

■ 광주도심에 수달 산다는데...



영산강유역환경청이 수달의 서식지를 확인하기 위해 지난해 1~11월까지 광주·전남 976개 지점을 조사한 결과 629곳에서 수달의 흔적을 발견했다. 특히 광주시 남구 방림동 광주천 설월교 일대에서 수달의 배설물이 발견됨에 따라 도심지역에서도 수달이 서식하고 있는 것이 확인됐다. 사진 원내는 동구 내남동 남계교 부근에서 발견된 수달의 배설물.

광주천 설월교 아래 서식하는 듯

광주 도심에서도 족제비과의 포유동물인 수달(水獭·천연기념물 제330호)이 살고 있는 것으로 조사됨에 따라 보존 대책이 마련이 절실하다. 특히 장마철 우천이나 폭우 등으로 갑자기 수위가 상승할 경우 수달이 교량의 양쪽 가장자리 상반 바로 밑 평평한 공간을 도피장소로 이용한다는 사실이 확인됨에 따라 교량 건설시 수달이 신속하게 도피할 수 있는 공간을 조성해 주는 새로운 공법이 필요할 것으로 보인다.

주변에 갯벌·초본류 생육, 퇴적지형 있어 선호
폭우 등 수량 증가면 교량 상반 도피장소 이용
광주·전남 626곳서 흔적 발견... 보존 대책 절실

영산강유역환경청(청장 최용철)이 지난해 1~11월까지 멸종위기종(1급)인 수달의 보존과 서식지 복원을 위한 기초자료로 활용하기 위해 광주·전남 29개 시·군·구의 하천과 농수로, 계곡, 댐 등 688개 지점 976개 지점의 실태조사를 한 결과 629개 지점에서 수달의 서식 흔적을 확인했다. (본보 1월3일자 8면)

특히 광주의 경우 남구 방림동 설월교 아래 바위에서 7개의 수달 배설물이 발견돼 도심에도 수달이 서식하고 있다는 사실이 처음으로 확인됐다.

또한 중심사천의 합류지점 하류에 위치한 방림동 설월교 아래 바위

위에서 발견된 배설물의 경우 그 위치로 볼 때 이곳을 이용하는 수달은 강우로 하천의 유량이 증가될 때 가끔 출현하는 것으로 추정된다. 갈수기에도 어느 정도 수위를 유지할 수 있는 데다 주변에 갯벌과 초본류가 생육하고 있는 하중도(河中島·곡류하천) 유류가 바뀌면서 하천 가운데 생긴 퇴적지형)이 위치해 있어 이곳을 가장 선호하고 있는 것으로 보인다.

남구의 경우 모두 6개 지점에서 서식이 확인됐으며, 그 중 수달이 지속적으 이용하고 있는 곳은 대촌천으로 나타났다. 대촌천은 금당산에서 흘러내린 물줄기가 송암동을 지나 대촌동과 칠성동을 경유해

■ 지역별 수달 분포현황

구분	위치	조사장소	위치	조사장소	
동구	내남동	광주천 남계교	남구	방림동 광주천 설월교	
	"	" 내지교	영산동 영산강 유역	도산동 황룡강 송정교	
	"	" 교동교	영선동 영선강 유역	선암동 " 수중보	
	"	" 교동교	송산 유원지	"	
서구	용연동	용연 마을	충효동	광주호 상류	
	"	" 제2수원지	"	" 중앙천	
	"	" 제2수원지	"	" 중앙천 평촌교	
남구	원산동	대촌천 원산교	북구	" 동양천 평촌교	
	"	" 지석교	"	" 상류	
	신성동	" 하류	청목동	석곡천	
	임암동	" 상류 2곳	장동동	장동천	
		용정동	용정천	광산구	광산동 " 수중보
				광산동	평림천 옥산교일대
				평림동	" 수중보
				명도동	" 수중보
				송산동	" 내동교

신장동에서 지석강과 합류하는 하천으로 전 구간에 걸쳐 배설물이 관찰됐다. 따라서 대촌천을 이용하는 수달은 대부분 분류인 지석강에 서식하는 개체가 먹이감이나 계절적 요인, 하천의 유량 등 주위 환경의 변화에 따라 상류지역까지 이동해 가는 것으로 추정된다.

동구는 5개 지점에서 배설물이 확인됐다. 지속적으로 돌아다니는 곳은 광주천 최상류지역인 선교동 교동교 일대로 23개의 배설물이 관찰됐으며, 특히 다리 밑의 자갈과 돌무더기 등이 쌓여 수면 위로 노출된 그로만 공간을 휴식 및 배설장소로 이용하고 있었다. 광주천 상류지역에서는 남계교와 내지교·교동교 일대, 용연마을 앞 하천과 제2수원지까지 배설물이 관찰됐다.

