광주일보 3·1절 전국마라톤 D-32 **"우리도 뛴다"**

제43회 광주일보 3·1절 전국마라톤대회에 참가 예정인 광주시교육청 마라톤동호회 회원들이 지난 28일 시교육청 앞 화단에서 우승구 부교육감과 함께 선전을 다짐하고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

'청렴 으뜸·실력 으뜸' 슬로건 광주교육의 저력 보여줘야죠

■ 광주시교육청

"광주교육의 '청렴으뜸·실력으뜸' 의지를 달리기로 보여주겠습니다."

광주시교육청 마라톤동호회(회장 이문옥·53·교육행정지원과장)가 제43회 광주일보 3·1절 전국마라톤대회에 참가하면서 내놓은 출사표다. 올해 대회에는 동호회원과 가족을 비롯한 50여명이 참가 신청서를 내놓은 상태. 풀코스에 도전하는 회원은 없고, 하프코스가 3명, 나머지는 5·10㎞ 참가자다.

지난 2001년 체력 증진과 친목 도모를 꾀하기 위해 동호회 창립을 주도한 이문옥 회장은 "마라톤 실력 보다는 직원간 화합을 다지는 차원에서 매년 4~5개 전국대회에 참가하고 있다"며 "3·1절 마라톤은 날씨가 춥다는 단점이 있긴 하지만 한 해의 첫 대회라는 점에 큰 의의를 두고 있다"고 말했다.

동호회원·가족 등 50여명 출전

실력은 뒷전이라고 하지만, 풀코스를 소화해내는 회원들도 4~5명 된다. 3시간26분14초의 풀코스 기록을 보유 중인 임근태(45·체육고 행정실장)씨는 "승진 시험을 준비하느라 사실 풀코스를 마지막으로 뛴 것은 서너해 됐다"며 "지난해 말 시험이 끝났고 부담도 덜어진 만큼 이제 몸을 슬슬 만들어볼 생각"이라고 말했다.

10㎞ 코스에 신청한 임씨는 3·1절 대회를 앞두고 매일 아침 금호지구-염주체육관-풍암저수지 등을 도는 8㎞를 뛰고 있다. 올 가을 다른 전국대회에서 하프코스를 뛸 정도의 몸을 만든 다음 내년 3·1절 대회에는 풀코스에 도전하겠다는 의지를 불태우고 있다.

매년 전국대회 4~5개씩 참가

1년에 4차례 정도 꾸준히 하프코스에 도전하고 있는 장희섭(50·사무관)씨는 "3·1절 마라톤대회는 겨울 동안 움츠렸던 몸을 풀기에 좋은 조건을 가지고 있다"며 "올 겨울에는 조금 더 세심하게 훈련을 쌓아온 만큼 내심 기록단축에도 욕심을 내고 있다"고 말했다.

화목한 가정을 이루기 위해 가족이 함께 참가하겠다는 회원들도 꽤 된다. 이기우(39)·박 정(여·40) 부부는 대회에 참가하기 위해 매일 아침 짬을 내 30분 정도 동네를 함께 뛰고 있다. 이기우씨는 "부부가 함께 운동을 하니까 체력이 좋아지는 것 외에 금술이 좋아지는 효과도 있는 것 같다"며 "다음엔 아이들도 함께 참가하도록 할 생각"이라고 말했다.

시교육청 마라톤동호회는 이번 대회를 통해 시교육청의 슬로건인 '청렴으뜸·실력으뜸'을 광주시민들에게 적극적으로 알릴 계획이다. 총무 임채석(39)씨는 "3·1절 마라톤대회를 시작으로 연내 4~5개 전국대회에 참가해 체력을 다질 예정"이라며 "광주교육을 위해 교육 공무원들이 애쓰고 있다는 사실을 문자 그대로 '발로 뛰면서' 보여줄 것"이라고 말했다.

