 설명하고 있다. /연합뉴스

2009년 베오그라드, 2011년 중국 선전 등이 확정됐으며 2013년 후보지는 내년 5월 국제대학스포츠연맹(FISU)집행위원회에서 결정된다.

국제대학스포츠연맹 가맹국(170개국) 대학생 1만여명이 참가하는 하계유니버시아드대회는 생산과 소득 유발 측면의 경제적 효과가 각 5천 900억원과 1천900억원, 고용효과 2만 9천여명 등이 기대되며 캐나다와 멕시코, 폴란드 등이 유치를 희망하고 있는 것으로 알려졌다.

광주시 관계자는 "2013 하계U대회를 유치할 경우 국제회의도시로서의 위상이 강화됨은 물론 광주가 첨단·문화·산업중심도시로 한단계 도약하는 계기가 될 것이다"고 말했다. /채희정기자 chae@kwangju.co.kr

"광주도심 리모델링 전담기구 설치해야"

'문화수도 조성 종합계획안 검토' 주제발표

아시아문화중심도시 조성사업의 성과와 직결되는 도시환경조성(도시 리모델링 또는 도시디자인)을 위해서는 도시공간을 전문적으로 전담할 상설 전담기구가 만들어져야 한다는 주장이 제기됐다.

20일 오후 광주문화도시협의회(상임공동대표 김영기 전남대학교수) 주최로 광주시 서구 금호동 광주시청자미디어센터에서 열린 시민토론회(아시아문화중심도시 종합계획에 대한 평가와 대안)에서 이명규 광주대 교수는 '광주문화중심도시 조성 종합계획의 대안적 검토'라는 주제발표를 통해 이 같이 주장했다.

문화중심도시 종합계획안은 광주의 지역특성과 기능을 고려, 도시를 7대 문화권 등으로 나눠 문화적 도시 환경을 조성하도록 규정하고 있다. 이명규 교수는 현재와 같이 용역과

인허가, 위원회가 각각 구분돼 추진되는 도시개발 방식으로는 성장압을 세워 놓은 것과 같은 기존의 획일화된 도시공간이 조성될 수밖에 없어 아시아의 대표적인 도시들과 차별화할 수 없다고 주장했다. 즉 사업 순서에 따른 용역을 바탕으로 한 도시 개발은 장기적으로 공간 공해를 불러일으키기 때문에 전담기구를 통한 도시공간에 대한 체계적인 관리가 절실하다는 것이다.

이와 함께 김지원 광주전남문화원 대 사무국장은 한국문화와 남북문화에 대한 연구작업을 병행할 '남북문화연구소', 지역문화 교류 및 지역 갈등 해소를 위한 '지역문화교류센터' 등의 연구소를 국립아시아문화전당 시설에 포함시키는 등의 전담 기능 재조정 방안을 제안했다. /채희정기자 chae@kwangju.co.kr

김석원씨 "석방시켜 달라고 변양군에 3억 줬다"

김석원 전 상용그룹 회장의 범죄 수익 은닉 의혹 등을 수사중인 서울 서부지검은 20일 김 전 회장으로 부터 재판부에 압력을 넣어 석방시켜 달라며 지난 2005년 역대 금품을 변양군 전 청와대 정책실장에게 줬다는 진술을 확보했다.

하지만 김 전 회장은 진술을 뒷받침할 물증을 제출하지 않았고 검찰 또한 계좌추적 등에서도 아직 단서를 찾지 못한 상태이며 변 전 실장은 금품수수를 강하게 부인하고 있다. /연합뉴스

김석원 전 상용그룹 회장의 범죄 수익 은닉 의혹 등을 수사중인 서울 서부지검은 20일 김 전 회장으로 부터 재판부에 압력을 넣어 석방시켜 달라며 지난 2005년 역대 금품을 변양군 전 청와대 정책실장에게 줬다는 진술을 확보했다.

하지만 김 전 회장은 진술을 뒷받침할 물증을 제출하지 않았고 검찰 또한 계좌추적 등에서도 아직 단서를 찾지 못한 상태이며 변 전 실장은 금품수수를 강하게 부인하고 있다. /연합뉴스

20여개 부처 직제 개편 공무원 582명 증원

정부는 20일 행정자치부 등 20여개 부처의 직제를 개편하고, 582명의 공무원을 증원하는 내용의 주요 부처 직제 개편안 등을 처리했다.

