



변산반도 곳곳에 자리잡고 있는 드라마 '불멸의 이순신' 촬영지는 정교한 세트장과 더불어 풍광이 뛰어나 가족과 함께 역사여행을 하기에 적합하다.

최현배기자 choi@kwangju.co.kr

조상들 숨결 찾아 떠나는 남도 설 여행

사찰·드라마 세트장 찾아 과거로의 시간 여행 해수찜·온천욕 즐기며 심신의 피로 말끔히

설 연휴 고향 나들이는 옛 것을 돌아보는 과거로의 여행이기도 하다. 또한 이득한 옛날의 조상들을 생각하며 웃음을 머미고 도회의 삶에 지친 황량한 내면을 재충전 할 수 있는 기회이기도 하다.

차레를 지내고, 세배를 마친 뒤 자녀들의 손을 잡고 조용한 사찰에서 마음의 안식을 찾거나 가까운 전복 지역의 드라마 촬영장소를 찾아 과거로의 여행을 떠나보는 것도 좋고, 해수찜과 온천욕을 즐기면서 지친 심신의 피로를 푸는 것도 좋을 듯하다.

원하며 이름을 적어놓은 기와가 가지런히 포개져 있다. 사찰의 특징은 깎아지른 듯한 벼랑에 붙어 지은 약사전이 마치 중국의 3개 석굴중 하나인 동굴의 모가 오무를 하나 떼어다 붙여놓은 것 같다. 벼랑의 안쪽 암벽에는 약사여래를 새긴 암각화가 있는데 원형이 사가 수행중 손톱으로 긁어 새겼다는 전설이 전해지는 마애불이다.

▲드라마 '불멸의 이순신' 전복 부안= 드라마 '불멸의 이순신' 촬영지였던 전복 부안. 이순신 촬영장은 일몰이 아름답기로 이름난 변산반도 곳곳에 자리잡고 있다. 부안 I-C로 나와 30번 국도를 따라 달리면 석불산 영산랜드에 도착한다. 이곳에서 볼 수 있는 것은 일본과 관계 있는 왜관거리. 궁항마을에는 이순신 장군이 '한산도가'를 지었던 전라 좌수영이 재현됐다. 특히 변산은 반도 전체가 국립공원으로 지정돼 있을 만큼 볼거리가 풍부해 시간을 넉넉히 잡고 인근에 있는 내

소사 고사포해수욕장 등 명소를 둘러보는 것도 좋다.

▲합평 해수찜=합평군 손불면 공산리 일대에서만 체험할 수 있는 해수찜은 그 시작이 수백년전으로 추정하지만 정식 업소가 생긴 것은 100여년전. 해수찜질에는 바닷물과 유황으로 이뤄진 돌이 필요 하다. 유황들은 소나무 장작으로 달굴 수 있기 때문에 달감으로 쓰이는 소나무도 만만치 않게 소요된다. 거기다 탕안에 넣을 썩이나 솔잎 또는 뽕잎이 풀 등의 약초들이 있어야 한다. 합평 갯벌을 둘러싼 산들이 모두 유황산인 덕에 쉽고 저렴하게 유황물을 구할 수 있고, 갯벌에 파놓은 구멍에서 바닷물을 펌프로 바로바로 끌어올려 사용할 수 있다. 이러한 이유로 인해 해수찜은 합평에 가만 경험할 수 있다. 합평에는 3곳의 해수찜 업소가 있는데 108년 최고 역사를 자랑하는 합평 주포해수찜과 가장 큰 규모와 시설을 갖춘 신홍해수찜, 그리고 합평신홍해수찜이 그곳이다.

해수찜은 속자루와 아토틀과 피부에 좋은 뽕잎기름 등 약초물이 우려나는 동안 황토찜질방에서 먼저 몸을 푼다. 어느정도 몸이 풀리면 유황물을 넣어달라고 한 후 해수찜방 안으로 들어가면 된다. 유황물이 넣어진 물은 평균 70~80도로 매우 높다. 바가지로 퍼 담아 수건을 적시어 온 몸에 골고루 문지르면 된다. 해수를 부은 가마니를 어깨 위로 뒤집어쓰면 적당히 뜨끈한 온기가 온 몸의 긴장을 풀어주고 마음까지 편안해진다. 찜질을 마친 후에는 몸을 헹구지 말고 그대로 말려야 해수찜 효과가 있다.

▲담양 리조트=광주에서 20여분 떨어져 있어 지리적으로 가장 가까운 아무때나 가족들과 함께 심신의 피곤을 풀 수 있다. 대운천탕과 노천탕, 여섯개의 캐밀리 스카로 구성돼 있으며 무엇보다 뛰어

난 수질을 인정받고 있다. 이곳의 온천수는 게르마늄과 스트론튬, 칼슘 등의 성분이 풍부하게 포함 돼 있다. 특히 스트론튬 함량이 최고라는 스트론튬이 전국 평균 수치보다 3배나 높게 함유돼 있어 피부로 풀기에 최적의 조건을 갖추고 있다. 대운천탕은 남탕과 여탕으로 구분, 매우 맛있게 운영해 음·양의 기운을 적절히 안배하고 있다. 특히 담양 리조트 인근에는 금성산성과 메타세콰이 어길 등 다양한 볼거리가 많아 가족단위 여행길로는 최고다.

