

# “목포시의원 의정활동 여전히 형식적”

목포시의원 의정활동의 지난해 의정활동 '성적표'가 공개됐다. 한국 여성의 전화 목포지부와 목포 환경운동연합 녹색리본·전남 여성장애인연대 등 목포 지역 3개 여성단체는 11일 '2007년 시의회 모니터 활동에 대한 의견서'를 발표했다.

이들 단체는 '개혁성·전문성·지속성'과 '성실성'으로 크게 구분해 의원들의 의정활동을 '상·중·하' 3등급으로 평점을 부여했다. '개혁성·전문성·지속성'은 ▲문제 제기 능력 ▲시정 처리결과 파악 ▲일문일답 진행 능력 등 3개 항목으로 세분했으며, '성실성'은 ▲출석 ▲이석(離席)정도 ▲답변정취

## ■목포 3개 여성단체, 모니터 결과 전문성 등 평가 강성희 의원 등 7명 '상등급' '하등급'도 3명...“객관적 기준 없다” 반발도

▲발언횟수 등 4개 항목으로 구분해 평가했다. 평가결과 강성희·박창수·전경선·허정민·정석봉·이기정·고경석 의원 등 7명은 '상 등급'을 받았으며 3명의 의원이 '하 등급' 평가를 받았다.

여성단체 관계자는 "시의회가 대의 기관으로 집행부에 대한 감시기능을 충실히 해 시민들의 삶의 질을 향상 시킬 수 있는 대안 제시를 바라는 마음에서 모니터를 하게 됐다"며 "아직도 시의원이 형식적인 의정활동이 여전히 많다"고 지적했다.

그러나 여성단체의 이번 평가에 대해 객관적 기준이 결여됐다는 반론도 제기되고 있다. 시의회 A모 의원은 "모니터 범위가 의정활동 전체가 아닌 상임위에 집중돼 있다"며 "또 입법 활동과 시정 질문을 하나의 단위로 묶어 번번력과 비중치를 두지 않는 평가 방식은 객관성이 떨어진다"고 지적했다. A의원은 또 "상임위원장은 회의 진행상 발언횟수가 상대적으로 많아질 수밖에 없는데 이를 평가 대상에 포함하는 것도 문제가 있다"고 말했다.

/\*목포=임영춘기자 lyc@



신안군 새마을지회, 바닷가 대청소

신안군 새마을지회(회장 김채오)가 최근 팔금면 거사리 해안에서 각종 쓰레기 5t를 수거해 소각처리했다. 신안군 새마을지회는 정기적으로 해안가 정화 및 소하천 정비 활동 등을 펼쳐왔다. /신안=조완필기자 wncho@

# 진도 팽목항~가거도 여객선 뜬다

569t급 실버스타호 15일 취항...주 3회 4시간 소요

진도 팽목항에서 우리나라 최서남단에 위치한 가거도를 갈 수 있게 됐다. 목포 지방해양수산청과 진도군은 "팽목항을 출발, 신안 만재도를 거쳐 가거도를 오가는 569t급 카펠리 여객선 '실버스타호'가 15일 취항한다"고 밝혔다. 이에 앞서 해상여객 운송 전문업체

인 진도 운수(주)는 지난해 12월 팽목~가거도 항로에 해상여객 운송사업 면허를 취득했다. 실버스타호는 정원 315명(승용차 기준 30대)을 태울 수 있으며 주당 3회 운항한다. 팽목항에서는 월, 목, 토요일 오전 8시30분, 화, 금, 일요일 오전 10시30분에는 가거도항에서 출항하고 수요

일은 휴항하며 4시간이 소요된다. 요즘은 성인 3만원, 청소년 1만5천 원이며, 차량은 대당 8만5천원~10만 5천원이다. 진도군은 팽목~가거도간 정기 여객선 항로 취항으로 해상교통 편의 향상과 팽목항 활성화 등을 기대하고 있다. 그동안 가거도 항로는 목포항에서 만 쾌속선이 매일 왕복 운항해 왔다. 문의(061-244-2282) /진도=박현영기자 hypark@



