남성 코트 날씬해졌다

기장 짧아지고 허리선 강조
흰셔츠·단색타이 매면 깔끔

본격적인 겨울시즌이 시작되면서 남성복 매장에는 겨울코트를 찾는 남성들이 늘어나고 있다. 몇 년 전만 해도 남성코트하면 무릎 아래로 길게 늘어진 중후한 롱코트가 대세였다. 하지만 올 겨울에는 가볍고 날씬해 보이는 코트가 유행할 전망이다.

신원 지이크(SIEG) 디자인실의 구희경 실장은 "겨울 코트는 기장이 짧아지고, 늘씬한 실루엣을 강조하는 스타일이 많아졌다"면서 "복고풍의 영향으로 테일러드 칼라가 달린 클래식한 스타일의 코트와 다양한 체크무늬가 들어간 스타일이 인기를 모을 것"이라고 내다봤다.

먼저 올 겨울 남성코트의 특징은 모던하면서도 세련된 실루엣의 등장이다. 남성 정장의 실루엣이 강조되면서 코트도 보다 늘씬해지고 가벼워졌다. 길이는 6부 혹은 7부로 무릎 위나 허벅지 중간 정도까지로 짧아졌고, 허리선이 강조되기도 한다.

모피와 같은 퍼(fur)나 벨벳 소재의 부분적인 활용도 이번 시즌의 특징이다. 코트 칼라에 벨벳 소재를 덧붙이거나 칼라에 탈부착이 가능한 모피칼라 같은 털 장식을 활용해 한결 고급스러움과 화려함을 강조했다..

코트의 색상은 전반적으로 어두운 남색, 검은색, 회색이 강세를 보이고 있다. 패턴은 민무늬나 헤링본(사선무늬의 일종), 하운드 투스(사냥개 이빨 같은 체크 무늬)등이 인기다.

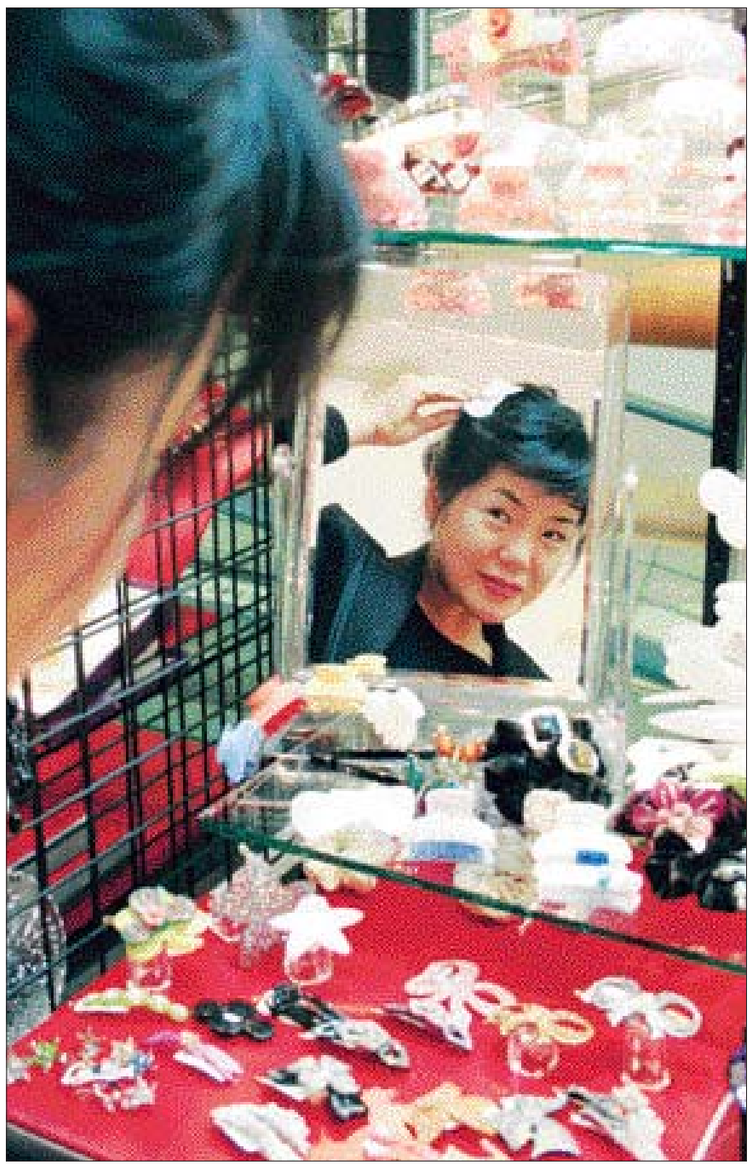
소재는 울과 캐시미어 혼방이 일반적인데 최근에는 광택감과 보온성이 뛰어난 캐시미어 100% 소재도 일반화하는 추세다.

