지난해 광주시립미술관에서 열린 '아트북 만들기'에 참여한 용아지역아동센터 아이들이 책을 만들고 있다.

지난해 열렸던 극단 '토방'의 연극 무대는 '문화 바우처'를 통해 참가한 청각 장애인을 위해 수화 통역사가 함께 공연을 진행했다.

지난해 실시한 문화바우처 프로그램 중에서 가장 많은 관객을 동원한 뮤지컬 '사랑하면 춤을 춰라.'

光州日報 연중 캠페인

함께 할수록 커지는 문화 나눔

Hand in Hand

〈3〉 문화 바우처 현황·개선점

신나는 예술 여행… '감동'을 나눈다

지난해 12월 광주 용아지역아동센터에 다니는 아이들은 광주시립미술관에서 열린 '아트북 만들기 프로그램'에 참여했다. '문화 바우처'를 통해 참가한 아이들은 직접 책을 만들어 보면서 즐거운 추억을 만들었다.

"아이들이 미술 시간과는 다른 색다른 경험을 하면서 참 즐거워 하더라구요. 지난해 뮤지컬 '피노키오'와 '마리아 마리아'를 봤는데 TV를 통해서나 노래하고 춤추는 뮤지컬을 봤을 뿐이지 진짜 뮤지컬 관람은 난생 처음이라 모두 행복해 했죠."

이날 아이들을 인솔했던 설동숙씨는 '문화바우처'가 문화 혜택을 받지 못하는 아이들에게 많은 기회를 제공한다는 점에서 큰 의미가 있다고 말했다.

하지만 프로그램의 선택 폭이 좁고, 일부 공연은 약간 성의 없는 태도를 보였던 것 같다며 아쉬움을 나타내기도 했다. 또 교통편이 제공되지 않아 아이들과 함께 공연장까지 가는 것도 조금 어려웠다고 말했다.

원하는 전시·공연 '골라서' 감상

'문화 바우처'는 저소득 계층과 차상위 계층을 대상으로 다양한 문화 향유 기회를 제공해 주는 프로그램이다. 특히 저소득층 대상 문화 향유 프로그램이 특정 공연이나 전시를 지정해 주는 데 비해 '문화 바우처'는 자신이 원하는 프로그램을 직접 '골라서' 감상할 수 있다는 점에서 눈길을 끌고 있다.

문화바우처는 지난 2006년 시작됐다. 한국문화예술위원회가 위탁 사업자를 공모했고, 광주의 경우 광주문화예술진흥위원회(이하 문진위)가 사업을 진행중이다.

2006년 사업비는 8천 300만원(1인당 3만원)이었으며 2007년에는 8천 700만원(1인당 5만원)으로 사업을 진행했다.

예산 확대 ·프로그램 다양화 관건

지난해 진행된 프로그램은 뮤지컬 '점프'와 영화 '디워' 등 모두 63개였다. 장르별로는 뮤지컬과 영화가 16편으로 가장 많았다. 계층별로는 전체 6천500여명중 아동이 3천 146명으로 가장 많았으며 장애인이 998명으로 뒤를 이었다. 장애 장르별로는 정신지체·발달 장애가 483명으로 호응도가 가장 높았고 지체장애(287명) 참가자도 많았다. 하지만 시각장애인과 청각 장애인은 각각 31명과 90명에 그쳤다.

예산 확대와 프로그램 다양화는 문진위나 수혜자들 모두가 필요성을 절감하는 부분이다. 차상위 계층을 제외하고서도 광주지역의 기초생활수급자만 6만여명에 달하는 점을 감안하면 지난해 혜택을 받았던 6천500여명(중복 관람 포함)은 극히 적은 수치라는 점에서 문화예술위원회 뿐 아니라, 광주시의 예산 지원이 필요하다.

프로그램 다양화는 문진위가 고민하는 부분중 하나. 현재 규정상 영화 부문을 20% 이상 선정할 수 없어 공연과 전시 등 다양한 프로그램을 지속적으로 개발해야 하지만, 수혜자들이 원하는 일부 인기 공연이나 전시의 경우 광주 무대에 오르지 않는 경우가 많아 프로그램 확보에 애를 먹고 있다. 또 현재 예산을 지원하고 있는 복권기금 운영 규정상 수혜자들의 요구가 많았던 '브로드웨이 42번가' '캣츠' 등 외국 라이선스 공연은 혜택을 받을 수 없었던 점도 아쉬웠다.

