"목포·무안·신안 택시 공동 운행을"

목포~무안공항 할증요금 편도 2만5천원

승객들 외면… 공동사업 도입땐 절반 인하

목포시와 무안·신안군을 아우르는 택시 공동사업구역 지정이 시급하다는 지적이다.

남악신도시 인구 유입과 지난 달 무안국제공항 개항으로 목포와 무안을 오가는 이용객들이 늘고 있으나 할증 요금이 적용돼 승객들이 비싼 택시비를 부담하고 있다.

특히 내년 상반기 목포 연산동과 신안 압해를 연결하는 길이 1.42㎞, 폭 19.5m의 압해대교가 준공되면 무안반도내 시·군 택시업계 갈등이 심화될 것으로 우려되고 있다.

현재 목포~무안간 택시 요금은 목포에서 전남도청까지는 미터제가 적용되고 있으나 도청을 벗어날 경우 20%의 할증요금을 받고 있다.

이에따라 목포역에서 무안국제공항까지 택시로 이동할 경우 2만5천원, 신안 압해면~무안국제공항은 도선료 1만원을 포함해 5만~5만5천원의 요금을 부담해야 한다.

이처럼 비싼 할증요금이 적용되면서 버스를 이용하는 승객들이 늘고 있으나 대중교통 편이 적어 관광객 유치에 걸림돌로 작용하고 있다.

업계에서는 공동사업구역으로 통합될 경우 택시 요금이 50%가까이 인하돼 승객 증가로 업계에도 도움이 될 것으로 분석하고 있다.

중국교포 김철승(무역업·51)씨는 "무안국제공항에서 목포역까지 택시 요금이 너무 비싸 불편하더라도 3천300원 하는 대중 교통을 이용하고 있다"고 말했다.

지난달 28일 무안반도 하나되기 추진위원회 주최로 열린 택시공동사업구역지정 토론회에서는 목포지역 일부 택시업계가 반대 의견을 표명했다.

이들은 "사업구역이 통합되면 영업권을 침해 받는다"며 "무안반도가 통합되면 자연스레 해결될 일로 서두를 필요가 없다"고 주장했다.

반면 시민단체 대표들은 "택시요금 문제로 국내외 관광객들이 불편을 겪고 있어 무안반도 발전의 발목을 잡고 있다"며 "무안 국제공항 활성화 차원에서 행정기관이 사업구역 통합에 적극 나서야 한다"고 주장했다.

한편 목포 1천509대를 비롯해 무안 170대, 신안 111대 등 현재 무안지역 3개 시·군에서 1천790대의 택시가 운행되고 있다.

/목포=이상선기자 sslee@

사랑의 김치 나누어 드립니다 농협 목포유통센터는 지난 1일 목포 YMCA와 YWCA, 목포상공회의소 등 각급 기관 단체 회원들과 함께 사랑의 김치 나누기 행사를 열고 김장김치 4천㎏과 쌀 720㎏을 독거노인 및 소년·소녀 가장 200세대와 사회복지시설 20곳에 전달했다.

/목포=이상선기자 sslee@

무안군-김 제조업체 투자협약 체결

무안군이 지난 3일 김 전문 제조업체인 ㈜대명건해와 투자협약을 체결했다.

이에 따라 대명건해는 내년 하반기까지 현경면 마산리에 김 생산·가공 공장을 설립한다.

공장이 완공되면 게르마늄이 풍부한 무안군 청정해역 갯벌에서 채취한 양질의 김 생산이 기대되고 있다.

대명건해는 경기도 이천에 생산공장을 운영하면서 대형 할인매장인 이마트와 신세계백화점에 제품을 공급하고 있다.

/홍행기기자 redplane@

목포 문화예술회관서 장애인 미술 전시회

제 17회 대한민국 장애인 미술대전 수상 작품 전시회가 5일부터 11일까지 목포시 용해동 갓바위 문화예술회관에서 개최되고 있다.

이번 전시회에서는 전체 대상 수상작인 안봉균(지체장애 3급)씨의 서양화 '현대고증'을 비롯해 한국화와 서양화, 서예, 조각·공예부문 입상 작품 120점이 선보이고 있다.

