상호주의 바탕 자주외교서 실용외교로

■ 외교·안보 기조 어떻게 바뀔까

"지난 10년과는 분명 다른 외교 패러다임이 창출될 것이다."

제17대 대통령 선거에서 한나라당 이명박 후보가 당선되자 외교 전문가들은 어떤 형태로든 외교정책에 변화 바람이 일 것으로 예측했다.

◇'창조적 재건' 바탕 실리위주 추구할 듯=이명박 당선자 자신도 후보 시절 일찌감치 '한국외교의 창조적 재건'을 외교·안보공약의 기치로 제시했다. 창조적이라는 수식어와 함께 '재건'이라는 말 속에는 분명 과거와 다른 새로운 길을 열어가겠다는 의지가 내포돼있다.

이 당선자는 김대중-노무현 정부로 이어진 지난 10년간의 외교적 궤적에 대해 상당히 비판적 시각을 숨기지 않고 피력하곤 했다.

지난 6일 대선후보간 TV 토론에서 이 당선자는 "햇볕정책 10년 동안에 북한 주민들을 따뜻하게 만들지 못했다"고 말했다. 또 "북핵 폐기를 위해서는 남북 협상으로만 되는 게 아니다"라고 미국과의 공조를 강조하기도 했다.

한미동맹 중시, 북핵협상 기조 유지
햇볕정책 등 전면적 폐기 어려울 듯

'햇볕정책'은 최초의 수평적 정권교체를 이룬 김대중 정부 이후 한국 정부가 추진해온 대북정책의 근간이었을 뿐 아니라 북핵문제, 더 나아가 한미 관계까지 포함한 한국 외교의 사실상의 뼈대가 돼왔다.

따라서 이 당선자는 햇볕정책·북핵 문제나 한미동맹의 본질적 환경 등을 '창조적 재건'의 주요 대상으로 삼을 것으로 예상된다.

특히 이 당선자가 '실리'를 중시하는 경제 전문가라는 점을 감안할 때 이념적이고 가치지향적으로 남북관계 개선에 주력해온 지난 10년간의 외교.대북정책의 기조가 '상호주의'에 바탕을 둔 쪽으로 이동할 가능성이 높다고 전문가들은 전망했다.

◇'MB독트린' 통해 국제위상 제고=이 당선자가 내세우는 'MB 독트린'은 국제사회에서 한국의 위상을 높인다는 것을 목표로 하고 있다. 이에 따라 그의 '한국 외교의 7대 과제'는 전략적 대북 개방 정책을 비롯해 ▲국익을 바탕으로 한 실리외교 ▲전통적 우호관계를 바탕으로 한 한미동맹 ▲아시아 외교 확대 ▲국제사회 기여 확대 ▲에너지 외교 극대화 ▲상호개방과 교류를 바탕으로 한 '문화코리아' 지향으로 구성돼 있다.

외교적 수사를 걸러내고 보더라도 이 당선자는 김대중-노무현 정부와 달리 남북 관계의 틀에 지나치게 얽매이지 않고 실리 위주의 상호주의를 새로운 외교적 패러다임의 근간으로 삼을 것으로 보인다.

하지만 외교전문가들은 이 당선자가 정치적 효과를 위해 '햇볕정책 10년의 실패'를 역설하고 있지만 실질적인 단계에 들어가서는 보다 치밀한 분석을 해야 할 것이라고 강조하고 있다.

'과거를 철저하게 부정할 수 있을까'라는 화두에 들어가면 결국 이 당선자도 지난 10년의 결과를 토대로 '변증법적 접근'을 시도해야할 필요가 있다는 것이다.

지난 10년간 유지돼온 대북 정책이나 외교정책의 기조를 단순히 부정하는데서 그치지 않고 한반도의 안정과 평화에 기여해온 부분은 계승하고 독창성을 가미하는 수준에서 '창조적 재건'을 할 것이라는 게 외교 전문가들의 대체적인 견해이자 바램이다.

