

대한조선 해남조선소 2, 3도크 착공

해남 화원면에 208만㎡ 규모 조선산단 기공 2011년 완공엔 연간 건조 능력 289만 CGT

대한조선이 21일 해남군 화원면 해남조선소에서 조선산업단지(조감도) 기공식을 갖고 제 2도크와 3도크 건설공사에 착수한다.

이날 기공식은 허재호 대주그룹 회장을 비롯, 박준영 전라남도지사 등 내외 귀빈 300여명이 참석한다.

오는 2010년 12월 완공 예정인 이번 공사가 순조롭게 마무리되면 대한조선은 현재 가동중인 제 1도크 부지(14만㎡, 4만5천평) 외에 208만㎡(63만여평) 규모의 부지를 추가, 총

면적이 222만㎡(67만여평)에 이르는 대형조선소로 발돋움하게 된다.

총 공사비는 1조7천억원에 달하며, 2·3도크가 완공될 경우 해남조선소의 연간 건조능력은 204만CGT(표준화물선 환산톤수)에 이를 전망이다.

새롭게 들어서는 2도크는 길이 460m, 폭 110m이며 3도크는 길이 540m, 폭 122m로 대형선박 건조가 가능한 설비다.

17만급 벌크선 건조에 주력하게

될 2도크는 2008년 10월, 대형 컨테이너선과 초대형유조선(VLCC) 등을 건조할 3도크는 2009년 10월 완공을 목표로 하고 있다.

대한조선은 조선산업단지 외에 제 4도크와 연관산업단지, 배후도시 등이 들어설 2차 및 3차 산업단지 승인을 위해 관계부처와의 협의를 진행 중이다.

계획대로 전체 조선산업단지 건립이 완료되는 2011년이면 총 630만㎡(190만평) 부지에 289만CGT

▲CGT(Compensated Gross Tonnage·표준화물선 환산톤수)=선박의 크기 단위. 선박의 화물총량(GT)에다 배종류에 따라 선박의 가공공수, 설비능력, 선가 등을 곱해 산출한다. 비교적 단순했던 선종과 선형이 복잡해지면서 새로운 척도의 필요성이 대두돼 1967년부터 사용되고 있다.

의 연간 건조능력을 갖춘 세계 정상급 조선소로 도약이 기대된다.

허재호 대주그룹 회장은 "대한조선은 정상 가동시점을 기준으로 연



간 7조원 이상의 매출을 달성, 전남 조선산업 클러스터의 중추적 역할을 다할 것"이라며 "안정적 고용 창출과 기업이윤의 사회환원에 충실한 책임있는 기업으로 육성해갈 계획이다"고 밝혔다.

대한조선은 대주그룹이 지난 2004년 중소형 선박제조사인 신영조선을 인수해 출범했다. 2005년 11

월 해남군에 제1도크 공사를 착공한 뒤 지난 8월 선박 건조의 첫 단계라고 할 수 있는 옹골거치식(Keel-Laying)을 거쳐 본격적인 가동에 들어갔다. 현재 건조가 한창인 17만급 벌크선은 내년 5월 노르웨이 선주에 인도된다.

2008년 매출목표는 1조1천억원, 3개의 도크가 본격 운영되는 2010년

연매출 3조4천억원을 달성하고 2015년 연매출 7조원으로 세계 조선 업계 상위권에 진입한다는 목표다.

대한조선은 12월 현재까지 17만~18만급 벌크선 43척(35억8천만 달러)에 대한 수주계약을 완료하는 등 안정적인 물량을 확보해두고 있다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

중소 "직원 채용 힘들다"

슬만한 인재 지원 안해
계획 인원 다 못 뽑아

일부 대기업과 공기업에 경쟁률이 수백 대 1에 달할 정도로 구직자가 몰리는 반면 중소기업 대부분은 애초 계획한 인원을 다 뽑지 못할 정도로 구인난이 심각한 것으로 나타났다.

20일 취업·인사포털 인크루트에 따르면 올해 채용을 진행한 중기업 수 300인 미만의 중소기업 208개사를 대상으로 올해 채용현황을 설문한 결과, 응답기업의 76.0%가 '올 초 계획했던 만큼 인원을 채용하지 못했다'고 답했다.

특히 이들 기업의 48.7%는 연초에 계획했던 인원 대비 절반 이상을 뽑지 못했다고 밝혔다. 그 이유에 대해 '직무에 적합한 슬만한 인재가 안 들어와서'(60.1%)라고 중소기업은 하소연했다.

또 '지원자 자체가 적어서'(17.1%), '일하다 중도에 퇴사해서'(14.6%), '합격자가 입사하지 않아서'(6.3%) 인력난에 시달리고 있다고 말하기도 했다. 연합뉴스

광주 소매유통 年初 체감경기 '둔화'

백화점·편의점 등 100개 업체 경기전망 조사

광주지역 내년 1·4분기 소매유통업의 체감경기가 둔화될 것으로 조사됐다.

