

**Movie Gift**  
영화관람권을 드립니다

광주일보는 애독자 여러분께 매주 10명씩을 추천해 영화표 2장씩을 드립니다. 퀴즈의 정답은 광주일보 광고면에 있습니다. 많은 관심과 참여 부탁드립니다.

**아마추어직교리(주)신제품 출시 기념 사은대접치 기간은?**  
2007년 11월 19일~12월 00일  
위 통그라미 안에 정답을 적어주세요.

★당첨방법: 매주(월~토) 발행된 신문 광고에서 힌트를 얻어 정답을 표시 한 뒤 매주 일요일까지 신문을 오려 보내주시면 됩니다.  
(연락처: 062-220-0521)  
★당첨지역: 우편번호 501-711 광주지 동구 남로 27-20-2 광주일보지 광고국 퀴즈담당자  
★문의전화: 062)220-0521

"광고를 보던 돈이 모입니다"

**결혼정보**

국제결혼전문 베트남·캄보디아 초혼. 재혼. 장애인. 나이 대신은 13년전통 '에덴결혼정보센터' ☎062)236-1008 금남로4가 하나은행 광주지점 정문 앞 3층

중국 한족 총경비 50~100만(항공 숙박 포함) 추가경비없음. 동역형 평생관리. 각종서류대행. 확실한 결혼을 원하시는 분 나이30~60세까지 사교시100%책임보장 『베트남』

T.019-351-2424, 061-353-6066

**구인**

영역관리 2명(대중 및 졸업예정자, 군필자 및 운전면허소지자, 30세 미만), 관리 및 경리 1명(고졸이상, EXCEL사용가능, 25세 미만) 직위구함 ※채용서류:이력서, 주민등록등본, 자기소개서 (주)동양의료기

T.062-222-2890

**대지매매**

전남신도청 정문 앞 상업지매매  
· 교원숙박, 위락시설부지 평당 700만(용지8각) 140평2필지(즉시건축가) 교환상담: 011-330-9365

**상업지매매·교환**

· 전남신도청 정문 앞  
· 숙박, 위락시설 부지  
· 140평2필지(즉시건축가)  
· 교환상담: 011-330-9365

**매매 ↔ 교환**

· 렌터카회사·설립10년  
· 보유대수: 200여대  
· 매매: 5억  
· 타 물건하고 교환도 가능  
☎: 011-642-5315

**주유소매매**

· 화순읍내 국도변 30m×10m코너  
· 대지 1,886㎡ 건물 47㎡(케노파도화 2층)  
· 탱크 1800ℓ 4기, 주유기 5기  
· 매가 1억4천5백만원(용지4천1천호합조각)  
☎061)374-2780(주·아)

**사무소 이전안내**

평소 큰 관심으로 성원하여 주셔서 감사드리며, 그 성원에 힘입어 금번 저희 법무사사무소(문명당가) 광주 동구 대인동 법무사 회관에서 보다 더 좋은 환경으로 아래와 같이 이전하게 되었습니다.

앞으로 정성을 다해 최상의 서비스 제공을 약속드리며, 변함없는 관심과 지도편달 바랍니다.

· 아 래 ·  
· 이전주소: 광주 동구 개림동 553-14 (호남지법전문학교 옆)  
· 전 화: ☎062-525-8212~3 FAX 062-525-8211

**삽니다**

고가구, 고서화, 고가매입, 골동품, 민속품, 한문책, 향아리, 서양화, 옛날 물건 출장가능 [금하]

T.011-641-8888, 011-9666-5533

**상구임대**

전대4거리상당임대 15평, 보500, 월30, 권800 현상임대중 『조금나루별 낙지』 T.515-1177, 011-645-0832

**생활용품**

철거전문, 공공기관, 대형식당, 주점, 카페, pc방, 재활용품 고가보상 에어컨철거AS, 에어컨전문, 모든상품 다량보유, 최저가판매, 벽걸이 5~15평 15만부터, 스탠드 15평~100평 30만부터, 창문형 5~15평 7만부터 『북구재활용품센터』

