

■ 이명박 대통령 당선

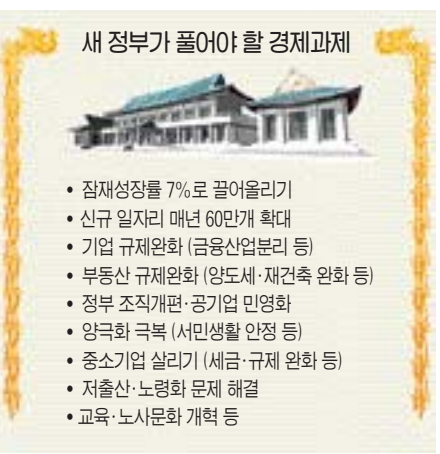
새 정부가 풀어야 할 경제과제

# “규제 풀고 稅부담 줄여 기업 일할 맛나게”

매년 60만개 일자리 창출 공약 꼭 지켜져야  
수년째 침체된 지역 건설경기·중소 활성화

이명박 대통령 당선자는 민간기업의 최고 경영자(CEO) 출신이라는 이미지에 걸맞게 향후 5년간 규제개혁, 친기업정책, 성장위주 정책 등으로 거시경제를 이끌어 나갈 것으로 예상된다.  
기업하기 좋은 환경 조성을 위해 각종 규제를 풀면서 세금 부담을 덜어주는 방식을 취할 것으로 보인다.  
한편 광주·전남지역 경제인들은 경제인 출신의 이명박 후보가 대통령에 당선됨으로써 수년간 침체돼온 지역 건설경기과 중소기업 활성화를 위한 경제정책이 가시화될 것으로 기대하고 있다.  
◇거시정책=대선후보로서 이명박 당선자가 내걸었던 경제정책 공약은 '7·4·7'이라는 숫자로 대변된다. 7% 성장, 4만달러 소득, 7대 경제강국이 그것이다.  
그동안 이 당선자는 '규제 및 투자감소'→'고용불안'→'소비위축'으로 이어지는 악순환 구조를 '소비'→'투자증대'→'고용확대'→'소비'로 이어지는 선순환 구조로 전환시키면 이같은 목표를 충분히 달성할 수 있다고 말했다.

또 그는 7% 성장 달성을 위한 경제원칙으로 ▲시장중시 ▲경제적 논리 우선 적용 ▲공급위주 정책 ▲발전적 성장 전략을 꼽고 있다. 잠재성장률을 뛰어 넘을 수 있도록 우리 경제의 생산성과 효율성을 최대한 높여준다는 얘기다.  
◇재정정책=그의 재정정책 역시 성장 위주의 거시정책 기조를 적극적으로 지지할 수 있는 방식으로 운용될 수밖에 없다. 복지예산이 축소되고 성장분야 예산은 늘어나는 방향으로 전개될 가능성이 크다.  
한반도 대운하 건설 등 각종 개발사업에 대한 지원을 위해 사회간접자본(SOC)이나 성장 잠재력 확충을 위한 연구개발(R&D) 쪽에 예산배분이 종전보다 크게 늘어날 것으로 보인다.  
7% 성장이라는 전제를 깔고 있지만 매년 60만개 일자리 창출과 청년실업을 절반 축소라는 공약을 현실화하기 위해서는 참여정부 못지 않은 일자리 지원사업이 필요하다.  
◇조세정책=이 당선자의 조세정책은 한마디로 '대규모 감세(減稅)'로 규정할 수 있



다. 세금을 줄여 기업 투자와 가계 소비를 늘릴 수 있도록 하겠다는 것이다.  
현행 25%인 법인세 최고세율을 단계적으로 5% 내리고 중소기업 최저 법인세율도 10%에서 8%로 인하해 기업의 투자여력을 극대화하기로 했다. 또 중산·서민층 세부담을 줄이기 위해 유류세를 10% 인하고 영업용 택시, 장애인 차량 등에 대한 세 지원도 확대하기로 했다.  
◇기업정책=기업정책은 성장 우선의 친기업 성향을 띠 것이 분명하다. 각종 규제철폐와 재정 투입, 조세감면 등이 그 구체적 지원수단이 된다.  
자유로운 기업경영과 투자확진을 위해 출

총제를 즉각 폐지할 것으로 보인다. 기업활동 규제 최소화해 토지이용과 창업 등 규제를 대폭 개혁하고 신규 규제에 대해서는 일몰제를 도입할 예정이다.  
◇금융정책=대중 완화해 금융과 산업자본의 분리(금산분리) 원칙도 재검토하겠다는 입장이다. 기업경영에 큰 부담이 되는 노사문제 있어서 무노동·무임금 준수, 불법 노사분규 엄단, 무분규 선언 노사지원 등을 공인하고 있다고 했다.  
◇부동산정책=이 당선자의 부동산 정책은 부분적인 규제완화와 공급확대에 초점을 맞추고 있다. 그는 공급 활성화를 위해서는 송과 등 대규모 신도시 개발보다는 뉴타운 등 도심 재개발과 재건축을 확대해야 한다는 입장을 가지고 있다.  
또 종합부동산세의 큰 틀은 유지하되 1가구 1주택 장기 보유자에 대해서는 종부세를 완화하고, 양도세 감면과 취득 등록세 인하 등도 추진할 것으로 보인다. 신혼부부에게 1가구 1주택을 공급하겠다는 계획도 있다.  
이에 따라 한동안 침체양상을 보이던 부동산 시장은 다시 활기를 되찾을 가능성이 있다. 그러나 부동산시장이 다시 불안한 상황으로 치달을 가능성도 배제할 수 없는 만큼 집권 이후 속도조절이 관건이 될 것으로 예상된다.  
/이종태기자 jtee@kwangju.co.kr