이밖에 밍크, 비쿠냐(남아메리카 안데스산맥에 서식하는 동물의 털) 등 최고급 소재도 다양하게 사용되고 있으며, 탈부착이 가능한 밍크 칼라를 덧대 고급스러움을 더하기도 한다.

겨울코트를 세련되게 활용하기 위해서는 실루엣이 강조된 코트의 경우 슬림한 정장을 함께 입는 것이 좋다. 흰 셔츠에 단색 타이를 매면 깔끔한 느낌을 강조할 수 있다. 트렌치 코트 스타일에는 검정이나 크림색의 터틀넥 스웨터를 입고, 회색 혹은 베이지색 바지를 함께 입으면 잘 어울린다.

/정상필기자 camus@kwangju.co.kr

〈사진제공=신원 지이크〉



최근 머리핀 하나로 산뜻하면서도 발랄한 느낌을 주는 '핀헤어 스타일'이 여성들 사이에 큰 인기를 끌고 있다. /광주신세계 제공

'38' 그녀가 핀하나 꽂으니 '28'

계절이 바뀌거나 기분 전환이 필요할 때 여성들은 흔히 헤어 스타일에 변화를 준다. 정성들여 긴 생머리를 싹둑 자르거나 보글보글 웨이브 파마로 과감한 변신을 한다. 하지만 변화를 주고 싶다고 무작정 미용실을 찾았다가 후회하는 여성들이 많다. 자신에게 어울리는 스타일을 가늠해보지도 않고 무작정 유행을 따르다 스타일을 구겼기 때문이다.

이럴때 머리핀 하나로 간단하게 변화를 연출해 보자. 영하의 칼바람이 부는 요즘처럼 헝클어진 머리를 단정하게 손질하고 싶을 때에도 안성맞춤이다.

'김치 치즈 스마일'의 이혜영(왼쪽)과 '며느리 전성시대'의 이수경.

이마라인 드러나 어려 보여…밋밋한 실핀보다 리본핀 인기

■핀 헤어스타일이란

근래 브라운관과 스크린을 누비고 있는 여자 스타들 가운데 상당수가 머리핀으로 여심을 사로잡고 있다. 이혜영, 김정은, 이수경, 이소연, 윤은혜 등 이른바 '숏컷트' 스타들이 그 주인공. 이들은 최근 길게 자란 머리를 '핀'으로 고정시킨 '핀헤어 스타일'의 전도사로 맹활약 중이다.

'핀헤어'란 말 그대로 앞머리를 옆머리와 함께 넘겨 헤어 액서세리로 고정시키는 것을 뜻한다. 머리길이가 길거나 짧은 여성, 심지어 웨이브 헤어까지 잘 어울린다.

바쁜 출근시간 헤어드라이로 머리를 가볍게 말린 후 마지막으로 자신의 얼굴형에 맞게 헤어핀을 꽂으면 된다. 조그마한 헤어 핀 하나면 누구나 자신만의 개성을 뽐낼 수 있다.

■핀 헤어 스타들-이혜영, 이수경, 윤은혜…

KBS-TV 주말드라마 '며느리 전성시대'에서 이수경은 톡톡 튀는 신세대 며느리를 보여주고 있다. 철없지만 사랑스럽고 귀여운 며느리를 표현하기위해 이수경은 최근 하트 큐빅핀을 꽂은 핀 헤어를 연출하고 있다.

탤런트 이혜영은 올해 초 KBS-TV 드라마 '달자의 봄'에서 세련된 트위기컷(1960년대 패션아이콘이었던 트위기의 짧은 헤어스타일에서 유래)을 선보여 선풍적인 인기를 끌었다. 최근 그녀가 출연하고 있는 MBC-TV 시트콤 '김치 치즈 스마일'에서 어느덧 머리를 길러 단발머리로 등장하고 있다. 블랙 헤어컬러에 맞춰 블랙 벨벳 핀을 이용해 핀 헤어를 연출하고 있다. 덕분에 30대 후반인 그녀가 20대 중반처럼 보였다.

