

무안군민 “기업도시 성공이 최우선”

무안군민들은 성공적인 기업도시 건설을 가장 바라고 있는 것으로 나타났다.

무안군이 최근 군정평가단 평가위원 100명을 대상으로 실시한 설문조사 결과 가장 우선적으로 추진해야 할 과제는 성공적인 기업도시 건설(57.7%)과 선진 농어업 육성(23.1%)으로 조사됐다.

또 군정운영 전반에 대한 평가에서는 긍정적 응답이 84.6%로 부정적 응답(3.9%)보다 압도적으로 높았으며, 민원처리 분야 중 가장 성과가 있었던 분야는 도로명 새 주소

군정평가위원 설문, 군정 운영 ‘긍정적’ 85%

市 승격 ‘찬성’ 89%...백련대축제 ‘미흡’ 62%

구축(38.5%)과 부동산 특별조치법(38.5%)으로 나타났다.

특히 무안시 승격에 대해서는 응답자의 88.5%가 찬성해 시 승격에 대한 높은 기대감을 반영했으며 무안 군민으로서 느끼는 자부심 또한 92.2%로 매우 높게 나타났다.

그러나 군정에 대한 군민 참여가 가장 미흡한 분야는 예산편성과정

(46.1%), 지역개발 사업분야(26.9%) 순으로 나타나 주민들의 군정 참여 욕구가 높아지고 있음을 입증했다.

또한 무안 백련대축제 등 일련의 축제가 군민 소득증대에 기여하는지에 대해서는 긍정적인 답변이 38.5%에 불과한 반면 부정적인 답변은 61.5%로 실질적인 소득증대

효과를 거둘 수 있도록 체험 프로그램 확충 등이 시급한 것으로 나타났다.

이밖에 군정 역점시책으로 추진하여 온 으뜸 서비스 담당제에 대해서는 ‘실질적인 성과가 있었다’는 응답이 65.4%로 조사됐으며 ‘청사 방문시 주차시설 불편하다’는 응답이 많아 주차시설 확충이 시급한 것으로 나타났다.

군정평가단은 학계와 농수산업, 축산 등 각계 주민 100명으로 구성됐다.

/무안=대성수기자 dss@



400만송이의 튤립이 만개한 신안군 임자도에서 오는 18일부터 국내 최대 규모의 튤립축제가 열린다.

“400만송이 튤립 보러 오세요”

18~27일 신안 임자도서 ‘제1회 튤립축제’

승마 체험 등 행사 다채...구군 예약판매도

전국 최대규모의 ‘제1회 튤립 축제’가 오는 18일부터 27일까지 10일간 신안 임자도에서 열린다.

신안군은 지난 2003년 목포대에서 튤립 시험재배에 성공한 후 2007년부터 8만㎡의 튤립단지 임자도에 조성, 고소득 대체작물로 집중 육성하고 있다.

임자도는 모래해과 적당한 일조량, 바이러스 감염을 감소시키는 해풍 등

전국 최고의 튤립재배 적지로 평가되고 있다.

특히 국내 최대 규모인 100만평의 사구(砂丘)와 12km에 달하는 백사장 을 갖춘 대광 해수욕장 등 뛰어난 경관을 자랑하고 있다.

이번 축제는 16개 품종 400만여 송이의 튤립을 전방대에서 한눈에 볼 수 있을 뿐만 아니라 시험재배중인 바이러스 감염을 감소시키는 해풍 등

부대행사로는 말을 타고 튤립단지를 돌아 볼 수 있는 승마체험과 시골 정취를 만끽할 수 있는 우마차 투어는 물론 모래 해변을 자전거로 즐길 수 있는 자전거 투어 등 다양한 체험 프로그램이 마련돼 있다.

이와 함께 이국적인 낭만을 만끽할 수 있는 풍차공원을 비롯해 7m 높이의 말과 천사, 튤립의 거대한 모래 조각상을 선보이며, 6월에 수확되는 튤립 구근에 대한 예약판매도 이뤄진다.

한편 임자도행 배는 신안 지도읍 집암선착장에서 30분간격으로 운행되며 15~20분이 소요된다.