이밖에 서구와 북구 관산구에서도 각각 1곳, 8곳, 12곳에서 수달의 배설물이 발견됐다. 주로 하천의 본류와 지류가 합류하는 지점 또는 댐·저수지 등으로 유입되는 하천으로 확인됐으며 교량 및 교각 주변에서도 발견됐다. 일부 하천에서는 맑고 깨끗한 물보다 하구의 흐리고 탁한 환경에서 더 많은 서식흔적이 발견되기도 했다. 수달에게는 먹이 사냥이 가장 우선적이기 때문이다.

영산강유역환경청 관계자는 "수달과 같이 특수한 서식지 환경을 요 구하는 동물들을 위해서는 자연 서식지가 변형될 경우 서식지 환경을 개선해주거나 인위적인 서식지를 조성하는 방안이 강구돼야 한다"고 말했다.

/강필성기자 kps@kwangju.co.kr

영암 용당리 '소나무 재선충 청정지역'

산림청, 동해·강릉 등 전국 5곳 지정

영암군 등 전국 5개 지역이 '소나무 재선충병 청정지역'으로 지정됐다. 산림청은 최근 2년 동안 소나무재 선충병이 발생하지 않은 것으로 파악된 영암군 삼호읍 용당리, 강릉시 성산면 금산리와 동해시 삼화읍 등 5개 시·군을 청정지역으로 지정했다고 밝혔다. 이에 따라 1988년 부산 동래구에서 발견된 뒤 2006년까지 11개 시·도, 62개 시·군·구까지 확산됐던 소나무재선충병은 발생 지역이 처음으로 줄어들어 왔다.

그동안 이 지역에서는 피해목 벌채, 항공 방제, 소나무류 이동 단속 등

이 집중적으로 실시됐다. 청정지역은 '소나무재선충병 맞춤형 방제 추진계획'에 따라 최근 2년간 감염목 발생이 없는 지역으로, 1년간의 예비청정지역 지정 후 해당 지자체와 산림환경연구소의 1차 심사와 산림청, 국립산림과학원의 최종 심사를 통해 완전방제가 이뤄졌다고 판단됐을 때 지정된다.

영암군은 지난 2004년 11월 이후 소나무재선충병이 추가로 발생되지 않아 산림청으로부터 지난해 4월 6일 예비청정지역으로 지정됐으며, 최종 심사를 거쳐 지난 1일 청정지역으로

확정됐다. 이에 따라 영암군에는 기관표창 및 예산 인센티브가 주어지고, 반출금지 구역이 해제돼 소나무류의 이동이 보다 자유로워지며, 조림·육림사업이 정상적으로 추진될 수 있게 됐다. 하지만 발생지 주변에 대한 주기적인 지상 및 항공 예찰은 지속적으로 실시된다.

그동안 전남도 내에는 목포 20ha, 영암 1ha, 신안 2ha 등 총 3개 지역에 23ha의 소나무재선충병이 발생했지만 방제를 100% 완료한 상태다. 산림청은 또 최근 1년 동안 새로 발생하지 않은 경북 영선시와 경산시, 부산 연제구, 울산 동구 등 4곳을 예비청정지역 후보지로 선정했다. /김필성기자 kps@

고유가... 지구 환경 보호에 청신호?

소비자들 유가 상승에 대중교통·대체 에너지 이용

국제유가가 사상 처음으로 배럴당 100달러를 기록하는 등 고유가가 넘어 '초고유가 시대'로 접어들고 있는 가운데 고유가가 환경보호에 긍정적 영향을 미칠 수 있다는 주장이 제기되고 있다.

국제유가는 연초 중동의 에너지 수요 증가와 원유수급 차질, 석유수출 국가(OPEC) 회원국인 나이지리아의 정정불안 등에 영향을 받아 한 때 배럴당 100달러를 넘어섰지만 1년 전만 하더라도 배럴당 50달러에 불과했다.

비자에게는 고통스러울 수 있지만 지구 환경에는 이로울 수도 있다고 지적한다. 세자리 수유가는 소비자로 하여금 연비가 더 좋은 차량을 구매하거나 대중교통을 이용하게 하고 한때 지나치게 비싸거나 특이하다는 이유로 외면받았던 풍력 태양력 등 대체에너지에 관심을 갖도록 한다는 게 이들의 논리다.

벨기에 브뤼셀 소재 글로벌정책연구원(GWEC)의 스티븐 쇼어 소장은 "석유를 사용한 전력 생산비용이 갈수록 커지면서 경쟁력 있는 풍력발전

기 건설 부지가 늘어나고 있다"며 "현재의 유가 수준이라면 세계 모든 국가에서 풍력발전이 더욱 경제적인 장소를 찾을 수 있을 것"이라 말했다.