최재호기자 lion@kwangju.co.kr

▲사성암=구례군 문척면 죽마리에 있는 오산은 높이 531m의 아담한 산이다. 구례하면 지리산, 섬진강을 가장 먼저 떠올리지만 이곳을 제대로 보려면 오산에 올라야 한다는 사실을 아는 이는 많지 않다.

사성암(四聖庵)은 백제 성왕(544년) 연기조사가 세운 이래 원래 오산암으로 불리다 원효·의상·도선·진각 네 성인이 이곳에서 수도했다 해서 사성암이라는 현재의 이름을 얻었다. 사성암은 여는 절과 달리 넓은 마당이 없다. 대신 가파르게 올라가는 돌계단이 독특한 풍경을 자아낸다. 좁은 돌계단 옆에는 1m높이 돌담이 있고, 돌담 위에는 이곳을 다녀간 사람들이 저마다 소원을 기



합평 해수찜



담양 리조트 노천탕



구례군 문척면 '사성암'

일가공인중개사

☎(대)234-8216 헬 011-609-0896 (광주우체국부근)

상가건물 매도

- 관남로 대로점 대지 231㎡(70평) 5층 20억
- 충장로 대지 230(70평) 5층 18억
- 충장로 대지 208(63평) 4층 18억
- 충장로 대지 165(50평) 4층 23억
- 합곡동 대지 132(40평) 3층 10억
- 광산동 구시청 대지 537(163평) 4층 15억
- 불로동 천안대로변 코너 대지 294(89평) 4억
- 광장지구 3면도로 인접 대지 1,190(360) 8억
- 월산동 대운천 대지 390(118평) 6층 6억6천만

토지매매

- 운남동 4차선점 2,827㎡(804평) 당 160만
- 운남동 녹지 3,966(1,200평) 2억4천만
- 운남동 대운천 주차지 1,090(330평) 4억8천만
- 월산동 25㎡당 2,315(700평) 3.3㎡당 250만
- 도산동 자연녹지 16,530(5천평) 3.3㎡당 75만
- 도산동 자연녹지 주차지 6,611(2천평) 20억
- 안향동 주차지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

전원주택

- 침룡동 주차지 760㎡(230평) 당 70만
- 곡곡동 주차지 1,490(450평) 1억4천만
- 곡곡동 대지 483(140평) 한옥 1억1천만
- 지산동 녹지 3,540(1,100평) 3억5천만
- 담양 향원 소재지 대지 2,300(700평) 2억
- 회산 남면 대지 660(200평) 한옥 4천만

임야

- 회산 도곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
- 회산 도곡 이산 105,700(3만2천평) 3억
- 회산 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만
- 회산 남면 관리지역 165,000(5만평) 5억
- 회산 한천 218,000(6만6천평) 3.8㎡당 6천원
- 회산 이양 53,000(1만6천평) 9천만

기타부동산

- 조대 대로변점 대지 760㎡(230평) 8억
- 금호동 종현@ 대포점 380평 3.3㎡당 400만
- 회산 계곡의 6,600(2천평) 8천만
- 보성읍 자연녹지 80,000(3천평) 1억3천만

현대공인중개사

☎(062)371-1900, 010-2006-0115 (삼두 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

목욕탕 임대 급히 구할

1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능. 가스보일러이며 대출이 적은 물건

시의 농장부지 급히 구할

1. 지 역 : 영암 무안 합평군 내
2. 면 적 : 3~4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 야산 (산림 벌채 가능한 산)
4. 이용목적 : 밭 작물 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정

상가 건물 급매

- 광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매대가 8억원
- 광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만원 월1105만원 대출11억 매대가 16억 5천만원

수익성 좋은 원룸

- 광산구 소촌동 금호타이어 인근, 대지933㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 원룸30실 투룸 6실 주택 2실 보증금4억2800만 원 월 653만원 대출 4억원, 매대가 11억5천만원
- 광산구 신가동 신축건물 대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 원룸9 투룸3 매대가 4억 2천만원

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 각종의 전문가와 인자선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택, 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-3114-6103 (두암동 무등도서관사거리 농협앞편 2층)

건물

- 주월동 5억 병원의원매매 대66P 전1,600 자상4층 즉시 입주가능
- 7억9천 원 빌딩 급매 호남리 부근 광산구 서평동 대270P 전287P 31억 원 월 4500만원
- 13억9천 원 빌딩 20x10m코너 전라후동 대110P 전320P 전59억 원 월900만
- 12억5천 원 빌딩부지 30x6m코너 보성구 1억 월600만원 포함
- 13억 고시원 대110P 전380P 월800개 월세1,500만원
- 47억 빌딩 대140P 전610P 보증금 2억 월세860만원
- 17억5천 원 1층 점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 원 월750만원 포함 아파트 7,000세대 상권
- 26억 상인지역 빌딩 대186P 전880P 보증금 5억 월1800만원
- 41억 상인지역 빌딩 대200P 전1,100P 보증금 2억 월세2,000만원
- 47억 빌딩 대600P 전1,000P 보증금 10억 월세3000만원 전200여 호 포함
- 63억 빌딩 대320P 전1800P 보증금 10억 월세4000만원
- 120억 공장부지 광안지역 12,000P 현재 공장 모연중

