예금은 늘고 대출은 정체

■ 한국은행 목포본부 '서남권 은행 동향' 발표

道금고 유치·조선업 활성화…예금 유치 13.6% 증가

농림어업 관련 사업 부진 대출 증가폭은 제자리걸음

전남 서남부지역 은행권의 예금 규모는 크게 늘어난 반면 농어업 부문 대출은 매년 감소하고 있는 것으로 나타났다.

한국은행 목포본부가 최근 발표한 '2007년 지역 예금은행 예대율의 하락과 요인 동향'에 따르면 지난해 지역 금융권의 예금 유치는 13.6%가 증가한 3조9천693억원을 기록했다.

이같은 증가세는 전국 평균 2.8%와 광주·전남 지역 2.6%에 비해 월등히 높은 수치로 도청 이전에 따른 도금고 예금 유입과 조선업 활성화 때문으로 분석되고 있다.

종류별로는 요구불예금은 26.6% 소폭 증가한 반면 저축성 예금은 2조5천783억원으로 2002년 대비 102.5%가 증가했다.

반면 대출은 조선업 관련 대출이 2002년에서 2007년까지 연평균 34.4% 증가했음에도 농림어업 관련 사업의 부진에 따라 연평균 10.9%씩 감소해 전체 규모는 정체 상태를 벗어나지 못하고 있다.

가계대출의 경우 2002년 1조582억원에서 2007년 1조5천353억원으로 연평균 7.7% , 조선업 대출도 2001년 1조761억원에서 2006년 2조3천168억원으로 연평균 16.6%가 늘어난 것으로 집계됐다.

이에반해 농림·어업은 2002년 1조5천339억원에서 2007년 8천614억원으로 연평균 10.9%씩 감소했으며 2002년 3조2천41억원 이던 산업대출도 2조9천253억원으로 연 평균 2%씩 줄어들었다.

한국은행 목포본부 관계자는 "전남 서남부지역의 새로운 주력산업으로 부상하고 있는 조선업에 대한 행정적 지원과 함께 금융지원을 강화하는 등 지역전략 산업 육성책이 필요하다"고 말했다.

/목포=임영춘기자 lyc@

도요새 화려한 군무

추웠던 날씨가 풀리면서 철새들의 중간 기착지인 신안군 압해도 대천리 바닷가에 1만여마리의 도요새가 몰려들어 화려한 군무(群舞)를 선보이고 있다. 도요새는 뉴질랜드와 호주 등에서 5천여㎞를 날아와 청정한 압해도 갯벌에서 갖가지 먹이로 영양을 보충한 뒤 오는 5월께 러시아 캄차카반도나 일본 홋카이도로 이동한다. /연합뉴스

무안 출신 대학생들에 '고향사랑 장학금'

솔로몬저축은행 임석 회장

무안 출신 대학생들을 대상으로 한 '2008 솔로몬 장학생 장학증서 수여식'이 지난달 27일 서울 솔로몬 저축은행 본점에서 열렸다.

이번 수여식에서는 무안지역 9개 읍·면장 추천을 받아 선발된 지역 출신 대학생 10명에게 각 200만원의 장학금이 전달됐다.

솔로몬 장학생으로 선발되면 연간 400만원의 장학금이 지급되고 본인이 희망할 경우 졸업후 솔로몬 저축은행에 입사할 수 있는 특전이 부여된다.

무안 삼향 출신인 임석 솔로몬 금융그룹 회장(사진 오른쪽)은 지난해부터 고향 후학들에게 솔로몬 장학금을 지급해왔으며 앞으로 지급 대상을 확대할 계획이다.

솔로몬 금융그룹은 투자 운영사와 증권사 등 계열사 7개와 자산규모 6조원대에 육박하는 중견 금융그룹으로 특히 서울 솔로몬 저축은행은 저축은행 가운데 부동의 전국 1위로 꼽히고 있다.

임 회장은 '한국의 파워 금융인' 20위에 선정되는 등 제 2금융권 CEO 중에서 가장 주목받는 인물이다. /무안=채희종기자 chae@

목포시 작년 공공예금 이자수입만 69억원

목포시가 지난 한 해 68억원의 공공예금 이자수입을 올렸다.

