

수의계약 남발... 순천 예산 줄줄 샌다

숲가꾸기·경관 조림·하수도사업 등 예산 낭비 전남도 감사, 인사 자격 제한 등 131건 적발해

순천시 직원 인사와 각종 공사 발주 과정에서 특혜가 있었다는 지적이 제기됐다. 전남도는 지난해 하반기 순천시에 대한 감사를 실시해 행정처분 52건 등 131건의 위반 사항을 적발했다. 전남도에 따르면 순천시는 지난 2006년과 2007년 기능직공무원을 선발하면서 일반 시민들은 응시할 수 없게 응시자격을 지나치게 제한해 특정인에게 특혜를 준 것으로 나타났다. 또 2006년 숲가꾸기 사업과 2007년 경관조림사

업 등 4건, 8억 원 규모의 사업을 발주하면서 4개 특정업체와 수의계약으로 낙찰율 97%에 공사를 발주해 결과적으로 예산을 낭비했다는 것. 순천시는 2005년부터 2007년까지 마을하수도 공사 7건을 발주하면서 공개입찰을 하지 않고 특정 업체를 선정, 건당 많게는 3천500만 원까지 예산을 낭비한 것으로 밝혀졌다. 이 외에도 태풍피해 복구 공사 때 설계부실과 공사감독 소홀로 예산을 낭비하거나 부실공사를 초래한 사례도 지적됐다. /순천=김진수기자 jsk2229@

이밖에 2006년 5차에 걸쳐 노래연습장 비용을 법인카드로 결제했으며 2005년에는 공무원 5명이 1천600여만원의 경비를 산대배후단지 설계 용역업체로부터 지원받아 유럽 4개국 해외연수를 다녀온 것으로 확인됐다. 사업계획 변경으로 인한 예산낭비 사례도 잇따라 지적됐다. 어린이 교통안전 전시장을 조성하면서 2006년까지 2년 3개월 동안 3차례에 걸친 사업 예정지 변경으로 1억4천400만 원의 설계용역비를 낭비했다. 또 생활체육공원을 조성하면서도 잇따라 사업부지 변경으로 실시설계 용역비 1억 6천만 원을 낭비한 것으로 밝혀졌다. 이 외에도 태풍피해 복구 공사 때 설계부실과 공사감독 소홀로 예산을 낭비하거나 부실공사를 초래한 사례도 지적됐다. /순천=김진수기자 jsk2229@



구례군 헌혈 "사랑을 나누어오" 구례군청 공무원 70여명은 지난 22일 군청 대회의실에서 단체 헌혈을 실시했다. 구례 군청을 비롯해 구례경찰서, 한화리조트(주) 지리산, 국립공원 관리공단 지리산 남부사무소 등 지역 기관·단체들은 매년 두차례씩 단체 헌혈을 통해 이웃사랑을 실천하고 있다. /구례=김동호기자 dhkim@

고흥 '우주체험센터' 건립 본격화

올 하반기 진입로 공사 완료 국립 고흥 청소년 우주체험 센터(옛 스페이스 캠프사업) 건립사업이 본격화되고 있다. 480억 원이 투입되는 우주체험센터 건립사업은 올 하반기 진입로(1.2km) 공사 완료와 함께 체험관 건립 등 본 공사에 들어가 오는 2013년 모두 마무리될 예정이다. 동일면 덕흥리 일대 27만여㎡에 들어서게 될 센터에는 우주에서의 생

광양시의회 '전자 의회' 탈바꿈

전자회의시스템 등 구축 치운영, 관련규칙을 개정, 전자의 회를 본격 가동할 계획이다. 이와 함께 그동안 종이문서로 제출하던 각종 의안을 전자화함으로써 연간 10회 발간하는 세입 세출 예산서 등 책자와 복사용지, 복사기 유지관리 비용이 절감되고 각종 의안의 심도있는 심사와 효율적인 회의운영에도 크게 기여할 것으로 기대된다. /광양=김춘호기자 chkim@