특히 시각 장애인이나 청각 장애인 등 '특화된 프로그램'이 필요한 계층을 위한 프로그램 개발에도 힘을 쏟아야한다는 지적이다. 지난해 문진위가 시각장애인들을 위해 처음 시도한 '수화 통역 연극'은 시도 면에서는 의미가 있었지만 관람 대상과 작품 선정 등에서 아쉬움을 남겼다.

그밖에 50% 할인된 가격에 프로그램을 제공하는 일부 공연 관련 단체나 기획사의 경우 '안 좋은 자리'를 내놓는 경우도 있어 아쉬움을 준다.

문화 바우처의 활성화를 위해서는 무엇보다 개인 수혜자를 늘리는 게 필요하다. 지난해의 경우 총 수혜자 6천500여명 가운데 개인 수혜자는 522명에 불과했고 단체가 5천여명, 인솔자와 자원봉사자 등이 나머지를 차지했다.

개인 수혜자 참여율 높여야

사실, 각종 시설의 경우 문화바우처 이외에도 다양한 공연이나 전시를 감상할 수 있는 기회가 많은데다 바우처를 이용할 때도 단체 관람 등으로 교통편을 제공받기 때문에 참여도가 높은 편이다.

하지만 개인의 경우 대상자의 대부분이 장애인·노인·유아 등 회원 가입과 공연 정보 등을 얻을 수 있는 컴퓨터를 사용할 수 없어 사각지대에 놓인데다 이동도 어려워 참여율이 저조한 형편이다.

사회복지협의회 류성봉 사무처장은 "좋은 제도가 있어도 시설이나 단체를 제외하고는 정보를 접할 수 없는 분들이 대부분이라 다리 역할을 할 사람이 필요하다"며 "대상자들과 관계가 긴밀한 동사무소 사회복지 공무원 등이 적극적으로 나서는 게 바람직하다"고 말했다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

■참여계층 <2007년>

계층	참여인수
아동	3천 146
장애인	998
노인	352
일반	779
인솔/동반자	1천 178
합계	6천 453

■장르별 프로그램

장르	건수
뮤지컬	16
영화	16
음악	8
연극	7
전통	5
문화일반	4
무용	4
전시	3
합계	63

■상위 프로그램 (영화제외)

순위	제목	참여인수
1	사랑하면 춤을 춰라 (뮤지컬)	480
2	점프(뮤지컬)	416
3	듀엣(뮤지컬)	357
4	인어공주(뮤지컬)	300
5	넌센스(뮤지컬)	265
6	마리아 마리아 (뮤지컬)	167
7	홍길동전 (뮤지컬)	162
8	안데르센 (문화일반)	160
9	콩쥐와 팥쥐 (전통)	128
10	정글북 (뮤지컬)	116

〈광주 문화예술 진흥위원회〉

문화 바우처 회원 되면

1인당 5만원 지원 문진위에 증명 제출

▲문화 바우처(voucher)란=경제적 사정으로 인해 문화예술 프로그램을 보고 즐길 수 없었던 기초생활수급자나 차상위계층에게 문화적 혜택을 주기 위해 기획된 사업이다.

1인당 5만원(개인별 5천 포인트·프로그램 제공자와 1대 1 매칭을 진행, 실제 혜택은 10만원 상당)이 지원되며 공연, 전시 영화 등을 관람할 수 있다. 또 영유아·장애인·노인 등이 소속된 35인 이상 신청 단체와 이동 거리가 1시간 이상인 경우 '신나는 버스'를 제공하며 장거리 프로그램은 중식(5천원)도 지원한다.

▲회원이 되려면=우선 회원 대상 인승 절차를 밟아야 한다. 신나는 예술여행(www.art-tour.or.kr)에 회원 등록→ 거주 지역 동사무소에서 증명서(수급 증명서) 발급 → 문진위에 증명서 제출(팩스·우편·방문)→ 정회원 인증 → 포인트 지급 →프로그램 신청 → 관람→ 관람 후 후기 및 의견 제시 과정을 거친다.