장애인 미술대전은 재능 있는 장애인 작가들의 작품 활동을 돕기 위해 한국장애인복지진흥회가 매년 개최하고 있다. /목포=이상휴기자 lsh@

신안군 '농어촌 행복 더하기' 시범지역에 선정

사업비 15억원 지원 받아 압해면에 거점센터 마련

신안군이 사회복지 공동모금회에서 실시하는 '농어촌 행복 더하기 사업' 시범지역으로 선정됐다. 이번 사업은 사회복지 공동모금회가 농어촌 지역의 복지 수준 향상을 목적으로 내년부터 2010년까지 3년간 추진한다.

신안군은 1단계 사업비 15억원을 지원받고 단계적으로 추가 사업비를 지원받게 된다.

신안군과 사회복지공동모금회는 이달 중 사업설명회를 갖고 내년부터 압해면에 '행복더하기 사업 거점센터'를 조성한다.

신안군은 이번 사업추진으로 재가복지, 보건, 건강관리, 문화, 여가 프로그램 제공 등 획기적이고 폭넓은 혜택이 군민들에게 돌아갈 것으로 기대하고 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

진도 웰빙식품 매생이 양식 본격화

임회면에 10ha 조성 … 내년 30ha로 확대

진도군이 무공해 자연식품으로 수요가 늘고 있는 매생이 양식에 착수했다.

매생이는 그동안 전남 일부 지역에서만 생산돼 왔으나 연초 실시된 양식적지 조사결과 진도산 매생이 양식이 가능한 것으로 나타났다.

이에따라 진도군은 올해 임회면 죽림지선에 10ha 규모의 양식어장을 조성했으며 내년에는 30ha로 면적을 확대할 계획이다.

진도산 매생이는 내년 1월 중 생산 예정으로 진도군은 참굴과 함께 지역 특산품으로 개발하기 위해 철저한 어장관리와 포장재 발굴에 나서고 있다.

진도군은 미역이나 다시마의 생산에 앞서 1~3월까지 어한기 부업으로 매생이를 양식해 호당 1천만원 이상의 소득을 기대하고 있다. /진도=박현영기자 hypark@

목포대 시각장애인 안내 로봇 大賞

보조기구 공모전 기획·제작부문

시각 장애인을 위한 최첨단 음성안내 로봇이 목포대에서 개발됐다.

목포대 제어시스템 공학전공 M·C·S·E(Mokpo-national-university Control System Engineering)팀은 지난 달 9일 경기 중소기업지원종합센터에서 열린 '제 3회 보조기구 공모전'에서 '안내 로봇과 음성안내 킷'으로 기획·제작부문 대상(보건복지부 장관상)을 수상했다. 〈사진〉

대상을 수상한 M·C·S·E팀의 안내 로봇과 음성안내 킷은 사면에 있는 위험물을 자동 감지해 충돌을 피할 수 있도록 안내해 시각 장애인의 이동불편을 없애줄 획기적인 제품이라는 평가를 받았다.

한편 이번 공모전은 수입품에 의존하고 있는 국내 보조기구 산업의 국산화와 보조공학 서비스 확대에 대한 사회적 공감대를 확산시키기 위해 열렸다.

/목포=이상선기자 sslee@

'이장단 회의'도 진화한다

진도 고군면, 분임토의 방식 진행 '눈길'

'이장단 회의'도 진화하고 있다.

진도군 고군면은 최근 일방적인 전달방식을 탈피해 토의를 통해 신선한 아이디어를 찾는 이장단 회의를 열었다.

고군면 이장단 회의는 공통 주제를 선정한 뒤 5개조로 6명씩 나눠 자유롭게 의견을 제시하는 분임 토의 방식으로 진행됐다.

이장 김모(57)씨는 "처음에는 다소 어색했으나 회의 중반부터 좋은 의견이 자유롭게 제시되고 여러 가지 현안에 대해서도 허심탄회한 토론이 이어졌다"고 말했다.

고군면은 다음 회의도 기존의 서류형에서 벗어나 군정을 쉽게 이장들에게 전달할 수 있는 프리젠테이션 방식으로 변경하고 분임 토의 식 회의를 계속 이어 나갈 방침이다.

