법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2007타경 9038	1	광산구 운남동 777-1 운남주공아파트 305동 3층 303호 59.76㎡	아파트	55,000,000 55,000,000	임대차있음
2007타경 25269	1	나주시 남평읍 대교리 31 벤엘면림주택 비동 2층 205호 59.49㎡	아파트	28,000,000 28,000,000	
2007타경 28826	1	북구 오치동 1005 오치주공아파트 201동 5층 511호 52.09㎡	아파트	49,000,000 49,000,000	임대차있음
2007타경 28961	1	남구 백운동 620-30 1층 101호 48.51㎡	아파트	32,000,000 32,000,000	임대차있음
2007타경 31738	1	서구 치평동 1187-2 월계수타운 4층 401호 100.59㎡	아파트	132,000,000 132,000,000	임대차있음
2007타경 32403	1	서구 풍암동 1048 풍암지구호반,중흥아파트 201동 1층 105호 59.46㎡	아파트	80,000,000 80,000,000	임대차있음
[단독주택,다가구주택]					
2007타경 24457	1	화순군 화순읍 삼천리 620-3 110㎡	대	120,475,460 120,475,460	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차 있음
		동소 620-3 55.51㎡ 부속건물 변소[소재불명] 0.81㎡ 창고 43.197㎡ 제시외 주택 등 56.9㎡	잡종		
		동소 620-9 5㎡	답		
		동소 621-1 36㎡	잡종지		
2007타경 26873	1	북구 문흥동 952-10 187.5㎡ 제시외 다용도실,가축 16.8㎡	대	153,580,610 153,580,610	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차 있음
		동소 952-10 83.43㎡ 부속건물 변소 1.0㎡	단독주택		
2007타경 29605	1	남구 방림동 67-7 152㎡	대	89,716,430 89,716,430	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 67-7 1층 62.7㎡ 2층 10.56㎡ 부속건물 창고 2.97㎡ 변소 2.97㎡ 제시외 보일러실 등 42.5㎡	단독주택		
2007타경 30902	1	영광군 대마면 월산리 397-3 208㎡ 제시외 보일러실 등 15.8㎡	대	67,147,500 67,147,500	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 397-3 1층 음식점 100.42㎡ 주택 81㎡ 2층 당구장 168.69㎡ 부속건물 변소 1㎡ 화장실 1㎡	단독주택		
2007타경 31103	1	광산구 소촌동 522-29 169㎡[공유자 강성숙 지분[2분의1]전부]	대	48,753,300 48,753,300	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차 있음. 특별매각조건있음[공유자 우선매수신고는1회에 한하여 허용]
		동소 522-29 1층 76.23㎡ 2층 53.88㎡ 부속건물 변소 1.35㎡ 제시외 통로 26㎡[공유자 강성숙 지분[2분의1]전부]	단독주택		
2007타경 31585	1	북구 풍향동 582-60 116㎡	대	69,865,000 69,865,000	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 582-60 55.68㎡[현황87.9㎡] 부속건물 광 3.30㎡ 제시외 차양 10.8㎡	단독주택		
2007타경 32557	1	남구 화장동 199-1 198㎡	대	44,470,000 44,470,000	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 199-1 55.0㎡ 부속건물 변소[멸실]6.0㎡ 제시외 창고 등 43.6㎡	단독주택		
2007타경 33963	1	담양군 담양읍 학동리 100 446㎡	대	20,361,860 20,361,860	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 100 건평 20평 제시외 창고등 46.1㎡	단독주택		
[기타]					
2006타경 28940	1	광산구오선동 270-25 1560㎡[공유자 나노메디컬주식회사지분 156000분의 9990전부]	공장용지	789,683,800 789,683,800	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차 있음
		동소 270-30 1653.6㎡	공장용지		
		동소 270-30 1층 366.24㎡ 2층 91㎡ 제시외 공장저당법 제7조에의한 기계기구목록 참조	공장		
		동소 270-30 1호 1층298.57㎡ 2층278.81㎡	공장		
2007타경 24365	1	화순군 동면 천덕리 111-6 90㎡ 제시외 통로 등 14.4㎡	대	25,662,000 25,662,000	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 111-6 49.15㎡	주택		
		동소 111-14 218㎡	전		
[대지/임야/전답]					
2005타경 53055	1	영광군 백수읍 천마리 352 60㎡	답	3,987,000 3,987,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
		동소 351-3 522㎡	전		
		동소 351-2 231㎡	답		
		동소 349 73㎡	답		
	2	동소 339 3921㎡	답	14,115,600 14,115,600	농지취득자격증명 필요
2007타경 14313	1	영광군 영광읍 도동리 287-6 703㎡	대	132,210,000 132,210,000	일괄매각
		동소 287-28 218㎡	대		
2007타경 30902	2	영광군 대마면 남산리 791-10 3085㎡	답	23,446,000 23,446,000	농지취득자격증명 필요
2007타경 31431	1	영광군 백수읍 백암리 534 853㎡	전	15,354,000 15,354,000	농지취득자격증명 필요
	2	동소 550 271㎡	대	8,130,000 8,130,000	지상에 매각대상 아닌건물 소재
	3	동소 산87-3 107㎡	임야	588,500 588,500	
2007타경 31899	1	나주시 반남면 석천리 327-1 1850㎡	답	62,992,800 62,992,800	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
		동소 327-2 1880㎡	답		
		동소 327-3 1880㎡	답		
		동소 327-4 1346㎡	답		
		동소 327-5 1120㎡	답		
	2	동소 328-4 1406㎡	답	27,930,000 27,930,000	일괄매각. 농지취득자격증명 필요
		동소 328-5 1210㎡	답		
		동소 328-6 1108㎡	답		
2007타경 33963	2	담양군 담양읍 학동리 102 1853㎡	답	27,795,000 27,795,000	농지취득자격증명 필요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2007타경 29919	1	서구 매월동 948 광주산업용재유통센터 21동 1층 129호 36.80㎡	근린생활시설	65,000,000 65,000,000	
	2	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 1층 130호 36.80㎡	근린생활시설	65,000,000 65,000,000	
	3	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 1층 131호 36.80㎡	근린생활시설	65,000,000 65,000,000	
	4	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 1층 132호 36.80㎡	근린생활시설	65,000,000 65,000,000	
	5	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 2층 229호 33.20㎡	근린생활시설	26,000,000 26,000,000	
	6	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 2층 230호 33.20㎡	근린생활시설	26,000,000 26,000,000	
	7	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 2층 231호 33.20㎡	근린생활시설	26,000,000 26,000,000	
	8	동소 948 광주산업용재유통센터 21동 2층 232호 33.20㎡	근린생활시설	26,000,000 26,000,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2007. 12. 17. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2007. 12. 24. [월] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰표에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 입찰표에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 금번 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 응찰한 사람을 최고가매수인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰종료하자 즉시 반환됩니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 응찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 낸 영수증을 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 경보를 읽으신 후 응찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 납입에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 응찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가 매수인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 도시계획특별조치법등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않는 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건등에 매각기일전에 집행신청이 취하되거나 정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 법원에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대하여는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 입찰이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매공보실록] 대법원 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 경보는 법률상 제공하도록 명하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2007. 11. 30.

