

목포 '세라믹 산업' 본격 육성기로

목포시가 세라믹(ceramics) 산업을 본격 육성한다.

목포시는 고무가가치 부품 소재를 생산하는 세라믹산업 배후단지를 삼진산단 인근에 조성할 계획이다. 목포시는 국비와 지방비 등 총 286억원을 투입, 부지 1만4천876㎡, 건물 5천620㎡ 규모의 세라믹 종합지원센터를 올 9월 준공목표로 추진중이다. 또 지원센터를 중심으로 기술혁신

286억 투입, 삼진산단 인근에 배후단지 조성

조선·우주항공 부품소재 등 시너지효과 기대

을 통한 세라믹산업의 국내 거점화를 도모해 연구개발부터 생산까지 원스톱으로 지원할 세라믹산업 배후단지 조성을 위해 타당성 및 기본구상 용역에 착수했다.

목포를 비롯한 전남 서남권은 점토와 고품질 등 세라믹 원료가 풍부해 조선산업과 우주항공 부품 소재산업 단지로 부상하고 있다. 목포시는 세라믹센터 부지를 포함

한 인근 6만6천여㎡(2만여평)를 국내 유일의 엔지니어링 세라믹산업 배후단지로 조성할 계획이다.

목포시는 세라믹 종합지원센터가 들어서고 배후단지가 조성되면 지역 전략산업인 조선산업과 무안 국제공항 개항에 따른 우주항공 부품소재 등 연관 산업 발전 시너지효과로 지역경제가 활력을 되찾을 것으로 기대하고 있다.

/목포=임영춘기자 lyc@

목포 홍일고 '대입 명문' 발돋움

목포 홍일고가 2008학년도 대학 입시에서 명문대를 포함해 수도권 소재 대학에 다수의 합격생을 배출했다.

특히 홍일고는 지난해와 올해 2년 연속 3명의 서울대 합격생을 배출했으며 2008학년도 수학능력시험에서도 문·이과 목포 수석을 차지하는 등 명문 사립고로 입지를 확고히 하고 있다.

홍일고에 따르면 올해 서울대 3명, 연·고대 4명, 고·사대 21명, 의·약학계열 3명, 한양대 4명, 중앙대 3명, 경희대 5명 등 전체 졸업생 285명의 29.4%인 84명이 수도권 대학에 합격했다.

또 포함공대 1명, 경향대 1명, 공군사관학교 1명 등 졸업생의 96.8%가 4년제 대학에 진학했다.

홍일고의 이같은 성과는 철저한 시스템을 바탕으로 한 교사들의 열정적인 지도와 생활관 운영 등 학력을 향상시킨 때문으로 풀이되고 있다.

특히 다 학교들의 벤치마킹 대상이 되고 있는 생활관은 1학년 때부터 3학년 교사와 학생들이 숙식을 같이하면서 각 개인의 적성에



목포 홍일고가 올해 수능에서 목포지역 문·이과 수석을 차지한데 이어 대학입시에서도 좋은 성적을 거뒀다. 올해 졸업식 장면

맞춤형 학습지도...올 수능 문·이과 목포 수석

서울대 2년연속 3명 합격 등 97% 4년대 진학

맞춤 지도하기 때문에 사교육이 필요치 않다는 점이 장점이다.

“맞춤형 학습지도” 역시 성과를 거두고 있다. 교사들이 그룹별로 교실에서 쌓은 노하우를 전수하는 방식인 이른바 ‘튜터학습법’은

주요 교과에 대한 가장 효과적인 학습법으로 인정받고 있다. 또 논술이나 심층 구술 면접도

교사들이 직접 지도하는가 하면 주중에는 밤 12시까지, 토요일에는 오후 6시까지 자율학습을 통해 실력을 향상시켜왔다.

문성철 교무부장은 “재단의 적극적인 지원과 교사와 학생들의 노력 덕분에 매년 대학입시에서 좋은 성적을 거두고 있다”고 말했다.

/목포=이상희기자 ish@

백상록 前신안 안해면장 분재 100여점 기증



백상록 (61) 전 신안 안해면장 (사진)이 수십년간 가꾸어온

명품 분재 100여점을 최근 신안군에 기증했다.