정부는 이날 한덕수 총리 주재로 열린 국무회의에서 법률안 2건과 각 부처 직제개편안 등 법률시행령 35건 및 일반안건 4건을 심의·의결했다고 김창호 국정홍보처장이 브리핑을 통해 밝혔다. /연합뉴스

1910년 이전 외국 고지도 "간도는 한국 땅"

외국의 고지도가 지금은 중국 영토인 간도를 1910년대까지만 해도 한결같이 우리나라 영토로 표시했던 것으로 밝혀졌다.

건설교통부 산하 국토지리연구원은 올 3월부터 명지대 국제한국학연구소에 의뢰해 외국 고지도 400점을 수집해 분석한 결과 이 같은 사실을 확인했다고 20일 밝혔다.

이번 연구에서는 16~19세기에 제작된 외국 고지도에 표현된

우리나라의 형태와 경계·지명 등을 집중 분석했고 특히 동해, 간도, 울릉도, 독도, 대한해협의 표기가 집중 조망됐다. 연구결과 간도는 18세기 초반부터 1910년까지 우리 영토로 표시됐다.

지도제작자마다 약간 다른 국경을 표시하고 있지만 100여점의 지도가 한결같이 간도지역을 우리 영토로 나타내고 있었다고 연구원은 밝혔다. /연합뉴스

빛의만평

- 김중두



'스페이'라도 있으니 다행이지

光州日報
광고접수안내
☎(062)220-0524
☎FAX:227-9500

면책결정 확정공고
사 건 2006해권 107 번째
(2006해단 100) 파산선고
파산자 이상순(620311-*****)
주소 전남 구례군 광의면
구리리 120
주 문 파산자를 면책한다
결정확정일 2007년 11월 20일
2007년 11월 20일
광주지방법원
판사 김 대 현

상속한정승인공고
망 김동석(570608-1651123) 상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인 시행에 따른 채권자에 대한 공고, 최고에 관한 민법 제1032조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고 일로부터 2개월내 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.
사건번호:광주지방법원 목포지원 2007년단 422
공 고 인:1.서선경 2.김태형 3.김태욱 4.김태은 5.김동욱
(위 청구인 2,3,4,5는 미성년자이므로 법정대리인 친권자·모 서선경)
한정승인승인일:2007. 11. 13
공고기간:2007. 11. 21~2008. 1. 20
연 락 처:전남 영암군 마안면 준동리 56 사선경(☎016-684-5059)

상속한정승인공고
망 민달수(390815-1558723) 상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인 시행에 따른 채권자에 대한 공고, 최고에 관한 민법 제1032조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고 일로부터 2개월내 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.
사건번호:광주지방법원 가정지원 2007년단 1187
공 고 인:인:윤순금,민승아,민교은,민태호
한정승인승인일:2007. 10. 26
공고기간:2007. 11. 21~2008. 1. 20
연 락 처:나주시 광개동 104-22 우영터워 609 민태호(☎010-7698-1111)

합병 및 주권 제출 공고
2007년 11월 16일 개최된 각 회사의 임시주주총회에서 남영건설주식회사(갑)가 제원에스주식회사(을)를 합병하여, 그 결과, 위 두 일체를 승계하고 존속하며 (을)은 해산하기로 결의하였으므로 주주는 주권을 제출하여 주시고, 이 합병결의에 대하여 이의가 있는 채권자 및 이해관계인은 본 공고 게재일 익일부 터 1개월 이내에 합병 당사 회사에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
2007년 11월 21일
합병법인 (갑) 남영건설 주식회사
전라남도 무안군 무안읍 상동리 846-1 대표이사 김 장 남
파병법인 (을) 제원에스주식회사
광주광역시 사구 남성동 629-11 대표이사 유 승 표

