법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 27계>

사건번호	매각물건 번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2007타경 27395	1	서구 풍암동 664-6 동부센트레빌 102동 4층 404호 133.435㎡	아파트	290,000,000 290,000,000	임차인 있음
2007타경 29872	1	북구 삼각동 533 그린타운 109동 12층 1202호 84.51㎡	아파트	105,000,000 105,000,000	
[연립주택/다세대/빌라]					
2007타경 31394	1	북구 삼각동 784-3 209.4㎡ 제시외 창고 16.5㎡	대	262,785,860 262,785,660	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음
		동소 784-3 [다가구용] 1층 112.50㎡ 2층 111.72㎡ 3층 114.39㎡	다세대		
[대지/임야/전답]					
2007타경 12157	1	나주시 영산동 265-9 595㎡	대	148,750,000 148,750,000	매각대상 아닌 건물소재
2007타경 33949	1	영광군 대마면 성산리 317 2803㎡[현황:묵답]	답	19,621,000 19,621,000	농지취득자격증명 필요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2007타경 27746	1	서구 매월동 948 광주산업융재유통센터 17동 1층 105호 36.80㎡	근린생활 시설	62,000,000 62,000,000	
2007타경 27746	2	동소 948 광주산업융재유통센터 17동 2층 205호 33.20㎡	근린생활 시설	34,000,000 34,000,000	
2007타경 30483	1	복구 매곡동 44-7 2058㎡	답	6,132,636,960 6,132,636,960	일괄매각. 임차인 있음
		동소 44-7 1층 목욕장,미용실 304.5㎡ 2,3,4층 각 목욕장 792.6㎡ 5층 독서실 728.08㎡ 6층 주택 118.38㎡ 체력단련장 428.9㎡ [현황:472.25㎡] 지하1층 주차장,보일러실 997.93㎡	근린생활 시설		
2007타경 30711	1	남구 주월동 499 상가동 1층 102호 57.96㎡	근린생활 시설	52,000,000 52,000,000	임차인 있음.2007타경33048[중복]
[기타]					
2007타경 11147	1	곡성군 곡성읍 구원리 91-4 347㎡[현황:주거 및 계사부지]	전	100,507,000 100,507,000	일괄매각. 임차인 있음. 매각대상 아닌 채무자소유 제시외건물소재. 기계기구평가제외
		동소 91-5 291㎡[현황:주거 및 계사부지]	목장용지		
		동소 91-1,91-5 495㎡	축사		
2007타경 12942	1	화순군 남면 벽송리 59-1 304㎡ 제시외 주택일부 동 80.3㎡	대	40,274,600 40,274,600	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 59-1 89.4㎡	주택		
		동소 59-4 106㎡	도로		

※ 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.
※특별매각조건
농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.
2. 매각기일 : 2007. 12. 20. (목) 10:00
3. 매각결정기일 : 2007. 12. 27. (목) 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정

5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할에 해당하는 금액기준 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서(입찰 보증서)를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 입찰표에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰농부의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 응찰한 사람을 최고가매수인으로 결하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰종차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 유찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 직권으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지당권, 가압류등은 순위에 관계없이 전부 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 지당권이나 기압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 낸 영수증을 첨부하고, 국민주택채권발행비용을 기재한 신청서를 법원에 제출하여 법원이 위 등기를 촉탁하여 합니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람이 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 입찰에 제공하고 있으므로 미리 필요한 열람을 하신 후 입찰하기를 권장하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 올릴하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가 매수인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 도시계획확인원등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건명에 매각기일전에 집행신청이 취하되거나 경지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 입찰이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.
매각기일 공고의 모든 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
대법원 홈페이지에서 공고내용외의 입찰 가능한 정보는 법률상 제공하도록 명하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 특시 그 외에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2007. 12. 5.

광주지방법원 사법보좌관 이인철

Movie Gift 한빛점

영화관람권을 드립니다

광주일보는 애독자 여러분께 매주 10명을 추첨해 영화표 2장씩을 드립니다. 퀴즈의 정답은 광주일보 광고면에 있습니다.
많은 관심과 참여 부탁드립니다.

광주 신세계백화점 해피세일 기간은 언제일까요? **12월 5일~12월 O일**
(위 동그라미 안에 숫자를 적어주세요.)

