

[ 기획 ]



“GO UB 2009” 가장 성대한 대회 꿈 부풀어

(유니버시아드 베오그라드)

〈제 1부〉
U대회 도시를 가다
5 세르비아 베오그라드(하)

세르비아의 수도 베오그라드의 새로운 성장 거점인 '노비 베오그라드'지역엔 요즘 '유니버시아드 선수촌' 건립공사가 한창이다. 발칸 반도의 새로운 건축·부동산 강자로 떠오르고 있는 'Blok 67건설사'가 2억 유로(2천800억원)를 들여 짓는 이 선수촌은 유니버시아드 사상 가장 많은 1만2천660명의 선수를 수용할 수 있는 규모다. 선수촌은 대회가 치러지는 2009년 7월을 두 달 앞둔 5월 1일에 완공되고, 대회 이후 일반에 분양된다.

지난해 연말 세계대학교스포츠연맹(FISU) 조지 킬리안 회장은 건설 현장을 방문해 만족감을 표시했을 정도로 공사가 순조롭다. 이 자리에서 대회 준비를 책임지고 있는 '유니버시아드 베오그라드 2009 컴퍼니'(UB2009)의 사무총장 시니샤 야츠니츠는 "선수촌에 발칸에서 가장 큰 쇼핑몰을 만들고, 하루 6만명을 먹을 수 있는 식당과, 보안시설을 갖추고 1천명의 운영자, 3천명의 자원봉사자를 배치해 선수들을 돌볼것"이라고 말했다.

조지 킬리안 회장은 이에 대해 "대회를 준비하는 팀들이 열성적인데다 전문적이어서 믿음을 주지 않는다면 시너지가 정부에서도 돕고 있어 든든하다"고 말했다.

선수촌에 발칸에서 가장 큰 쇼핑몰 지어
도로 개설 등 인프라 구축 교통체증 해소
U대회 이어 2028·2036 올림픽 유치 목표

'UB 2009'는 46개 경기장의 신·개축도 총괄 지휘하고 있다. 우선 5천만 유로(694억원)를 들여 2개의 경기장을 신설하고, 3천700만 유로(513억원)를 투입해 메인스타디움으로 사용할 '프르베나즈 베즈다'(붉은별)경기장 등 나머지 구장을 개조하고 있다.

베오그라드시 당국도 도로 개설 등 인프라 구축에 6천만 유로(833억원)를 써서, 고질적인 시내 교통체증을 최대한 해소할 방침이다.

'UB 2009'는 준비에 들어가는 예산 5억 유로(7천억원)를 정부·베오그라드·국가올림픽위원회 등에서 충당하기로 했고, 지멘스·폭스바겐·노키아·레퍼라 등 12개 기업으로부터 후원 약속도 받아냈다.

경기장의 경우 이미 지난해 전체 공정의 27%까지 완료가 됐고, 올해는 70%선까지 준비를 마칠 계획이다. 나머지 30%는 개최년도인 2009년에 마무리하는 것으로 계획을 세워두고 있다.

'UB 2009'는 또 원만한 대회진행을 위해 전 경기장과 선수촌에 광케이블을 포설하는 등 언제 어디서든 인터넷, 모바일 등으로 경기 진행 상황을 체크할 수 있는 '유니버시티'시스템도 구축한다. 프레스 센터와 방송 센터도 짓는다.

'UB 2009'의 시설담당인 요안 노비치치는 "2005년 이즈미르 대회, 2007년 방콕대회보다 월등하게 잘 할 수 있게 차근 차근 준비하고 있다"며 "특히 경기장 준비 외에도 공항이나 도로 사정 등 인프라를 잘 갖춰서 선수와 임원들이 편하게 경기에 참가할 수 있도록 하겠다"고 말했다. 또 외국어를 잘 구사할 수 있는 자원봉사자 배치에도 공을 들일 계획이다.



대회를 준비하고 있는 'UB 2009'는 FISU 60년 역사상 가장 성대한 유니버시아드 대회를 치른다는 꿈에 부풀어 있다. 베오그라드 시내 중심부.



2009년 하계 유니버시아드 대회가 열릴 베오그라드 아레나 스포츠 센터. 4만8천㎡ 규모로 2만명을 수용할 수 있으며, 농구·배구·테니스·복싱 경기가 가능하다.

'UB 2009'는 이렇게 해서 FISU 60년 역사상 가장 성대한 유니버시아드 대회를 치른다는 꿈에 부풀어 있다. 우선 대회 사상 개최 종목이 가장 많다. 정식종목은 육상·유도·축구·체조·농구·펜싱·배구·리듬체조·다이빙·탁구·테니스·수구 등 13개 종목이다. 선택종목으로 태권도·카야·가라데·핸드볼·레슬링·양궁·사격·조정 등 8개 종목도 치러진다.