목포~제주 여객선 '퀵 메리호'로 교체

목포~제주간 카펠리 여객선이 다 음달 말부터 교체된다. 새로 투입될 선박은 지난 1990년 일본에서 건조된 퀵 메리호(사선)로 길이 145m, 폭 25m에 1만7천여 여객선을 승객 1천650명과 승용차 300대를 적재할 수 있다. 퀵 메리호는 최대 시속 24노트로 현재 운항되고 있는 씨월드고속훼리보다 20분이 단축된 4시간 10분에 목포~제주간을 운항하게 된다. 퀵 메리호는 현재 목포항에 정박해 객실 등 내부 편의시설들을 새물길 단 장하고 있다. /목포=이상선기자 silee@

# ‘마늘 고장’ 신안에 농산물 유통센터

마늘 저온저장·건조·가공 등 최첨단 자동화 시스템 갖춰

전국 최대 마늘주산지인 신안군에 최첨단 자동화 시스템을 갖춘 농산물 유통센터가 문을 열었다. 신안군은 지난 11일 암태면 신석리에서 박우량 군수를 비롯한 마늘 재배농가 600여명이 참석한 가운데 '신안농협 농산물 유통 가공센터' 준공식을 가졌다. 농산물 유통 가공센터는 연간 1천100t의 마늘을 저장할 수 있는 저온저장 시설과 건조기를 비롯해 하루 4t의 마늘을 갈 수 있는 자동화 시스템을 갖추고 있다.

이곳에서는 연간 간마늘 700t을 처리해 350t은 신안군과 상생플러스 협약을 맺은 (주)대상에 납품하고 CJ푸드시스템에 200여 t, 서울 가락동 시장에 150t이 출하된다. 군은 유통센터가 본격 가동되면 관내에서 생산되는 마늘 15% 정도를 처리, 마늘 가공과 출하하기 조절 등으로 연간 3억여원의 부가가치 창출과 연간 1억여원의 농외소득을 기대하고 있다. 군은 유통센터를 3년간 200여 원을 투입하는 '마늘 브랜드화 사업'과 연계해 생산·가공·유통 체계의 기반을 구축, 국내 마늘 산업의 메카로 만들어 나갈 계획 이다. /신안=조완필기자 wncho@

# 진도서 내달 13일 '전국 등산대회'

진도군 의신면 사천리 침찰산에서 다음 달 13일 '전국 등산대회'가 열린다. 진도군은 침찰산의 수려한 경관과 운림산방의 아름다움을 느낄 수 있는 2시간 코스의 산행을 등산 동호인에 널리 알리기 위해 전국대회를 열게 됐다고 12일 밝혔다. 산행과 함께 부대행사로 먹을거리 장터, 지역 특산품을 판매하는 향토 특산물 매장이 운영된다.

등산대회가 열리는 사천리는 아름다운 자연, 전통과 문화예술 등 다양한 자원을 토대로 체질의 즐거움, 만남의 즐거움을 함께 할 수 있는 살기 좋은 마을로 등산 애호가들에게 널리 알려져 있다. 또 정월 대보름에는 남종 문인화의 상징인 운림산방과 진도 역사유물전시관을 중심으로 '전통세시풍속놀이 한마당 축제'를 여는 마을로도 유명하다. /진도=박현영기자 hypark@

# '클린 목포교육 실현' 청렴 실천 결의대회



목포교육청(교육장 최경수) 전직원들은 지난 10일 클린목포교육 실현을 위한 '청렴 실천 결의대회'를 개최했다. 이날 목포교육청 직원들은 직무와 관련해 금품수수나 향응을 받지 않을 것과 청탁이나 알선을 하지 않을 것 등을 결의했다. /목포=이상선기자 silee@

