

전남아파트시세

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

매매 한산... 전세는 0.07% ↑

1월 들어 전남지역 아파트시장이 여수와 광양 등 일부 개발호재가 있는 지역을 중심으로 소폭 강세를 이가고 있다.

25일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 전남 아파트시장은 전반적인 매매 강세현상이 한풀 꺾인 반면, 전세는 0.07% 상승했다.

면적별로는 중형주택인 102~115㎡의 매매·전세시세가 각각 0.03%, 0.04% 상승했을 뿐 나머지 면적대의 집값은 '제자리'를 지켰다.

지역별로는 광양이 최근 순천대 공대이전 등에 대한 기대감으로 인해 매매·전세시세가 각각 0.18%, 0.20% 상승했다. 여수의 경우 지난해 11월 '2012년 세계 박람회' 유치 이후 집값이 꾸준히 강세를 보이고 있다.

단지별로는 광양시 중동 대광로제비앙 119㎡의 매매·전세시세가 각각 1억~1억1천만원, 6천만~7천만원에 형성돼 있다.

부동산114 관계자는 "올 들어 전남 아파트시장은 전반적인 거래감소로 인해 집값이 보합세로 돌아선 반면, 전셋집은 방학 이사철에 따른 수요증가의 영향으로 활기를 되찾고 있다"고 말했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

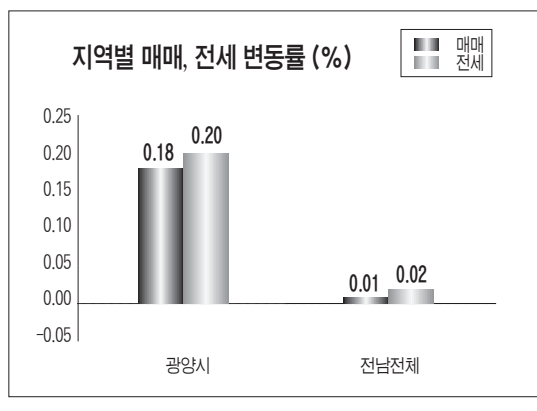
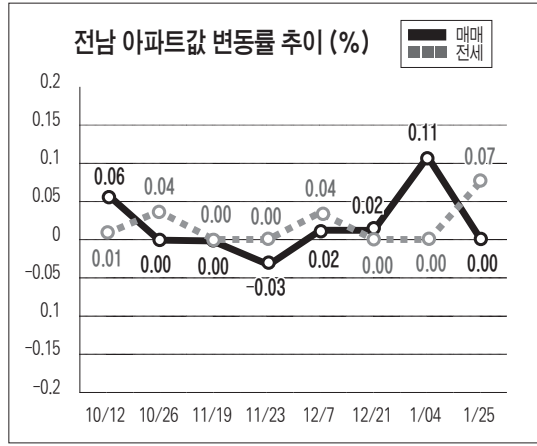


Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

Table with columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Purchase Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency).

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다.

※ ↑(↓): 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 2008년 1월 26일 토요일, 자료제공: 부동산114 <070-7011-7114>.