

레저 & 트래블



설화(雪花)가 가장 아름답게 피는 덕유산 설천봉은 무주리조트 설천 베이스에서 곤돌라를 이용해 오를 수 있어 등산을 하지 않아도 눈꽃여행을 즐길 수 있다. <광주일보 자료사진>

전라도 맛 기행

광주 남구 행암동 '사리원' - 갈비찜



진한 국물 달콤한 맛

각종 양념 배인 부드러운 갈비 식욕 돋구

웃기를 파고드는 바람이 부척 날카로워진 겨울은 겨울이나 보다. 온몸을 꽁꽁 얼게할 듯한 동장군(冬將軍)의 기세에 따뜻한 국물 생각이 간절하다.

광주대에서 화순방향으로 200여 미터 가량 내려가다 보면 오른편에 '사리원'이 나온다. 넓직한 창가에 앉아 맛보는 이 집 갈비찜의 진한 국물은 분별처럼 달콤하면서도 포근하다. 3일 동안 일정한 온도에서 숙성된 고기의 부드러운 육질과 이 집 특유의 재래식 양념이 만나면서 궁합이 잘 맞았다.

화확 조미료가 전혀 들어가지 않은 이 집 전통의 재래식 양념에는 배, 양파, 마늘 등이 진하게 담겨있다. 양봉 농가에서 직접 가져오는 토종꿀도 듬뿍 담겼다. 재래식 양념은 주인장 이용배(59) 씨가 어머니께 직접 배운 것으로 이 씨의 손끝에서 50여 년의 명맥이 이어져 내려오고 있다. 당도 높고 통통한 배와 각종 양념들이 속속 배인 부드러운 갈비와, 그 갈비에서 우려나온 진한 국물은 겨울 추위에 떨어진 식욕을 돋우는데 좋

다.

함께 나오는 겸점 쌀이 어우러진 고슬고슬 푹살밥에 따뜻한 갈비찜 국물을 쓱쓱 비벼먹으면 한 끼 식사로 더할 나위 없다. 한 상 가득 풍성하게 나오는 반찬도 맛갈스럽다. 푹술에 물을 붓고 즉석에서 만든 구수한 누룽지로 식사를 마무리하면 푸근한 고향집에서 정성 가득한 저녁상을 받은 기분이다.

호호 손을 불어가면 먹는 '얼음 동동냉면'은 겨울 별미. 시골집 장독대에 담긴 겨울 밤 동치미의 시원한 국물이 떠오르는 이 집 냉면 국물에는 주인장의 특별한 비법이 담겨있다. 일반 육수처럼 고기와 쇠고기는 물론 고추장도 같이 넣고 끓여 만든다. 느끼한 국물은 식수 뒤엎듯 시원하게 속풀이 음식으로도 손색없다.

갈비찜 1인분 1만 5천원, 냉면 1인분 6천원. 문의 062-674-0997~8. /겨머물기자 wool@kwangju.co.kr

덕유산 눈꽃 여행

청량한 겨울하늘 밑 雪花세상

겨울이 제법 깊어간다. 하지만 지난해부터 겨울은 이상기온으로 인한 따뜻한 날씨 탓에 눈이 오지 않아 겨울 맛이 덜하다. 그렇다고 마냥 기다릴 수는 없다. 눈 소식이 오면 곧바로 떠나 볼 만한 곳을 찾아보자.

덕유산에 눈이 내리면 눈꽃이 피어난다. 눈꽃은 철쭉과 주목군락, 구상나무에 피고 덕유산은 푸른 백두대간 자락도 순백의 물결이 연봉을 따라 요동친다. 청량한 겨울하늘과 은빛 물결, 가지마다 새하얀 눈꽃이 한데 어우러진 풍경은 태초부터 한 폭의 미인 듯 환홀하다.

조물주가 내린 빙하와 상고대 또한 겨울산의 운치를 더해준다. 선유(仙遊)의 세상이 바로 이곳인가 싶다.

'눈꽃의 지존' 덕유산은 덕이 많고 너그러운 모산(母山)이라 해서 붙여진 이름이다. 최고봉은 33경인 향적봉(해발 1614m).

m 산을 훌쩍 올라선다. 해발 1천525m의 설천봉 정상 휴게소를 지나 왼쪽으로 50m쯤 가면 정상으로 향하는 등산로 입구다.

설천봉에서 향적봉까지 나무계단을 따라 환상적인 눈꽃터널이 이어지는데 겨울 햇살에 부서지는 눈발은 눈을 뜨기 어려울 정도로 반짝이고, 나무가지 위에 피어난 새하얀 눈꽃은 한쪽의 동양화를 보는 듯하다.

설천봉에서 향적봉까지는 20~30분이면 족하다. 중봉 쪽에는 '살아 천년 죽어 천년을 간다'는 주목이 군락을 이루고 있다.

마시는 차 한잔은 겨울의 색다른 추억을 제공한다.