# 봄향기·바다내음 넘실...목포로 오세요

내달 11일 유달산 봄맞이 축제·도자기 축제 열려

목포 '유달산 봄 맞이 축제'와 '도자기 축제'가 다음달 11일부터 사흘간 열린다. 목포시는 "봄 향기, 바다향기, 넘실대는 목포로"라는 주제로 유달산과 갯바위 해양관광지, 북항 회센터 일원에서 봄 맞이 축제와 도자기 축제가 동시에 열린다"고 12일 밝혔다. 이번 축제에서는 '풍물댄스' 등 공연행사 32종, 체험 및 부대행사 46종 등 모두 82개의 다채로운 프로그램이 펼쳐진다. 특히 목포 지역 도자기의 우수성과 역사성을 알리기 위해 열리는 도자기 축제에서는 가족단위 관람객이 함께 즐길 수 있는 '도자기 빚기 체험', '손도장 찍기' 등의 체험 행사가 열린다. 또 맛의 고장인 목포의 음식을 널리 알리기 위해 전종과 현대가 조화 된 목포만의 음식 개발을 위해 '향토 음식 경연대회' 등도 열린다. /목포=임영춘기자 lyc@

목포시는 "봄 향기, 바다향기, 넘실대는 목포로"라는 주제로 유달산과 갯바위 해양관광지, 북항 회센터 일원에서 봄 맞이 축제와 도자기 축제가 동시에 열린다"고 12일 밝혔다. 이번 축제에서는 '풍물댄스' 등 공연행사 32종, 체험 및 부대행사 46종 등 모두 82개의 다채로운 프로그램이 펼쳐진다. 특히 목포 지역 도자기의 우수성과 역사성을 알리기 위해 열리는 도자기 축제에서는 가족단위 관람객이 함께 즐길 수 있는 '도자기 빚기 체험', '손도장 찍기' 등의 체험 행사가 열린다. 또 맛의 고장인 목포의 음식을 널리 알리기 위해 전종과 현대가 조화 된 목포만의 음식 개발을 위해 '향토 음식 경연대회' 등도 열린다. /목포=임영춘기자 lyc@

# 신안군 땅찾기 성과...2년간 138만 8천㎡ 등기이전

신안군이 부동산특별조치법 기간인 2006년부터 지난해까지 '소유권 미이전 토지 찾기'에 나서 50억원에 달하는 토지 3천700여필지, 138만8천㎡를 찾는 성과를 거뒀다. 군은 이 기간 동안 도로, 저수지 등 사회기반시설을 조성하는 과정에서 보상비를 지급하고도 소유권 이전을 하지 못한 토지를 찾아 군 소유로 등기이전을 완료했다. /신안=조완필기자 wncho@

실제로 장산면에서는 20년 전 도로 확·포장 공사를 하면서 보상비를 지급한 토지와 확산면 가거도 출장소 부지에 대한 관련 자료를 찾아내 군 재산으로 등기를 이전했다. 또 압해면 신용리 599坪 등 14필지(2만5천11㎡)는 소유권 이전 등기를 완료하고 '나무 고아원' 부지 등 군 시책사업에 활용되고 있다. /신안=조완필기자 wncho@

동부권	서부권	중부권
여수 (061) 653-8444 (686-8584)	목포 (061) 276-9200	나주시 (061) 332-5544
광양 (061) 792-8111	무안 (061) 452-8535	나주군 (061) 332-7764
보성 (061) 853-9700	해남 (061) 534-5151	화순 (061) 374-4423
순천 (061) 746-8111	완도 (061) 554-6677	장성 (061) 392-2100
고흥 (061) 833-9900	영광 (061) 351-0055	담양 (061) 383-8111
곡성 (061) 783-8111	신안 (061) 243-3758	영암 (061) 473-2340
곡성 (061) 362-8111	진도 (061) 543-0100	장흥 (061) 863-8822
	강진 (061) 434-6830	광산 (062) 944-0444
	합평 (061) 324-8111	