백씨는 송백과 철쭉 등 소장하고 있는 분재 600여점 가운데 한국 분재특별전 시회에서 대상(농림부장관상)을 받은 작품을 비롯해 전시 가치가 높은 명품 분재 100여점을 선별, 기증했다.

신안군은 이를 분재를 조성 중인 '송공산 분재예술생태공원'에 전시할 계획이다.

백씨는 “고향에 분재예술 생태공원 조성이 추진되고 있어 분재를 기증하게 됐다”고 말했다.

/신안=조완갑기자 wncho@

‘희망 안고 씩씩’ 삼성플러스 목포점 그린자전거 100대 기증



삼성테크플러스 목포점이 20일 목포지역 불우 소년·소녀들에게 그린 자전거 100대를 기증했다. 지난 달 17일 목포시 용당동에 문을 연 목포점은 오픈 기념 행사로 이날 6층 행사장에서 기증식을 갖고 불우 소년·소녀에게 전달했다. /목포=이상선기자 sslee@

‘악취 근원’ 목포 삼향천 준설 나선다

목포시가 악취 발생의 원인으로 지적되고 있는 삼향천 준설에 나선다.

목포시는 오수 유입과 하상 퇴적물 때문에 생기는 삼향천 악취를 원천적

으로 제거하기 위해 하천 준설에 나선다.

정중득 목포시장은 환경부에 국비 지원을 요청, 최근 30억원의 예산을

확보했다.

시는 부흥동에서 용당동에 이르는 2.3km의 삼향천 주변에 꽃나무를 심는 등 조경과 함께 밑바닥에 쌓인 퇴적물을 50cm 정도 걷어낼 계획이다.

이 공사는 빠르면 연말에 시행될 것으로 보인다. /목포=임영춘기자 lyc@

“우리 농·축산물 특별 판매합니다”

농협 목포유통센터, 내달 2일까지

농협 목포유통센터(사장 조성수)가 지난 20일부터 다음 달 2일까지 우리 농·축산물을 최대 50% 이상 할인하는 특별 판매전을 열고 있다.

목포유통센터는 이 기간동안 딸기와 햇감자, 사과, 감귤 등 국산

농·축산물을 50% 이상 할인된 가격에 판매하고 있다.

또 매일 오후 4시부터는 소비자가 참여하는 경매 행사를 통해 화장지와 라면, 돼지고기 등 35가지 상품을 최저 1천 원부터 저렴한 가격에 구입할 수 있는 기회를 제공하

고 있다.

또 고로쇠 수액을 1.5ℓ에 6천 원, 6ℓ 2만 2천 원, 18ℓ 5만 3천 원에 판매하고 있다.

조성수 사장은 “이번 행사에서는 산지에서 매입한 가격 보다 훨씬 낮은 가격으로 판매하고 이에 따른 손실금 전액을 유통센터가 부담한다”며 “앞으로도 우리 농·축산물을 더 저렴하게 판매해 지역 물가안정과 소비자의 신뢰에 보답해 나가겠다”고 밝혔다.

/목포=이상선기자 sslee@

PSA

퍼펙트사이언스아카데미

과학 전문 학원

상담문의 : (062) 673-0900 / 010-9468-0979

과학 전문 강사진

이성진 / 조성준	이정 / 조동휘
성훈 / 김성하	율리 / 공현석
희하 / 유민	화하 / 남지현
지하 / 양은아	성훈 / 오혜영

중·등·부 프로그램

- 주중 : 중1, 2, 3 내신 대비반
- : 중1, 2, 3 중간기말 고사 대비반
- : 특목고 대비 기출반
- : 특목고 대비 심화반
- 주말 : 중1, 2, 3 중간기말 고사 대비반
- : 특목고 대비 기출반

고·등·부 프로그램

- 주중 : 물리 I, 화학 I, 생물 I, 지구과학 I
- : 고1 과학 내신 대비반
- : 고3 대상 고1 과학 선수 학습반
- 주말 : 물리 II, 화학 II, 생물 II, 지구과학 II
- : 고1 과학 내신 대비반
- : 고3 대상 고1 과학 선수 학습반

일기공인중개사

☎ (02) 294-8216 헬 011-600-0836
(광주우체국부근)