광주상공회의소가 백화점과 대형마트·편의점 등 광주지역 100개 소매유통업체를 대상으로 '2008년 1·4분기 소매유통업 경기전망'을 조사한 결과 소매유통업 경기전망지수(RB-SI·기준치=100)는 '93'로 나타났다. 이는 2007년 1·4분기 이후 4분기

만에 기준치(100)를 밑도는 것으로, 향후 경기가 악화될 것이라고 전망하는 업체가 더 많다는 것을 의미한다.

광주상의 관계자는 "최근 유가급등, 원자재가 상승, 세계경기 둔화된 등으로 경제 불확실성 증대와 주가불안, 금리인상, 물가인상 등이 예상돼 소비심리가 급격하게 위축될 것으로 전망됐기 때문"으로 분석했다.

경기가 지난 분기에 비해 악화된다

고 예상한 업체는 30.9% (전분기 38.2%), 호전된다고 예상한 업체는 23.4% (전분기 41.8%), 불변이라고 예상한 업체는 45.7% (전분기 20.0%)로 조사됐다.

업체별로는 계절적 요인 등으로 매출신장이 예상되는 전자상거래(120)업종 외에 백화점(92)과 대형마트(91), 슈퍼마켓(86), 편의점(90)업종 등은 지난 분기보다 악화될 것으로 예상했다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

일주일새 바지락 11%·굴 2.5%·꽃게 7.5% ↑

태안發 수산물값 파동

배추 등 채소값은 내림세

태안 기름 유출사고의 여파로 수산물 가격이 오름세를 이어가면서 광주·전남지역의 수산물 가격에도 적지 않은 영향을 미칠 전망이다.

20일 서울하나로클럽 양제점에 따르면 서해안 주산지인 바지락은 200g에 1천200원으로 전 주보다 11.1%(120원) 올랐다.

굴도 350g에 2.4%(130원) 오른 5천500원에 팔렸고 낙지는 1kg에 8천700원으로 16.0%(1천200원) 상승했다. 꽃게도 1kg에 7.5%(3천원) 오른 4만2천800원에 거래됐다.

박봉수 수협광주공판장장은 "태안지역 수산물의 반입량이 적어 아직 뚜렷한 징후는 없지만, 장기적으로는 상승세를 보일 것"으로 전망했다.

반면 채소는 대부분 가격이 내렸다.

배추는 한 포기에 7.7%(150원) 내린 1천800원, 무는 한개당 25.6%(500원) 내린 1천450원을 기록했고 대파도 진도 등 남부지역 출하량이 늘면서 한단당 16.3%(350원) 하락한 1천800원이었다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

감자도 1kg에 2천575원으로 8.2%(230원) 내렸고 김장철 돼지고기 수요에 따라 가격이 다소 올랐던 상추(100g)도 김장철이 마무리되면서 15.8%(75원) 쯤 400원에 거래됐다.

과일류는 제철 과일을 중심으로 값이 많이 내려 감귤이 5kg에 1만4천500원으로 8.8%(1천400원) 내렸고 단감도 5kg에 1만1천500원으로 10.9%(1천400원) 떨어졌다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

농협, 제주서 전남쌀 판촉 활동 펼쳐

농협전남지역본부(본부장 이덕수)가 제주지역 쌀소비시장의 57%를 점유하고 있는 전남쌀의 명성을 이어가기 위해 특별 판촉활동에 펼쳤다.

전남본부는 지난 주 전남도내 산지 RPC농협(도암·화산·옥천·북일·황산RPC)과 공동으로 제주도내 30여 개의 농협하나로마트, 대형유통업체, 대형 식당, 식자재 전문매장 등을 직접 방문해 전남쌀에 대한 우수성을 홍보함과 동시에 신규 거래처를 발굴

하고, 기존 거래처에 대한 유대강화를 통해 평생 고객확보 활동을 전개했다.

특히 전남본부는 이번 판촉활동 기간 동안 제주관내 중·대형 농협하나로마트 관계자들과 간담회를 갖고 우의를 다지는 한편 제주도의 특산물인 감귤 1만상자(10kg)를 광주지역에서 판매하는 원·원 유통전력을 구사, 농산물 교류관매에 앞장서기로 했다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

자영업자 금융자산 평균 6,649만원

인삼판매점 1억7,880만원 최고
미용원 3,839만원으로 가장 적어

자영업자들은 평균 6천649만원의 금융자산을 갖고 있으며 현 사업장의 사업기간은 평균 5.8년인 것으로 조사됐다.

국민은행연구소는 20일 서울과 6대 광역시에서 사업체 수가 많고 비교적 영업 안정성이 높은 16개 업종, 2천500여개 업체의 소호(SOHO·자영업자)를 면접조사한 결과, 이같이 나타났다고 밝혔다.

