

전남 아파트시세

여수 집값 '소폭 상승세'

전남지역 아파트시장이 '2012년 여수 세계박람회' 유치 이후 소폭 상승세를 이어가고 있다.

11일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 전남의 아파트 매매시장은 여수지역을 중심으로 강세를 보이면서 0.11% 상승했다.

지역별로는 여수의 아파트 매매시세가 0.84% 상승하며 전남의 집값 강세를 주도했다. 여수는 지난해 11월 세계박람회 유치 이후 집값을 비롯한 전반적인 부동산시장이 활기를 띠고 있다.

면적별로는 소형주택인 66㎡ 이하의 매매시세가 0.73% 올랐으며, 69~82㎡도 0.17% 상승하는 등 소형 물량의 가격 강세가 두드러졌다.

단지별로는 여수시 학동 장미주공 63㎡가 200만원 가량 오른 3천900만~4천만원에 거래되고 있다. 시전동 우미타운 89㎡도 200만원 가량 상승한 5천100만~5천300만원에 시세가 형성됐다.

부동산114 김규정 팀장은 "최근 전남 아파트시장은 여수 엑스포 유치 등의 영향으로 거래가 소폭 증가하고 가격 또한 소폭 상승세를 이어가고 있는 만큼 당분간 동반 강세를 보일 것으로 예상된다"고 말했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

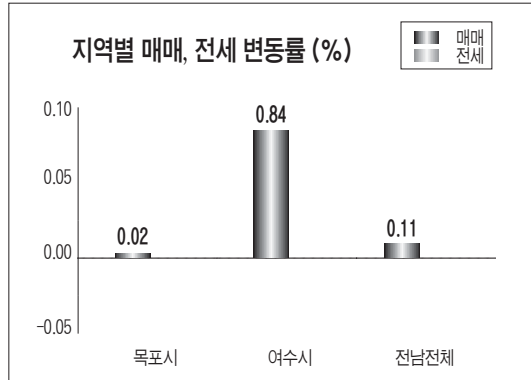
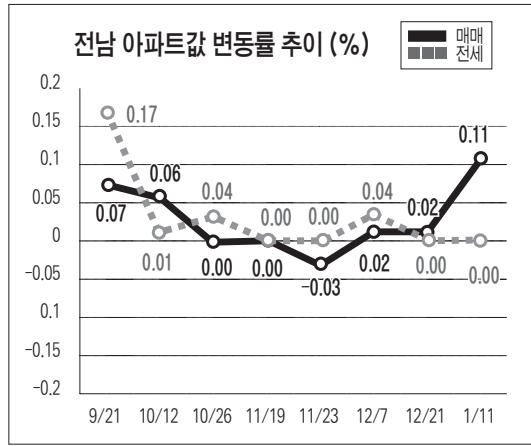


Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes and their prices.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑(↓): 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 070-7011-7114