★참여방법 : 매주(월~토) 발행된 신문 광고에서 힌트를 얻어 정답을 표시 한 뒤 매주 일요일까지 신문을 오려 보내주시면 됩니다.
(위탁정화번호 미표기 시 추첨에서 제외)
★보내실 곳 : 우편번호 501-711 광주시 동구 금남로 27-20-2 광주일보사 광고국 퀴즈담당자 앞
★문의전화 : 062)220-0521

"광고를 보면 돈이 보입니다"

결혼정보

국제결혼전문 베트남·캄보디아 추혼. 재혼. 장애인. 나이느신분 13년선통 『에덴결혼정보본선타』 ☎062)236-1008 금남로4가 하나은행 광주지점 정문앞 3층

중국 한족 종경비 50~100만(왕공숙식포함)추시경비없음 능력능 평생관리, 기종서류내행, 확실히 결혼을 위하시는 나이30~ 60세까지 사고시100%책임보장 "남도웨딩』
T.019 351 9424,061 353 6068

구 인

사무직 및 커플매니저 구함(20~50대.장애인여성가능) 『에덴결혼정보』
T.062-236-1008.016-636-9899

영업관리 남 2명(대졸 및 졸업예정자, 군필자 및 운전면허소지자, 30세 미만), 관리및경리직여 1명(고졸이상, EXCEL사용가능자, 25세이만 적원구함 *제출서류:이력서, 주민등록등본, 사기증명서
(주)동양의료기 T.062-222-2890

대지매매

전남신도청 정문앞 상업지매매 · 교환 숙박,위락시설부지 평당700만(용자80) 140평2필지(즉시건축가) 교환상담: 011-330-9365

삽니다

고가구,고서화,고가메입, 골동품, 민속품,희무책,청아리,서양화,옛날물건 출장가능【금하】
T.011-641-8888, 011-9666-5533

서양화,한국화, 고서화,최고가매입 무료출장.책임감정. 파손그림수리 궁동 예술의거리 『광주화랑』
T.017-632-4784, 232-4784

서양화전문 최고가매입, 동양화,조각,수석,고미술품,정직한가격에 매입합니다 『명품갤러리』 T.369-0234,011-614-8763

동양화, 서양화, 고서화, 골동품, 옛날책, 문서(정확하고 책임있는 출장 감정) 大地人 최상섭 T.011-640-6689

은행나무 대량소유한분, 은행잎 채취하여 주십시니. 은행나무 가지치기 무료로 해드립니다. 재개발아파트, 빌라, 초·중·고·대학, 산, 농정, 회사, 공정심팀환영
T.011 401 4120

상가매매

렌터카회사 *설립10년 *보유대수:200여대 *매매:5억 ~타 물건하고 교환도 가능 ☎:011-612-5315

상가임대

전대4거리식당임대 15평, 보500, 월30, 권800 화성연숭 『주님나구법닉시』
T.515 1177, 011 645 0832

생활용품

철거전문, 공공기관, 대형식당 주설, 카페, pc방, 재설용품 고가보상 에이컨철거AS, 에어컨선문, 모든상품 다량보유, 최저가판매, 벽걸이 5~15평 15만부터, 스탠드 15평~100평 30만부터, 창문형 5~15평 7만원부터 『북구재활용센터』 T.522-3110, 011-603-6000, 080-3030-4949

식 물

대봉단감 각종 모목유실수 분직입판매. 과수원조성상담 『나주농장』 T.011-643-1977

옥매트수리

고장난 옥매트, 돌침대수리는 전국 어디서나 옥매트119입니다. 수리세품 1년 AS보상(씽용화재 생산물배상수리보험 가입업체) 『옥매트119서비스』
T.375-4119, 011-590-0992

아파트임대

회순읍 대리 대광2차아파트 8층 69㎡ 선세 2천5백만 T.010-7122-5893

원룸/투룸 매매

사동 4가 부동교힌소마트곡무백양세탁소부근 2층 위룸 내시82평 긴평52평 위룸10개 매1억8,000만원(융4,000만원 승계가능) T.010 7730 8830