T.522-3110, 011-603-6000, 080-3030-4949

**식물**

대봉단 각종 교육용실수 분죽업 판매, 교수형 조상상당 『나주농장』

T.011-401-4120

**옥매트수리**

고장난 옥매트 들침대수리는 전국 어디서나 옥매트 19입니다. 수리제품 1년 AS보증(정공화재 생산물배 상수리보형 가입업체) 『옥매트119 서비스』

T.375-4119, 011-590-0992

**원룸/투룸 매매**

서동 4길 부동고 한솔아트골목역 앞 세탁소부근 2층 원룸 대지82평 건

**국제결혼 베트남·캄보디아 전문**

13년전통 [국내결혼가능]  
062)236-1008 에덴결혼정보센터  
금남로4가 하나은행 광주지점 정문 앞 3층

평52평 원룸10개 매1억6,000만원 (용4,000만원 승계가능)  
T.010-7730-8830

**작명·역학·사주**

사주명리학, 심명학, 풍수지리, 수택타사법 4과목을 학력, 나이 불문하고 4주에서 6주에 상담에 필요한 모든 비법과 함께 완벽하게 수료하며 전문가 15년 이상의 실력으로 역술가, 풍수지리학으로 100% 명언할 수 있습니다. 전남북 지방에 계신분도 주2회 정도만 오셔서 수강해도 기간 안에 수료하며 전문기르세 100% 명언 할 수 있습니다. 덕 있는 사람은 실력있는 좋은 사람을 만납니다. 『사주명리학사관학교』

T.062-363-9798, 010-7669-9798

**정보**

원전 성인비디오 CD, 2007년 최신정품, 고화질다량보유 격나라별 선택주문 한국 미, 일, 유, 러 특수기타(교환가능, 신수배달)  
T.010-8699-4904

이름작명, 아기와름개명생년, 월, 일, 시(사주)를 보아 음양오행에 맞게 부르기 쉽고, 좋은뜻을 갖는 한자를 선택하여 현대적인 좋은이름3개

구석청소, 미세세척, 머리카락청소, 물걸레 청소까지 혼자서 할 수 있어 최첨단 강력한 진공청소기 마미로봇 하나면 청소걱정 끝!! (주)경민에이카토르노스와 국립 공주대학교가 산학협동공동연구로 개발한 제품 다수의 특허기술이 적용된 대한민국 벤처회사 특허기술제품으로 완벽한AS보장을 약속드립니다.

T.365-3400, 010-6808-1683

**정 보**

원전 성인비디오 CD, 2007년 최신정품, 고화질다량보유 격나라별 선택주문 한국 미, 일, 유, 러 특수기타(교환가능, 신수배달)  
T.010-8699-4904

조용한청소시간, 편안한청소시간, 대한민국특허로봇청소기마미로봇!!!

**레드옥스**  
장고형 대방출  
광주최초 90~60% (이월)

남성의 맛을 아시는 모든분에게~

레드옥스 원산형, 레드옥스 서빙형

※주일은 쉽니다

TEL 062-382-4450, 011-357-1163

**수원지구 중심상권 노블메디칼센터**  
임대 분양중  
지하1층, 지상8층 연면적5,000㎡  
1층: 약국, 전시장, 프랜차이즈연점  
6~8층: 치과병원 개원 예정  
2~5층: 병원 임대(중형수당)  
· 층별 약550 ·  
· 원내 지하주차장 및 원외주차장 확보

**상무우리공인중개사**  
T.062-375-5939

★급매매★  
· @매곡동 원룸 대지93평 건물145평 월16개 월수500대 매가4억2천(보1억, 용1억, 전선 5억2천)  
· @전대, 조대, 고시원, 상무지구, 월1700대 매가1억5천(용900㎡, 전선1억, 조대, 고시원, 3억5천부지)  
· @월1100대 매가1억(용900㎡)  
· @나주혁신도시 300㎡×11만 부지매매