/신안=조완남기자 wncho@

완도권역 여객선

‘운항 실태’ 점검

목포해양청 6월 16일까지

목포지방해양항만청(청장 김삼열)이 오는 6월 16일까지 3개월간 완도권역 여객선 일반 항로에 대한 답사 및 운항 실태 점검을 벌인다.

이번 점검은 불법 양식장 등 여객선 항로의 장애요소를 찾아내 안전사고를 방지하고 여객선 내 편의시설 및 각 기항지 접안 시설의 운용 실태를 파악해 개선하기 위한 것이다.

또 여객선 운임 적정 징수여부와 여객 승선권 인적사항 기재, 여객 승선권 전산발권 이행 여부 등도 점검된다.

특히 점검반은 화흥도~청봉 등 8개 항로를 운항하고 있는 여객선 19척에 승선해 각종 안전위해요인을 현장에서 점검한다.

/목포=이상선기자 sslee@

목포 해양대생 국제항해 실습 ‘대장정’

20일간 필리핀·대만 등 순방

목포 해양대생들이 20일간의 국제 항해 실습에 나섰다.

목포 해양대학교(총장 신철호) 해상운송 시스템학과와 기관공학 시스템학과 235명은 국제 항해실습을 위해 지난 11일 실습선인 새유달호와 새누리호에 승선, 출항했다. (사진)

국제 항해실습은 그동안 배운 이론을 국제항해 실습을 통해 실무 경험을 쌓고 국제화 시대에 외국문화를 경험할 수 있도록 매년 2차례 실시한다.

새유달호는 학생 123명이 승선해 대만 기항과 필리핀 수빅을 경유, 오는 30일 귀항한다.

새누리호는 학생 112명이 승선해 베트남 호치민과 필리핀 마닐



라를 경유, 다음달 2일 귀항할 예정이다.

목포 해양대생들은 이번 국제항해 실습기간 중 필리핀 등 3개국을 방문해 현지 교민과 교류 대학 관계자를 초청, 선상 세미나 및 리셉션을 개최하는 등 민간 외교사절

의 역할도 하게 된다.

또 새유달호는 필리핀 수빅항에 입항해 필리핀 해양대학교 교류학생 4명을 승선시켜 우리나라의 선진 항해교육을 받을 수 있는 기회도 제공한다.

/목포=이상선기자 sslee@

신안 흑산 ‘민두릅’ 인기 상종가

무기질·비타민 다량 함유

당뇨에 효능...한약재 이용

무공해 청정지역인 신안군 흑산면에서 생산되는 민두릅의 인기가 상종가다.

흑산면 사리 민두를 작목반(대표 박재길)에서는 1ha의 면적에서 생산된 민두릅 새순을 지난 달 말부터 관광객들을 대상으로 kg당 2만원에 판매하고 있다.

두릅은 연 3회 이상 수확이 가능해 본격 생산되는 3년째 부터는 10a당 300만원 내외의 소득이 예상돼 새로운 고소득 작목으로 기대되고 있다.

민두릅 새순은 독특한 향기와 씹살한 맛에다 무기질과 비타민이 다량 함유돼 위장병, 당뇨에 효능이 있는 것으로 알려져 있으며, 뿌리와 껍질

은 한약재로 이용된다.

신안군은 신선한 상품 출하를 위해 저온저장 시설을 지원하고 재배 면적을 확대할 계획이다.

신안군은 지난해 3천100여만원을 지원해 간 이집하장, 하우스 1동 등 민두릅 생산단지 1ha를 조성한 바 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

노벨 평화기념관·어린이 바다체험과학관 등

목포 삼학도에 시민 휴식공간 확충

市 주민공청회서 계획 변경

목포시가 주민 의견을 수렴해 당초 계획을 변경, 삼학도에 시민 휴식 공간을 확충한다.

목포시는 지난 10일 삼학도 복원공사와 관련, 각계·각층의 의견을 수렴하기 위해 주민 공청회를 개최했다.

시는 이번 공청회에서 관광지가 아닌 시민 휴식공간으로 삼학도를 복원해야 한다는 시민들의 의견이 다수를 차지함에 따라 기본 계획을 변경한다.

이에 따라 목포시는 노벨 평화기념관 및 어린이 바다체험과학관, 마린 나시홀 등 체험위주, 자연친화형 시민공원을 강화할 계획이다.