이 같은 이자수입 증대는 연간 자금 운용계획을 수립해 각 부서의 세입, 세출 흐름을 정확하게 분석하고 지출 예정일을 사전에 파악, 유휴 자금을 중·장기로 예치, 운용한 때문으로 풀이되고 있다.

지난 해 일반회계 총 예산 규모가 4천58억 원에 재정자립도가 38%에 불과한 목포시로서는 공공예금 이자 수입이 증가해 재정 확충에 도움을 받게 됐다.

목포시는 올해도 더 많은 이자 수익을 올릴 수 있도록 금리변동 상황을 지속적으로 파악하고 철저한 자금 관리에 나설 방침이다.

/목포=임영춘기자 lyc@

목포 홍일고 '경제 경시' 2년 연속 단체 우수상

목포 홍일고등학교가 전국 고교생 경제경시대회에서 2년 연속 단체 우수상을 수상했다.

올해 대회에는 역대 최대 규모인 198개교 6천418명이 응시, 대원외고가 단체상 대상을 받았으며 광주·전남에서는 홍일고가 지난해 이어 올해도 유일하게 우수상의 영예를 차지했다.

재정경제부와 한국개발연구원(KDI)이 공동 주최하는 이번 대회는 단순 경제지식을 측정하기 보다는 경제응용 능력을 키우는데 중점을 두고 문제가 출제됐다.

원정재 지도교사는 "응시를 희망하는 학생들을 스터디 그룹으로 묶어 경제 교과서와 자체 제작한 교재를 만들어 토론식 학습을 하도록 했다"며 "경제 현안에 대해 이론과 현상을 연결시킨 교육이 성과를 거둔 것 같다"고 말했다.

/목포=이상선기자 sslee@

목포 시립교향악단, 6일 특별연주회

러 바이올리니스트 초청

목포시립교향악단이 오는 6일 오후 7시30분 세계적인 바이올리니스트인 러시아의 세르게이 크라브첸코 초청, 특별연주회를 갖는다.

크라브첸코는 현재 모스크바 국립음악원 교수 및 모스크바 국립 필하모니 독주자로 활동하고 있으며 이날 공연에서는 모차르트의 바이올린 협주곡 제 3번 G장조 등을 연주한다.

이번 공연의 입장료는 무료이며 사전예약(061-281-3108)을 받고 있다.

/목포=임영춘기자 lyc@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
여 수	(061) 653-8444 (686-8584)	목 포	(061) 276-9200	나주시	(061) 332-5544
광 양	(061) 792-8111	무 안	(061) 452-8535	나주군	(061) 332-7764
보 성	(061) 853-9700	해 남	(061) 534-5151	화 순	(061) 374-4423
순 천	(061) 746-8111	완 도	(061) 554-6677	장 성	(061) 392-2100
고 흥	(061) 833-9900	영 광	(061) 351-0055	담 양	(061) 383-8111
녹 동	(061) 842-2121	신 안	(061) 243-3758	영 암	(061) 473-2340
구 례	(061) 783-8111	진 도	(061) 543-0100	장 흥	(061) 863-8822
곡 성	(061) 362-8111	강 진	(061) 434-6830	광 산	(062) 944-0444
		함 평	(061) 324-8111		

중·등·부 프로그램
■ 주중 : • 중1, 2, 3 내신 대비반
• 중1, 2, 3 중간/기말 고사 대비반
• 특목고 대비 기초반
• 특목고 대비 실력반
■ 주말 : • 중1, 2, 3 중간/기말 고사 대비반
• 특목고 대비 기초반

고·등·부 프로그램
■ 주중 : • 물리 I, 화학 I, 생물 I, 지구과학 I
• 고1 과학 내신 대비반
• 중3 대상 고1 과학 선수 학습반
■ 주말 : • 물리 I/II, 화학 I/II, 생물 I/II, 지구과학 I/II
• 고1 과학 내신 대비반
• 중3 대상 고1 과학 선수 학습반