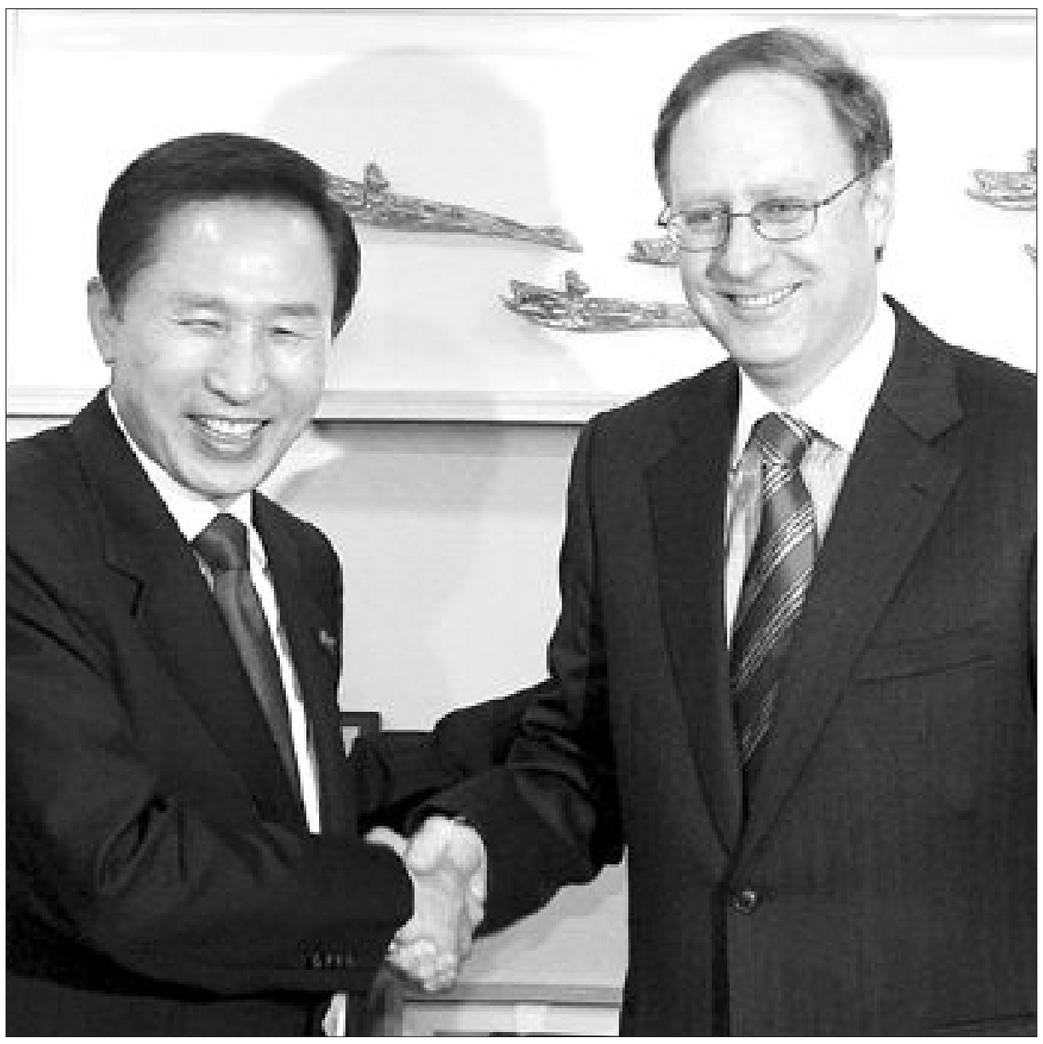
실제로 이 당선자는 북한이 핵을 폐기하고 문호를 개방할 경우 한국이 국제사회와 함께 적극적인 대북 지원에 나서 1인당 국민소득을 10년내에 3천달러로 끌어올리겠다는 구상을 밝혀왔다.

◇한미동맹 중시, 북핵협상 기조는 유지=게다가 세계 최강인 미국이 주도하는 북핵 6자회담을 통해 북한 핵문제가 관리되고 있는 국면이라는 점도 중요한 변수다. 한미동맹을 중시하는 이 당선자의 성향을 감안할 때 현재의 북핵 협상 기조를 유지해나갈 가능성이 높다는 것이다.

문정인 연세대 교수는 "미국의 부시 정부가 전임 클린턴 정부가 추진했던 외교정책을 갑자기 반대방향으로 틀은 이른바 '클린턴과는 반대(ABC.Anything but Clinton)'를 추진했다가 부정적 영향을 불러온 경험을 잘 새겨야 한다"면서 "김대중-노무현 정부로 이어져온 대북 협상정책의 기조 등 과거의 모든 것을 부정하는 것은 외교 분야에서는 바람직하지 않다고 본다"고 말했다.

전문가들은 탈북자 문제나 북한 인권 문제 등에서는 과거 정부보다 과감하게 북한의 변화를 촉구할 것으로 전망하고 있다.