여주시 17호선 대체 우회도로 임시개통 등 전국체전 대비 도로망 확충 박차

사업비 8억원 추가 확보, 8월까지 준공기로 여주시가 올 가을 개최되는 전국체전에 대비해 도로망 확충에 박차를 가하고 있다. 여주시는 오는 10월 열리는 제 89회 전국체육대회 기간 동안 주경기장인 진남경기장 및 진남체육관 입구와 여수 도심간 교통체증 해소를 위해 2010년 완공예정인 국도대체 우회도로 임시개통에 전력을 쏟고 있다. 우회도로가 개통될 경우 하루 약 4~5천대의 차량이 이 곳을 이용하

김철우 보성군의회의장 조선대 '경영학 박사' 취득

현직 기초의회 의장이 경영학 박사 학위를 취득했다. 김철우 보성군의회의장은 '남·북 경제협력력을 통한 동북아 경제통합의 전략적 추진방안에 관한 연구'라는 제하의 논문으로 26일 조선대학교 무역학과 대학원에서 경영학 박사 학



위를 받았다. 김 의장은 "동북아 지역 국가들의 경제 및 통상이익을 최대한 확보하고, 국제적 발언권을 확대해 나가기 위해서는 역대 국가들의 경제적 통합이 중요하다"면서 이번 논문에서 이같은 경제 통합의 전략을 기술했다. /보성=안규일기자 kjy1.co.kr

광양 조선 기능인력양성 '올인'

폐교 활용 '직업훈련원' 설립 폴리텍 V대학 캠퍼스 활용도 광양시가 조선 기능인력 양성을 위해 직업훈련원 개원 등 다각적인 대책을 펴고 있다. 현재 광양지역에는 오리엔트 조선을 비롯해 5개 관련 업체가 들어설 예정이어서 매년 600여명의 조선기능인력을 필요로 하고 있다. 광양시는 이에따라 폐교로 방치돼 있는 진월면 마봉분교에 가장 '광양 조선직업훈련원'을 설립하기 위해 운영자 모집에 착수했다. 직업훈련원은 응집을 비롯해 선체조립, 전기, 배관 분야를 3개월간 교

'격무 부서' 근무자에 가산점

여주시 직원 대상 매년 3곳 선정 여주시가 격무에 시달리는 부서 근무자들에게 가산점을 부여한다. 여주시는 올해부터 직원들을 대상으로 설문조사를 해 담당(팀) 단위의 격무 부서 3곳을 선정, 소속 직원들에게 6개월 단위로 근무평가시 가산점 0.25점을 부여하기로 했다. 올해의 경우 전체 직원 1천 700여명 중 473명이 설문조사에 응해 교통행정과 주차계도담당(66.6%), 가정복지과 노인복지담당(35.1%), 도시미화과 도시미화담당(28.1%)을 격무 부서로 꼽았다. 여주시는 매년 설문조사를 실시해 격무 부서를 선정할 계획이다. /여수=박양규기자 ykpark@

동부권	서부권	중부권
여수 (061) 653-8444 (686-8584)	목포 (061) 276-9200	나주시 (061) 332-5544
광양 (061) 792-8111	포항 (061) 452-8535	나주군 (061) 332-7764
보성 (061) 853-9700	해남 (061) 534-5151	화순 (061) 374-4423
순천 (061) 746-8111	영광 (061) 554-6677	장성 (061) 392-2100
고흥 (061) 833-9900	영동 (061) 351-0055	영암 (061) 383-8111
곡성 (061) 842-2121	진안 (061) 243-3758	영암군 (061) 473-2340
구례 (061) 783-8111	신원 (061) 543-0100	장흥 (061) 863-8822
곡성 (061) 362-8111	강진 (061) 434-6830	광산 (062) 944-0444
	함평 (061) 324-8111	

