

■ 영암군, 3년 연속 '전국 행정혁신 최우수 지자체' 선정 비결

“생각을 바꾸면 혁신이 보인다”

인구가 7만여명에 불과한 소규모 자치단체 영암군이 지난 3년간 지속적으로 행정혁신을 추진해 괄목할 만한 성과를 거두고 있다. 꾸준히 펼쳐온 혁신 노력들이 모아지면서 다양한 시너지 효과를 냈고, 영암군은 공직사회의 혁신을 가능하게 하는 정부 행정혁신평가에서 전국 자치단체 중 유일하게 지난 2005년부터 대통령 상을 포함, 3년 연속 최우수 자치단체에 오르는 영예를 안았다. 상금도 11억 3천만원이나 받았다. 지난 3년간 영암에선 어떤 변화가 생겨났는지 그 속을 들여다 봤다.

군수·공무원·군민 격의 없는 만남 '님비' 사업도 '복덩어리'로 재탄생

▲발상의 전환이 군정과 군민 간 괴리 좁혔다
지난해 7월 영암군은 직원 정례회 때 군수 앞에 놓인 단상을 없앴다. 군수와 직원간에 보이지 않는 권위의 벽을 깨기 위한 시도였다. 직원들의 호응이 이어지자, 이를 군민과의 만남으로 확대했다. 일단 각종 군민 행사에서 모든 단상을 치워버린 영암군은 길고 지루한 참석인사 소개도 간소화했다. 또 길게는 10여명에 달하던 '생색내기용' 축하인원도 3명 이하로 제한했다.
군민과의 최일선 접촉 장소인 민원실 중간엔 민원인이 통행할 수 있는 통로를 내 공무원과 군민들의 거리를 코 앞으로 좁혔다.
▲하수처리장 사업으로 특효 수입
하수처리장은 '님비(Nimby)현상'이 심한 사업 중 하나다. 하지만 영암군은 이 사업을 통해 오히려 특효 수익을 올리고 있다.
군은 하수처리장 설치에 문제가 많다는 지적에 따라 지난해 7월 태스크포스팀을 구성, 기존 시설비(1억 7천만원)를 절반으로 줄이고 주변 환경에도 긍정적인 영향을 주는 신 하수처리공법을 만들어 특허를 냈다. 이 공법으로 5개월만에 940만원(3건)의 특허수익을 올렸다.
▲공무원들은 아이디어 뱅크
직속상관에게 아이디어 제출을 머뭇거리기 싫은 공직사회의 경직된 분위기를 반전시키기 위해 내부 온라인망에 사이버 깜짝 아이디어 코너를 신설했다. 또 수요 토론회 운영과 부서별 학습 동아리 활동 등 오프라인상의 아이디어 시스템도 도입했다. 이 결과 지난해에만 모두 451개의 아이디어를 제출받아 이 중 186건을 군정에 반영했다.
김일태 영암군수는 "365일형 군수"로 유명하다. 휴일인 토, 일요일도 군내를 돌아다니며 군민과의 만남을 즐긴다. 단 휴일엔 타 자치단체장과는 달리 개인차량을 이용한다는 점이 차이가 있다. 물론 수행원도 없다. 이러한 김 군수의 권위를 탈피한 군정도 행정혁신에서 높은 점수를 받았다.
/영암=박진표기자 lucky@

완도군 '보길대교' 개통식장 '깜짝' 전복 판촉활동

완도군이 보길도와 노화도를 잇는 '보길대교' 개통식장에서 '깜짝 전복 판촉활동'을 전개했다.
완도군은 지난 29일 보길 대교 개통식이 끝난 직후 다리 위에서 전복회와 구이, 전복떡국 등으로 전복 시식을 열었다.
<사진>
이날 시식회는 예년 같으면 불타나게 팔려 나가야 할 전복이 태안 기름 유출 사고 여파로 판매가 부진해 열리게 됐다.
김종식 완도 군수는 "태안 기름 유출 사고로 인한 타르 등 기름 찌꺼기가 완도 해역에는 한 점도 오지 않아 전복 등 완도 수산물은 청정 상태를 유지하고 있다"면서 "청정 해역의 다시마와 미역으로 자란 완도 전복은 안심하고 먹어도 된다는 사실을 널리 알리기



위해 시식회를 열게 됐다"고 설명했다.
이에 대해 개통식 참석자들은 "판매 부진으로 시름에 빠진 어민들을 위한 완도군의 노력에 박수를 보낸다"면서 "서울에 올라가면 설 선물로 완도 전복을 적극 추천하겠다"고 말했다.
한편 완도군은 3천300ha의 전복 양식장에서 전국 생산량의 80%인 연간 5천2천여(2천여 원)를 생산하고 있다.
/완도=정은기자 ejchung@