광주지방법원 사법보좌관 이인철

Movie Gift 관람권

영화관람권을 드립니다

광주일보는 애독자 여러분께 매주 10명을 추첨해 영화표 2장씩을 드립니다. 퀴즈의 정답은 광주일보 광고면에 있습니다.
많은 관심과 참여 부탁드립니다.

아로나민 씨플러스는 어느 제약회사 약품일까요?
❶일우제약 ❷일등제약 ❸일동제약

★참여방법 : 매주(월~토) 발행된 신문 광고에서 힌트를 얻어 정답을 표시 한 뒤 매주 일요일까지 신문을 오려 보내주시면 됩니다.
(현락조,화순호 디포기 시 추첨에서 제외)
★보내실곳 : 우편번호 501-711 광주시 동구 금남로 27-20-2 광주일보사 광고국 퀴즈담당자 앞
★문의전화 : 062)220-0521
"광고를 보면 돈이 보입니다"

결혼정보
국제결혼전문 베트남 · 캄보디아 초혼. 재혼. 장애인. 나이드신분 13년전통 『에덴결혼정보센타』 ☎062)236-1008 금남로4가 하나은행 광주지점 정문앞 3층

중국 한족 총경비 50~100만(항공숙식포함)추가경비없음,통역등 명생관리, 각종서류대행,확실한 결혼을 원하시는분 나이30~ 60세까지 사고시100% 책임보장『남도웨딩』
T.019-351-2424,061-353-6066

구 인
영업관리 남 2명(대졸 및 졸업예정자, 군필자 및 운전면허소지자, 30세 미만), 관리 및 경리직 여 1명(고졸이상, EXCEL사용가능자, 25세미만) 직원구함 ×제출서류:이력서,주민등록등본, 자기소개서 (주)동양의료기
T.062-222-2890

대지매매
전남신도청 정문앞 상업지매매 · 교환 숙박,위락시설부지 평당700만(용지8억) 140평2필지(즉시건축가) 교환상담: 011-330-9365