대인동상일부동산

☎ (062)22-1140, 020-8211-802-2302 (광주은행 신촌점 옆, 대인동 소재지 인근)

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오. 저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순번으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실편과 연·실·본 손님을 많이 확보하고 있습니다. 사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다. 다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

첨단월계공인중개사

☎ (062)72-4585, 011-804-8205 (첨단지구 부영A LC빌딩 4층 402호)

★급매매★

- ▶첨단 인근 비아동 일반주택 지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복사실(바사실)
- ▶첨단중심상업지역 200평, 매 280만원 (공시지가 280만원), 230평

첨단중심 상업매매

▶부영지상권 2000㎡ 가형지 314평 ▶부영 호반아파트 정문 앞 145, 135평 ▶비트-호수공원 부근 유흥지역 100평

첨단 원룸 건물 급매

▶대68 칸145 원룸17 스킨리1개 ▶보7000㎡인 495㎡인 매5943천만 ▶대70 대110평 원룸15개 ▶보2000㎡인 480㎡인 매4998천만 ▶대70 평 칸120 원룸6 투룸3 주 인 빌3개 ▶보1억2천만 ▶월180만 ▶매4억1천만 ▶대68평 칸127평+주차장 투룸 4 원룸8 보8800만 ▶월300만 ▶매4200만 ▶매4억1천만

첨단 인근 녹지 급매매

▶신기동 부영A 부근 ▶생산지 900평 ▶안향동, 비아 중형A 부근 ▶생산지 900평 ▶도천동 공단 8천㎡ 부근 450평 700평 공창, 창고 적합 ▶북구 지아동 30㎡도로 인근 전후면 도로결기 2채, 창고, 공장 적합

고흥신도시공인중개사

☎ (061)833-6669, 010-8004-6669

섭 완도 섭.(개인독점)

마을앞 야산. 별장. 펜션. 농장등 다용도 사용가능. (전기.전화.수도.가능지역) 청정지역으로 경치가 아름답다. 운.섭

6천평 평당 17만원

법원경매 전문

지지경매컨설팅(주)

(법원 경매입찰장 원) ☎ 062-226-0047 ~ 8

명석한 권리분석, 명쾌한 명도, 명확한 수익성 분석에 의한 재테크 전문상담

▶아파트/빌라	▶전통/상가주택/오피스텔
소매지 면적/건평/건고/최저가 오차동 주공 17/140 339평 3번재 지평동 현대 32/60 194평 19번재 영산동 영일/금 30/118 193평 39번재 영남동 현대 32/60 194평 19번재 금호동 현대/신원 34/48 194평 19번재 월계동 박산 34/140 196평 19번재 동원동 유일/금 34/140 196평 39번재 월계동 쌍용 30/60 192평 19번재 금호동 프미스빌 38/18 294평 19번재 두원동 오아시스 20/78 194평 19번재 두원동 미래보채 32/78 194평 19번재	소매지 대/건평/최저가 신원동 11/23 3억 2억 영동 12/23 125 5억 294평 영동 10/25 107/85 294평 194평 월계동 10/25 81/224 594평 294평 오차동 77/170 494평 294평 신원동 174/141 794평 294평 오차동 56/95 294평 194평 월계동 63/120 294평 194평 지평동 65/91 194평 194평 지평동 483/282 1094평 494평 신원동 157/401 194평 194평 문흥동 52/98 294평 194평 삼일동 83/71 194평 194평 두원동 18/20 194평 194평 대원동 49/20 294평 194평 신원동 136/40 494평 194평 신원동 26/30 194평 194평 신원동 13/20 394평 194평 지평동 현대 57/30 194평 194평 월계동 82/20 494평 194평 신원동 51/60 194평 194평 오차동 15 494평 194평 파스 13 94평 194평 신원동 30 94평 194평 신원동 30 94평 194평