분묘개장공고 (1차)
장사비에관한 법제20조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의거 단골과 같이 공고하오니 연고자 및 관리인은 공고기간내 신고하시기 바라며 공고기간내 신고가 없으실는 무연분묘로 간주하고 장사비에 관한 법률이 정하는 바에 따라 임의 개장 할 것을 공고합니다.
1. 분묘의 소재지 및 분묘기수
분묘소재지 지면 분묘기수 표고
전남 영광군 영광읍 신촌리 285-1, 285-2, 285-3, 285-4, 285-5, 285-6, 285-7, 285-8, 285-9, 285-10, 285-11, 285-12, 285-13, 285-14, 285-15, 285-16, 285-17, 285-18, 285-19, 285-20, 285-21, 285-22, 285-23, 285-24, 285-25, 285-26, 285-27, 285-28, 285-29, 285-30, 285-31, 285-32, 285-33, 285-34, 285-35, 285-36, 285-37, 285-38, 285-39, 285-40, 285-41, 285-42, 285-43, 285-44, 285-45, 285-46, 285-47, 285-48, 285-49, 285-50, 285-51, 285-52, 285-53, 285-54, 285-55, 285-56, 285-57, 285-58, 285-59, 285-60, 285-61, 285-62, 285-63, 285-64, 285-65, 285-66, 285-67, 285-68, 285-69, 285-70, 285-71, 285-72, 285-73, 285-74, 285-75, 285-76, 285-77, 285-78, 285-79, 285-80, 285-81, 285-82, 285-83, 285-84, 285-85, 285-86, 285-87, 285-88, 285-89, 285-90, 285-91, 285-92, 285-93, 285-94, 285-95, 285-96, 285-97, 285-98, 285-99, 285-100
2. 개장사유: 제원(을)의 분묘기수 3개월
3. 공고기간: 최초공고일로부터 3개월
4. 개장방법: 유언과 분묘는 연고자가 신고후 개장, 무연과 분묘는 공고기간 경과후 신고후 임의 개장
5. 개장주소: 영광읍신촌리
6. 신고처: (주)광주일보사 합령공보실 062-231-2807
합령공보실사무소: 061-920-3804
7. 기 타: 분묘개장 공고 후 누락분묘 및 공사중 추가로 발견된 분묘는 이 공고에 갈음함.
(주)광주일보사 대표이사

금당부동산
☎ 223-7400 ☎ 016-632-5659
(9시~중정오 4시, 저녁 10시)
투자
-우주빌딩까지 교통권 편리도 주거지역 2300평 7천만원
-시골 전원주택, 남양읍사무소, 그 옆 1640평 주택임대용 2억
-나주시 불향 신도시 1부 2주택이고 단지3900평 전원주택형 5천만원
-다세대주택 산수동거리 단지180평 7세대주택 4천만원 M3C 방송국 옆 501평 사무사내 건축조건 7억2천
-중정동 모퉁이 단지 82 건 281 4실 32 평사 8억6천 매도 4억2천

공인중개사 전문학원
서구점 ☎ 361-8111
북구점 ☎ 529-8111
광주에서 공인중개사만 강의하는 학원은 오직 새롬행정고시학원뿐! 시험대비 전문학원에서 하십시오.
교수진 전원 서울에서 출강! 저자적강! 재능방송·한국경제TV·부동산TV출연 강사진!
개강 12월 3일 시작반
최초 시작하신 분을 위한 기초이론강좌
국비무료 고용보험 가입 근로자 교육비환급
현제 강의중 (매일 무료청강 환영)
연회원등록시 선착순 50명 수강료 특별할인
현제 접수중 ☎ 529-8111
전국 최대규모의 공인중개사 전문학원(전국 8개 지점) • 최고의 교수진으로 강의 질을 높여 학원 1위 • 배움의 즐거움을 주는 학원 1위
합격률 1위 전국수석
새롬행정고시학원
서구점 ☎ 361-8111
북구점 ☎ 529-8111
40년 전통 공인중개사 전문
광주고시학원
본원 ☎ 227-8003 (주요청강 전일방문)
첨단점 ☎ 971-0002 (백미터 청정원 옆 광주은행 4F)

공인중개사 전국수석 합격률 1위
처음 시작하는 수험생을 위한 "기초이론강좌"
최고의 교수진 명강좌!! 최상의 합격 시스템!!
현재 접수중
"무료청강" 매주월요일 주간 야간
국비무료 고용보험 가입 근로자 교육비 환급
40년 전통 공인중개사 전문
광주고시학원
본원 ☎ 227-8003 (주요청강 전일방문)
첨단점 ☎ 971-0002 (백미터 청정원 옆 광주은행 4F)
구합니다
부동산의 매매·교환·개발·건축 등의 각종 물건을 구매하며 신속히 처리해드립니다.