상가건물 매도

- 금남로 마로점 대지 231㎡(70평) 5층 20억
- 송진로 대지 230(70평) 5층 18억
- 송진로 대지 208(63평) 4층 18억
- 송진로 대지 165(50평) 4층 23억
- 황금동 대지 132(40평) 3층 10억
- 관동동 구시영 대지 537(163평) 4층 15억
- 불로동 한양대학교 건너 대지 294(89평) 4억
- 동문동 3연동 도로변 대지 1,190(360) 8억
- 해운동 대천대지 380(118평) 6층 6억5천만

토지매매

- 원평동 4차선점 2,627㎡(804평) 임 160만
- 원평동 녹지 3,966㎡(1,200평) 2억4천만
- 월동동 대영동 주거지 1,090(330평) 4억4천만
- 동산동 25㎡ 2,315(700평) 3.3㎡당 250만
- 동산동 자연녹지 16,530(5천평) 3.3㎡당 75만
- 동산동 전월세주택 주거지 6,611(2천평) 20억
- 인행동 주거지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

전원주택

- 청풍동 주거지 760㎡(230평) 당 70만
- 금곡동 주거지 1,490(450평) 1억4천만
- 원평동 대지 463(140평) 원목 1억2천만
- 산성동 녹지 3,940(1,100평) 3억2천만
- 남양정동 녹지 대지 2,300(700평) 2억
- 화산동 녹지 대지 660(200평) 원목 4천만

임야

- 화산 동곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
- 화산 동곡 이산 105,790(3만2천평) 3억
- 화산 동곡 3,200㎡ 3.3㎡당 6만
- 화산 동곡 관리지역 165,000(5만평) 5억
- 화산 현천 218,000(6만6천평) 3.3㎡당 6천만
- 화산 이향 53,000(1만6천평) 9천만

기타부동산

- 조대 대로변점 대지 760㎡(230평) 8억
- 금곡동 총원 대지점 330평 3.3㎡당 400만
- 화산 가격점 6,800(2천평) 8천만
- 보성동 자연녹지 30,000(9천평) 1억2천만

현대공인중개사

☎ (062) 371-1900, 010-2006-0115
(삼동 무라비원에서 50m 지점, www.85858949.co.kr)

목욕탕 임대 급히 구함

1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보종금 2억까지 가능, 가스보일러이며 대출이 적은 물건

시의 농장부지 급히 구함

1. 지 역 : 염안 무안 합평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 이산 (산림 벌채 가능하 산)
4. 이용목적 : 밭 직경 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정

▶ **상가 건물 급매** ▶

- 광안구 우산동 주공아파트 앞, 대지 304㎡(92평) 지하1층 지상 6층 건물 1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월 450만 원 매대가 8억 원
- 광안구 은남동 삼성0비트 정문 앞, 대지 548㎡(166평) 지하1층 지상 5층 건물 921㎡(681.3평) 보증금 2억 1000만 원 월 1105만원 매대가 11억 1600만원

▶ **수익성 좋은 원룸** ▶

- 광안구 소촌동 금호타이어 인근, 대지 933㎡(282평) 건평 1299㎡(393평) 원룸 30실 투룸 6실 주대 2실 보증금 4억 2800만 원 월 653만원 대출 4억원, 매대가 11억 5천만원
- 광안구 신기동 신축건물 대지 208㎡(63평) 건평 380㎡ (115평) 원룸 9 투룸 3 매대가 4억 2천만원

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다양한 같은 토지의 매개를 전문적으로 중개 합니다.

부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택, 주유소 및 가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-3114-6103
(두림동 무등도서관가까이 농협맞은편 2층)