운영진

이사장 / 조성훈

원장 / 조동휘

퍼펙트사이언스아카데미
PSA 과학전문학원
상담문의 : (062) 673-0900 / 010-9468-0979

과목별 전눈 강사진

생물 / 김성하

물리 / 공현식

화학 / 유 빈

화학 / 남지현

지학 / 양은아

생물 / 오혜영

♣ 매매 및 교환 ♣
전남 신도청앞 일반 상업지, 숙박, 위락시설부지(건축가) 140평(평당 700만)절충가, 상가건물 교환상담 환영
☎ 011-330-9365 (주인직)

솔로몬공인중개사
여수 엑스포전지역
☎ (061)644-9644 핸 010-3999-2500
(물건 다량 보유)
·여수시 돌산읍 우두리
분양택지 주거지역 평당:60만~70만
·여수시 돌산읍 우두리
분양택지 상업지역 평당:160만~250만원
·여수시 돌산읍 우두리
자연녹지 2차선 도로접 조망 경관최고 1200평
평당매가:20만원
·여수시 돌산읍 우두리
자연녹지 도로접 조망 경관최고 1000평 평당매가 15만원
·여수시 돌산읍 올림리
관리지역 2차선 도로접 조망 경관최고 5000평
평당매가:7만원
토지공사 분양택지
돌산택지지구. 엑스포행사장
위락시설지구. 숙박시설
시세보다 싼 매물 다량보유
돌산지구 토지공사택지매매전문
★매물 다량보유 상담환영★

현대공인중개사
☎ (062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)
목욕탕 임대 급히 구함
1. 지 역 : 광주시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능. 가스보일러 이며 대출이 적은 물건
시외 농장부지 급히 구함
1. 지 역 : 영암 무안 함평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 야산 (산림 벌채 가능한 산)
4. 이용목적 : 밭 작물 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정
◀ 상가 건물 급매 ▶
◉광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만원 월450만원 매매가 8억원
◉광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만원 월1105만원 대출11억 매매가 16억 5천만원
◀ 수익성 좋은 원룸 ▶
◉광산구 소촌동 금호타이어 인근, 대지933㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 원룸30실 투룸 6실 주택 2실 보증금4억 2800만 월 653만원 대출 4억원, 매매가 11억5천만원
◉광산구 신가동 신축건물 대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 원룸9 투룸3 매매가 4억 2천만원
지회 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택 주유소및가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉주월동 5억 병원의원매매
대65P 건150P 자생송 즉시 입주가능
◉7억8천 빌딩 급매
호남대 부근 광산구 서봉동 대270P 건287P 보1억9천 월450만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110P 건320P
보3억3천 월900만
◉12억점포 8칸 빌딩부지 30×6m코너
보증금 1억 월650만원 포함
◉13억고시원
대110P 건300P 룸30개 월세1,500만원
◉상업지역 13억 빌딩
대140P, 건510P 보증금 2억 월세850만원
◉17억5천 1층 점포 12칸 병원부지
보증금 1억5천 월750만원포함
아파트 7,000세대 상권
◉28억 상업지역 빌딩
대185P 건390P 보증금 5억 월1800만원
◉41억 상업지역 빌딩
대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
◉47억 빌딩
대600P 건1000P 보10억 월세3000만원 웅자20억 포함
◉63억 빌딩
대320P 건1800P 보21억 월세4000만원
◉120억 공장부지
공업지역 12,000P 현재 공장 운영중
주유소 전문중개
◉8억 주유소 급매
대300P 35m도로변
◉13억5천 시내 주유소 급매
대400P 일매출 800만-900만원
• 병원부지 전문중개 •
◉ 13억 병원 의원용 건물 급매
대115P 건420P지하 1층 지상 5층
땅
◉정비 공장부지 600P
상업지역 35m 도로접 P당 270만원
• 임곡동 그린벨트 •
논 1500P P당 5만
◉평동 3200P
주택 5억5천 그린벨트
◉창평 4200P 9억
제1종 주거지역
◉골프연습장 부지3 8,000P
자연녹지 복구 P당 50만원
◉챙비공장 창고부지 자연녹지 소태동
250P P당 85만원
◉오피스텔부지 300P
전대후문에서 6~7분 도보 P당175만원
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800P 남향 경사도 15도미만 진입로 있음
삼성홈플러스에서 10분거리 P당 5만원
◉동림동 생산녹지 800P 매매8억
◉담양 임야 25만P P당3,000원
◉담양 관리지역 2000P
2차선 도로접 임야 P당 9만원
◉장산동 상업지역 2000P P당 10만원
◉대덕면 7,000P 3억7천 고속도로주변
◉골프연습장부지 3,000P
P당 120만원 30m 도로접
◉임자부지 2,700P P당 7만원
◉전원주택 화순읍 수만리 1,000P
3~4채 가능 P당 50만원
◉화순읍 연수원부지(장뇌삼재배중)
13만평 36억
◉목괴소재지 2억 전원주택·과수원
1500P 2억
• 7억 5천 고시원 급매 •
대지 75P 건150P 룸45개
월세1012만원 전대후문앞
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천
대지1,400P 건물 500P
APT1800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인직영중 매12억
급매 시외땅 180만P
• P당 4만원 목장용지 및 잡종지