170개국에서 1만2천여명의 선수들이 참가하며, 통상 10일이던 대회 일정이 7월 1일부터 12일까지로 잡았다. 최소 1만3천여명의 자원봉사자가 투입되며, 10만명 이상의 관객이 찾아올 것으로 'UB 2009'는 보고 있다.

하지만, 베오그라드시나, 'UB 2009'모두 이런 가시적인 성과 외에 보다 중요하게 생각하는 것은 세르비아 사람들이 어떤 생각을 하고 있고, 어떤 일을 하는 사람들인지 세계에 보여주게 됐다는 것이다. "우리가 얼마나 평화를 갈구하는지, 그것을 위해 어떤 일을 얼마나 가치있게 할 수 있는지를 최대한 보여줄 것이고, 대회에 참석한 언론인들이 세계 각국에 시사각으로 전달해줄 것으로 믿습니다."

대회 유치의 주역 시니샤 야츠니츠 사무총장은 "2009년 베오그라드 유니버시아드 대회를 성공적으로 치러서 2028년이나 2036년 올림픽 개최를 목표로 새로운 출발을 하게 될 것"이라고 다짐했다.

/베오그라드=김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

베오그라드 체육대 이비카 칸박사
“대학 스포츠 관련 학문
획기적 발전 계기될 것”



“유니버시아드 대회가 세계 젊은이들의 체육 축제만큼 베오그라드 대학도 주도적인 역할을 할 예정입니다.”

이비카 칸 베오그라드 체육대 학장은 ▲대회 이틀전에 열리는 FISU 회의 준비와 운영 ▲자원봉사자 모집과 교육 ▲21개 경기 종목별 담당 교수 파견 ▲대회 장소 및 장비 제공 등을 대학사에서 맡게 될 것이라고 밝혔다. 베오그라드 대학 내 유니버시아드 조직위 부위원장이기도 한 그는 베오그라드 대학 7만명의 학생들이 35개 학과에 다니는 구 유고연방의 최대 규모 대학으로서, 다가오는 대회에 체조·태권도 등 3개 종목의 경기장장을 제공할 것이라고 설명했다.

그는 "2009 베오그라드 하계 유니버시아드 대회" 개최로 무엇보다 대학 스포츠와 관련 학문이 획기적인 발전을 하게 될 것이라는 데 기대를 나타냈다.

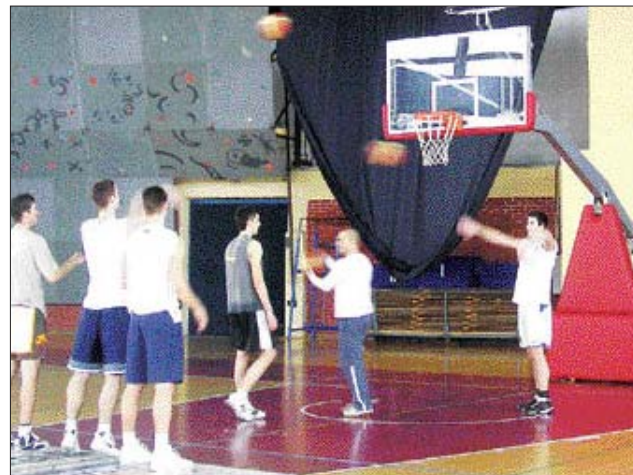
“우리 학생들이 세계 학생들과 어깨를 나란히 하고, 겨룰 수 있는 최적의 기회가 아닌가 합니다. 학내대회나 전시회 등 각종 학술·문화교류도 대학의 몫입니다.”

그는 올 들어 2009년 대회를 준비하기 위해 세계 각국의 대학 스포츠 팀들이 전지훈련을 오겠다는 연락을 해오고 있다며, 유니버시아드 개최 이점을 벌써부터 누리고 있다고 소개했다.

“대회 개최일이 차츰 가까워지면서 베오그라드 시민들의 관심이 차츰 높아가고 있습니다. 시 당국에서도 인프라 구축 등 본격적인 움직임을 보이고 있습니다.”

그는 앞으로 1년 6개월이 인생에서 가장 바쁜 기간이 될 것 같아, 주먹을 불끈 쥐어 보였다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr



베오그라드 아레나 스포츠 센터서 농구 경기 중인 베오그라드 청소년들.

일가공인증개사
☎(대)234-8216
☎(무)011-609-0896
(광주주재국부근)

상가건물 매매
-총상대 대지 76평 6층건물 297/1,700만 21억
-신입빌딩 대지 76평 5층 100평/300만 20억
-신입빌딩 대지 76평 5층 80만/20만 18억
-대지 15m x 15m 3층 대지 54평 2층 288평/87만 3억
-합동빌딩 합면적 4천 500평 20억 9,900만 20억
-합동빌딩 대지 226평 단층 평면 360만
-전원지 대지 226평 단층 평면 360만
-합동빌딩 합면적 대지 226평 단층 330평 단층 420만