작명·역학·사주

중요한 선택과 결정을 하고자 할 때, 좌절에서 벗어나 희망을 찾고자 할 때 찾아오세요.사주로 앞날을 살피고 풍수로 팔자를 고쳐본다. 사주,궁합,선수,사업,승진,합격,자녀 진학, 애정,건강,생활풍수(수택,상가,빌딩,택지),택일(결혼,초상,이사,묘사),작명(성명,상호),함께공부합시다:사주,양택,음택,易學,연공법『풍수철학원』(첨단부임1차아파트상가내) (계좌번호 광주은행:024-121-560705 예금주:이임주)
T.062 972 8044,HP:019 644 4646

사주명리학, 성명학, 풍수지리, 수맥탐사법 4과목을 학력 나이 불문하고 4주에서 6주면 상담에 필요한 모든 비법과 함께 원책하게 수료하며 전문가 15년 이상의 실력으로 역술가,승수지관으로써 100% 영업하실 수 있습니다. 전남북 시빙에 세신문노 주2회 정노만 오서시 수강해노 기키 인에 수료하며 전문가로써 100% 영업 이실 수 있습니다. 더 있는 사람은 실력있는 좋은 사람을 만납니다. 『사주명리학사관학교』
T.062-363-9798, 010-7669-9798

이름작명, 아기이름과 개명 생년,월,일,시(시주)를 보이 음양오행에 맞게 부르기 쉬고, 좋은뜻을 갖는 하시고 선택하여 현대적인 좋은이름 3개이상 지어드림. 좋은이름이란 부름이 확실하면서 잡되고(흉),선(흉)하며,아름다움(美)을 나타내야합니다.시내 선남지역 팩스번호도 보내드리며 요금은 후불임 전화분의 환영, 연중무임없이 위징적전공학적수상담함 『광주이름나라 광명철학원』(능성동 상록회관과 서구청입구사이)
T.365-3400,010-6808-1683

정 보

완전 성인비디오, CD, 2007년 최신정품, 고화질나광부유 리나라별 선택수보 휘구 비,일,중,유,러 특수기타(교환가능, 신속배부) T.010-8698-4904

조용한 청소시간, 편안한 휴식시간 대한민국 특허 로봇청소기 마미로봇!!! 구석청소, 미세먼지, 머리카락청소, 물걸레 청소까지 혼자서 알아서 척척하는 강력한 진공청소기 마미로봇 하나면 청소 걱정 끝!!!
(주)경민메카트로닉스와 국립 공주대학교기 산학협동공동연구로 개발한 제품 다수의 특허기술이 적용된 대한민국 벤처회사 특허기술제품으로 완벽한A/S보상을 약속드립니다. 월곡동 월곡중학교 옆 『마미로봇 광산구대리점』
T.062-952-6751, 011-641-6751

출장수리

페인트 아파트,주택 상가 내외부페인트 공사 옥상방수상담, 무료견적환영, 부부시공 『일익공사』
T.662 6554,018 642 6554

연료비가 획기적으로 절감되는 난방
'깔레오" 원적외선 필름난방이 책임집니다.

난방비용이 획기적으로 절감됩니다.
원적외선 필름난방은 고효율의 복사열 난방방식이기 때문에 연료비가 획기적으로 절감됩니다.
원적외선에 의한 복사열은 시온구 연결
원적외선을 방사하므로 찜질효과가 있습니다.
필름난방에서 방출되는 강력한 원적외선 에너지는 우리 몸 내부를 먼저 따뜻하게 하여 혈액순환을 좋게 합니다.
세상에서 가장 안전하고 쉬운 난방공사
반도체 도핑기술을 이용하여 만든 깔레오 필름난방은 당일 시공하여 즉시 사용할 수 있는 매우 쉬운 난방공사를 실현합니다.
인체에 유해한 전자파 안심하세요. 타제품 열선대신 탄소면상발열체 사용으로 전자파 제로
대리점 및 취급점 모집

(주)태양상사 광주광역시 동구 산수동 TEL.(062)262-0101

주유소매매

· 화순읍내 국도변 30m×10m코너
· 대지 1,186㎡ 건물 471㎡(케노피포함 2층)
· 탱크 180D/M 4기, 주유기 5기
· 매가 11억5천만원(융자4억(천포함)조정가
☎061)374-2780(주·야)

