

광주아파트시세

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 광주 (062) and 남구.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

이사철 광산구 집값 0.06% ↑ ... 서구·남구는 보합

3월들어 광주지역 아파트시장이 약보합세를 보이고 있다.

14일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 광주 아파트 매매시세는 서구와 남구 등 일부 지역의 하락세로 인해 0.03% 떨어졌다.

지역별로는 서구와 남구의 아파트값이 이사수요 감소로 인해 각각 0.10%, 0.08% 하락했다. 반면 광산구와 북구는 집값이 각각 0.06%, 0.02% 상승하면서 소폭 강세를 이어갔다.

단지별로는 남구 송하동 금호타운 102㎡가 9천만~9천600만원으로, 400만원 가량 떨어졌다. 서구 유촌동 상무버들마을을2단지도 79㎡가 250만원 가량 하락한 7천500만~8천800만원에 거래되고 있다.

반면 광산구 월계동 호반2차 72㎡는 6천만~6천700만원으로 350만원 가량 올랐다. 북구 일곡동 삼호 122㎡도 150만원 오른 1억3천900만~1억4천800만원에 집값이 형성돼 있다. 전세시장은 광산구와 북구가 각각 0.02%, 0.01% 상승했을 뿐 전반적인 시세는 보합세를 나타냈다. 광산구는 월계동 호반2차 72㎡가 3천700만~5천만원으로 100만원 가량 오르는 등 전반적인 아파트시장이 강세를 띄고 있다.

※ 79㎡는 24평에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

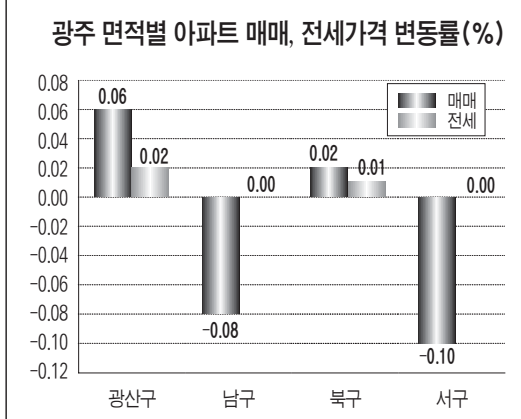
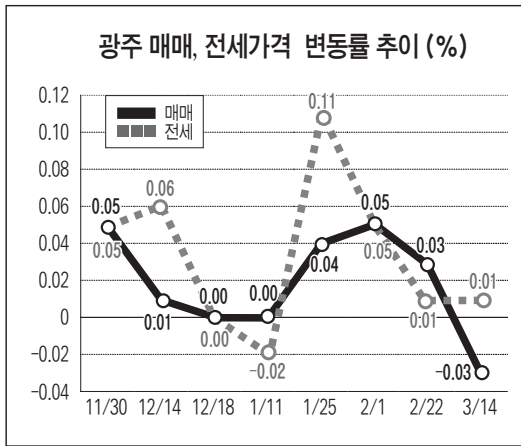


Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

Table with columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sub-sections for 서동, 남구, 북구, 동구, 중구, 남구, 서구.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑↓: 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 www.R114.co.kr. Source: 부동산114 <070-7011-7114>. Honam Real Estate (www.honamr114.co.kr). Rental Center: 070-7011-0156.