

[종합]

‘한계농지’ 규제 농어촌 투자 막는다

(농사짓기 힘든 땅)

現 20만㎡ 이하만 개발 허용, 골프장·리조트 등 못 만들어 전남에 광주 면적의 10배 189곳 509ha ... 허용치 상향 건의

전남도가 농사짓기 힘든 ‘한계 농지’를 정비해 관광 휴양시설로 바꾸려 하고 있으나, 사업규모가 제한돼 추진실적이 저조하다. 이에 따라 전남도에 한계 농지의 용도변경 규모를 미니 골프장·승마장·리조트 개발이 가능한 크기로 늘려야 한다는 지적이 나온다.

10일 전남도에 따르면 농지 경사율이 15%를 웃돌아 영농조건이 불리한 한계 농지는 전남도에 모두 189곳 509ha로 광주시 면적의 10배에 달한다. 유형별로는 평야 175ha로 가장 많고, 해안 168ha, 산간 141ha, 도시근교 25ha 등이다. 사·군별로는 함평군이 175ha로 가장 많고, 완도(60ha),

진도(37ha), 신안(29ha), 구례(23ha) 순이다.

도는 농촌 인구가 격감하고, 노령화로 인한 노동력 부족으로 이들 한계 농지가 사실상 버려지고 있음을 감안해 관광이나 레저, 휴양시설 등으로 개발한다는 계획을 추진 중에 있다.

그러나 농어촌정비법은 한계농지와 그 주변 산지 등의 토지를 포함한 면적이 20만㎡이하의 지역을 스포츠·레저시설이나 농어촌휴양관광시설, 택지, 복지시설 등으로 개발하도록 제한하고 있다.

이런 규모 제한으로 인해 주택·펜션 개발 정도에 그치고 대형체육시설

(미니골프장, 9홀 30만㎡)의 유치를 불가능하게 하고 있어 대규모 투자나 고급관광수요 유치를 어렵게 하는 등 한계농지 정비사업 추진에 걸림돌이 되고 있다는 것이다.

실제 지난 96년부터 이 제도가 도입된 이후 농지보전부담금, 대체산림자원조성비 면제 등 각종 혜택에도 불구하고 전남도내에선 3곳(21.5ha, 신안중도 갯벌휴양타운·신안 지도 농어촌 휴양타운·화순 대곡지구)을 개발하는 데 그쳤다.

도는 이에 따라 한계 농지 개발가능 면적을 현행 20만㎡에서 30만㎡로 상향 조정해 줄 것을 정부에 건의했다.

▲한계 농지=농업진흥지역·보전산지 밖에 있는 농지 중 영농조건이 불리하여 생산성이 낮은 농지를 말한다.

도는 또 한계 농지 가운데 도시근교권은 펜션과 전원주택단지로, 평야지는 택지나 공업시설로, 해안지구는 골프장과 승마장 등 복합관광레저시설로 개발한다는 계획이다. 산간지구는 노인복지시설과 골프장으로 개발하는 방안도 추진된다.

고근석 전남도 농정국장은 “20만㎡로는 미니 골프장이나 승마장, 리조트 등 대규모 개발이 불가능해 복합 관광·레저시설을 조성하는 데 한계가 있다”며 “최소 30만㎡까지 개발할 수 있게 해야 한다”고 말했다.

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr



광주고법, 원스톱 민원 서비스
광주고등법원이 원스톱 민원실 운영을 시작한 10일 오전 청사 1층 로비에서 민원실 직원들이 민·형사사건의 증명서를 발급하고 있다. 원스톱 민원실에서는 민원서류의 대필, 민원업무 대행, 무료법률 서비스 등이 제공된다. /최한배기자 choi@kwangju.co.kr

U대회 광주유치, 정부도 나섰다

韓 총리 “평창의恨 광주서 풀겠다” 적극 지원 밝혀

한승수 총리가 “2013년 하계유니버시아드대회(U대회) 광주 유치에 적극 지원하겠다”고 밝혀 정부 차원의 지원활동이 본격화될 것으로 보인다. 송민순 전 외교교통부장관 등은 해외유치 활동에 직접 나서 힘을 보태기로 했다. 외교교통상부도 외교 재단을 풀 가동, 국제대학스포츠연맹(FISU) 집행위원 소속 국가를 중심으로 한 고심·홍보활동에 나서고 있다.