토지매매
-합동빌딩 신축시공장 대지 480평 단 200만 2천 200평
-주요길 접목 아파트 대지 400평 단 250만
-합동빌딩 합면적 대지 1,400평 단 1,000만
-합동빌딩 대지 700평 단 300만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 2,000평 단 200만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,920평 단 200만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 190만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 180만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 170만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 160만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 150만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 140만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 130만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 120만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 110만
-합동빌딩 아파트 합면적 대지 1,800평 단 100만

전원주택
-합동빌딩 신축부대 대지 160평 단 130만
-합동빌딩 대지 340평 단 300만
-합동빌딩 대지 280평 단 250만
-합동빌딩 대지 200평 단 200만
-합동빌딩 대지 180평 단 180만
-합동빌딩 대지 170평 단 170만
-합동빌딩 대지 160평 단 160만
-합동빌딩 대지 150평 단 150만
-합동빌딩 대지 140평 단 140만
-합동빌딩 대지 130평 단 130만
-합동빌딩 대지 120평 단 120만
-합동빌딩 대지 110평 단 110만
-합동빌딩 대지 100평 단 100만
-합동빌딩 대지 90평 단 90만
-합동빌딩 대지 80평 단 80만
-합동빌딩 대지 70평 단 70만
-합동빌딩 대지 60평 단 60만
-합동빌딩 대지 50평 단 50만
-합동빌딩 대지 40평 단 40만
-합동빌딩 대지 30평 단 30만
-합동빌딩 대지 20평 단 20만
-합동빌딩 대지 10평 단 10만

현대공인증개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(신무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

목욕탕 임대 급히 구함
1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능, 가스보일러 이며 대출이 적은 물건

시의 농장부지 급히 구함
1. 지 역 : 영암 무안 함평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 야산 (산림 벌채 가능함)

상가 건물 급매
-광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
-광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만원 월1105만원 대출1억 매매가 16억 5천만원

수익성 좋은 원룸
-광산구 소촌동 금호아파트 인근, 대지933㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 원룸30실 주특 2실 보증금4억2800만 월 653만원 대출 4억원, 매매가 11억5천만원
-광산구 신기동 신축건물 대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 원룸3 개매가 4억 2천만원
저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다 음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다. 부동산 관련 각종의 전문가와 인접에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다. 병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택, 주유소및기스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인증개사
☎(대)011-635-7939, 010-3114-6103
(두림동 무등도서관사거리 농협앞편 2층)

건물
-주월동 5억 병원의원매매 486P 21.60P 지상4층 입주가능
-79억건 빌딩 급매 12287P 51.61평 월450만원
-13억건 빌딩 20x10m코너 전라 우동 대지110P 2320P 23.92평 월900만
-12억건 빌딩 30x6m코너 보은군 1억 월660만원 포함
-13억고시원 대110P 2300P 480평 월세1,500만원
-상업지역 13억 빌딩 대140P, 건610P 보증금 2억 월세880만원
-17억건 1층 점포 12칸 병원부지 보은군 1억5천 월750만원 포함 아파트 7,000세대 상권
-26억 상업지역 빌딩 대188P 2380P 보증금 5억 월1800만원
-41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보22억 월세2,000만원
-47억 빌딩 대600P 건1,000P 보10억 월세3000만 원 중220억 포함
-63억 빌딩 대320P 건1800P 보21억 월세4000만원
-120억 공중부지 공업지역 12,000P 현재 공장 모연중
주요수 전문증개
-99억 주유소 급매 대300P 36m도로면
-13억5천 시내 주유소 급매 대400P 임대출 800만-900만원
-병의원지 전문증개
-12억 병원 의원용 건물 급매 대115P 건2420P지하1층 지상 6층

21세기부동산건설팅(주)
투자의 길을 아는 사람들 ☎(대) 천절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!
법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!
1. 운천저수지 신축6층건물 긴급매매
대지:243평 건물:지상6층[신축건물]
평원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임, 토지 비로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 문천저수지 개발등으로 투자자및기 급상승할 곳이 틀림없는 곳임
감정액 70억, 19억원
 긴급매매가: 14억원
2. 월산동 [구 남강호원] 긴급 매각
대지:90평 건물:지하1층,유동노래방,지상 8층: 현, 모텔로 이용중임
월산동로터리의 능원 비로옆면~정봉대정간 도로 변소재 사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물리모델링
활용가능한 지역임
감정액 72억, 12억원
 긴급매매가 8억5천만원
3. PC 컴퓨터 솔루션, 임대사업 인수하실 분
현금2억 투자 시 월1천만원 수익보장 유망 사업, 주인서정상 매매 상담환영

2007년도 광주지역 예시장 선호도!!(극장식 웨딩홀)
만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!
광주삼구·동구·화순·나주·영암·해미지역 환영!!
-결혼, 회갑연, 칠수연, 들잔치, 등창회모임, 각종 행사를 호텔부페식으로...
\*2008년 봄 예식 예약 접수중\*
☎675-8500 (광주대학교 입구)