/진도=박현영기자 hypark@

내고장 현충시설 홍보

목포보훈지청

목포보훈지청(지청장 송영조)이 목포시와 무안·함평·영광·진도 등 6개 시·군에서 '내 고장 현충시설 알기 운동'을 펼치고 있다.

이를 위해 목포보훈지청은 월별로 대표 현충 시설을 선정해 홍보 활동에 나서고 있다.

보훈지청은 영광군 영광읍 현충탑을 시작으로 ▲내년 1월 독립기념비(목포 정명여중 내) ▲2월 3·1운동탑(목포 유달산 체육공원 내) ▲3월 3·1 만세기념탑(함평군 해보면) ▲4월 평산사(무안군 현경면) ▲5월 3·1운동 무안 의적비 등을 선정했다.

보훈지청은 유관 기관과 인터넷 홈페이지를 통해 이들 시설의 위치와 건립일자, 건립취지, 비문 내용 등을 상세하게 알리고 있다.

/목포=이상휴기자 lsh@

신안군 14일까지 백년초 열매 수매

신안군의 새로운 특산물로 자리매김하고 있는 토종 백년초 열매 수매가 시작됐다.

에바다 토종 백년초 영농조합법인(대표 홍일갑)은 신안군 지도읍 21농가를 대상으로 지난달 26일부터 수매에 나섰다.

오는 14일까지 실시되는 금년 수매가는 1kg당 800원으로 6천여만원의 농가수입이 기대된다.

토종 백년초는 신안군 지도읍을 중심으로 지난 2005년부터 재배가 시작돼 현재 31농가 22ha로 확대됐다.

/신안=조완남기자 wncho@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
여 수	653-8444 (686-8584)	목 포	276-9200	나주시	332-5544
광 양	792-8111	무 안	452-8535	나주군	332-7764
보 성	853-9700	해 남	534-5151	화 순	374-4423
순 천	746-8111	완 도	554-6677	장 성	392-2100
고 흥	833-9900	영 광	351-0055	담 양	383-8111
녹 동	842-2121	신 안	243-3758	영 암	473-2340
구 례	783-8111	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
곡 성	362-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
		함 평	324-8111		