산타와 함께라면... 19일 아이들을 데리고 광주신세계 백화점을 찾은 한 고객이 산타와 기념촬영을 하고 있다. 광주신세계는 백화점 1층 문화광장에서 25일까지 '산타와 함께 사진찍기' 행사를 벌인다. <광주신세계 제공>

## “내년 국제유가 배럴당 74~79달러”

국제유가 전문가들 전망  
합의회는 올해의 경우 중국·중동 등 개도국의 수요 강세, 비(非)OPEC 국가의 증산 한계, OPEC의 감산, 미국의 금리 인하와 달러화 약세로 인한 투기자금 유입 등으로 국제유가가 강세를 나타냈다고 설명했다.  
민·관 합동으로 구성된 국제유가 전문가회의는 19일 내년 국제유가는 수급의 불안정, OPEC의 고유가 정책, 지정학적 불안요인 등으로 올해보다 9~16% 정도 상승할 것으로 보인다고 발표했다.  
합의회는 특히 올해 4·4분기에는 국제유가가 투기자금의 대거 유입으로 강세를 나타내면서 사상 최고를 경신했으며 투기자금의 4·4분기 평균 가격이 배럴당 약 83 달러에 이를 것으로 추정했다.  
/연합뉴스

## 매주 금요일 공정거래 소비자 교육

광주지방공정거래사무소  
광주지방공정거래사무소가 소비자교육센터를 개설 총 3회에 걸쳐 소비자들을 대상으로 공정거래 관련 법규 교육을 나섰다.  
교육은 매주 금요일 오후 4시부터 1시간씩 광주지방공정거래사무소에서 실시된다. 지난 14일 열린 첫 강의

## 윤진식·황영기·강만수 공약개발 핵심

■ **후 당선자 경제 브레인**  
이명박 대통령 당선자의 경제 브레인은 경제살리기특위와 일류국가비전위, 당 정책위원회 등 3개축으로 나뉜다.  
그 중에서도 경제살리기특위의 경제 참모진들이 이 당선자의 경제 정책을 총괄하는 핵심 브레인으로 꼽힌다. 경제특위에서 부위원장을 맡고있는 윤진식 전 산업자원부 장관과 황영기 전 우리금융지주회사 회장이 대표적이다.  
한여위원장은 행정고시 12회 출신으로 참여정부 초대 산자부 장관을 지냈지만, “정권 교체에 이뤄야 한다”며 산업대 총장 자리를 박차고 나와 이 당선자를 도왔다.  
철저한 시장주의자로 정평이 난 황 부

## 효성 조양래 회장과 사돈... 학맥은 고대 경영대

■ **후 당선자 재계 인맥**  
이명박 대통령 당선자의 재계 인맥지도는 혼맥과 학맥 두 갈래로 나뉜다.  
먼저 혼맥. 효성그룹이 조양래 회장과 사돈이다. 이 당선자의 셋째 딸 윤씨의 남편이 조 회장의 차남 조현범 한국타이어 부사장이자다.  
조 회장은 형은 전경련 조석재 효성그룹 회장이며 사돈은 효성그룹 회장 조양래이다. 삼성과도 인연이 있다. 삼성화재의 법무담당 상무인 검사 출신 이상주씨가 이 당선자 장녀의 남편이다.  
범LG가와의 학맥이 닿는다. 친형인 이상득 국회의장이 구자경 LG그룹 명예회장의 셋째 동생인 구자우 LG벤처투자 회장과 사돈을 맺은 관계다.  
다음은 학맥. 이 당선자의 모교 포항 동지상고 출신들은 재계에 거의 없다. 동지상고 8년 후배인 단병호 민주노동당 국회의원이 고교 동문 중 눈에 띄는 인사다.  
학맥은 대부분 고대 출신들이다. 경영대 출신 중 만병환은 GS기어의 허광수 회장, 61학번인 이 당선자의 4년 후배다. 허창수 GS 회장, 허진수 GS칼텍스 사장, 구자영 LS 전선 부회장, 구자훈 LIG손해보험 회장 등이 경영대 교우다.  
현대에서는 정몽원 현대건설 회장, 정몽진 KCC 회장, 정몽규 현대산업개발 회장 등이 경영대를 나왔다. 정영선 여사 회장, 노현정씨와 결혼한 정대선씨 등도 역시 경영대다.  
/정필수기자 bngy@kwangju.co.kr