가족·연인과 함께 스키도

이외에 무주리조트는 올 시즌 더욱 알뜰하게 스키를 즐길 수 있는 다양한 혜택을 마련했다. 양복 셔틀버스, 리프트권, 렌탈, 스키스쿨 등으로 짜여져 있는 일일스키패키지는 리프트 교통을 이용하면 6만 2천원, 여기에 렌탈을 포함시키면 6만 9천원, 갑종까지 받으면 7만 4천원에 스키를 즐길 수 있다.

광주권은 광남관광(573-6100), 뉴남관광(943-4885), 가나투어(655-0365), 감동을 찾는 사람들(1544-7980)들을 이용하면 편하게 스키를 즐길 수 있다. 출발장소는 풍암지구 롯데슈퍼 앞, 진월동 시터널 입구 육교 밑, 봉선동 남구 문예회관 건너편, 점단 과거원 입구 등이며 홈페이지를 참조하면 가까운 곳에서 출발할 수 있다. 출발시간은 오전 5시45분~6시 15분이다.

이외에 가족호텔 세솔동 1층에 위치한 세솔동 사우나풀은 이색 명소로 서역기행 슬로프 바로 옆에 위치해 눈밭에서 즐기는 눈썰매의 재미가 색다른 느낌을 준다. 프랑스 출신 장 이브 블로등 선수가 선보이는 버거 스키와 에어 보드도 볼거리다. 문의 063-322-9000. /최재호기자 lion@kwangju.co.kr



중봉에서는 '살아 천년 죽어 천년을 간다'는 주목을 만날 수 있다.

등산하지 않고도 설경 속으로

백련사까지 길은 순탄하지만 백련사에서 향적봉까지는 상당히 힘이 든다. 가족을 동반한 산행이라면 향적봉 아래 설천봉까지 무주리조트에서 운행하는 곤돌라를 이용하는 편이 낫다.

오전 9시부터 운행 시작하는 곤돌라를 이용하면 설천하루스에서 단 15분이면 2천600여

향적봉 서면 온세상이 발 아래

향적봉 정상에 서면 온 세상이 발아래 놓인다. 주변 산봉우리들이 금방 손에 잡힐 듯하다. 동를 무렵, 일출은 발품을 파는 자만이 얻을 수 있는 축복이다. 1박2일 여행을 기획했다면 아침 일찍 일어나는 수고로움을 아끼지 말자.

덕유산 겨울등반도 매력적이지만 가족끼리 연인끼리 간다면 굳이 등반코스를 택하지 않아도 된다.

무주리조트에서 덕유산 설천봉까지 곤돌라를 이용하면 되고 설천봉에서 향적봉까지는 30분이면 족하다. 설천봉 정상 휴게소에는 장작 난로 옆에서 따뜻한 차 한 잔의 여유를 즐길 수 있다. 스키어들과 이국적인 분위기 속에서

맛 : ★★★★★  
분위기 : ★★★★★  
가격면적 : ★★★★★  
(★ 5개 만점)

**대인동심일부동산**  
☎ (02)223-1140, 5210, 011-602-2532  
(광주은행 신분점, 대인동 소방서건-1번)

**모텔 목욕탕 및 각종 상가건물**

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순반으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으신 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

**첨단월계공인중개사**  
☎ (02)972-4585, 011-604-8205  
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

**★ 급매매 ★**

- 첨단 인근 비아동 일반주거지 면적 1000평 다세대주택, 불류상고, 복자실버시설
- 첨단중심상업지역 200평, 매 280만원 (공시지가 280만원), 230평

**첨단중심 상업매매**

- 경부지방공사 2008년 개점지 앞 314평
- 부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
- 빅마트·호수공원 부근 유흥지역100평

**첨단 원룸 건물 급매**

- 대68 건145 원룸17 소라플1개
- 대70건 건120 원룸6 푸름3 주 인 방3개 보1억2천만 원180만 매4억1천만
- 대68평 건127평+주차장 투름4 원룸8 보8800만 원300만 원4200만 매4억7천만

**첨단 인근 녹지 급매매**

- 신가동 부영④ 부근 생산녹지 900평
- 안천동, 비아 중흥④ 부근 생산녹지 900평
- 도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
- 북구 지아동 30m도로 인근 전후면 도로옆 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