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 18억
·학동 16m×16m코너 대지 60평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 14억만
토지매매
·운림동 신라에식장옆 대로접 480평 당 200만(전체전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항대체역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 안근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 입야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 입야 4만원 당8만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 입야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡천 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 입야(묘집적합)2,700평 당6만
전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당80만
기타부동산
·화순 한천 급전저수지 위쪽 입야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡천 입야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡천 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 입야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)
전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)
◉위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
◉분양면적 : 205평서 414평까지
◉분 양 가 : 상담 후 결정
◉본택지의 특성◉
1. 접근성이 용이함 - 동광주IC에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소등이 근거리에 위치 (추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양호, 가마골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음
◀ 급히 구 합니다 ▶
◉그린벨트 농지 3,000평 구함 서구 남구 경지정리된 농지(대토용)
◉광산구 우산동 농지 구함-비행장 맞은편(약2,000평)
◉관리지역 토지 구함 (광산구 삼도동 본량동 관내농지 평수에 관계 없슴)
◉묘지구함 : 1,000평 이상 (함평나산 / 나주노안 봉황 금천 다도 / 장성)
저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉주월동 5억 병원의원매매 대165P 건150P 지상4층 즉시 입주가능
◉7억9천 빌딩 급매 호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너 전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×8m코너 보증금 1억 월550만원 포함
◉13억고시원 대110P 건300P 룸80개 월세1,500만원
◉상업지역 13억 빌딩 대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉26억 상업지역 빌딩 대185P 건890P 보증금 5억 월1800만원
◉41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
◉47억 빌딩 대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 용지20억 포함
◉120억 공장부지 공업지역 12,000P 현재 공장 운영중
주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매 대300P 85m도로변
◉11억5천 시외 주유소 기사식당 카센타 포함 2000P 장사잘됨
◉13억5천 시내 주유소 급매 대400P 입매율 800만-900만원
병원부지 전문중개
◉360P P당 750만원
◉210P P당 900만원
◉550P P당 650만원
땅
◉정비 공장부지 600P 상업지역 35m 도로접 P당 270만원
◉수완지구 상업지역 240P P당650만 대로변
◉쌍암동 310P 상업지역 20m도로접 P당390만원
◉골프연습장 부지 8,000P 자연녹지 북구 P당 50만원
◉제1종주거지역 1,000P P당100만원 20m도로접
◉담암 임야 15만P P당 1만원
◉관리지역 임야 7000P 담양 P당3만7천원 전임로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300P 전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800P 남향 경사도 15도미만 전임로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 P당4만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당 3,000원
◉담양 관리지역 2000P 2차선 도로접 임야 P당 9만원
◉광산구 상기동 관리지역 2000P P당 10만원
◉태양광발전소 부지 10억 보성 회천 25,000P 남향
◉대덕면 7,000P 3억7천 고속도로주변
◉골프연습장부지 3,000P P당 120만원 30m 도로접
◉임지부지 2,700P P당 7만원
◉전원주택 화순읍 수만리 1,000P 3~4세대 가능 P당 50만원
◉화순읍 연수원부지(장뇌삼재배중) 13만평 36억
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400P 건물 500P
APT1800세대 마트접 목욕탕 대120P 건270P 현재 주인직영중 매12억
급매 시외땅 180만P
• P당 4만원 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)
투자의 길을 아는 사람들 ☎(代) 525-0021, 친절상담 011-612-3421
경매 투자자 투자상담 환영!!
법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!
1. 온천저수지 신축6층건물 긴급매매 대지:243평 건물:지상6층[신축건물] 병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 바로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 온천저수지 개발등으로 투자가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임 감정원 감정가격:19억원 긴급매매가:14억원
2. 월산동 [구,남강호텔] 긴급 매각 대지:90평 건물:지하1층,유흥노래룸] 지상 8층:현, 모텔로 이용중임 월산등로타리 농협 바로뒷편~장봉터널간 도로변소재 사무실, 병원, 모텔, 업대용건물로 건물 리모델링 활용가능한 지역임 감정원 감정가 12억원 긴급매매가 8억5천만 임대가격 : 최신시설로 리모델링 공사 후 모텔로 임대가능
현금투자 최요지
1. 창평 유촌리 입야 4만평 골프장, 무인모텔, 펜션, 수련원 가능 토지 매매가 평당 3만원
2. 목포 신외항 인근토지 약 3천평 긴급매매가 평당 20만원 비다가 보이는 간척지용 토지임
3. 전원주택 신축부지 송정리 동곡가는 길 주거지역 480평 매매가 평당 30만원 전망좋은 토지 즉시 건물 신축가능
AAA급 깨끗한 건물 긴급 매각
1. 북동 롯데백화점건너편 도로변 대지50평 2층건물 매매가 2억5천 (은행대출 2억인고 매매가능)
2. 광암교4거리 주유소옆 건물5층 대지71평 임대용건물 회사사옥 사무실용도 적합, 동림2지구 개발 완료시 발전가능성이 높은지역 매매가 5억3천(주인사정상 긴급매매)
3. 농성동 상공회의소 건너편 리모델링 완료된 4층건물 대지 150평 감정가 18억 긴급매매가 12억 임대 잘나가는 건물임
현금투자 최요지 긴급매매
1. 전대후문 도로변 건물6층 매각 전대후문 나악국 도로변 대지80평 건물 지하1층 문구점, PC방, 당구장, 사무실 등으로 이용중임 임대가 보장되는 건물임
2. 광천동 신세계백화점 건너편 상업지역 980평 긴급매매가 평당 400만원 오피스텔, 주상복합, 주차장용지 적합
3. 교회, 신축건물 부지 남구 진월동 광주대 입구 대지230평 매매가 평당 250만원 (주인 사정상 긴급매매)
2006년도 광주 남구지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!
이젠 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!
센트럴시티웨딩컨벤션
10,11,12월 예식, 송년모임 예약접수중
• 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔부페식으로..
☎675-8500
(광주대학교 입구)