**고수익고시원·원룸**

· 고시원 전대매매 5층 2억5천부지 월900대 1층상가, 용34개(용2억5천) 매가15억2천  
· 고시원 전대매매 3억5천부지 월수1,100대 7억 3천5천  
· 고시원 전대매매 7억부지 월수1,800대 15억(용900)  
· @신축원룸 상무지구 217개 월수700대 매가550(보8천) 용1억(전선, 주차기)  
· @상무지구 버들마을 부17개 월수550대 4억3천(보6천 용1억)  
· @신축원룸 원전 월세용 월21개 월수880대 매가550(보7천 용1억)  
· @신축원룸 4층 매곡동 월수480만원 월15개 매가433(보8천 용1억4천)

**상가(상무지구)건물**

· 상무지구 2000대 아파트단지상가1층 108㎡대 보1100대 매가110만  
· 상무지구 2000대 아파트 단지 상가3층 138㎡×평당350 사설주차  
· 상무지구 평강도로로300㎡×300만  
· 상무지구 부근 도로로 500㎡×80만  
· 나주혁신도시 2차선도로로 450㎡×22만  
· 광안구 상동상업지 롯데마트옆 450평 평당360

**토지(투자적합지)**

· 상무지구 평강도로로300㎡×300만  
· 상무지구 부근 도로로 500㎡×80만  
· 나주혁신도시 2차선도로로 450㎡×22만  
· 광안구 상동상업지 롯데마트옆 450평 평당360

**(주)홈컨부동산 리서치**

광주전역 中, 1등 명품입지 신축 임대

· 명칭: MHIPIA(메디피아)  
· 위치: 상무지구내에서도 10.7(지평동 1182-2)  
· 규모: 지하1층~지상8층, 토지 290평, 각종건축면적 약260평  
· 주차장: 총 100여대 동시 주차(주차빌딩과 접함)  
· 1층: 국내외 우수 금융기관 우선  
· 2~5층: 추후합병될 또는 대형전문병원 규모  
· 준공예정: 2007년11월말 예정

책임임대: (주)홈컨부동산리서치 (주)상무

사무실: 062) 385-9994 (011-622-6650)  
현 상: 062) 368-7000

**아파트/빌라 상담**  
할정원 팀장 010-2648-2550

소재지(분리건)	가격	최저가
광주(동구)대인동 12억 394평	12억 394평	12억 394평
광주(동구)대인동 11.822억 5917평	11.822억 5917평	11.822억 5917평
광주(동구)대인동 10.2428억 5177평	10.2428억 5177평	10.2428억 5177평
광주(동구)대인동 9.2328억 4722평	9.2328억 4722평	9.2328억 4722평
광주(동구)대인동 8.2328억 4272평	8.2328억 4272평	8.2328억 4272평
광주(동구)대인동 7.2328억 3722평	7.2328억 3722평	7.2328억 3722평
광주(동구)대인동 6.2328억 3272평	6.2328억 3272평	6.2328억 3272평
광주(동구)대인동 5.2328억 2722평	5.2328억 2722평	5.2328억 2722평
광주(동구)대인동 4.2328억 2272평	4.2328억 2272평	4.2328억 2272평
광주(동구)대인동 3.2328억 1722평	3.2328억 1722평	3.2328억 1722평
광주(동구)대인동 2.2328억 1272평	2.2328억 1272평	2.2328억 1272평
광주(동구)대인동 1.2328억 722평	1.2328억 722평	1.2328억 722평
광주(동구)대인동 0.2328억 272평	0.2328억 272평	0.2328억 272평