아울러 한미 동맹의 본질적 변화와 관련된 전시작전통제권 이전과 한미연합사령부의 해제 등 일부 현안에 있어서는 과거 정부에서 합의된 것이라 하더라도 이 당선자가 분명 '변화된 기준'을 적용해나갈 것으로 외교가는 보고 있다. /연합뉴스



이명박 대통령 당선자가 20일 서울 여의도 한나라당사 집무실에서 버시바우 주한 미국 대사와 악수하고 있다.

"對韓투자 증대 희망 대북문제 日과 협력"

도시노리 日 대사 면담

이명박 대통령 당선자는 20일 축하인사차 여의도당사를 예방한 시게이에 도시노리(重家俊範) 주한 일본대사를 만나 "한일관계는 이해관계를 갖는 선린관계로, 현명하게 제반 문제에 대처하자"면서 "취임하면 한일관계에 비중을 두고 노력하겠다"고 밝혔다.

그는 또 "300억 달러 정도 무역 역조가 발생하는데 일본이 (한국에) 더 많은 투자를 하고, 한일 경제관계 개선을 위해 노력해 줄 것을 강하게 희망한다"고 말했다고 나 대변인은 전했다.

그는 대북 정책 등에 대한 협력 강화를 희망하는 시게이에 대사에게 "북한 문제도 서로 잘 협력하고 6자회담을 성공적으로 하고 잘 돼야 한다"고 밝혔다.

시게이에 대사는 미래지향적 한일관계 강화를 위한 긴밀한 협력과 노력을 희망하는 후쿠다 야스오(福田康夫) 일본 총리의 축하 서한을 전달했다.

한편 후쿠다 총리는 차기 한국 대통령이 될 이명박 당선자와 조기 정상회담을 갖기 위해 내년 2월 한국 대통령 취임식에 참석하는 방향으로 조정에 들어갔다고 현지 언론이 20일 보도했다.

니혼게이자이(日本經濟)신문은 "후쿠다 총리의 조기 방한 추진은 양국간에는 대북 문제 대응 등 현안이 산적해 있는 만큼 가능한 이른 시일내에 양국 정상간 신뢰관계를 구축할 필요가 있다는 판단에 따른 것"이라고 전했다.

후쿠다 총리는 한국 대통령 취임식이 열리는 내년 2월 25일이 일본의 통상(정기)국회 회기인 점을 감안해 당일 또는 1박2일의 단기 일정으로 한국을 방문하는 방향으로 일정을 조정하고 있는 것으로 전해졌다.

요미우리(讀賣)신문도 "일본 정부는 한국의 정권교체가 한일관계 전환의 계기가 될 것을 기대하고 있다"며 "현재 두절 상태에 있는 양국 정상간 방문을 부활시키기 위해 취임식에 후쿠다 총리가 참석하는 방향을 검토하고 있다"고 전했다. 일본 총리가 한국 대통령 취임식에 참석하는 것은 역대 4번째다. /정후식기자 who@kwangju.co.kr·연합뉴스

"한·미 긴밀한 협조 6자회담 틀내서 북핵 해결해야"

버시바우 주한 美대사 만나

이명박 대통령 당선자는 20일 "새로운 정권이 내년 2월에 시작되기 때문에 새로운 한미관계가 형성되지 않겠느냐"면서 "한미관계가 지난 5년간 아주 잘못됐다는 뜻은 아니고 신뢰가 좀 부족하지 않았나 생각한다"고 밝혔다.

이 당선자는 축하인사차 여의도당사를 예방한 알렉산더 버시바우 주한 미국대사와 만나 "앞으로 양국의 국익을 위해 잘 조화시켜서 하겠다"면서 이같이 말했다.

버시바우 대사는 한미동맹 문제와 관련, "한국 정부가 새로 출범함에 있어서 한미동맹이 그 목적, 새로운 비전, 세계질서에 있어서 한미동맹의 역할 증진에 대해 다시 한번 새롭게 검토하고 잘 발전되기를 미국 정부는 바란다"고 밝혔고, 이 당선자는 "같은 생각"이라고 답했다고 나경원 대변인이 전했다.

이 당선자는 또 "북핵문제는 모든 문제의 시작이므로 완벽히 해결돼야 한다"면서 "6자회담 틀 내에서 미국과 긴밀한 협조를 통해 북핵문제를 해결해야 한다"고 강조했다.