▲프로그램 이용=영화는 주관처와 협약한 영화관(현재 CGV, 롯데시네마, 콜롬버스)에서 사용할 수 있는 '자유 관람권'으로 인터넷 예매와 현장 구입이 가능하다. 단체는 희망 일정과 인원 등을 조정할 수 있다.

공연과 전시는 문진위가 선정한 프로그램에 대해 개인 이용자가 공연 홈페이지를 통해 예매할 수 있다. 이용자들은 홈페이지의 개인별 관리 메뉴(마이 페이지)를 통해 자신의 포인트를 관리할 수 있다.

올해 사업은 아직 확정되지 않았지만 큰 변화는 없을 것으로 보이며 3월께부터 시작될 예정이다. 문의 062-381-2234~5.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)

상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×16m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만

토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용권)
·주월동 잠미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만원 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡은천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(보집적합)2,700평 당6만

전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당30만

기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만

※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 등호인을 모십니다

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

목욕탕 임대 급히 구함
1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능. 가스보일러 이며 대출이 적은 물건

시외 농장부지 급히 구함
1. 지 역 : 영암 무안 함평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 야산 (산림 벌채 가능한 산)
4. 이용목적 : 밭 작물 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정

◀ 상가 건물 급매 ▶
◉광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만원 월450만원 매매가 8억원
◉광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만원 월1105만원 대출11억 매매가 16억 5천만원

◀ 수익성 좋은 원룸 ▶
◉광산구 소촌동 금호타이어 인근, 대지933㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 원룸30실 투룸 6실 주택 2실 보증금4억2800만 월 653만원 대출 4억원, 매매가 11억5천만원
◉광산구 신가동 신축건물 대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 원룸9 투룸3 매매가 4억 2천만원

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건 물
◉주월동 5억 병원의원매매 대66P 건150P 지상4층 즉시 입주가능
◉7억9천 빌딩 급매 호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너 전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너 보증금 1억 월550만원 포함
◉13억고시원 대110P 건300P 룸60개 월세1,500만원
◉상업지역 13억 빌딩 대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉26억 상업지역 빌딩 대185P 건890P 보증금 5억 월1800만원
◉41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
◉47억 빌딩 대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◉63억 빌딩 대320P 건1800P 보21억 월세4000만원
◉120억 공장부지 공업지역 12,000P 현재 공장 운영중

주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매 대300P 35m도로변
◉13억5천 시내 주유소 급매 대400P 일매출 800만-900만원

병원부지 전문중개
◉ 12억 병원 의원용 건물 급매 대115P 건420P지하 1층 지상 5층

땅
◉정비 공장부지 600P 산업지역 35m 도로접 P당 270만원
• 임곡동 그린벨트 •
논 1500P P당 5만
◉골프연습장 부지 8,000P 자연녹지 북구 P당 50만원
◉정비공장 창고부지 자연녹지 소태동 250P P당 85만원
◉오피스텔부지 300P 전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800P 남향 경사도 15도미만 집입로 있음 삼성휴플러스에서 10분거리 P당4만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당 3,000원
◉담양 관리지역 2000P 2차선 도로접 임야 P당 9만원
◉광산구 삼거동 관리지역 2000P P당 10만원
◉태양광발전소 부지 10억 보성 회천 25,000P 남향
◉대덕면 7,000P 3억7천 고속도로주변
◉골프연습장부지 3,000P P당 120만원 30m 도로접
◉암자부지 2,700P P당 7만원
◉전원주택 화순읍 수만리 1,000P 3~4세 가능 P당 50만원
◉화순읍 연수원부지(장뇌삼재배중) 13만평 36억

공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400P 건물 500P

APT1800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인직영중 매12억

급매 시외땅 180만P
• P당 4만원 목장용지 및 잡종지

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA
주식회사 에셋코리아
(법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m) ☎(062) 236-2550

최고의 수익 물건 [공동투자] 하실분을 찾습니다.[50억한도]
경매로 [재테크 성공하기] 위해서는
- 수수료만을 탐하지 않는 [고객이익 우선원칙]을 실천하는 회사를 만나서야 합니다.
- 투자금액대비 수익성을 꼼꼼하게 따져봐야 합니다. [수익성=환금성=매매차익]