삽니다
고가구,고서화,고가매입, 골동품, 민속품,한문책,항아리,서양화,옛날물건 출장가능【금하】
T.011-641-8888, 011-9066-5533
서양화, 한국화, 고서화, 최고가매입 무료출장, 책임감정. 파손그림수리 궁동예술의거리『광주화랑』
T.017-632-4784, 232-4784
서양화전문 최고가 매입, 동양화, 조각, 수석, 고미술품. 정직한 가격에 매입합니다.『명품갤러리』
T.369-0234,011-614-6763
동양화, 서양화, 고서화, 골동품, 옛날책, 문서(정확하고 책임있는 출장 감정) 天地人【최창섭】
T.011-640-6689
은행나무 대량소유한분, 은행잎 채취하여 삽니다. 은행나무 가지치기 무료로 해드립니다. 재개발아파트, 빌라, 초 · 중 · 고 · 대학, 산, 농장, 회사, 공장 상담환영 T.011-401-4120

상가임대
전대4거리식당임대 15평, 보500, 월30, 권800 현성업종 『조금나루뻘낙지』
T.515-1177, 011-645-0832

옥매트수리
고장난 옥매트, 들침대수리는 전국 어디서나 옥매트119입니다. 수리제품 1년 AS보장(쌍용화재 생산물배상수리보험 가입업체) 『옥매트119서비스』
T.375-4119, 011-590-0992

원룸/투룸 매매
사동 4길 부동교 한솔마트골목 백양세탁소부근 2층 원룸 대지82평 건평52평 원룸10개 매1억6,000만원(융4,000만원 승계가능) T.010-7730-8830

상업지 매매 · 교환
• 전남신도청 정문앞
• 숙박,위락시설 부지
• 140평2필지(즉시건축가)
· 교환상담:011-330-9365

SONY의 모든것
www.119accessories.co.kr
소니광주전시판매장 (062)522-2000

사무소 이전안내
평소 큰 관심으로 성원하여 주셔서 감사드리며, 그 성원에 힘입어 금번 저희 법무사사무소(문병담)가 광주 동구 대인동 법무사 회관에서 보다 더 좋은 환경으로 아래와 같이 이전하게 되었습니다.
앞으로 정성을 다해 최상의 서비스 제공을 약속드리며, 변함없는 관심과 지도편달 바랍니다.
- 아 래 -
■ 0 전창소 : 광주 동구 계림동 553-14 (호남직업전문학교옆)
■ 전 화: ☎062-525-8212~3 FAX 062-525-8211

매매↔교환
• 렌터카회사 · 설립10년
• 보유대수: 200여대
• 매매:5억
• 타 물건하고 교환도 가능
☎:011-642-5315

주유소매매
• 화순읍내 국도변 30m×10m코너
• 대지 1,186㎡ 건물 471㎡(카노피포함 2층)
• 탱크 180㎥/M 4기, 주유기 5기
• 매가 11억5천만원(융자4억1천포함)조정가
☎061)374-2780(주·야)

국제결혼 베트남 · 캄보디아 전문
13년전통 [국내결혼가능]
062)236-1008 에덴결혼정보센타 금남로4가 하나은행 광주지점 정문앞 3층

긴급 폐차차량 및 건설기계장비 고가매입
●전화 한 통화로 견인부터 폐차 말소 완전무료!
●노후차량 압류가 있어도 폐차가능(단 저당이 있는 경우 제외)
●소형승용-티코,프라이드 등등 - 20만원
●중형승용- 소나타2-쏘나타3등 -35만원
●소형승합 및 중형승합-40만원(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
●소형화물- 봉고/포터-40만원
●사고차량도 가능함(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
●어디든지갑니다
※지정된 폐차업소 미성폐차산업(주) 지역번호없이 1566-8200 011-614-8484

수완지구 전문 부동산
대승공인중개사
062-954-7700
010-8000-3362
▶수완지구 중심상권 노블메디컬센터 임대 분양중
지하1층,지상8층 연면적5,000㎡
• 1층 : 약국, 전시장, 프렌차이즈업종
• 6~8층 : 치과병원 개원 확정
• 2~5층 : 병원 임대중(평수다양)
• 층별 약550㎡
• 원내 지하주차장 및 원외주차장 확보
▶광산구 운남동 주공아파트 1, 2 3 4단지 4,000세대입구 대로변 4층상가건물 대지235㎡ 건물465㎡ 3층,4층 주인 직접 거주 보증금 1억7천만 월650만 매매가10억(융자무)
▶서구 유촌동 버들마을5층 상가건물(점포13칸, 지하주차장) 보증금 4억9천만 월 764만원 매매가 18억
▶140만평 27,000세대 10만 상주인구 호남권 최대 수완택지지구 중심상업용지 및 일반상업용지 다수확보 (평수다양) 500~820㎡
▶준주거지 근린생활용지 이주자택지 협의자택지 매매 및 개발상담