앞서 버시바우 대사는 언론에 공개된 자리에서 "향후 양국관계가 보다 더 생산적인 관계로 발전할 것으로 믿는다"고 말했다.

그는 "이번 선거를 통해 많은 희비가 엇갈렸지만 이번에는 한국이 아주 강력한 민주국가로 성장한다는 것을 보여준 것 같다"면서 한미 FTA협정 비준동의안의 조속한 통과를 위한 이 당선자의 노력도 요청했다.

이에 앞서 미 국무부는 19일(현지시각) 이명박 한나라당 후보가 한국 대선에서 승리한 데 대해 축하를 보내며 향후 긴밀한 협력을 기대한다고 밝혔다. 톰 케이시 국무부 부대변인은 "이명박 당선자의 승리를 축하한다"며 "우리는 이 당선자와 내년 초 출범할 새 한국 정부와 협력을 고대한다"고 말했다.

그는 또 새 한국 정부와는 "많은 중요한 협력 과제들이 있다"며 "양자협력과 6자회담을 비롯한 여러 의제들에서 긴밀한 협력이 이뤄지길 바란다"고 덧붙였다.

조지 부시 미국 대통령은 이명박 후보가 대통령에 당선됨에 따라 북핵 문제와 한미 FTA(자유무역협정) 등 양국간 현안 조율이 시급해졌다고 판단, 대표단을 내년 1월초 한국에 파견할 계획인 것으로 20일 알려졌다.

방한 대표단은 국무부와 국방부, 상무부 중간 간부급 실무 대표들로 구성되며 부차관보급이 단장을 맡을 것으로 전해졌다. 이에 따라 이 당선자측도 대통령직 인수위팀을 가급적 조기에 발족, 대표단을 내년 1월 말쯤 미국에 보낼 것으로 알려졌다.

한편 부시 행정부는 내년 2월 25일 거행될 이명박 대통령의 취임식에 아버지 부시 전 대통령을 파견, 양국간 전통적 우의를 과시할 계획인 것으로 전해졌다.

/정후식기자 who@kwangju.co.kr·연합뉴스

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★급매매★
◉첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지실버시설
◉첨단중심상업지역 200평, 매 280만원 (공시지가 260만원), 230평

첨단중심 상업매매
·정부지방청사 2008년 개청지 앞 314평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
·대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만
·대68평 건127평+주차장 투룸4 원룸8 보8800만 월300만 융4200만 매4억7천만

첨단 인근 녹지 급매매
·신가동 부영Ⓐ 부근 생산녹지 900평
·안청동, 비아 중흥Ⓐ 부근 생산녹지 900평
·도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

부광공인중개사
☎(062)654-4520, 010-2629-1718
(백운광장 국제호텔 맞은편)

전원주택(부지) 전문업소
전원주택단지 분양
가장 자연스러운 것이 가장 아름답다
자연경관이 잘 보존된 산림과 청정호수가 있는
화순 서성리의 기능성 전원주택단지
여러분을 주거문화 프리미엄의 VIP로 모십니다

◉위치 : 전남 화순군 동면 서성리(서성제 상단)
◉면적 : 16,301㎡(4,931평)
◉수량 : 18필지
◉구분 : 495㎡(150평)-1,378㎡(417평)
◉가격 : ㎡당 211,749원(평당) 700,000원
◉시기 : 2007년 11월 15일부터 (2차 토목공사 착공시점)

안전성을 최우선으로 하는 실수요자에게
적합한 Wellbing Life의 투자자산입니다
충분한 자료를 준비하고 여러분을 모십니다
건축시공 등 많은 도움을 받게 되실 것입니다
망설이지 마시고 지금 전화주십시오

전화주시면 카다로그를 우송해 드립니다

특급상가 매매·임대

북구 용봉동 투룸 상가주택
대지238㎡(72평),연건평396㎡(120평)인 3층 코너 건물이 3억5천만원이다.
보증금 1억원,월203만원이 나온다.
2004년 10월완공이며, 연투자수익률11%예상된다.
임대수익용으로 적합하다.
세금문제로 인한 급매물. 실 취득가액은 4억5천만원

전대후문 노래방 215㎡(65평)
보증금5,000/월150/合15,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(룸11개,소방안전필증)
영업시간 19시간(오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생
광주대학상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역
방학이 없는 젊은이들의 상권