**대인동상임부동산**  
☎(TEL)223-1140, 5210 TEL 011-802-2532  
(광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 들기를 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소 개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**일가공인중개사**  
☎(TEL)234-8216 TEL 011-609-0896  
(광주우체국부근)

**상가건물 매도**  
- 금남로 대문점 대지 231㎡(70평) 5층 20억  
- 충장로 대지 230(70평) 5층 18억  
- 충장로 대지 208(63평) 4층 18억  
- 충장로 대지 165(50평) 4층 23억  
- 황금동 대지 132(40평) 3층 10억  
- 광산동 구시청 대지 537(163평) 4층 15억  
- 불동동 한라로변 코-1 대지 294(89평) 4억  
- 용봉동 3번도로 단층 대지 1,190(360) 8억  
- 원산동 다문화대지 390(118평) 6층 6억5천만

**토지매매**  
- 은평동 4차선지 2,527㎡(804평) 당 160만  
- 은평동 녹지 3,966(1,200평) 2억4천만  
- 원산동 대문점 부지 1,090(330평) 4억4천만  
- 봉선동 25㎡ 2,315(700평) 3.3㎡당 250만  
- 도현동 지선지 16,530(50평) 3.3㎡당 75만  
- 도산동 전월임대 부지 5,511(2천평) 20억  
- 인흥동 부지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

**전월주택**  
- 청룡동 부지 760㎡(230평) 당 70만  
- 금곡동 부지 1,490(450평) 1억4천만  
- 은평동 대지 463(140평) 한옥 1억1천만  
- 자산동 녹지 3,640(1,100평) 3억5천만  
- 담양향정 소재지 대지 2,300(700평) 2억  
- 화순남면 대지 660(200평) 한옥 4천만

**임야**  
- 화순 도곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만  
- 화순 도곡 105,700(3만2천평) 3억  
- 화순 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만  
- 화순 남면 관리지역 165,000(5만평) 5억  
- 화순 한전 218,000(6만6천평) 3.3㎡당 6천  
- 화순 이장 53,000(1만6천평) 9천만

**기타부동산**  
- 조대 대문점 대지 760㎡(230평) 8억  
- 금곡동 중영(대문점) 330평 3.3㎡당 400만  
- 화순 계곡점 6,800(2천평) 8천만  
- 보성읍 지선지 30,000(9천평) 1억3천만

**상무랜드공인중개사**  
☎(TEL)383-5221 TEL 011-609-5221  
(구상무대점부근)

**▶빌딩**  
- 대지500 건물1,300 한남병원역할 차병원 매대가 75억  
- 보성읍 36억 원세채, 100만원 (지하철고상권) 용지2억 매가180억 (토지, 고상권)  
- 보성읍 36억 원세채, 100만원 (신축) 용지18억 매가134억  
- 보성읍 20억 원세채, 100만원 용지18억 매가185억  
- 보성읍 원세채, 200만원 용지17억 매가127억

**▶땅**  
(상무지구)  
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원  
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원(유류창고)  
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유류창고)  
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 900만원(시정개발지구)  
- 3,593㎡(1,067) 3.3㎡당 3,600만원 (기타지구)  
- (양성동) 800세대 아파트단지 7677㎡(266평) 3.3㎡당 350만원(수익채권)  
- (동성동) 2호주택 73,000㎡(2만2천평) 농장 3.3㎡당 11만 원(농산물)  
- (화성동) 대지 12만 155평 20M 도로점 3.3㎡당 265만원  
- (중흥동) 3,760㎡(1,140평) 3.3㎡당 400만원

**▶병원·호텔매매·사무나**  
- 4,300㎡(1,300평) 3.3㎡당 350만원 (병원·호텔매매)  
- 금민시점(병원, 호텔, 목욕탕) 1,652㎡(500평) 당 700만원 (호텔매매)  
- 1,200㎡(360평) 3.3㎡당 350만원 (병원, 호텔매매)  
- 대지 28만 160평 3.3㎡당 470만원 (주요 아파트단지 옆(상무지구) 매가199억)