/정상필기자 camus@kwangju.co.kr

"관 주도 탈피 시민들의 축제돼야"

■ 전남체전 보고회·심포지엄

"신설 경기장 국제대회 유치 인프라 활용 스포츠 마케팅 운영 체전 새 모델 됐으면"

제89회 전국체육대회의 성공적인 개최를 위해서는 관 주도 행사에서 벗어나 시민들이 적극 참여하는 방안이 강구돼야 한다는 주장이 제기됐다.

또한 전국체전을 국제대회를 유치하는 계기로 삼고, 경기장 확충 및 사후 활용방안을 세워 지역발전의 동력으로 삼아야 한다는 제안도 뒤따랐다.

29일 여수시청에서 열린 전국체전 추진상황 점검 보고회 및 심포지엄에서 김재원 대한체육회 경기운영팀장은 "체전 기간 중 지역민들이 대거 참여할 수 있는 음악회 등 각종 프로그램을 만들어 시민주도형 전국체전이 돼야 성공적인 개최가 가능하다"고 말했다.

김 팀장은 또 기존 시설 개보수는 물론 새로운 시설 신설시 중앙경기단체의 시설공인을 얻어 다양한 국제대회를 유치할 수 있는 스포츠인프라 및 생활체육 기반을 마련해야 한다고 덧붙였다.

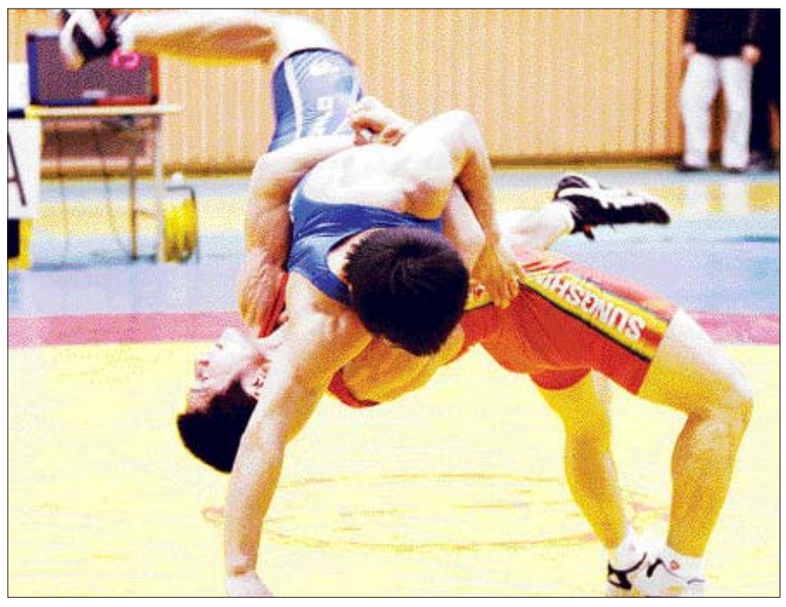
전호문 목포대 스포츠산업연구소장도 "신설되는 경기장은 사전에 수익모델과 향후 운영방안 등을 마련해 스포츠를 지역경제 발전과 접목시켜야 한다"고 밝혔다.

이날 보고회에서 박준영 전남지사는 "전국체전을 성공체전으로 이끌어 스포츠 마케팅 운영경험을 축적, 지역경제에 이바지하는 등 전국체전의 새 모델을 만들자"며 "식문화 개선운동과 교통, 음식, 숙박 등 대중이용업종에서부터 청결, 친절, 봉사 운동을 전개해줄 것"을 당부했다.

이와 함께 지난해 6월부터 2개월 동안 전국 공모를 통해 선정한 구호, 표어, 엠블렘, 마스코트, 포스터를 이날부터 여수시청 1층에 전시, 제89회 전국체육대회를 널리 홍보하고 분위기를 고조시킬 방침이다.