해남 고천암호 가창오리떼 화려한 군무

수십만마리의 가창오리 떼가 해남 고천암호를 날아오르며 멋진 군무를 펼치고 있다. 고천암호에는 요즘 수백 명의 사진작가와 탐조객들이 몰려 가창오리떼의 환상적인 모습을 감상하고 있다. <사진 아래 오른쪽>

해남 고천암호의 가창오리 군무가 절정을 이루고 있다. 고천암 가창오리는 예년보다 한달 정도 늦은 다음달 초순계 시베리아로 이동할 것으로 전망된다. 이에 따라 요즘 고천암호에는 사진작가와 관광객 등 수백 명의 탐조객이 몰려 '사진 각본 없는' 가창오리떼의 화려한 군무에 푹 빠져 있다.
지난 29일 오후 6시 10분이 막 지나자 가창오리가 일제히 헬리콥터 소리에 버금가는 날갯짓과 함께 물길을 따라 날아 올랐다. 40여만 마리가 일

제히 하늘로 올라 바다로 지는 석양 빛과 함께 한 폭의 그림을 만드는 장관을 지켜 보던 이들은 "갈대밭을 배경으로 지척에서 철새를 관찰할 수 있는 곳은 고천암호 뿐"이라고 입을 모았다.
금강 하구둑과 영암호, 해남 금호
지난 10일에는 가장 많은 개체수인 70만 마리가 사흘 정도 고천암에서 군무를 쳤다. 고천암호 주변 곳곳에는 철새를 관찰할 수 있도록 포인트가 지정돼 있으며 일출과 일몰 때 철새들의 환상적인 군무를 구경할 수 있다.
고천암호는 길이 14km, 면적 200만㎡에 이르는 국내 최대의 갈대 군락지에서 전 세계 개체수의 95%에 달하는 가창오리떼가 겨울을 나고 있다.
/해남=박진표기자 lucky@

40만~70여만 마리 비상 '장관' 갈대밭 배경 지척에서 관찰 가능

외국인 근로자·가정 민속문화 체험

광산구, '설 맞이' 행사
2월 3일 호남대체육관
광산구가 설 맞이 외국인 근로자 및 다문화가정을 대상으로 '민속문화 체험행사'를 개최한다.
다음달 3일(사)외국인근로자 문화센터 주관으로 호남대 문화체육관에서 열리는 이번 체험 행사는 세계 각국의 다양한 문화와 우리 고유의 전통 문화를 공연한다.
또 중국과 베트남, 인도네시아 등 15개국에 참여하는 나라별 전통 먹거리 음식체험 행사도 열리며 떡국, 한과 등 우리 전통음식도 선보인다.
/광산=기원대기자 wtkee@

장성 백암산 고로쇠 본격 시판

장소를 지정하고 18ℓ 한 통에 5만원에 판매하기로 했다. 또 수액통에 품질보증 스티커를 부착하고 봉인후 생산에서 판매까지 체계적인 품질관리에 나서고 있다.
현지 구매를 못하는 소비자를 위해 택배서비스도 실시하며 판매장 인근에는 민박집을 마련, 방문객이 백암산의 청정한 겨울 정취를 만끽할 수 있도록 했다.
백암 고로쇠는 백암산의 일교차로 인해 갈삼과 미네랄 등 영양소가 풍부하고 맛과 향능이 뛰어난 것으로 알려져 있다.
문의: 가인마을(061-392-7790), 남창마을(393-2891).
/장성=정필수기자 bungy@



대인동삼일부동산
☎ (대)223-1140, ☎ (민)011-802-2532
(광주은행 신복빌딩, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순반으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연오실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

첨단월계공인중개사
☎ (대)972-4585 ☎ (민)011-804-8205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)
★급매매★
●첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복자실내사업
●첨단중심상업지역 200평, 매 280만원 (공시지가 280만원), 230평
첨단중심 상업매매
·정부지방형사 2008년 개점지 앞 314평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유휴지 100평
첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 소라플1개 보7000만 원495만 매5억3천만
·대70 2대110평 원룸15개 보2000만 원480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 부동3 주인 방3개 보1억2천만 원180만 매4억1천만
·대68평 건127평+주차장 투룸4 원룸8 보8800만 원300만 원4200만 매4억7천만
첨단 인근 녹지 급매매
·신가동 부영④ 부근 생산녹지 900평
·안천동, 비아 중흥④ 부근 생산녹지 900평
·도천동 공단 8만로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지아동 30m도로 인근 전후면 도로변 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

법원경매 전문
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장)
☎ 062-226-0047 ~ 8
명석한 권리분석, 명쾌한 명도, 명확한 수익성 분석에 의한 재테크 전문상담
▶아파트/빌라
▶원룸/상가주택/오피스텔
▶상가주택
▶신도시/신촌
▶토지/공장