21세기부동산컨설팅(주)
투자의 길을 아는 사람들 ☎(代) 천절상담 011-612-3421
경기 투자자 투자상담 환영!!
범원경매·공매에 투자하여 부동산 절반값에 산다~!!
1. 순천저수지 신축8층건물 긴급매매
대지:243평 건물:자상6층[신축건물]
병원,대형식당,노래방,카페,사무실로 이용가능한 건물임. 토지 바로 옆에 주변 아파트개발로 인하여 지가가 매우 오를 가능성이 매우 높은 지역이며 순천저수지 개발등으로 투자가치가 급상승할 곳이 틀림없는 곳임
감정원 감정가격:19억원
긴급매매가:14억원
2. 월산동 [구,남감호텔] 긴급 매각
대지:90평 건물:지하1층(유흥노래홀)지상 8층: 현, 모텔로 이용중임
월산동로타리 농협 바로뒷편~장봉터널간 도로 변소재
사무실, 병원, 모텔, 임대용건물로 건물리모델링 활용가능한 지역임
감정원 감정가 12억원
긴급매매가 8억5천만
임대가격 : 최신시설로 리모델링 공사후 모텔로 임대가능
감정가50%공시지가50%이하 물건 긴급매매
1. 신안동 사거리 대로변 6층 건물 감정가27억 매매가16억(부동산 교환도 가능)
2. 광천동 신세계백화점부근 예식장 7층 건물 감정가 34억 매매가 15억
3. 감정가 70% 신축아파트 긴급매매
① 상무지구 로얄타임파크 67평 분양가 4억5천 긴급매매가 3억5천
② 송정동 현대아이파크 53평 분양가 2억7천 매매가 2억2천
현금투자 최요지 긴급매매
1. 목포·영암·삼호중공업부근 도로변 토지4,000평 공장·창고·전시시설·기타 현금투자 최요지 매매가 평당 35만원
2. 담양 창평 유촌리 임야 40,000평 유촌저수지 뒷편 토지, 차량입가, 관리지역 매매가 평당4만5천원
3. 남구 진월동 광주대입구 나대지230평 교회, 식당, 건물신축부지 적합 매매가 평당 250만원
4. PC.컴퓨터 솔루션. 임대사업 인수하실 분 현금2억 투자 시 월1천만원 수익보장 유망사업. 주인시점상 매매 상담환영
5. 곡성 죽곡면 국도변 흑염소농장 2만5천평 주택 1동 축사2동 매매가 4억5천
2007년도 광주지역 예식장 선호도!!(극장식 웨딩홀) 만족도!!(음식이 맛있기로 소문난) 1위업체선정!!
광주남구·동구·화순·나주·영암·해남지역 환영!!
센트럴시티웨딩컨벤션
★2008년 봄 예식 예약 접수중★
• 결혼, 회갑연, 칠순연, 돌잔치, 동창회모임, 각종 행사를 호텔뷔페식으로...
☎675-8500
(광주대학교 입구)