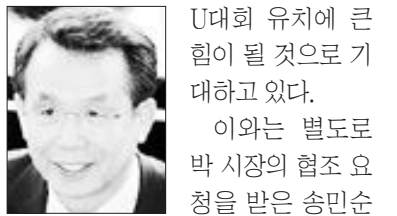
(관련기사 9면)

광주시에 따르면 최근 박광태 시장은 한 총리를 방문해 U대회 유치를 위한 정부의 지원을 요청했다. 이 자리에서 한 총리는 “평창의恨을 광주

에서 풀겠다”며 “적극 지원하겠다”고 밝혔다.

강원도 출신의 한 총리는 지난 2005년 ‘2014평창동계올림픽유치위’를 이끌고, 평창을 2010년과 2014년 동계올림픽 개최에 도전했으나 두 번 모두 분패한 뒤, 이번 U대회 유치에 도전하고 있다. 한 총리의 언급은 아쉬움이 남는 평창의 실패를 교훈으로 삼아 광주 하계U대회 유치를 성사시킬 수 있도록 정부 차원의 노력을 강화하겠다는 의미로 해석된다.

광주시는 유엔총회 의장과 외교교통부 장관을 지낸 한 총리의 지원이



U대회 유치에 큰 힘이 될 것으로 기대하고 있다. 이와는 별도로 박 시장의 협조 요청을 받은 송민순 전 외교교통상 장관도 “30년 이상 쌓아온 외교 인맥을 총동원해 광주 유치를 돕겠다”고 밝혔다. 송 전 장관은 특히 “유치 위원으로 적극 뛰겠다”는 의사를 밝혔으며 이날 말~4월 초 사이 해외 유치활동에 합류할 것으로 알려졌다. 외교교통상부도 최근 해외 공관을 통해 2013년 광주 하계U대회 브로셔와 홍보물을 배포하는 한편 외교 라인을 총동원해 FISU 회원국과 협조 체계 구축에 돌입했다. /정후식기자 who@

남악 신도시에 명품 한옥단지 만든다

전남도청이 자리한 남악신도시에 최고급 명품 한옥단지가 조성된다.

전남개발공사(사장 이동진)는 10일 “남악신도시 택지개발사업지구 내 17필지(7천420㎡)를 한옥단지로 조성하기 위해 13일부터 용지 분양을 시작한다”고 밝혔다.

이번에 분양되는 용지는 한옥만 지을 수 있는

한옥전용택지로 도시사 공원과 이웃하고 있으며, 정남향 배지로 조망권이 탁월하다. 필지별 면적은 430~460㎡이며, 공급가격은 ㎡당 51만2천 원 꼴로 5천만원~2억1천500만원이다.

필지별 선착순으로 감정가격에 의해 수의계약하며, 지역 및 자재 제한은 없다. 또 한옥 건축 신청시 전남도 조례에 따라 3천

전남개발공사, 13일부터 분양 토지 공급가 ㎡당 51만원대

만원의 용자금이면 2% 금리(3년 거치 7년 상환)로 제공된다.

자세한 사항은 전남개발공사 홈페이지(www.jndc.co.kr)와 남악신도시 홈페이지(www.namak.go.kr)를 참고하면 된다. 문의 (061)280-0667

/김주정기자 jnews@kwangju.co.kr

국정원 인사

- 1차장 전옥현 씨
- 2차장 김희선 씨
- 3차장 한기범 씨

의지를 담은 것으로 풀이된다. 이동관 청와대 대변인은 브리핑에서 “국가 최고 정보기관의 업무 공백이 더 길어지서는 안 된다는 판단에 따라 단행했다”고 밝혔다.

전옥현 1차장은 서울대를 졸업한 뒤 주유엔대표부 1등 서기관과 참사관, 공사를 거쳐 국가안전보장회의(NSC) 사무처 정보관리실장, 국정원 비서실장을 역임했다. 김희선 2차장은 서울대를 나와 서울지검 조사부장, 서울 서부지청 검사장, 법무부 기획관리실장을 거쳐 현재 김&장 법률사무소 변호사로 활동중이다.

대북통신 한기범 3차장은 서울대를 나와 국정원 8국 단장을 지낸 등 북한 분야를 오랫동안 담당했으며, 김주성 기조실장은 연세대 철학과를 졸업한 뒤 코오롱그룹 전무, 코오롱개발 사장, 코오롱그룹 부회장, 하나금융지주 사외이사 등을 지냈다. /연형스

이명박 대통령은 10일 국가정보원 제1차장(해외담당)에 전옥현 국정원 해외국장, 제2차장(국내담당)에 김희선 김&장 법률사무소 변호사, 제3차장(대북담당)에 한기범 북한정보실장을 각각 임명했다.