▶토지/공장

소매지 대/건평/최저가	소매지 대/건평/최저가
첨단동 150/401 149 694평	첨단동 150/401 149 694평
회평동 70/204 594평 294평	회평동 70/204 594평 294평
유산동 165/50 155/50 594평	유산동 165/50 155/50 594평
월계동 57/31 794평 494평	월계동 57/31 794평 494평
신원동 57/31 794평 494평	신원동 57/31 794평 494평
문흥동 41/34 494평 294평	문흥동 41/34 494평 294평
송원동 97/42 594평 294평	송원동 97/42 594평 294평

특급상가 매매·임대

북구 용봉동 투룸 상가주택

대지238㎡(72평), 연면적396㎡(120평)인 3층 코너 건물 395천만 원입니다. 보증금 1억 원, 월203만원입니다. 2004년 10월 완공이며, 연투자수익률 11% 이상입니다. 임대수익용으로 적합합니다. 세금문제도 인한 급매물, 실 취득가격은 4억5천만 원

전대후문 노래방 215㎡

보증금 5,000/월150/승15,000
영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설(콜11개, 소방안전필증)
영업시간 19시(간오전11시~새벽6시), 낮에는 종교/밤에는 대학생
광주대학교 중 최고의 유흥인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 정정지역
방학이 없는 젊은이들의 상권

전대후문 대로변 1층 166㎡ 상가

보증금 1억, 월7백만 원, 승395천만 원인 상가점포가 매물로 나왔습니다. (분할가능)
광주대학교 상권 중 최고의 유흥인구와 상권 밀집지역이다.
주말 유흥인구 10만 10만.
점포 뒷공간 67㎡(20평)도 활용가능하다.
커피숍, 안경점, 뷰티샵, 이대동신 등 수많은 예비창업지와 프랜차이즈 본사로부터 "리브콜"을 받는다

북구 운암동 인근 2천세대 아파트상가 2층 학원 198㎡

매매가 21,500만 원(보증금 6,500만 원/사실·접기 포함)

상가 연속중개계약전문 공인중개사사무소
BM公認仲介士事務所
부동산은 공인중개사가 아니라, 내방은 신임을 최우선 3개월 동안 연락주십시오. 입찰할 프랜차이즈 중개계약할 상가문의 활용 항상 도우미 감사드립니다.
mobile 010-7280-4351 ☎ 082)4342-884
(여수·북구 소재지 별도)

법원경매 전문회사

- 불 앞서는 사람들 - (주)옥션코리아
(법원경매입찰장 원) 상담전화: (062) 222-8446

성공적 파트너 / (주)옥션코리아 무료상담

관리·보수, 명도 유치권·내역서 및 권리·부하, 낙찰·이전·상환·세금·예고통지, 선순위·가등기, 가처분, 가압류·가집행 등 최첨단·최신 상담을 기다립니다. (평으로환산시 면적 X 0.3025)

▶근로시설/근로상가	▶속박시설/주택(빌라)/원룸
대표이사 010-3668-8446	대표이사 010-3668-8446
소매지 면적/건평/건고/최저가 광동동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 유동동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194	소매지 면적/건평/건고/최저가 신원동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 신원동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194

▶주택	▶공장
소매지 면적/건평/건고/최저가 신원동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 신원동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194	소매지 면적/건평/건고/최저가 신원동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 신원동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194

▶토지	▶아파트
소매지 면적/건평/건고/최저가 신원동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 신원동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194	소매지 면적/건평/건고/최저가 신원동/신원/신원/신원 395/650 294/2000 신원동/신원/신원/신원 294/2000 194/2000 신원동/신원/신원/신원 30/118 193/394 신원동/신원/신원/신원 34/48 194/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/194 신원동/신원/신원/신원 34/140 196/394 신원동/신원/신원/신원 38/18 294/194 신원동/신원/신원/신원 20/78 194/194 신원동/신원/신원/신원 32/78 194/194