▶ 근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

소재지(물건개요)	감정가	최저가
농성동/원룸부지/대18,건87	5억2천	1억8700만
신안동/전시장/대287,건788	25억	9억
순천조례동/스포츠센터/대2386,건2595	113억	46억
치평동/근린시설/대538,건716	50억	22억8천
양산동/5층빌딩/대362,건993	37억	21억
월계동/아린아파/대102,건253	5억6천	3억1300만
금동/5층근린시설/대150,건963	12억6천	4억5천
금남로/7층근린시설/대234,건977	34억	9억8천
금남로/7층근린시설/대234,건977	33억9천	9억7천

▶ 모텔/근린상가 상담
황정권팀장 010-2848-2550

소재지(물건개요)	감정가	최저가
동림동/아파트상가4층/11.3	9300만	2100만
신안동/5층모텔/대100,건325	9억1천	4억1천
우산동/5층모텔/대100,건433	11억	5억
화정동/서부코아/층전체/137.6	18억5천	8억3천
신안동/5층모텔/대90,건302	9억2천	4억1천
월곡동/4층독서실/99.19	4억7천	2억1천
목포상동/6층모텔/대86,건377	10억	4억7천
농성동/6층모텔/대122,건260	9억1천	3억3천
중흥동/6층모텔/대91,건339	10억	3억

▶ 아파트/빌라 상담
심현철팀장 010-9660-3225

소재지(물건개요)	층/층	감정가	최저가
일곡동/진로/24	23/10	7200만	5040만
동림동/주공/24	20/5	7000만	4900만
봉선동/라인팡장/17	11/1	4000만	2800만
월계동/모아/37	14/17	1억2800만	8960만
금호동/중앙파크스/34	20/14	1억3000만	9100만
쌍암동/동부센트레빌/53	20/4	2억9000만	2억300만
쌍촌동/쌍우/34	15/2	1억6000만	1억1200만
금호동/쌍암부영/32	20/3	1억1000만	7700만

▶주택/재개발 상담
박경원팀장 010-2611-5598

소재지(물건개요)	감정가	최저가
중흥동/단층주택/대39,건26	1억700만	4800만
신수동/2층주택/대50,건49	1억4천	6400만
동명동/2층주택/대34,건43	1억400만	3700만
학동/2층주택/대79,건61	1억8700만	8300만
용봉동/원룸/대56,건124	3억8900만	2억7200만
용봉동/원 투룸/대66,건158	5억	3억5천
학동/빌라/17	5000만	2240만
금호동공장/토지 상담	3억5000만	1억9600만

▶상가주택 상담
김찬승이사 010-8033-0114

소재지(물건개요)	감정가	최저가
삼각동/광고업체/대82,건30	1억8천	1억3천
나주시/단층상가주택/대118,건99	2억400만	4680만
오치동/3층상가주택/대74,건173	3억2천	1억1천
운흥동/3층상가주택/대54,건97	2억3천	1억3천
목포시/4층상가주택/대94,건297	5억2천	1억8천
누문동/단층 가구점/대46,건144	17억8천	5억1천
쌍금동/5층 상가원룸/대90,건310	11억	4억
월계동/3층 유흥주점/대211,건382	14억	8억

▶공장/토지 상담
심현철팀장 010-9660-3225

소재지(물건개요)	감정가	최저가
옥동/3층공장/건물만매각(548)	8억3천	6억3천
삼호읍/단층공장/대860,건484	9억3천	5억2천
청계면/2층공장/대2912,건981	11억4천	3억2천
학교면/플리스탁공장/대1464,건519	12억4천	4억4천
쌍촌동/1종주거지역/전95.29	1억2천	8500만
삼각동/1종주거지역/답320.04	3억7천	2억700만
오치동/2종주거지역/답342.13	4억7천	2억1천
도덕동/자연녹지/답1156.2	6800만	4800만

재테크 성공을 위한 무료경매정보 홈페이지 http://www.assetkorea.com
재테크예약=[현장조사/권리분석/수익분석/입찰가산정/대출진행/명도까지 원스톱서비스]
행복한 경매를 위한 탁월한 선택!! 부동산경매 전문회사(주)에셋코리아