전대후문 대로변 1층 166㎡(50평) 상가
보증금 1억, 월7백만원, 合3억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔다.(분할가능)
광주대학 상권 중 최고의 유동인구와 상권밀집지역이다.
주말 유동인구만 10만이다.
점포 뒷공간 67㎡(20평)도 활용가능하다.
커피숍, 안경점, 퓨전분식, 이동통신 등 수많은 예비창업자들과 프랜차이즈 본사로부터 "러브콜"을 받는곳

북구 운암동 인근 2천세대 아파트상가 2층 학원 60평
매매가 21,500만원(융자6,500만원/시설·집기포함)

상가 전속중개계약전문 공인중개사사무소
BM 公認仲介士 事務所
부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락주십시요.
업종별 프랜차이즈 점포개발팀 상가분의 환영
항상 도움에 감사드립니다.
mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894
(전대후문 스타벅스 옆)

법원경매 전문회사
-늘 앞서가는 사람들- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446

성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가예상분석 예고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가장임차인 등 차별화된 상담을 기다립니다. (평으로환산시 ㎡×0.3025)

▶근린시설/근린상가 상담
대표이사 010-3666-8446

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
송정동/학원,병원/대327건1338	7억8400만	4억3900만
나주금성동/단층상가/대331건240	2억1250만	1억4875만
치평동/식당,주차장/대1779건5675	50억	28억5600만
농성동/단층상가/대384건224	5억2216만	1억8714만
화정동/대로변3층상가/대263건676	5억1215	3억5851만
월계동/아린아집,사무실/대339건337	5억6000만	3억9200만
신안동/사무실,5층/대735건2629	21억7500만	15억2290만

▶모텔/원룸 상담
대표이사 010-3666-8446

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
신안동/모텔,5층/대333건1077	9억1645만	5억1321만
우산동/모텔,5층/대332/건1434	11억	6억2200만
대인동/모텔,8층/대236건1076	10억	5억7194만
신안동/모텔,5층/대298건998	9억2554만	5억1942만
누문동/모텔,4층/대429건1220	10억	5억5100만
신안동/모텔,6층/대232건948	7억6719만	3억4370만
농성동/모텔,6층/대406건963	9억1640만	4억1054만

▶상가주택/주택

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
월산동/2층주택/대147건171	1억3422만	9395만
도산동/2층주택/대330건328	3억6591만	2억5620만
중흥동/단독주택/대130건89	1억780만	6040만
두암동/2층주택/대166건147	1억1100만	4964만
산수동/2층주택/대168건162	1억4464만	8100만
신안동/단층주택/대158건91	9183만	6429만
산수동/단층주택/대107건670	6889만	3858만

▶공장

소재지/물건개요/면적(㎡)	감정가	최저가
팔출동/첨단/대3310건946	9억	6억3000만
안청동/하남공단/대2317건1097	7억3000만	5억1100만
월전동/평동공단/대6609건3167	27억	19억
오선동/아파트형/전425.3대232.3	3억3190만	1억8588만
월출동/첨단/대728건518	2억9000	2억300만
용동/평동공단/대1653건1385	11억	6억1730만
월전동/평동공단/대10211건10153	66억	29억

▶임야/농지

소재지/물건개요/면적 ㎡(평)	감정가	최저가
화순이서면/임야/33946(10269)	2480만	1736만
담양백동리/답/2231(675)	6023만	6023만
나주노안면/답/2180(659.5)	2398만	2398만
화순동면/답/1600(484)	1920만	1344만
장성북하면/답/5764(1743.6)	9510만	6658만
나주동강면/답/5668(1715)	4251만	1905만
곡성겸면/답/3739(1131)	4113만	1842만
담양봉산면/답/2846(861)	4269만	2988만
담양삼만리/전/1432(433)	2577만	1804만
화순동면/전/4558(1379)	5747만	3219만

▶아파트

소재지/물건개요/면적 ㎡(평)	감정가	최저가
삼각동/서라/79(24)	5500만	3850만
동림동/푸른주공3단지/79(24)	7200만	5040만
일곡동/롯데/168(51)	2억3000만	1억6100만
운암동/삼호/105(32)	7500만	5250만
일곡동/대림/66(20)	6400만	4480만
화정동/우미2차/145(44)	1억8300만	1억2810만
봉선동/무등2차/105(32)	1억500만	7350만
금호동/대주/109(33)	1억3500만	9450만
치평동/중흥/105(32)	1억3500만	9450만
신창동/호반5차/112(34)	1억5400만	1억780만