상업지 매매·교환

· 전남신도청 정문앞
· 숙박,위락시설 부지
· 140평2필지(즉시건축가)
· 교환상담:011-330-9365

사무소 이전안내

평소 큰 관심으로 성원하여 주셔서 감사드리며, 그 성원에 힘입어 금번 저희 법무사사무소(문병담)가 광주 동구 대인동 법무사 회관에서 보다 더 좋은 환경으로 아래와 같이 이전하게 되었습니다.
앞으로 정성을 다해 최상의 서비스 제공을 약속드리며, 변함없는 관심과 지도편달 바랍니다.

- 아 래 -
■ 이전장소 : 광주 동구 계림동 553-14 (호남직업전문학교앞)
■ 전 화 : ☎062-525-8212~3 FAX 062-525-8211

국제결혼 베트남·캄보디아 전문

13년전통 [국내결혼가능]
062)236-1008 에덴결혼정보센타
금남로4가 하나은행 광주지점 정문앞 3층

긴급 폐차차량 및 건설기계장비 고가매입

●전화 한 통화로 견인부터 폐차 말소 완전무료!
●노후차량 압류가 있어도 폐차가능(단 저당이 있는 경우 제외)
●소형승용-티코,프라이드 등등 - 20만원
●중형승용- 소나타2-쏘나타3등 -35만원
●소형승합 및 중형승합-40만원(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
●소형화물- 봉고/포터-40만원
●사고차량도 가능함(단 엔진미션이 이상 없어야 함)
●어디든지갑니다

※지정된 폐차업소
미성폐차산업(주)
지역번호없이 1566-8200
011-614-8484

수완지구 전문 부동산 대승공인중개사

062-954-7700
010-9468-7959

▶수완지구 중심상권 노블메디컬센터 임대 분양중
지하1층, 지상8층 연면적5,000㎡
• 1층 : 약국, 전시장, 프렌차이즈업종
• 6~8층 : 치과병원 개원 확정
• 2~5층 : 병원 임대중(평수다양)
• 층별 약550㎡
• 원내 지하주차장 및 원외주차장 확보

▶곡성군 심기면 노동리 506외13필지 43,000㎡(약13,000평) 3.3㎡(평)당 85,000원 2차선포장도로접 창고, 공장, par3골프장 최적지

▶여수시 만흥동 산176-4 26,500㎡(약8,000평) 3.3㎡(평)당 20,000원 여수해양엑스포 기대 투자최적지

▶서구 유촌동 버들마을5층 상가건물(점포13칸, 지하주차장) 보증금 4억9천만 월 764만원 매매가 18억

▶140만평 27,000세대 10만 상주인구 호남권 최대 수완택지지구 중심상업용지 및 일반상업용지 다수확보 (평수다양) 500~820㎡

▶준주거지 근린생활용지 이주자택지 협의자택지 매매 및 개발상담

남녀직원모집(초보자및경험자)

대지부동산

T.062-371-2440
011-627-3003

임야,목장,아파트 전원주택 전문

▶광산구 등림동 임야17,850㎡ 관리지역 3.3㎡ 당7만원 왕동권개발지부근
▶서구 매월동 답 1,055㎡ 3.3㎡ 당 160만원 준공업지역 35m 계획선접 투자최적
▶광산구 산월동 답3,305㎡ 생산녹지 3.3㎡ 당45만원 농노접
▶광산구 수완동 답3,636㎡ 자연녹지 3.3㎡ 당80만원 2차선접
▶광산구 운남동 답3,107㎡ 생산녹지 2차선접 3.3㎡ 당 90만원 유치원 물류창고
▶광산구 산정동 답3,239㎡ 생산녹지 3.3㎡ 당45만원 도로접
▶광산구 임곡동 대지+텃밭2,842㎡ 매가2억2천 전원주택 최적
▶북구 망월동 1종주거지역 대지661㎡ 3.3㎡ 당80만 전원주택 최적
▶북구 망월동 일야17,820㎡ 3.3㎡ 당86만원 가족묘 투자최적
▶서구 매월동 답 2,700㎡ 3.3㎡ 당 55만원 계획선접 준공업지역 부근 인접
▶서구 세하동 답2,062㎡ 3.3㎡ 당26만 농노접 투자최적
▶서구 용두동 답 3,966㎡ 3.3㎡ 당18만 농노접
▶서구 벽진동 대지1,223㎡ 3.3㎡ 당120만 2차선접 물류창고 최적
▶서구 벽진동 답 2,975㎡ 3.3㎡ 당25만 당26만원 농노접 투자최적
▶서구 매월동 답 1,190㎡ 생산녹지 3.3㎡ 당85만원 도로접 식당 전원주택최적 저수지부근
▶남구 석청동 대지 390㎡ 매가7천만 전원주택 최적지
▶동구 월남동 일야 15,206㎡ 3.3㎡ 당55,000원 융산지방기지부근 투자최적
▶동구 선교동 대지495㎡ 3.3㎡ 당130만 2차선접 전원주택최적
▶담양 창평 대지 620㎡ 매가 6천만원
▶춘양면 암곡리 전 727㎡ 관리지역 3.3㎡ 당 4만5천원 2차선접 묘지최적