이밖에도 김원희, 한가인, 윤은혜 등이 즐겨하고 있다.

■핀헤어 스타일의 효과

핀헤어 스타일의 장점은 트위기컷으로 짧아진 머리를 기르고 싶을 때 유용하다는 것. 짧은 머리를 기르고 싶을 때 앞머리가 생각만큼 빨리 자라지 않는다. 이때 지저분하다고 참지 못하고 다시 자르는 것 보단 핀헤어를 통해 관리하면 자연스레 자란 머리를 발견할 수 있다.

핀헤어의 또 다른 장점은 어려 보인다는 것. 어중간히 내려온 앞머리는 나이가 들어 보이는 데 반해 핀헤어는 앞머리를 시원하게 옆으로 넘겨 핀으로 고정하면 한결 앳되보이는 효과가 있다. 이 외에도 핀헤어는 시선을 분산시키는 효과가 있어 얼굴이 큰 사람에게도 권할 만하다.

■나에게 맞는 핀헤어 연출법

2007년 겨울 유행하고 있는 핀 헤어스타일은 얼굴형에 따라 연출하는 방법도 조금씩 차이가 있다. 자신의 얼굴형이나 분위기를 전혀 고려하지 않고 무턱대고 연예인들의 모습을 따라하면 역효과를 초래하기 쉽다.

핀 헤어를 연출하기전 자신의 얼굴형은 물론이고 자신에게 맞는 가르마가 좌·우인지부터 먼저 파악해야한다. 가르마의 비율이나 핀을 꽂는 위치에 따라 느낌이 완전히 달라지기 때문이다.

보통 45도 각도로 핀을 꽂는 것이 좋다. 핀을 꽂았을 때는 옆머리를 귀뒤로 넘기면 도드라져보이기 때문에 자연스럽게 늘어뜨리는것이 좋다. 앞머리 위주로 살짝 겉만 꽂으면 자연스럽게 핀 헤어가 완성된다.

최근에는 밋밋한 실핀 보다는 너무 과하지 않는 크기의 리본 핀이 대세다. 실 핀은 자연스러운 헤어 스타일링을 위해 이용되지만 요즘에는 무성의해보이거나 오히려 더 꾸민 것 같아 보인다. 따라서 계절이 겨울이니 만큼 벨벳이나 새틴 소재의 헤어핀을 선택해 의상과 조화를 이루는 것이 좋다.

핀헤어 스타일을 연출할 때는 가르마를 8대 2 비율로 넘기는 것이 좋다. 즉 특별히 좌·우 구분 없이 자신의 얼굴형에 맞게 넘기면 된다. 가르마를 옆으로 넘긴 상태에서 핀을 꽂을 때 머리가 뜰 수도 있으니 한 방향으로 꽂는 것이 좋다.

마지막으로 헤어스프레이를 살짝 뿌려서 잔머리가 내려오는 것을 방지해야한다. /정상필기자 camus@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)

상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만

토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만원 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(묘집적합)2,700평 당6만

전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당30만

기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)
◉위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
◉분양면적 : 205평서 414평까지
◉분 양 가 : 상담 후 결정

◉본택지의 특성◉
1. 접근성이 용이함 - 동광주IC에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소등이 근거리에 위치 (추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양호, 가마골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음

◀ 급히 구 합니다 ▶
◉그린벨트 농지 3,000평 구함
서구 남구 경지정리된 농지(대토용)
◉광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
◉관리지역 토지 구함
(광산구 삼도동 본량동 관내농지 평수에 관계 없슴)
◉묘지구함 : 1,000평 이상
(함평나산 / 나주노안 봉황 금천 다도 / 장성)

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건 물
◉주월동 5억 병원의원매매
대65P 건150P 지상4층 즉시 입주가능
◉7억9천 빌딩 급매
호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너
보증금 1억 월550만원 포함
◉13억고시원
대110P 건300P 통80개 월세1,500만원
◉상업지역 13억 빌딩
대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 병원부지
보증금 1억5천 월750만원포함
아파트 7,000세대 상권
◉26억 상업지역 빌딩
대185P 건890P 보증금 5억 월1800만원
◉41억 상업지역 빌딩
대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
◉47억 빌딩
대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 용지20억 포함
◉120억 공장부지
공업지역 12,000P 현재 공장 운영중