GWEC에 따르면 작년 한해 동안 전 세계 풍력발전량은 74기가와트에서 92~93기가와트로 25% 가량 늘어났으며 이는 2006년 증가율과 거의 같은 수준이다.

재활용 산업 또한 유가 상승의 혜택을 받고 있다. 플라스틱의 원료가 되는 원유 가격이 높아질수록 낮은 플라스틱비율과 쇼퍼백, 랩 등을 녹여 재활용할 인센티브가 높아지고 있다는 것이다. /연합뉴스

"바이오 연료 환경 도움 안된다" 美 과학저널 사이언스 최신회지 "생태계 파괴 등 환경비용 더 들어"

최근 지구온난화와 고유가 쇼크 속에 주목받고 있는 에탄올과 바이오디젤 등 바이오연료는 정말 친환경적일까?

미국 과학저널 '사이언스'는 4일 인터넷판 최신회지에서 환경에 미치는 전체 영향을 따져보면 바이오 연료가 모두 환경에 도움이 되는 것은 아니라고 밝혔다.

각종 재료로 만든 바이오연료 26종과 휘발유와 디젤, 천연가스 등 화석연료가 환경에 미치는 전체 영향을 비교 조사한 결과 바이오 연료는 온실가스 감축 효과는 있지만 총 환경비용은 화석연료보다 더 큰 경우가 많았다는 것이다.

여기에 바이오연료 생산에 더 많은 농지와 식량작물이 사용돼 곡물 가격이 오르고 더 많은 경작지 확보를 위해 아마존 유역 등 자연생태계가 파괴되는 것까지 고려하면 바이오연료에 대한 평가는 더욱 복잡해진다고 사이언스는 지적했다.

사이언스의 이런 평가는 지난해 스위스 라이너 자 박사팀이 내놓은 바이오연료의 환경 비용과 이익 평가와도 대조할 만하다.

그 결과 총 환경비용을 따져보면 옥수수로 만드는 미국 에탄올과 사탕수수로 만드는 브라질 에탄올, 야자유로 만드는 말레이시아의 바이오디젤 등 12가지 바이오연료가 화석연료보다 환경에 더 큰 피해를 주는 것으로 계산됐다. /연합뉴스

대인동삼일부동산

☎(TEL)223-1140, 5210, 5211-5212-5232 (광주중앙 신촌빌딩, 대인동 소재서진·부인)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 율세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이지만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

금부부동산건설팀

☎(TEL)261-8949, 811-602-2233 (신수동 543-51 (두림타운입구 삼거리))

토지매매

- 남구 원동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 북구 용동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 광안동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 남구 원동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 북구 용동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원

건물매매

- 남구 원동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 북구 용동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 광안동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원

금매 고시원매매

- 남구 원동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 북구 용동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원

주유소 및 부지매매

- 남구 원동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원
- 북구 용동동 2200㎡ (4000㎡) 전세 2500만원 (3000㎡) 전세 2000만원

상무랜드공인중개사

☎(TEL)383-5221, 011-609-5221 (구상무대 정문)

◎ 건물

- 대지 6000PY 전세 1,350PY (보증금 300만원 월세 3,000만원 (지역최고상권)용역 22억 매가 85억 (토지)와 교량가능)
- 대지 2000PY 전세 725PY (신축)용역 18억 보증금 11,700만원 (매가 85억)
- 대지 1,623㎡ (490평) 전세 4,100㎡ (1,250평) (신축)매인 4억 1천만 원 (매가 85억) (상무지구)
- 보증금 20억 월세 3,800만원 용역 18억 매가 85억 (농장동)
- 보증금 5억 월세 2,000만원 용역 7억 매가 727억 (용역지구)

◎ 토지

- (상무지구) 2,800㎡ (850평) 3.3㎡당 1,200만원
- (상무지구) 727㎡ (220평) 3.3㎡당 1,200만원 (유통가능)
- (상무지구) 450㎡ (136평) 3.3㎡당 850만원 (유통가능)
- (상무지구) 330㎡ (100평) 3.3㎡당 500만원 (상계역입구)
- (상무지구) 5,593㎡ (1,687) 3.3㎡당 600만원
- (향동동) 800㎡ 대 아파트 77㎡ (266평) 3.3㎡당 360만원 (수퍼마켓)
- (향동동) 2,000㎡ (600평) 3.3㎡당 73,000 (2억 2천만원) 용역 3.3㎡당 11만원
- (향동동) 대지 512㎡ (155평) 20M 도로경 3.3㎡당 265만원
- (향동동) 3,760㎡ (1,140평) 용역 40만원 (향동동) 용역 794,300 (1,300평) 3.3㎡당 550만원
- (향동동) 2,000㎡ (600평) 용역 794,300 (1,300평) 3.3㎡당 550만원
- (향동동) 2,000㎡ (600평) 용역 794,300 (1,300평) 3.3㎡당 550만원