회순읍 근교 전원주택지 다량 보유

상무우리공인중개사

T.062-375-5939

★ 급매매 ★
◎전대,조대 고시원 5억투자시 월1,700만 매9억9천 융6억가
◎전대,조대 고시원 3억5천 투자 월수 1,100만 매가7억(융3억5천)
◎상무지구 중심아파트상가내 부동산사무실 임대 1층46㎡(14평) 보1,200 월77만 시비있음
◎서구 치평동 중흥아파트 152㎡(46평) 매2억2천(리모델링,전망좋음)

고시원,고수익(급매)
*고시원 전대상대 5층 2억5천투지 월900만 1층상가 름34개(융2억5천가) 매가5억2천
*고시원 조대4층 3억5천투자시 월수1,100 매7억 융3억5천
*고시원 조대후문산속 3억5천투자시 월수1,100 매가7억2천
*전대후문 월수 1,000 름40개 매가6억

신축원룸,고수익(급매)
*상무지구 유촌동 버들마을 룸10개 4층 주인거주 월수 400만 매가 3억8천
*조대후문 신축원룸 룸10개 4층 주인거주 월수 350만 매가4억7천
*상무지구 버들마을 룸17개 월수550 매4억3천(보6천 융1억)
*신축원룸 첨단 월계동 룸21개 월수680 매5억6천(보7천 융1억)

상가(상무지구)건물
*상무지구2,000세대 아파트단지내 상가1층 18평(임대보증천월1,100만)매평당110만
*상무지구 2,000세대 아파트앞 학원3층 595㎡×3.3㎡ 당350 시설완비

토지(상무지구,나주)
*상무지구 광송간도로접991㎡×3.3㎡ 당300만
*상무지구부근도로접1,652㎡×3.3㎡ 당80만
*나주혁신도시2차선도로접1,487㎡×3.3㎡ 당22만
*나주혁신도시2차선도로접2975㎡×3.3㎡ 당13만

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA
주식회사 에셋코리아
(법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m) ☎062-236-3400

부동산경매 [제테크 성공 3원칙]
-[고객이익 우선원칙]을 실천하는 회사와 믿을수 있는 경매컨설턴트를 만나는 것
- 이사비는 영수증(인감증명 포함)을 컨설팅 수수료는 세금계산서를 꼭 발급 받을 것
- 투자금액대비[수익성]이 얼마나 되는지 꼼꼼하게 따져 볼것 [수익성=환급성=매매차익]

근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

소재지(물건개요)	감정가	최저가
순천시/스포츠센터/대2386,건2595	113억	58억
두암동/3층교회/대57,건128	4억	1억8천
농성동/광고회사/대116,건67	5억2천	1억8천
송정동/5층빌딩/대98,건404	7억8천	4억3천
중흥동/4층건물/대40,건64	2억5천	1억1천
월계동/4층어린이집/대102,건253	5억6천	3억9천
통림동/2층음식점/대160,건149	5억2천	1억5천
익산시/나이트클럽/대431,건954	27억9천	9억1천
남평읍/3층원룸/대213,건201	4억9천	1억8천

