

전남 아파트 시세

순천 등 일부 지역 오름세... 매매 0.22% ↑

설 연휴를 전후로 전남지역 아파트시장이 순천과 여수 등 일부 지역을 중심으로 강세를 보이고 있다.

15일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 전남 아파트시장은 순천 등 일부 지역의 수요증가에 따른 매물부족으로 인해 0.22% 상승했다.

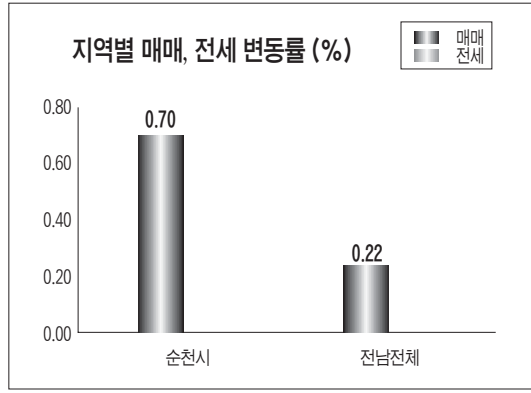
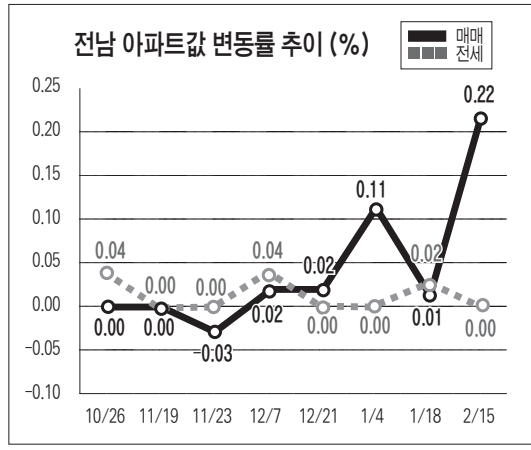
이는 최근 6개월새 집값이 가장 많이 오른 것으로, 지역별로는 순천이 0.22%나 올라 전남의 시세 상승을 주도했다.

면적별로는 순천시 연향동의 대주파크빌 158㎡가 400만원 가량 오른 1억2천만~1억3천만원에 거래되고 있다. 인근 대우 161.9㎡도 1억3천만~1억4천만원에 시세가 형성돼 300만원의 오름세를 나타냈다.

부동산114 김규정 팀장은 "전남의 아파트시장은 순천 등 일부 지역을 제외하면 전반적으로 한산한 모습을 보이고 있다"며 "이같은 현상은 본격적인 봄 이사철 이전까지는 지속될 것으로 보인다"고 말했다.

부동산114 김규정 팀장은 "전남의 아파트시장은 순천 등 일부 지역을 제외하면 전반적으로 한산한 모습을 보이고 있다"며 "이같은 현상은 본격적인 봄 이사철 이전까지는 지속될 것으로 보인다"고 말했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다.  
(105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)



지역	아파트명	면적(㎡)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
강진읍	금호 72	55	55	35	원천
	102	75	78	38	0-평
	현대차 82	80	85	40	원천
	122A	120	122	0	0-평
군동면	동원 79	50	55	29	30-평
	99	65	70	35	35-평
	112	75	80	40	40-평
	145	95	100	45	50-평
고흥읍	정미차 79	48	50	25	30-평
	105	60	63	35	40-평
광양읍	대림 49	20	20	18	18-평
	72	37	37	33	33-평
	부영 59	24	26	13	15-평
	66	27	33	18	20-평
삼익	109	55	60	35	40-평
	56	40	45	19	21-평
	76A	55	62	29	32-평
	89	63	71	33	37-평
오성동	82	49	50	20	20-평
	89	50	52	20	25-평
	102	50	56	28	30-평
	168	63	69	30	32-평
주공	42	20	25	13	18-평
	49	23	28	15	20-평
	29	12	14	7	10-평
	36	14	16	7	8-평
구례읍	42	22	24	10	10-평
	46	22	24	10	10-평
	49	22	25	12	13-평
	42	20	25	12	13-평
구례읍	56	30	33	15	17-평
	62	32	38	20	20-평
	66	40	43	28	30-평
	109	85	89	45	50-평
광양읍	가야 86	20	20	11	13-평
	그린파크 79	20	23	13	15-평
	42	15	17	10	10-평
	49	25	25	13	15-평
광양읍	59	20	20	11	12-평
	66	22	23	11	12-평
	82	35	40	25	25-평
	105	40	45	28	28-평
중흥동	남원동 89	27	30	18	23-평
	76	32	37	23	25-평
	105	55	62	35	40-평
	구미동 76	30	40	26	30-평
부영동	105A	50	60	35	40-평
	171	90	100	47	55-평
	105	49	54	30	35-평
	시영 86	22	27	18	22-평
주공	79	27	30	23	27-평
	56	24	27	16	19-평
	66	25	30	19	23-평
	42A	15	16	13	14-평
대우	49A	18	20	16	17-평
	66	39	41	23	28-평
	76	45	49	30	35-평
	105	67	75	38	45-평
성호동	109	80	90	50	50-평
	109	80	90	50	50-평
	119	110	110	60	70-평
	119	110	110	60	70-평
구례읍	명지 76	45	50	25	25-평
	105	57	60	30	40-평
	79	30	35	18	20-평
	0	0	0	0	0-평
대우	현대 76	45	50	25	30-평
	105	65	80	35	40-평
	112	110	115	80	80-평
	0	0	0	0	0-평
성북동	42	25	30	12	15-평
	49	35	40	15	20-평
	42	25	30	12	15-평
	49	35	40	15	20-평
죽림동	삼성 79	45	50	25	30-평
	109	65	70	45	50-평
	102	64	68	32	36-평
	158	85	90	40	45-평
산성동	연희 102	63	63	40	40-평
	109	63	68	55	60-평
	178	95	95	80	85-평
	89	49	55	30	35-평
동백	102	52	58	35	40-평
	95	57	62	35	36-평
	102	63	68	35	37-평
	89	45	50	30	30-평
리안	72	45	50	30	30-평
	102	60	65	40	40-평
	삼성 86	40	45	25	30-평
	0	0	0	0	0-평
신흥동	76	49	54	29	29-평
	99	66	71	34	39-평
	148	96	106	44	59-평
	0	0	0	0	0-평