최희우 전남도 전국체전기획단장은 "이번 전국체전을 계기로 살아있는 바다와 섬으로 이뤄지고, 친환경 생명산업과 맑은 공기, 깨끗한 물, 청정한 땅과 함께 어우러진 녹색의 땅 전남의 이미지를 전국에 심어줄 계획이다"고 밝혔다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



"베이징올림픽 내가 간다" 29일 강원 동해실내체육관에서 열린 베이징 올림픽 레슬링 국가대표 1차 선발전 남자 그레코로만형 66kg경기에서 우승한 김민철(성신양회·아래)이 김봉석(전북)을 공격하고 있다. /연합뉴스

전남도청 체조 김대은 '경기부문 최우수상'

대한체육회 선정…장미란 체육대상

'여자 헤라클레스' 장미란(고양시청)이 대한체육회가 선정한 최고의 선수가 됐다.

체육회는 29일 송파구 방이동 올림픽파크텔에서 제16차 이사회를 열고 제54회 대한체육회 체육대상 수상자로 역도의 장미란을 선정했다.

여자역도의 간판인 장미란은 2005년부터 지난 해까지 세계선수권대회에서 3연패를 이룩했으며 8월 베이징올림픽에서도 유력한 금메달 후보로 꼽히고 있다.

경기부문 최우수상은 남자 체조의 김대은(전남도청·사진)과 여자 볼링 최진아(대전시청)이 뽑혔으며 지도부문은 김도희 역도 국가대표 코치, 공로부문은 여규태 대한유도회 부회장과 신관홍 제주도체육회 부회장, 심판부문은 신성수 정구심판, 연구부문 백진호 체육과학연구원 책임연구원이 각각 선정됐다.

KBO 현대 해결 '팀 스폰서' 고려

한국야구위원회(KBO)가 현대문제 해결을 위해 '팀 스폰서'방식도 고려하고 있는 것으로 알려졌다.

'팀 스폰서' 방식은 전문 M&A회사가 현대를 인수하고 국내 기업들이 광고를 위한 스폰서 비용만 지불하는 방식. 이는 전문기업이 위탁경영을 하고, 국내 기업은 소유와 경영에서 벗어나 스폰서 비용만 부담하면서 기업 홍보의 목적을 달성하게 된다.

스포츠 편성표

30일(수)

▲07/08 V리그 남자부〈한국전력 : 현대캐피탈〉(16 : 00·KBS N SPORTS)

31일(목)

▲07/08 네덜란드리그〈페예노르트 : AZ 알크마르〉(04 : 30·SBS스포츠)

▲07/08 잉글리시프리미어리그〈아스톤빌라 : 블랙번〉(04 : 30·MBC ESPN)

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)

상가건물 매매
·홍장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·풍산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 중원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만

토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용림)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선일동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선일동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만평 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(묘집적합)2,700평 당6만

전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당80만

기타부동산
·화순 한천 급전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만

※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 등호인을 모십니다

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(삼무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

목욕탕 임대 급히 구함
1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능. 가스보일러이며 대출이 적은 물건

시외 농장부지 급히 구함
1. 지 역 : 영암 무안 함평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 야산(산림 벌채 가능한 산)
4. 이용목적 : 밭 작물 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정

◀ 상가 건물 급매 ▶
◉광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만원 월450만원 매매가 8억원
◉광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만원 월1105만원 대출11억 매매가 16억 5천만원

◀ 수익성 좋은 원룸 ▶
◉광산구 소촌동 금호타이어 인근, 대지933㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 원룸30실 투룸 6실 주택 2실 보증금4억2800만 월 653만원 대출 4억원, 매매가 11억5천만원
◉광산구 신가동 신축건물 대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 원룸9 투룸3 매매가 4억 2천만원

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 각종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택
주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건 물
◉주월동 5억 병원의원매매
대66P 건160P 지상4층 즉시 입주가능
◉7억9천 빌딩 급매
호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너
보증금 1억 월550만원 포함
◉13억고시원
대110P 건300P 룸60개 월세1,500만원
◉상업지역 13억 빌딩
대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 병원부지
보증금 1억5천 월750만원포함
아파트 7,000세대 상권
◉26억 상업지역 빌딩
대185P 건890P 보증금 5억 월1800만원
◉41억 상업지역 빌딩
대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
◉47억 빌딩
대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 용자20억 포함
◉63억 빌딩
대320P 건1800P 보21억 월세4000만원
◉120억 공장부지
공업지역 12,000P 현재 공장 운영중