조사결과에 따르면 업종별 평균 금융자산은 인삼판매점이 1억7천880만원으로 가장 많았고 미용·피부미용원은 3천839만원으로 가장 적었다. 사업기간 역시 인삼 판매점이 8.9년으로 가장 길었으며 안정성과 차량장비·인테리어업종도 8년 이상으로 비교적 긴 것으로 나타났다. 반면 피자방·목욕탕·노래방은 각각 3.6년과 3.7년으로 짧았다.

업체의 매출과 상권의 크기는 밀접한 관계가 있는 것으로 조사됐다. 매출이 높은 업체(1~2등급)의 경우 37.3%가 '큰 상권'에 속한다고 응답해 매출등급 3~5등급인 업체에 비해 1.7배 높았다. 연합뉴스

일가공인중개사

☎(代)234-8216 월 011-608-0896 (광주우체국부근)

상가건물 매매
-송광로 대지 76평 5층건물 2억1,700만 21억 2천만원
-남동로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억 2천만원
-동구로 대지 75평 3층건물 1,800만 18억
-해동 15m x 15m 대지 50평 3층건물 2,700만 38억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억

토지매매
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억

전원주택
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억

기타부동산
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억
-동구로 대지 100평 5층건물 2억1,000만 20억

현대공인중개사

☎(062)371-1900, 010-2006-0115 (상무 우리병원에서 50m 지점. www.8588949.co.kr)

전원주택용지 24필지 선착순 분양
(전문직에 종사하는 분들의 단체 분양 환영)

● 위 치 : 담양군 용면 추성리 산28번지 일대
● 분양면적 : 205평서 41평까지
● 분 양 가 : 상담 후 결정

▶ 본택지의 특성 ◀

1. 접근성이 용이함 - 동광주에서 30분거리
2. 정남향으로 단지를 배치하여 조망 및 일조권 확보
3. 주변의 레저 및 관광명소들이 근거리에 위치 (추월산, 담양리조트, 죽녹원, 담양호, 가마골 생태공원 등)
4. 투자가치가 높음

▶ 급히 구 합니다 ▶

- 그린벨트 농지 3,000평 구할 서구 남구 경지정리 농지(대도용)
- 광산구 우산동 농지 구할-비평장 맞은편(약2,000평)
- 관리지역 토지 구할 (광산구 삼도동 분광동 관내농지 평수에 관계 없음)
- 모지구할 : 1,000평 이상 (함평나산 / 나주노안 병합 급한 다도 / 장성)

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 하게 합니다.

부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 임플, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택, 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-3114-6103 (두암동 무릉초등학교가 근처에 있음 2층)

건 물

- 주월동 5의 병원의원매매 466P 전50P 지상4층 즉시 입주가능
- 799억 빌딩 급매
- 호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 전287P 지1945평 월1450만원
- 13억9천 빌딩 20x10m코너 전매 후분 1110P 전380P 전30억3천 9900만원
- 12억점포 8만빌딩부지 30x6m코너 보육관1억 월560만원 포화
- 13억고시원 4110P 전300P 9980에 월세1,600만원
- 상업지역 13의 빌딩 4140P 전510P 보육관 2억 월세850만원
- 17억5천 1층 점포 12칸 병원부지 보육관 1억5천 월750만원포화 아파트 7,000제차 상권
- 26의 상업지역 빌딩 4185P 전380P 보육관 5억 월1800만원
- 41의 상업지역 빌딩 4200P 전1100P 보12억 월세2,000만원
- 47의 빌딩 4600P 전1000P 보10억 월세8000만원 월중220여 포화
- 63의 빌딩 4320P 전1800P 보21억 월세4000만원
- 120의 공장부지 3200평지 12,000P 현재 공장 운영중

주유소 전문중개

- 9의 주유소 급매 4830P P달 35만도르만
- 11억5천 시외 주유소 가사시당 카센터 포화 2000P 공사완료
- 13억5천 시내 주유소 급매 4400P 일매출 800만-900만원

병원부지 전문중개

- 980P P달 750만원
- 210P P달 900만원
- 550P P달 650만원

공장 급매
간파동에서 10분 6억7천 대지1,400평 건물 600P

APT 800세대 마트겸 특목향
4120P 전270P 현재 주상시양용 421억

급매 시외방 180만P
P달 4만평 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)

☎(代) 525-0021, 찬철삼담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!
현금투자 최요지
현금투자 최요지 긴급매매

2006년도 광주 남구지역 예시장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!

이젠 극장식 웨딩홀에서 결혼하자!!

센트럴시티웨딩컨벤션

10,11,12월 예식, 송년모임 예약접수중

● 결혼, 회갑연, 친수연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호월부페식으로..

☎ 675-8500 (광주대학교 입구)