지역	아파트명	면적(㎡)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
신안동	79	55	60	30	35-평
	92	65	70	40	40-평
	115	70	75	40	40-평
	소암 66	42	47	25	38-평
신안동	76A	58	58	44	46-평
	76B	56	58	44	46-평
	102	75	76	55	58-평
	79	40	45	30	30-평
신안동	102	40	45	30	30-평
	148	90	95	60	60-평
	79	40	40	30	30-평
	105	55	55	41	41-평
신안동	76A	45	47	30	30-평
	76B	45	47	30	30-평
	82	45	48	30	33-평
	일신 72	45	50	25	30-평
신안동	76	45	55	27	32-평
	102A	70	75	32	37-평
	76	40	45	27	32-평
	102	55	65	37	43-평
신안동	138	75	82	45	50-평
	72	38	42	25	28-평
	102	50	55	30	35-평
	155	85	92	55	60-평
신안동	85	61	68	35	40-평
	102	48	52	30	35-평
	112	95	108	67	80-평
	148	110	120	70	80-평
신안동	175	150	160	110	110-평
	92	92	93	70	70-평
	117	110	110	90	90-평
	76	65	68	45	50-평
신안동	105	85	89	70	75-평
	39	28	30	20	21-평
	66	39	40	28	30-평
	66	40	43	28	30-평
신안동	66	43	46	30	32-평
	66	43	46	30	32-평
	0	0	0	0	0-평
	0	0	0	0	0-평
신안동	76	80	85	45	50-평
	105	80	88	60	65-평
	138	110	115	80	90-평
	148	115	120	90	100-평
신안동	66	43	45	30	35-평
	82	80	89	50	55-평
	109	110	110	80	80-평
	112	110	110	80	80-평
신안동	105	110	110	80	80-평
	125	110	110	110	110-평
	138	110	110	110	110-평
	115	110	110	110	110-평
신안동	135	140	140	100	100-평
	158	180	180	130	130-평
	181	200	200	150	150-평
	188	210	210	160	160-평
신안동	198	230	230	180	180-평
	208	250	250	200	200-평
	214	260	260	210	210-평
	218	270	270	220	220-평
신안동	221A	40	40	20	20-평
	221B	40	40	20	20-평
	224	40	40	20	20-평
	우미차 66	37	40	30	35-평
신안동	82	40	45	30	35-평
	112	110	110	110	110-평
	138	130	130	130	130-평
	171	170	170	170	170-평
신안동	우성 76	65	70	45	50-평
	102	85	89	65	70-평
	158	155	160	110	110-평
	79	65	68	45	50-평
신안동	105	85	87	60	65-평
	79	62	67	46	52-평
	105	84	92	65	70-평
	76	67	72	45	50-평
신안동	102	98	105	70	75-평
	76	59	66	40	45-평
	102	87	92	65	70-평
	신안동 금강 59	28	28	20	20-평
신안동	79	30	33	22	22-평
	85	30	35	23	23-평
	89	27	35	20	23-평
	89	27	35	20	23-평
신안동	119	85	96	60	70-평
	119	110	110	110	110-평
	현대 85	40	45	30	35-평
	102	60	65	50	55-평
신안동	99	40	40	25	25-평
	89	45	50	25	30-평
	52	30	35	20	23-평
	79	45	50	28	35-평
신안동	76A	45	50	28	35-평
	66	40	45	25	25-평
	102A	78	85	40	45-평
	95	60	65	30	35-평
신안동	102	62	70	35	40-평
	102	62	70	35	40-평
	116A	110	115	85	95-평
	116B	110	115	85	95-평
신안동	59	40	45	28	33-평

지역	아파트명	면적(㎡)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
금호동	102	85	90	75	80-평
	76	70	75	55	60-평
	102	93	97	75	80-평
	66	39	40	28	30-평
신안동	72	70	70	60	65-평
	102	90	100	80	85-평
	109	110	110	80	85-평
	89	130	140	85	90-평
신안동	107A	130	160	88	98-평
	107B	130	160	88	93-평
	115	130	160	90	100-평
	66	43	45	30	35-평
신안동	82	55	56	40	45-평
	69	60	65	45	50-평
	79	60	65	45	50-평
	82	80	89	50	55-평
신안동	109	110	110	80	80-평
	112	110	110	80	80-평
	105	110	110	80	80-평
	125	110	110	110	110-평
신안동	138	110	110	110	110-평
	115	110	110	110	110-평
	89	90	100	70	75-평
	102	130	140	95	100-평
신안동	119	115	115	93	100-평
	211	210	210	150	150-평
	79	60	68	50	65-평
	105	80	85	70	75-평
신안동	79	95	100	40	70-평
	109	30	33	15	15-평
	49	34	40	18	23-평
	59	43	48	23	30-평
신안동	85	43	53	30	35-평
	102	110	110	110	110-평
	115	110	110	110	110-평
	76	83	88	55	60-평
신안동	92	95	115	60	65-평
	109	140	150	75	85-평
	117	117	117	95	100-평
	117	117	117	95	100-평
신안동	112	117	117	80	