주유소 전문중개
◉9억 주유소 급매
대300P 35m도로변
◉13억5천 시내 주유소 급매
대400P 일매출 800만-900만원

병원부지 전문중개
◉ 12억 병원 의원용 건물 급매
대115P 건420P지하 1층 지상 5층

땅
◉정비 공장부지 600P
상업지역 35m 도로접 P당 270만원
일곡동 그린벨트
논 1500P P당 5만
◉골프연습장 부지3 8,000P
지연녹지 목구 P당 50만원
◉정비공장 창고부지 지연녹지 소태동
250P P당 85만원
◉오피스텔부지 300P
전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800P 남평 전라도 15도만만 진입로 있음
삼성휴앤컨스에서 10분거리 P당4만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당 3,000원
◉담양 관리지역 2000P
2차선 도로접 임야 P당 9만원
◉광산구 상가동 관리지역 2000P P당 10만원
◉대덕면 7,000P 3억7천 고속도로주변
◉골프연습장부지 3,000P
P당 120만원 30m 도로접
◉임자부지 2,700P P당 7만원
◉전원주택 화순읍 수만리 1,000P
3~4채 가능 P당 50만원
◉화순읍 연수원부지(장뇌삼재배중)
13만평 36억
◉옥과소재지 2억 전원주택·과수원
1500P 2억

7억 5천 고시원 급매
대지 75P 건160P 룸46개
월세1012만원 전대후문앞

공장 급매
각화동에서 10분 6억7천
대지1,400P 건물 500P

APT1800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인직영중 매12억

급매 시외땅 180만P
•P당 4만원 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)
투자의 길을 아는 사람들 ☎(代) 천절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!
법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!
1. 운천저수지 신축6층건물 긴급매매
대지:243평 건물:지상6층[신축건물]
병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 바로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 운천저수지 개발등으로 투자가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임
감정원 감정가격:19억원
긴급매매가:14억원
2. 월산동 [구,남감호텔] 긴급 매각
대지:90평 건물:지하1층(유흥노래룸)지상 8층:현, 모텔로 이용중임
월산동로타리 농협 바로뒷편~잠봉터널간 도로변소재
사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물리모델링 활용가능한 자역임
감정원 감정가 12억원
긴급매매가 8억5천만
임대가격 : 최신시설로 리모델링 공사후 모텔로 임대가능

감정가50%공시지가50%이하 건물 긴급매매
1. 신안동 사거리 대로변 6층 건물 감정가27억 매매가16억(부등산 교환도 가능)
2. 성업중인 중심 성인나이트클럽 건물 긴급매매 감정가90억 매매가 55억
2. 광천동 신세계백화점부근 예식장 7층 건물 감정가 34억 매매가 15억

현금투자 최요지 긴급매매
1. 목포·영암·삼호중공업부근 도로변 토지4,000평 공장·창고·전시시설·기타 현금투자 최요지 매매가 평당 35만원
2. 담양 창평 유촌리 임야 40,000평 유촌저수지 뒷편 토지, 차량입가. 관리지역 매매가 평당4만5천원
3. 남구 진월동 광주대입구 나대지230평 교회. 식당. 건물신축부지 적합 매매가 평당 250만원
4. PC.컴퓨터 솔루션. 임대사업 인수하실 분 현금2억 투자 시 월1천만원 수익보장 유망사업. 주인사정상 매매 상담환영

2007년도 광주지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!
광주남구·동구·화순·나주·영암·해남지역 환영!!
센트럴시티웨딩컨벤션
★2008년 봄 예식 예약 접수중★
• 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔뷔페식으로...
☎675-8500
(광주대학교 입구)