주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매
대300P 35m도로변
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000P 장사잘됨
◉13억5천 시내 주유소 급매
대400P 일매출 800만-900만원

병원부지 전문중개
◉360P P당 750만원
◉210P P당 900만원
◉550P P당 650만원

땅
◉정비 공장부지 600P
상업지역 35m 도로접 P당 270만원
◉수완지구 상업지역
240P P당650만 대로변
◉쌍암동 310P 상업지역
20m도로접 P당390만원
◉골프연습장 부지 8,000P
자연녹지 북구 P당 50만원
◉제1종주거지역 1,000P
P당100만원 20m도로접
◉담양 임야 15만P P당 1만원
◉관리지역 임야 7000P
담양 P당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300P
전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800P 남향 경사도 15도미만 진입로 있음
삼성홈플러스에서 10분거리 P당4만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당 3,000원
◉담양 관리지역 2000P
2차선 도로접 임야 P당 9만원
◉광산구 상가동 관리지역 2000P P당 10만원
◉태양광발전소 부지 10억
보성 회천 25,000P 남향
◉대덕면 7,000P 3억7천 고속도로주변
◉골프연습장부지 3,000P
P당 120만원 30m 도로접
◉암자부지 2,700P P당 7만원
◉전원주택 화순읍 수만리 1,000P
3~4채 가능 P당 50만원
◉화순읍 연수원부지(장뇌삼재배중)
13만평 36억

공장 급매
각화동에서 10분 6억7천
대지1,400P 건물 500P

APT1800세대 미트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인직영중 매15억

급매 시외땅 180만P
• P당 4만원 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)
투자의 길을 아는 사람들 ☎(代) 525-0021, 친절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!
법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!
1. 운천저수지 신축6층건물 긴급매매
대지:243평 건물:지상6층[신축건물] 병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 바로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 운천저수지 개발등으로 투자가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임
감정원 감정가격:19억원
긴급매매가:14억원
2. 월산동 [구,남강호텔] 긴급 매각
대지:90평 건물:지하1층[유흥노래홀] 지상 8층:현, 모텔로 이용중임
월산등로타리 농협 바로뒷편~짚봉터널간 도로변소재
사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물 리모델링 활용가능한 지역임
감정원 감정가 12억원
긴급매매가 8억5천만
임대가격 : 최신시설로 리모델링 공사 후 모텔로 임대가능

현금투자 최요지
1. 창평 유촌리 임야 4만평 골프장, 무인모텔, 펜션, 수련원 가능 토지 매매가 평당 3만원
2. 목포 신외황 인근토지 약 3천평 긴급매매가 평당 20만원
바다가 보이는 간척지용 토지임
3. 전원주택 신축부지 송정리 동곡가는 길 주거지역 480평 매매가 평당 30만원 전망좋은 토지 즉시 건물 신축가능

AAA급 깨끗한 건물 긴급 매각
1. 북동 롯데백화점건너편 도로변 대지50평 2층건물 매매가 2억5천 (은행대출 2억안고 매매가능)
2. 광암교4거리 주유소옆 건물5층 대지71평 임대용건물 회사사옥 사무실용도 적합, 동림2지구 개발 완료시 발전가능성이 높은지역 매매가 5억3천(주인사정상 긴급매매)
3. 농성동 상공회의소 건너편 리모델링 완료된 4층건물 대지 150평 감정가 18억 긴급매매가 12억 임대 잘나가는 건물임

현금투자 최요지 긴급매매
1. 전대후문 도로변 건물6층 매각
전대후문 나약국 도로변
대지80평 건물 지하1층
문구점, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임
임대가 보장되는 건물임
2. 광천동 신세계백화점 건너편
상업지역 980평
긴급매매가 평당 400만원
오피스텔, 주상복합, 주차장용지 적합
3. 교회, 신축건물 부지
남구 진월동 광주대 입구
대지230평 매매가 평당 250만원
(주인 사정상 긴급매매)

2006년도 광주 남구지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀)
만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!
이젠 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!
센트럴시티웨딩컨벤션
10,11,12월 예식, 송년모임 예약접수중
• 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔뷔페식으로...
☎675-8500
(광주대학교 입구)