대지부동산
T.062-371-2440
011-627-3003
임야,목장,아파트 전원주택 전문
▶광산구 동림동 임야17,850㎡ 관리지역 3.3㎡당7만원 왕동권 개발지부근
▶서구 매월동 답 1,055㎡ 3.3㎡당 160만원 준공업지역 35m 계획선적 투지최적
▶광산구 산월동 답3,305㎡ 생산녹지 3.3㎡당45만원 농노접
▶광산구 수완동 답3,636㎡ 자연녹지 3.3㎡당80만원 2차선접
▶광산구 운남동 답3,107㎡ 생산녹지 2차선접 3.3㎡당 90만원 유치원 물류창고
▶광산구 신정동 답3,239㎡ 생산녹지 3.3㎡당45만원 도로접
▶광산구 임곡동 대지+텃밭2,842㎡ 매가2억2천 전원주택 최적
▶북구 망월동 1층주거지역 대지661㎡ 3.3㎡당80만 전원주택 최적
▶북구 망월동 임야 7,820㎡ 3.3㎡당6만원 가족묘, 투지최적
▶서구 매월동 답 2,700㎡ 3.3㎡당 55만원 계획선접 준공업지역 부근 인접
▶서구 세화동 답2,082㎡ 3.3㎡당28만 농노접 투지최적
▶서구 용두동 답 3,966㎡ 3.3㎡ 당18만 농노접
▶서구 벽진동 대지1,223㎡ 3.3㎡당 120만 2차선접 물류창고 최적
▶서구 벽진동 답 2,975㎡ 3.3㎡당25만 당26만원 농노접 투지최적
▶서구 매월동 답 1,190㎡ 생산녹지 3.3㎡당35만원 도로접 식당 전원주택최적 저수지부근
▶남구 석정동 대지 390㎡ 매가7천만 전원주택 최적지
▶동구 월남동 임야 15,206㎡ 3.3㎡당 55,000원 용산채량기지부근 투지최적
▶동구 선교동 대지495㎡ 3.3㎡당 130만 2차선접 전원주택최적
▶담양 창평 대지 620㎡ 매가 6천만원
▶춘양면 양곡리 전 727㎡ 관리지역 3.3㎡당 4만5천원 2차선접 묘지 최적
화순읍 근교 전원주택지 다량 보유

상무우리공인중개사
T.062-375-5939
★ 급매매 ★
①전대,조대 고시원 5억투자시 월 1,700만 매9억9천 융6억가
②전대,조대 고시원 3억5천 투자 월수 1,100만 매가7억(융3억5천)
③상무지구 중심아파트상가내 부동산사무실 임대 1층46㎡(14평) 보 1,200 월77만 시비있음
④서구 치평동 중흥아파트 152㎡(46평) 매2억2천(리모델링,전망좋음)
고시원,고수익(급매)
*고시원 전대상대 5층 2억5천투자 월 900만 1층상가 룸34개(융2억5천가) 매가5억2천
*고시원 조대4층 3억5천투자시 월수 1,100 매7억 융3억5천
*고시원 조대후문신축 3억5천투자시 월수1,100 매가7억2천
*전대후문 월수 1,000 룸40개 매가6억
신축원룸,고수익(급매)
*상무지구 유촌동 버들마을 룸10개 4층 주인거주 월수 400만 매가 3억8천
*조대후문 신축원룸 룸10개 4층 주인거주 월수 350만 매가4억7천
*상무지구 버들마을 룸17개 월수550 매4억3천(보6천 융1억)
*신축원룸 첨단 월계동 룸21개 월수680 매5억6천(보7천 융1억)
상가(상무지구)건물
*상무지구2,000세대 아파트단지내 상가1층 18평(임대보1천월1,100만)매평당110만
*상무지구 2,000세대 아파트앞 학원3층 595㎡ × 3.3㎡ 당350 시설완비
토지(상무지구,나주)
*상무지구 광송간도로접991㎡ × 3.3㎡ 당300만
*상무지구부근도로접1,652㎡ × 3.3㎡ 당80만
*나주혁신도시2차선도로접1,487㎡ × 3.3㎡ 당25만
*나주혁신도시2차선도로접2975㎡ × 3.3㎡ 당13만