**▶모텔·호텔매매·사무나**  
- 객실35개 용지20억 매가28억  
- 객실33개 용지10억 매가12억  
- 대지500/건물1,900 사무나 매가199억

**★24시간 전화문의 접수합니다★**

**대지공인중개사**  
(공정 책임중개)  
☎ 010-8572-8985

**『담양군 대덕면 임야』**  
18032㎡ 매 3.3㎡당 4만3천원 관리지역 2차선도로 150m 집(공장, 물류창고, 사회복지시설적합)

**『담양군 창평면 임야』**  
36023㎡ 매 3.3㎡당 2만6천원 2차선도로 85m 집

**『혹성동 자연녹지 집중지』**  
9300㎡ 매 3.3㎡당 180만원 (물류창고적합)

**『임동 주거지역 8차선도로변 주공아파트 정문가-편』**  
대지 900㎡ 매 7억5천만원 (전사판매장, 물류창고, 사육적합)

**『중흥동 35m대로변』**  
대지 920㎡ 한정식당 2층 건물 있음 매 9억5천만원 (고급식당, 사육, 물류창고, 전사판매장, 카페적합)

**『신안동 상업지』**  
대지 339㎡ 조식 건물 있음 매 2억5천만원  
부동산 중개업  
등업자 1명 구함

**A+ 에이플러스공인중개사**  
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자선설립명가  
광주·전남권 토지·건물 구합  
☎(TEL)062-973-9174, 016-757-8800

**수완택지지구 200평**  
청단지구 500평 200평  
전용 28억 (보유 2000만원)  
광복연습장(광주) 주유소 부지  
공장부지 (담양 2천~8천평)

**분양·임대**

**첨단중앙메디칼센터 (2008년 2월 준공)**

53평	편의시설
1층 58평	
40평	

**2~6층 각 166평 병의원**

**7층 70평 모든업종가능**

**건물 28억**

• 광주·장성권 토지 건물 •  
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)  
062)973-9177, 010-3625-1362  
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

**한일지도판매(주)**  
☎(TEL)529-1409 상담 010-2466-1409 (전화)527-6310, 011-9433-6310  
(광주시 동구 지선동 373-8 법원정문옆)

**2008최신 합본(광주·나주·화순·장성·담양·함평) 지번도 책 판매중**

안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 합본책을 제작하여 판매하게 되었습니다.

**이번에 제작한 합본책은?**

- ① **광주** 광역시 전지역 재개발·도시계획·용도지역·하남4공단 경계수목 최신 지적, 신규 APT 수목
- ② **나주** 나주시 전지역, 도시계획, 그린벨트 1·2차 해제수목, 나주승합동 스포츠터수목, 송일택지개발지구 7기부지수목, 나주 손곡리 남양유업수목, 향기(1000원)·북문(1000원)·500원원 혁신도시 최종안 수목, 혁신도시로 연결된 도시계획 수목
- ③ **화순** 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목, 최신판 수목
- ④ **장성** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 개발예정인 장성 남면도 그린벨트 1차, 2차 해제수목, 나노지 지점, 배치도 수목
- ⑤ **담양** 담양군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수목, 최신판 수목, 보성지구 수목
- ⑥ **함평** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수목, 최신판 수목

**\*현재 시중에 판매되고 있는 정성당양·화순·나주·장은 그린벨트 해제책은 없습니다.**  
이외 더 많은 부분이 있으나 서면으로는 다 알릴수가 없어 궁금하신 부분이 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.  
\*판매 시 한일지도와 전화 약해본문에 한하여 힘을 달무리기 위해 50%세금을 단행하였으니 좋은 기회를 이용하세요.  
**【영업사원 00명 모집】**