◎ 모델 호원매매

- (상무지구) 356㎡ 용역 20억 매가 228억
- (상무지구) 356㎡ 용역 20억 매가 228억
- (상무지구) 356㎡ 용역 20억 매가 228억
- (상무지구) 356㎡ 용역 20억 매가 228억

A+ 에이플러스공인중개사

시장흐름을 예측하는 전문가들의 자선심리평가

광주·전남권 토지·건물 구매
Tel: (062)973-9174, 016-757-8800

수완택지지구 200평

합단지구 600평 200평 (지역최고상권) 용역 22억 (토지)와 교량가능)
건물 28억 (보유액 2000만원)
골프 연습장 (광주) 주유소 부지
공정부지 (담양 2천~8천평)

분양·임대

침단중앙메디칼센터 (2008년 2월 준공)

53평	편의시설
1층 58평	편의시설
40평	편의시설

2~6층 각 166평 병의원

7층 70평 모든업종 가능

건물 28억

● 광주·장성권 토지 건물 ●
부자유망골길 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
침단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

한일지도판매(주)

☎(062)529-1409, 5210-2466-1409 (전북) 527-6310, 011-9433-6310 (광주시 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

2007 최신회본 (광주·나주·화순·장성·담양·함평) 지번도 책 판매중

안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 한일지도를 사주께 주신 사장님께 특별세일을 실시하오니 7.20~8.20 한달동안 좋은 기회를 놓치지 마시기 바랍니다.

이번에 제작한 합본책은?

- 1) 광주) 광역시 전지역 재개발·도시계획·용도지역·하상·4공단·경계수목·최신 지적, 산구APT 수록
- 2) 나주) 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 나주상하수도 1·2차 해제수목, 나주농산물도 스마트초터 수목, 송림택지지구개발 지구기차번호 수록
- 3) 화순) 나주 초무리 남양읍수목, 향가·100년+특별기념 500만 원 예산도시 최정안 수목, 혁신도시로 연결된 도시계획 수목
- 4) 장성) 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목, 최신회본 수록
- 5) 담양) 담양군 전지역 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수목, 최신회본 수록, 보존지구 수목
- 6) 함평) 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수목, 최신회본 수록

※현재 시중에 판매되고 있는 정성·담양·화순·나주·함평 그린벨트 1차 수목은 없습니다. 이외 더 많은 부분이 있으나 세면으로는 다 열거할 수 없어 증정본만 더 이상은 없을 것입니다.

※광주에서 한일지도를 판매하신다면 한해에 한 번도 놓치지 마세요! 50% 세율로 단행되었습니다. 좋은 기회를 놓치지 마세요!

[영양사원 0명 모집]

부자유세외 공인중개사 사무소

대표: 김갑룡
☎(TEL)655-8249, 011-9618-9691

1. 광제빌딩상가 임대(신축)
 - 1) 상무지구 최고의 상권 (차평동 1256-6)
 - 2) 상무역에서 5분거리 (이비바독시당옆)
 - 3) 전임종 가능
 - 4) 각층(1~5층) 528㎡ (160평)
2. 매매 (상가건물 매입등)
 - 1) 대지: 860㎡ (260평) 연건평 320평 (3층)
 - 2) 농산물 공판장 앞
 - 3) 매대가: 상담후 결정
3. 금매 (신축원룸)
 - 1) 위치: 서구 금동동 화계초동 부근
 - 2) 구조: 1층-주차장, 2.3층-원룸4개-투룸2개-쓰러림2개 4층-인입
 - 3) 용자금액: 6천만원
 - 4) 매대가: 상담후 결정
4. 매매 (상가건물 금호2동)
 - 1) 대지면적: 478.8㎡ (144평) 연건평 1,094㎡ (331평)
 - 2) 면적: 88,069㎡ (26,640평)
 - 3) 월세 710만원 용자금 3억
 - 4) 매대가 상담후 결정
5. 금 매(당)
 - 1) 곡성군 삼지연 입야 관리지역
 - 2) 면적: 88,069㎡ (26,640평)
 - 3) 전임주래, 수권원 적합, 도로점한, 경사도평판
 - 4) 매대가 상담후 결정
6. 경매매 매수신청대리 - 권리 분석