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA
주식회사 에셋코리아
(법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m) ☎062-236-3400
부동산경매[제테크 성공 3원칙]
-[고객이익 우선원칙]을 실천하는 회사와 믿을수 있는 경매컨설턴트를 만나는 것
- 이사비는 영수증(인감증명 포함)을 컨설팅 수수료는 세금계산서를 꼭 발급 받을 것
- 투자금액대비[수익성]이 얼마나 되는지 꼼꼼하게 따져 볼것 [수익성=환급성=매매차익]
근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

소재지(물건개요)	감정가	최저가
용누동/교회/대210,건261	12억	5억4천
용누동/어린이집/대233,건325	17억3천	7억7천
금동/주차장/대474,건45	15억8천	8억8천
대인동/조명기계/대59,건108	3억6천	1억6천
두암동/3층교회/대57,건128	4억	1억8천
송정동/5층빌딩/대98,건404	7억8천	4억3천
중흥동/페인트기계/대40,건64	2억5천	1억1천
순천시/스포츠센터/대2386,건2595	113억	58억
전주시/다가구원룸/대61,건148	3억9천	2억5천

아파트/빌라 상담
황정권 팀장 010-2648-2550

소재지(물건개요)	층/층	감정가	최저가
일곡동/뜻데/51	18/2	2억3000만	1억6100만
월산동/신우/28	5/3	6500만	4550만
월계동/첨단쌍용/30	5/3	9500만	6650만
금호동/대주파크빌/32	20/10	1억3500만	9450만
일곡동/일신/33	19/4	8200만	5740만
산수동/두암타운/35	15/4	1억2500만	8750만
신창동/호반베르디움5차/32	22/15	1억5400만	1억800만
치평동/중흥1차/32	18/5	1억3500만	9450만

상가주택 상담
박경원 팀장 010-2611-5598

소재지(물건개요)	감정가	최저가
금남로/2층 음식점/대94,건73	3억3700만	1억8900만
쌍촌동/조프집/대68,건97	2억7000만	1억8900만
삼각동/3층 점포1가구/대60,건118	2억6900만	1억5100만
용두동/어린이집/대233,건325	17억3000만	7억7600만
산수동/식당주택/대62,건163	3억8200만	2억1400만
오치동/2층 교회/대74,건173	3억2000만	1억4300만
문흥동/근린주택/대54,건97	2억3300만	1억6300만
지산동/근린주택/대41,건89	2억1000만	1억4800만

모텔/근린상가 상담
김찬승 이사 010-8033-0114

소재지(물건개요)	감정가	최저가
치평동/스타벅스/2층 전용73	5억9천	1억7천
주월동/5층모텔/대118,건310	6억7천	2억4천
여수시/7층모텔/대106,건428	14억	7억2천
누문동/4층모텔/대129,건369	10억	5억5천
우산동/5층모텔/대47,건149	2억8천	8천
치평동/세정아울렛3층/전용31	3억4천	1억2천
금호동/3층상가/전용37	1억6천	7100만
임곡동/1층상가/전용34	3억3천	7500만
진월동/3층독서실/전용43	1억7천	1억2천

주택/재개발 상담
조성원 이사 010-8003-7007

소재지(물건개요)	감정가	최저가
월산동/2층주택/대43,건45	1억1천	6200만
산수동/2층주택/대50,건50	1억4천	8100만
장성군/2층주택/대175,건50	5300만	3700만
지산동/2층주택/대56,건50	1억1천	6500만
두암동/2층주택/대50,건44	1억1천	4900만
우산동/2층주택/대43,건55	1억1천	6500만
계림동/2층주택/대58,건50	1억6천	9300만
월산동/2층주택/대40,건52	9200만	4100만

공장/토지 상담
심현철 팀장 010-9660-3225

소재지(물건개요)	감정가	최저가
화순읍/농지/225	2억2300만	1억2500만
장성군/제철용공장/대25948,건1077	51억	28억
장성군/벽지공장/대1022,건590	5억8400만	2억6100만
월전동/3층공장/대1999,건958	27억7800만	19억4300만
나주시/대지/85	4200만	2300만
담양군/퇴비공장/대1243,건547	4억4000만	1억3000만
일곡동/두부공장/대74,건72	2억4000만	1억1000만
장성읍/다홍공장/대1022,건590	5억8000만	2억6000만

재테크 성공을 위한 무료경매정보 홈페이지 http://www.assetkorea.com
재테크예약=[현장조사/권리분석/수익분석/입찰가산정/대출진행/명도까지 원스톱서비스]
행복한 경매를 위한 탁월한 선택!! 부동산경매 전문회사(주)에셋코리아