특급상가 매매·임대
북구 용봉동 투룸 상가주택
대지238㎡(72평), 연건평396㎡(120평)인 3층 코너 건물에 3억5천만 원입니다.
보증금 1억원, 월203만원이 나옵니다.
2004년 10월완공이며, 연투자수익률11%에상당합니다.
임대수익용으로 적합합니다.
세금문제로 인한 급매물. 실 취득가격은 4억5천만원
전대후문 노래방 215㎡
보증금5,000/월150/승15,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(음11개, 소방안전전등)
영업시간 19시간(오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생
광주대학교상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역
반학이 없는 젊은이들의 상권
전대후문 대로변 1층 166㎡ 상가
보증금 1억, 월7백만원, 승3억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔습니다. (분할가능)
광주대학교 상권 중 최고의 유동인구와 상권밀집지역이다.
주말 유동인구만 10만이다.
점포 뒷공간 67㎡(20평)도 활용가능하다.
커피숍, 안경점, 뷰티샵, 이동통신 등 수많은 예비창업자와 프랜차이즈 본사로부터 "리브콜"을 받는다
북구 운암동 인근
2천세대 아파트상가 2층 학원 198㎡
매매가 21,500만원(용지6,500만원/시설·집기포함)

법원경매 전문회사
-불 앞서는 사람불- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 완) 상담전화 : (062) 222-8446
성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가에상반서
예고등기, 전세취급등기, 가처분, 가압인척인 등 차별화된
상담을 기대합니다. (평로환산시 ₩x0.3025)
▶근린시설/근린상가
대표이사 010-3666-8446
▶숙박시설(다세대/빌라)/원룸
대표이사 010-3666-8446

대인동삼일부동산
☎ (대)223-1140, ☎ (민)011-802-2532
(광주은행 신복빌딩, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순반으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연오실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

첨단월계공인중개사
☎ (대)972-4585 ☎ (민)011-804-8205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)
★급매매★
●첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복자실내사업
●첨단중심상업지역 200평, 매 280만원 (공시지가 280만원), 230평
첨단중심 상업매매
·정부지방형사 2008년 개점지 앞 314평
·부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평
·빅마트·호수공원 부근 유휴지 100평
첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 소라플1개 보7000만 원495만 매5억3천만
·대70 2대110평 원룸15개 보2000만 원480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 부동3 주인 방3개 보1억2천만 원180만 매4억1천만
·대68평 건127평+주차장 투룸4 원룸8 보8800만 원300만 원4200만 매4억7천만
첨단 인근 녹지 급매매
·신가동 부영④ 부근 생산녹지 900평
·안천동, 비아 중흥④ 부근 생산녹지 900평
·도천동 공단 8만로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지아동 30m도로 인근 전후면 도로변 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

법원경매 전문
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장)
☎ 062-226-0047 ~ 8
명석한 권리분석, 명쾌한 명도, 명확한 수익성 분석에 의한 재테크 전문상담
▶아파트/빌라
▶원룸/상가주택/오피스텔
▶상가주택
▶신도시/신촌
▶토지/공장

특급상가 매매·임대
북구 용봉동 투룸 상가주택
대지238㎡(72평), 연건평396㎡(120평)인 3층 코너 건물에 3억5천만 원입니다.
보증금 1억원, 월203만원이 나옵니다.
2004년 10월완공이며, 연투자수익률11%에상당합니다.
임대수익용으로 적합합니다.
세금문제로 인한 급매물. 실 취득가격은 4억5천만원
전대후문 노래방 215㎡
보증금5,000/월150/승15,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(음11개, 소방안전전등)
영업시간 19시간(오전11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생
광주대학교상권 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역
반학이 없는 젊은이들의 상권
전대후문 대로변 1층 166㎡ 상가
보증금 1억, 월7백만원, 승3억5천만원인 상가점포가 매물로 나왔습니다. (분할가능)
광주대학교 상권 중 최고의 유동인구와 상권밀집지역이다.
주말 유동인구만 10만이다.
점포 뒷공간 67㎡(20평)도 활용가능하다.
커피숍, 안경점, 뷰티샵, 이동통신 등 수많은 예비창업자와 프랜차이즈 본사로부터 "리브콜"을 받는다
북구 운암동 인근
2천세대 아파트상가 2층 학원 198㎡
매매가 21,500만원(용지6,500만원/시설·집기포함)

법원경매 전문회사
-불 앞서는 사람불- (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 완) 상담전화 : (062) 222-8446
성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가에상반서
예고등기, 전세취급등기, 가처분, 가압인척인 등 차별화된
상담을 기대합니다. (평로환산시 ₩x0.3025)
▶근린시설/근린상가
대표이사 010-3666-8446
▶숙박시설(다세대/빌라)/원룸
대표이사 010-3666-8446