**법원경매 전문**

**지지경매컨설팅(주)**  
(법원 경매입찰장) ☎ 062-226-0047 ~ 8

명석한 권리분석, 명쾌한 명도, 명확한 수익성 분석에 의한 재테크 전문상담

| ▶ 아파트/빌라 |    |     |       | ▶ 원룸/상가주택/오피스텔 |             |      |      |      |
|----------|----|-----|-------|----------------|-------------|------|------|------|
| 소재지      | 건수 | 감평가 | 최저가   | 소재지            | 대/건         | 감평가  | 최저가  |      |
| 유원동 빌라   | 24 | 148 | 5000  | 3500           | 용문동 2158    | 21구  | 398천 | 291천 |
| 차령동 그린   | 24 | 108 | 9000  | 6300           | 용문동 2125    | 167구 | 594천 | 395천 |
| 월계동 박산   | 38 | 148 | 15000 | 10500          | 심각동 63/107  | 127구 | 296천 | 198천 |
| 동원동 푸른   | 24 | 118 | 8800  | 4700           | 문원동 104/119 | 127구 | 396천 | 291천 |
| 월계동 모이   | 36 | 78  | 13000 | 8900           | 말곡동 91/224  | 127구 | 593천 | 298천 |
| 공로동 중앙빌  | 34 | 148 | 13000 | 9100           | 문원동 66/125  | 391천 | 291천 |      |
| 두암동 부영   | 15 | 118 | 2900  | 2030           | 오차동 77/170  | 492천 | 393천 |      |
| 송촌동 삼익   | 32 | 28  | 9000  | 6300           | 문원동 54/97   | 292천 | 194천 |      |
| 쌍촌동 성우   | 34 | 28  | 16000 | 11200          | 오차동 66/95   | 292천 | 194천 |      |
| 차령동 대우   | 25 | 88  | 8700  | 6090           | 지산동 483/282 | 10억  | 6억   |      |
| 소촌동 대백   | 24 | 68  | 4500  | 3150           | 월곡동 60평     | 3억   | 6천5백 |      |
|          |    |     |       |                | 진월동 70평     | 1억7천 | 9천5백 |      |

| ▶ 상가건물/모텔 |         |       |      | ▶ 토지/공장 |          |      |      |
|-----------|---------|-------|------|---------|----------|------|------|
| 소재지       | 대/건     | 감평가   | 최저가  | 소재지     | 대/건      | 감평가  | 최저가  |
| 농성동       | 116/67  | 591천  | 198천 | 관산구 오산동 | 130      | 393천 | 194천 |
| 두암동       | 58/28   | 496백  | 194천 | 담양 빌라   | 2271/450 | 291천 | 193천 |
| 화정동       | 78/204  | 591천  | 298천 | 나주 남면   | 453/238  | 396천 | 196천 |
| 중흥동       | 107/382 | 1098백 | 596천 | 광산구 용동  | 500/420  | 11억  | 498천 |
| 유성동 도원    | 100/433 | 1191천 | 499천 | 광산구 고동동 | 242      | 1천8백 | 1천2백 |
| 월계동 도원    | 152/427 | 1598천 | 898천 | 북구 신안동  | 153      | 6억   | 393천 |

**특급상가 매매·임대**

**북구 용봉동 부름 상가주택**

대지238㎡(72평), 연건평396㎡(120평)인 3층 코너 건물에 3억5천만 원입니다.

보증금 1억원, 월203만원이 나옵니다.

2004년 10월 완공이며, 연투자수익률11% 이상입니다.

임대수익용으로 적합하다.

세금문제로 인한 급매물. 실 취득가격은 4억5천만원

**전대후문 노래방 215㎡**

보증금5,000/월150/습15,000

영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(음11개, 소방안전전집중) 영업시간 19시간(오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생

광주대학교 인근 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역

박학이 없는 젊은이들의 상권

**전대후문 대로변 1층 166㎡ 상가**

보증금 1억, 월7백만원, 습3억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔습니다. (분할가능)

광주대학교 상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역이다. 주말 유동인구만 10만이다.

점포 뒷공간 87㎡(20평)도 활용가능하다.

커피숍, 인형점, 뷰티샵, 이동통신 등 수많은 예비창업자와 프랜차이즈 본사로부터 '리브콜'을 받는 곳

**북구 운암동 인근 2천세대 아파트상가 2층 학원 198㎡**

매매가 21,500만원(용지6,500만원/시설·집기포함)

상가 전속중개계약전문 공인중개사사무소

**BM 公認 仲介 士 事務所**

부동산은 공인중개사입니다. 내로소실하는 최소한 3개월전에 연락주시요. 입찰일 포함차이즈 필요개별 상가본의 합성 항상 도움에 감사드립니다.

mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894  
(전대후문 스타벅스 앞)

**법원경매 전문회사**  
- 불 앞서는 사람들 - (주)옥션코리아  
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446

성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담 권리분석, 명도 유치권내역서 및 청원서, 낙찰가이상반액에 요건서, 전승위 기등기, 가처분, 가집임치인 등 차별화된 상담을 제공합니다. (평로환산시 ₩x0.3025)

| ▶ 근린시설/주거상가 |               |           |               | ▶ 속박시설(다세대/빌라)/원룸 |            |           |               |         |            |
|-------------|---------------|-----------|---------------|-------------------|------------|-----------|---------------|---------|------------|
| 대표이사        | 010-3666-8446 | 대표이사      | 010-3666-8446 | 소재지/면적/연면적(㎡)     | 감평가        | 최저가       | 소재지/면적/연면적(㎡) | 감평가     | 최저가        |
| 신원동/신원빌     | 1554(1883)    | 6957(700) | 3981(000)     | 신원동/신원빌           | 1554(1883) | 6957(700) | 3981(000)     | 신원동/신원빌 | 1554(1883) |
| 신원동/신원빌     | 1554(1883)    | 6957(700) | 3981(000)     | 신원동/신원빌           | 1554(1883) | 6957(700) | 3981(000)     | 신원동/신원빌 | 1554(1883) |