**상가주택 상담**  
할정원 팀장 010-2611-5598

소재지(분리건)	가격	최저가
광주(동구)대인동 9.2328억 4722평	9.2328억 4722평	9.2328억 4722평
광주(동구)대인동 8.2328억 4272평	8.2328억 4272평	8.2328억 4272평
광주(동구)대인동 7.2328억 3722평	7.2328억 3722평	7.2328억 3722평
광주(동구)대인동 6.2328억 3272평	6.2328억 3272평	6.2328억 3272평
광주(동구)대인동 5.2328억 2722평	5.2328억 2722평	5.2328억 2722평
광주(동구)대인동 4.2328억 2272평	4.2328억 2272평	4.2328억 2272평
광주(동구)대인동 3.2328억 1722평	3.2328억 1722평	3.2328억 1722평
광주(동구)대인동 2.2328억 1272평	2.2328억 1272평	2.2328억 1272평
광주(동구)대인동 1.2328억 722평	1.2328억 722평	1.2328억 722평
광주(동구)대인동 0.2328억 272평	0.2328억 272평	0.2328억 272평

**아파트/빌라 상담**  
할정원 팀장 010-9660-3225

소재지(분리건)	가격	최저가
광주(동구)대인동 9.2328억 4722평	9.2328억 4722평	9.2328억 4722평
광주(동구)대인동 8.2328억 4272평	8.2328억 4272평	8.2328억 4272평
광주(동구)대인동 7.2328억 3722평	7.2328억 3722평	7.2328억 3722평
광주(동구)대인동 6.2328억 3272평	6.2328억 3272평	6.2328억 3272평
광주(동구)대인동 5.2328억 2722평	5.2328억 2722평	5.2328억 2722평
광주(동구)대인동 4.2328억 2272평	4.2328억 2272평	4.2328억 2272평
광주(동구)대인동 3.2328억 1722평	3.2328억 1722평	3.2328억 1722평
광주(동구)대인동 2.2328억 1272평	2.2328억 1272평	2.2328억 1272평
광주(동구)대인동 1.2328억 722평	1.2328억 722평	1.2328억 722평
광주(동구)대인동 0.2328억 272평	0.2328억 272평	0.2328억 272평

**대인동상업부동산**  
☎(062)223-1140, 210-1101-802-2532 (광주은행 신분점 옆, 대인동 상생센터내)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사상납께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**A+ 에플러스공인중개사**  
시정호를 예측하는 전문가들의 자산설계명령가  
광주·전남권 토지·건물 구할  
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

**건물**

- 보통급 30억 월세 3,000만원(지역 최고수익률) 용적 12억 매가 85억(보 7억) 교환가능
- 동원주공아파트 인근(신축임대) 용적4억 보충금8억 월1,700만원에상 매가 34억
- 차량용 대지 1,628㎡(490평) 건물4,100㎡(1,250평) (신축)별원, 탁원적합 매가 65억
- 보충금 20억 월세 3,600만원 용적4억 매가 65억
- 보충금 5억 월세 2,000만원 용적4억 매가 27억

**토지, 상가(상무지구)**

- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원
- 1,653㎡(500평) 3.3㎡당 820만원
- 390㎡(118평) 3.3㎡당 850만원(상무지구)
- 390㎡(118평) 3.3㎡당 800만원(상무지구)
- 3,588㎡(1,087) 3.3㎡당 600만원
- 800세대 아파트인구 877㎡(266평) 3.3㎡당 850만원(상문동)
- 1,653㎡(500평) 3.3㎡당 700만원 (하나은행옆사할 사거리 가도)

**모텔, 호텔매매**

- 상무지구 35개 객실 20억 20억 매가 27억
- 상무지구 60개 객실 70억 매가 36억
- 임대보충금4억 월세 3,000만원 객실 30개 매가 88억

**공정, 임대(농장), 창고 및 기타**

- 광안구 동남동 3.3㎡당 73,000㎡(2만 2천평) 농장 3.3㎡당 11만원
- 상무지구 255㎡(770평) (20M 도로) 3.3㎡당 285만원
- 광안동 3,760㎡(1,140평) 주저지역 3.3㎡당 39만원(주차용)
- 중앙동 자연녹지 31,000㎡(약1만평) 3.3㎡당 9850만원