건 물	땅
<ul style="list-style-type: none"> ● 주월동 5억 6천 원의 원룸매매 ● 대평 2165P 자선중추시 입주가능 ● 97억 원 빌딩 급매 ● 춘남동 부동 필사구 사별동 대 270P 건물 7억 1919천 원 4500만원 ● 13억 원 빌딩 20 x 10m 코너 전세 후동 대 110P 2520P 보유 3억 8000만 ● 12억 원 8만 1천 평 부지 4x6m 코너 보증금 1억 5500만 원 포함 ● 13억 고시원 ● 대 10P 2500P 800개 월세 5000만 원 ● 상업지역 13억 빌딩 ● 대 140P, 2510P 보증금 2억 월세 5000만 원 ● 17억 원 1층 점포 12건 빌딩부지 ● 보증금 1억 원 7500만 원 포함 아파트 7,000세대 상권 ● 26억 상업지역 빌딩 ● 대 18P 2800P 보증금 5억 월세 1800만 원 ● 41억 상업지역 빌딩 ● 대 200P 21,100P 212억 월세 4,000만 원 ● 47억 빌딩 ● 대 600P 21,000P 20억 월세 3000만 원 원 동 20억 포함 ● 63억 빌딩 ● 대 320P 21800P 201억 월세 4000만 원 ● 120억 공장부지 ● 공업지역 12,000P 원자 공장 운영중 	<ul style="list-style-type: none"> ● 예비 공장부지 600P ● 상업지역 35m 도로점 P27 270만 원 ● 임대보증금 1700만 원 ● 1500P 5억 5만 ● 골프코스상 부지 8,000P ● 자연녹지 복구 P27 5000만 원 ● 정비권상 황포동 주거지 소재 동 250P P27 5000만 원 ● 92억 원 부지 300P ● 전세주택에서 6-7년 도로 P27 7500만 원 ● 1800P 남양대 1550만 원 도로 포함 상권 동문상권 10만 P27 P27 1만 원 ● 동관동 생선부지 800P P27 7000만 원 ● 2차선 도로점 부지 2000P P27 3000만 원 ● 담양 관리지역 2000P ● 2차선 도로점 부지 P27 9만 원 ● 광안구 상동 2000P P27 102만 원 ● 대지 75P 7000P 3047천 고추도주 동 P27 1200만 원 3m 도로점 ● 일산부지 2,700P P27 7000만 원 ● 전월세 주택 환원금 수만 원 1,000P 3-4세 학교 P27 5000만 원 ● 화산을 연수원부지(장외생태계중) 130평 36억 ● 목포신도시 2억 2천 원 땅 1500P 2억

▶ **7억 5천 고시원 급매** ▶

대지 75P 21150P 846개 월세 101222원 전대후로만

▶ **공급 급매** ▶

갈매동에서 10분 6547천 대지 1,400P 건물 500P

APT 1800세대 마트점 목욕탕 대 20P 21270P 원자 주택 분양 대 2억

▶ **급매 시약당 180만 P** ▶

P27 4200만 목장용지 및 화장지

21세기부동산컨설팅(주)

투자의 길을 아는 사람들 ☎(대) 천절상담 011-612-3421

경매 투자자 투자상담 환영!!

병원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 사다!!

1. 운전자수치 신축6층건물 긴급매매
- 대지: 243평 건물: 지상6층(신축건물) 병원,대형샤워,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 바로 옆에 주변 아파트가 많아 인하여 자기가 매우 좋을 가능성이 매우 높은 지역이며 운전자수치 개발용으로 투자(투자)금상환할 곳이 불리한 곳은 없음
- 경매일: 2007년 2월 24일
- 경매가격: 14억 원

2. 월산동 [구 남강호정] 건물 매각

대지: 90평 건물: 지하1층, 유흥노래방,지상 8층: 현, 모빌로 이동가능

- 월산동로터디 농협 비로워트빌-월산동로터디 도로 반소재
- 사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물로도활용가능 지역임
- 광동동 2차선 도로점 부지 1249평
- 2차선 도로점 부지 8950평
- 양곡동: 최상급로 2차선 도로점 부지 2150평 2억 2천만 원

▶ **7억 5천 고시원 급매** ▶

대지 75P 21150P 846개 월세 101222원 전대후로만

▶ **7억 5천 고시원 급매** ▶

대지 75P 21150P 846개 월세 101222원 전대후로만

▶ **7억 5천 고시원 급매** ▶

대지 75P 21150P 846개 월세 101222원 전대후로만

▶ **7억 5천 고시원 급매** ▶

대지 75P 21150P 846개 월세 101222원 전대후로만

2007년도 광주지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!

광주광역시 동구 화순 1차 영암 해림지의 환영!!

- 결혼, 회갑연, 침소연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔부페식으로...

센트럴시티웨딩컨벤션

☎ 675-8500

2008년 봄 예식 예약 접수중

(광주대학교 입구)