모텔/근린상가 상담
박경원팀장 010-2611-5598

소재지(물건개요)	감정가	최저가
누문동/4층모텔/대129,건369	10억7600만	5억5100만
우산동/5층모텔/대47,건149	2억8300만	8100만
농성동/6층모텔/대122,건260	9억1600만	4억1000만
여수시/7층모텔/대106,건428	14억900만	7억2100만
월계동/6층모텔/대152,건427	15억8200만	11억700만
치평동/세정아파텔3층/전용31	3억4천	1억2천
금호동/3층상가/전용37	1억6천	7100만
일곡동/1층상가/전용34	3억3천	7500만
진월동/3층독서실/전용43	1억7천	1억2천

아파트/빌라 상담
심현철팀장 010-9660-3225

소재지(물건개요)	총/층	감정가	최저가
일곡동/삼진빌라/28	5/2	9500만	5300만
치평동/중흥/45	17/1	2억5백	1억4300만
운암동/삼호/32	15/6	7500만	5250만
금호동/대주파크빌/32	20/10	1억3500만	9450만
월곡동/일신/33	19/4	8200만	5740만
산수동/두암타운/35	15/4	1억2500만	8750만
신창동/호반베르디움5차/32	22/15	1억5400만	1억800만
치평동/중흥1차/32	18/5	1억3500만	9450만

주택/재개발 상담
오옥순팀장 010-7284-5004

소재지(물건개요)	감정가	최저가
월산동/2층주택/대43,건45	1억1천	6200만
산수동/2층주택/대50,건50	1억4천	8100만
장성군/2층주택/대175,건150	5300만	3700만
지산동/2층주택/대56,건50	1억1천	6500만
두암동/2층주택/대50,건44	1억1천	4900만
신안동/단층주택/대41,건25	8300만	2300만
산수동/단층주택/대41,건20	7200만	3200만
우산동/2층주택/대71,건47	1억8300만	8200만

상가주택 상담
황정권팀장 010-2648-2550

소재지(물건개요)	감정가	최저가
산수동/3층 식당주택/대62,건163	3억8200만	2억1400만
회정동/2층 점포주택/대77,건125	4억7300만	2억6500만
누문동/단층상가/대146,건144	1억9300만	6억4300만
용두동/어린이집/대233,건325	1억9300만	7억7600만
오치동/2층교회/대74,건173	3억2000만	1억4300만
문흥동/근린주택/대54,건97	2억3300만	1억6300만
지산동/근린주택/대41,건89	2억1000만	1억4800만
풍향동/근린주택/대53,건198	4억4400만	2억4900만

공장/토지 상담
조성원이사 010-8003-7007

소재지(물건개요)	감정가	최저가
나주시/공장/대458,건338	3억6100만	2억200백만
담양군/공장/대1243,건547	4억4500만	1억200백만
월출동/공장/대220,건156	2억8900만	2억200백만
오선동/아파트형공장/전용128	3억3100만	1억8500만
곡성군/농기계련서설/대3733,건195	3억3000만	1억8500만
나주시/농기계련서설/대2408,건1073	14억8200만	5억3100만
담양군/농지/678	2500만	1400만
본촌동/대지/13	1600만	900만

재테크 성공을 위한 무료경매정보 홈페이지 http://www.assetkorea.com
재테크예약=[현장조사/권리분석/수익분석/입찰가산정/대출진행/명도까지 원스톱서비스]
행복한 경매를 위한 탁월한 선택!! 부동산경매 전문회사(주)에셋코리아

콤비. 정장. 가죽점퍼. 롱코트. 바지. 티. 셔츠. 남방. 반코트(가죽)

※주일은 쉽니다

레드옥스 월산점
남구의회 ● 농성동 ›
‹ 백운동 (신우자) 수박등 ┘
레드옥스

레드옥스 서방점
무등경기식장 ● 안보회관 ●
^ 전대후문
풍향동 ―
레드옥스 ↓ 롯데백화점

TEL.062-382-4450,011-357-1163

연화
육전 전문 384-1142
운천저수지의 정취가 한 눈에 들어오는 전망 좋은 곳입니다. 귀한 손님을 모시기에
11월26일 OPEN
부족함이 없도록 최선을 다 하겠습니다. (운천저수지 배사제 옆)