**주유소 및 목욕탕 부지**

- 동원동 목욕탕부지 4,300㎡(1,300평) 3.3㎡당 350만원
- 광안구 2차선도로 (병원, 학교, 목욕탕) 1,652㎡(500평) 3.3㎡당 700만원

★인도세제에 부동산 교환 상담전문★

**한일지도판매(주)**  
☎(062)529-1409 상담 010-2488-1409 (전남)527-6310, 011-9433-6310 (광주) 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

**2007 최신 합본(광주·나주·순창·정읍·담양·함평) 지번도 책 판매중**

안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 한일지도를 사랑해주신 사장님들께 특별세일을 실시하오니 7.20~8.20 한달동안 좋은 기회를 놓치지 마시기 바랍니다.

**이전에 제작한 합본책은?**

1. **광주** 광역시 전지역 재개발·도시계획, 용도지역, 하급4공단, 계곡수역, 신규APT 수록  
최신지역, 신규APT 수록  
나주시 지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수역, 나주송월동 스포츠타운 수록, 송월터지개발 지구 기지번수록
2. **나주** 나주혁신도시, 나주혁신도시, 나주혁신도시 도시계획 수록  
나주혁신도시, 나주혁신도시, 나주혁신도시 도시계획 수록
3. **순창** 순창군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수역, 최신지역 수록
4. **정읍** 정읍군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수역, 최신지역 수록, 보춘지구 수록
5. **담양** 담양군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수역, 최신지역 수록, 보춘지구 수록
6. **함평** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수역, 최신지역 수록

※현재 시중에 판매되고 있는 정읍, 담양, 순창, 나주, 함평, 그린벨트 해제된 책 없습니다. 이외 더 많은 부분들이 있으나 서면으로는 다 알릴수가 없어 궁금하신 부분이 더 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.

※본책에서 한달동안 전지역 합본책에 한하여 합본 할인에 대해 50% 세일을 단행하였으니 좋은 기회를 이용하세요.

[영업시간] ○영 모집

**부자퇴세로 공인중개사 사무소**  
대표: 김갑룡  
☎(062)655-8249, 011-9618-9691

**1. 강제빌딩상가 임대(신축)**

- 1) 상무지구 최고의 상권 (차평동 1256-6)
- 2) 상무역에서 5분거리(이비(복사당역))
- 3) 전입준비 가능
- 4) 각층(1~5층) 528㎡(160평)

**2. 서구 쌍촌동 원룸 매매**

- 1) 대지: 181.8㎡(55평) 연건평 403.3㎡(122평)
- 2) 식당 1개, 유흥2개, 투룸 4개, 스피드1개, 인입1개
- 3) 매가가: 4억 8천만원(용지 1억2천만원 포함)  
보충금 6천6백만원 월세 284만원

**3. 서구 풍암동 신축 원룸매매**

- 1) 대지: 225.7㎡ 연건평 416㎡ (4층)
- 2) 원룸 10개 안주주택 128㎡ (39평)
- 3) 매가가: 4억 9천만원(용지 9천만원 포함)  
보충금 8천만원 월세 370만원

**4. 아파트 빌라 매매**

- 1) 286㎡: 동구 학동 디리보 3층 전방출용, 내부깨끗함  
매가가: 2억2천만원(용지 6천만원 포함)
- 2) 145㎡: 남구봉선동 금호아파트 2층 내부깨끗함  
매가가: 2억1천5백만원(용지 4천만원 포함)

**5. 급 매(땅)**

- 1) 김대중컨벤션센터역에서 5분거리
- 2) 승정방학 대로점
- 3) 면적 4,737㎡
- 4) 매가가 산당후 결정

**6. 경공매 매수신청대리**

- 권리 분석