주요 부동산

- 9억 주유소 급매 대300P 36㎡도포면
- 13억5천 원 내주유소 급매 대400P 임대출 800만-900만원

병원부지 전매

- 12억 병원 의원용 건물 급매 대115P 전420P 지하1층 지상 5층

땅

- 장비 공장부지 600P 상인지역 36㎡ 도로면 P당 270만원
- 인공물 그리벨트는 1500P P당 5만
- 골프연습장 부지 8,000P 자연녹지 복구 P당 50만원
- 정비공정 참고지 자연녹지 소재동 950P 2만 8천원
- 오피스텔부지 300P 전라후동에서 6~7도 도로 P당175만원
- 과수원 묘지가능 그리벨트 임야 1,800P 남향 경사도 15도경 P당만 있음 삼성중대앞에서 10분거리 P당만원
- 동림동 생선녹지 800P 매88억
- 담양 임야 25만 2000P
- 담양 관리지역 2000P 2차선 도로면 임야 P당 9만원
- 광주 상동 관리지역 2000P P당 10만 원
- 대덕동 7,000P 3977천 고속도로주변
- 골프연습장부지 3,000P P당 120만원 30㎡ 도로면
- 암지부지 2,700P P당 7만 원
- 전원주택 화순을 수인리 1,000P 3~4세 가능 P당 50만원
- 화순읍 연수원부지(정비사업예정) 13만 원 30여
- 옥관소재지 2억 전원주택·과수원 1500P 2억

7억 5천 고시원 급매

- 대지 76P 전160P 월65개 월세1012만원 전과후문양

공장 급매

각화동에서 10분 627천 대지1,400P 건물 500P

APT1800세대 마트특 목적용 대120P 전270P 현재 주민지역중 대12억

금대 시외방 180만

- P당 4만원 목상용지 및 잠종지

21세기부동산건설(주)

투자의 길을 아는 사람들 ☎(대) 천절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!

법원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!

1. 운천저수지 산책로공사(신축건물) 급매

대지:243평 건물:지상6층[신축건물] 병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 비로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 운천저수지 개발로 부가가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임

감정원 감정가격:19억원
간담매가:14억원

2. 월산동 [구남동출입] 급매 매각

대지:90평 건물:지하1층·유충노래방·지상 8층:현, 모델링 아중중임

월산동로터의 능형 비로앞면~정봉대남간 도로 변소재 사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물로모델링 할수있는 지역임

감정원 감정가격:12억원
간담매가:8억5천만
입대가격 : 최신시설로 리모델링 공사후 모델링 입대가능

3. 남구 전월동 광주대앞구 내대지230평 교회, 식당 건물신축부지 조합 매대가 평당 250만원

현, 모델링, 유충노래방, 임대사업 인수합성 분할가능

주인사정상 매매 심담합영

4. 곡성 죽곡면 국도변 죽곡소농장 225천평 주택 1층 소농장 매대가 4억5천

5. 신안동 사거리 도로변 6층 건물 감정12억 매대가16억(부동산 교환도 가능)

6. 광천동 신세계백화점부근 예식장 7층 건물 감정13억 매대가 15억

7. 감정17억 70% 산책로(파트) 급매

- ① 삼주지구 토지1500㎡ 67평 분양4,495천 원간담매가 395천
- ② 동동동 현대아파트 53평 분양1,297천 원간담매가 292천

현금투자 최우선 급매

1. 북구·영암·삼호중공업부근 도로변 토지4,000평 공장·창고·전시시설·기타 현금투자 최우선 매가 평당 36만원
2. 담양 향원 유충리 임야 40,000평 유충저수지 뒷면 토지, 차방임가, 관리지역 매대가 평당 195만원
3. 남구 전월동 광주대앞구 내대지230평 교회, 식당 건물신축부지 조합 매대가 평당 250만원
4. PC. 컴퓨터 출구, 임대사업 인수합성 분할가능
5. 곡성 죽곡면 국도변 죽곡소농장 225천평 주택 1층 소농장 매대가 4억5천

2007년도 광주지역 예상장 선호도!! (극장식 웨딩홀) 만족도!! (음식이 맛있기로 소문난) 1위업체 선정!!

광주삼구·동구·회산·남구·영암·해미지역 환영!! • 결혼, 회갑연, 칠순연, 들잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔부페식으로...

센트럴시티웨딩컨벤션

☎ 675-8500 (광주대학교 입구)

* 2008년 봄 예약 예약 접수중 *