기조실장에는 김주성 세종문화회관 사장이 발탁됐다. 이번 인선은 내·외부 인사를 각각 2명씩 배치해 조직의 안정을 기하는 동시에 국정원 개혁을 추진하겠다는

빛이만평

- 김중두



총선응만 아니어도 좋겠다

www.hanbitgosi.co.kr ▶ 사직의 자리가 결과의 자리

2008년 국가직/지방직 공무원시험 거침없이 합격하라 - 한빛이 응원합니다.

9급 공무원 합격압도적 위

= 합격선이 달하는 최고의 강의 = **79일 이론반 (개별약성)**
* 수회 합격률 최우수 기록 *
= 9급전직종 합격특강! 백발백중! 문제 3000제 = **일문제출이반 (4주합성)**
* 한빛 명강사진 직접출제! 전과목 교재 무료제공 *
= 최근 접수율 1위에 달하는 수강생 = **전과목 단과반 개설**
* 개별 1:1 맞춤수업 *
개강 4월 1일
첫진도 사전예약접수중

비교거부! 최강의 강사진! 전국 최고의 시설!

개별강의실	인터넷강의실	정독서실	강의실
자료실	휴게실	이외유게실	스터디룸

이구동성! 한빛이 최고! 직접확인하십시오!

애미공무원 사관학교 한빛공무원학원 전대후문 부구청앞 (062) 234-0234

光州日報 광고접수안내

☎(062)220-0524
FAX:227-9500

분류개장광고(1차)

1. 신문사: 2층 2호실 (062-220-0524)
2. 광고부: 2층 3호실 (062-220-0524)
3. 영업부: 2층 4호실 (062-220-0524)
4. 영업부: 2층 5호실 (062-220-0524)
5. 영업부: 2층 6호실 (062-220-0524)
6. 영업부: 2층 7호실 (062-220-0524)
7. 영업부: 2층 8호실 (062-220-0524)
8. 영업부: 2층 9호실 (062-220-0524)

산행안내

3월 12일(수)
▲광주알주산악회 출발 연기 응수선 3월12일(수) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲광주아래산악회 출발 3월12일(수) 8시 광주의 출발 T.011-609-0688

3월 13일(목)
▲광주한국산악회 대: 광복사 중추 3월13일(목) 6시 일주체육관출발(분회회원 경우) T.011-615-8879
▲광주가고파산악회 중남 부은 구방산 우점제추진 3월13일(목) 7시10분 출발(신원동 해매대7시30분 광주의8시,은평원 경우) ※다음카페:광주가고파산악회 T.011-629-2678, 011-601-8238

3월 15일(토)
▲광주도요산악회 기금모 3월15일(토) 영주체육관 7시30분 출발(광주역,배안동출발) T.011-608-2208

※다음카페:cafe.daum.net/gwanjintogo
T.011-608-4267, 011-634-2044
▲필성산악회 기금모 3월15일(토) 동행 YMCA 앞 8시25분 출발(신원동출발) ※다음카페:광주가고파산악회 T.011-609-0688

3월 16일(일)
▲빛고을 광주 산악회! 산악회 하동 금오산(해발 600m) 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲필성산악회 기금모 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲필성산악회 기금모 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲필성산악회 기금모 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲필성산악회 기금모 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709
▲필성산악회 기금모 3월16일(일) 8시 광주의 출발 T.011-602-3709

3월 20일(목)
▲광주한국산악회 3월20일(목) 소매도 산행 7시 영주체육관출발 (분회회원 경우) T.011-615-8879
▲광주도요산악회 경남 신령 부영산 3월20일(목) 광주의 8시 출발(분회회원 경우) ※다음카페:광주가고파산악회 T.011-609-0688, 011-601-8238

3월 22일(토)
▲광주금강산악회 동행 사당도 3월22일(토) 영주체육관 7시 출발(분회회원 경우) ※다음카페:광주가고파산악회 T.011-609-0688, 011-601-8238
▲광주도요산악회 백도,가문도,불탄봉 3월22일(토) 04시30분 영주체육관출발 (광주역,배안동출발) ※다음카페:cafe.daum.net/gwanjintogo T.011-608-4267,011-634-2044