### 일가공인중개사

☎(代)234-8216 월 011-608-0896  
(광주우체국부근)

**상가건물 매매**  
·중앙동 대지 76평 (5층) 2억 7,700만 원  
·남동 대지 76평 (5층) 2억 1,000만 원  
·신정동 대지 75평 (3층) 880만 원  
·해운동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원  
·동구동 대지 15평 (1층) 2억 2,500만 원

### 현대공인중개사

☎(062)371-1900, 010-2006-0115  
(삼우 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

**전원주택용지 24필지 선착순 분양**  
(전문지에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)  
● **위 치 :** 담양군 용면 추성리 산28번지 일대  
● **분양면적 :** 205평서 414평까지  
● **분 양 가 : 상담 후 결정**  
● **본택지의 특성**  
1. 접근성이 용이함 - 동광주에서 30분거리  
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보  
3. 주변의 레저 및 관광명소들이 근거리에 위치 (추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양천, 기암절경 등)  
4. 투자가치가 높음  
● **급히 구 합니다**  
● **그린벨트 농지 3,000평 구할**  
서구 남구 경지정리 농지(대도용)  
● **광산구 우산동 농지 구할-비평장 맞은편(약2,000평)**  
● **광리지역 토지 구할**  
(광산구 삼도동 분광동 관내농지 평수에 관계 없음)  
● **모지구할 : 1,000평 이상**  
(합평나산 / 나주노안 병행 금전 다도 / 장성)

### 국민공인중개사

☎011-635-7939, 010-3114-6103  
(두암동 무등도서관사거리 농협앞편 2층)

**건 물**  
● **주월동 5의 병원의원매매**  
대66P 전50P 지상층 옥시 입주가능  
● **7999원 빌딩 임대**  
중앙대 부근 광산구 서봉동 대270P 전287P 전1945원 월450만원  
전대매매 전1100P 전3300P 전3000원 월900만원  
● **12억점도 82만평빌딩 30x6m코너**  
보통구 1억 월550만원 포함  
● **13억고시원**  
대110P 전3000P 월800만 월1,600만원  
● **상업지역 13의 빌딩**  
대140P 전510P 보증금 2억 월850만원  
● **17억5천 1층 점도 12간 병원부지**  
보증금 1억5천 원 월750만 원 포함 아파트 7,000세대 상권  
● **26의 상업지역 빌딩**  
대185P 전3800P 보증금 5억 월1800만원  
● **41의 상업지역 빌딩**  
대200P 전1100P 보증금 2,000만원  
● **47의 빌딩**  
대600P 전1000P 보증금 8000만 원 월220만 포함  
● **63의 빌딩**  
대320P 전1800P 보증금 4,000만원  
● **120의 공장부지**  
경업지역 12,000평 현재 공장 운영중  
**주요소 전문중개**  
● **9의 주요소 임대**  
대300P 35m 도로변  
● **11억5천 시외 주요소**  
가사시각 카렌지 포함 2000P 종사실래  
● **13억5천 시내 주요소 임대**  
대400P 임대료 800만-900만원  
**병원부지 전문중개**  
● **380P P달 750만원**  
● **210P P달 900만원**  
● **550P P달 650만원**  
**공정 임대**  
간담동에서 10분 6x7지  
대지1,400평 건물 500P  
APT180세대 마트점 특목항  
대120P 전270P 현재 주상복합 임대12억  
**임대 시외방 180만P**  
● **P4 4년복 계약 및 입주지**

### 21세기부동산건설팅(주)

☎(代) 525-0021, 찬철상담 011-612-3421

**경매 투자자 투자상담 환영!**  
**현금투자 최요지**  
1. **합평 유동적 임대 44평 골프장, 무인도, 펜션, 수영장 가능 토지 매대 가격 300원**  
2. **복합 상권 임대 200평 3천원 임대**  
3. **전원주택 신축부지 총면적 200평**  
4. **합평 유동적 임대 44평 골프장, 무인도, 펜션, 수영장 가능 토지 매대 가격 300원**  
5. **합평 유동적 임대 44평 골프장, 무인도, 펜션, 수영장 가능 토지 매대 가격 300원**  
**현금투자 최요지 임대매**  
1. **전대후로 도로변 건물6층 매대 임대 800평 건물 지하1층**  
2. **광천동 신세개발예정 권내권 상업지역 980평**  
3. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
4. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
5. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
6. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
7. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
8. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
9. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**  
10. **광천동 신세개발예정 권내권 임대매매가 평당 400만원**

**2006년도 광주 남구지역 예식장 선호도!! (극장식 웨딩홀) 만족도!! (음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!**  
**이젠 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!**  
**센트럴시티웨딩컨벤션**  
\*10.11.12월 예식, 송년모임 예약접수중\*  
● 결혼, 회갑연, 친선연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔부페식으로...  
☎ 675-8500 (광주대학교 입구)