특히 강교 위주의 교량을 목재 및 석재 등을 이용한 친환경적 교량으로 변경하는 등 주변환경과 조화된 시민공원으로 조성할 방침이다.

지난 2000년부터 1천243여원을 들여 추진하고 있는 삼학도 복원사업은 2차구간이 지난 2월 준공됐으며

현재 3차 구간 공사가 추진되고 있다.

이번 계획 변경으로 오는 2011년 복원공사가 완료되면 삼학도는 목포를 대표하는 친수 공원이자 국내에서도 손꼽히는 관광자원으로 각광받을 것으로 기대된다.

/목포=임영춘기자 lyc@

| 동부권 | 서부권 | 중부권 |
|-----------------------|-------------------|--------------------|
| 동부취재본부 (061) 908-8111 | 목포 (061) 276-9200 | 나주시 (061) 332-5544 |
| 영암 (061) 653-8444 | 강진 (061) 434-6830 | 나주군 (061) 332-7764 |
| 여수 (061) 792-8111 | 무안 (061) 452-8535 | 담양 (061) 383-8111 |
| 순천 (061) 746-8111 | 신안 (061) 243-3758 | 영암 (061) 473-2340 |
| 홍천 (061) 842-2121 | 완도 (061) 554-6677 | 장성 (061) 392-2100 |
| 고흥 (061) 783-8111 | 영광 (061) 351-0055 | 장흥 (061) 863-8822 |
| 곡성 (061) 362-8111 | 진도 (061) 543-0100 | 화순 (061) 374-4423 |
| 보성 (061) 853-9700 | 함평 (061) 324-8111 | 광산 (062) 944-0444 |
| | 해남 (061) 534-5151 | |

대인동상일부동산
☎ (062)223-1140, 5210 현 011-602-2532
(광주광역시 신촌동, 대인동 2층/2층/2층)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저회 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있 는 곳으로 1층 점포가 4~5 칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 건물들 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장남에서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소 개업체인광주에서 오랜전통 있는 저회 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎ (062)234-8216 현 011-609-0696
(광주광역시 북구)

상가건물 매도

- 남포동 대포동 대지 231㎡(70평) 5층 20억
- 송정동 대지 230(70평) 5층 18억
- 송정동 대지 208(63평) 4층 18억
- 송정동 대지 165(50평) 4층 23억
- 송정동 대지 132(40평) 3층 10억
- 관산동 구서동 대지 537(163평) 4층 15억
- 북포동 한대리 대지 234(69평) 4층
- 송정동 3번동 대지 1,190(360) 8층
- 송정동 대포동 대지 390(118평) 6층 6억 5천만

토지매매

- 완동동 4차선지 2,627㎡(804평) 당 160만
- 완동동 4차선지 3,966(1,200평) 294천만
- 완동동 대포동 대지 1,090(330평) 4억 9천만
- 완동동 25㎡ 2,316(700평) 3.3㎡당 250만
- 완동동 25㎡ 1,650(500평) 3.3㎡당 75만
- 완동동 완동동 대지 6,611(2천평) 20억
- 완동동 대지 1,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

전원주택

- 완동동 주가지 760㎡(230평) 당 70만
- 금곡동 주가지 1,490(450평) 1억 9천만
- 완동동 대지 4,631(140평) 한층 1억 9천만
- 완동동 대지 3,640(1,100평) 3억 5천만
- 완동동 대지 2,300(700평) 2억
- 완동동 대지 680(200평) 한층 4천만

임차

- 완동 동권 관리지역 52,900㎡(1만1600평) 당 9만
- 완동 동권 아산 105,700(3만2천평) 3억
- 완동 동권 3,200평 3.3㎡당 6만
- 완동 남면 관리지역 105,000(5만2천평) 5억
- 완동 현천 218,000(6만5천평) 3.3㎡당 6천
- 완동 이만 53,000(1만 6천평) 9천만

기타부동산

- 완동 대포동 대지 760㎡(230평) 8억
- 완동 동권 대포동 330평 3.3㎡당 400만
- 완동 개곡동 6,600(2천평) 8천만
- 완동 완동대지 30,000(9천평) 1억 9천만

상무랜드공인중개사
☎ (062)383-5221 현 011-609-5221
(구상무대 정문)

▶ 빌딩

- 대지 600 건물 1,352 보36억/월세3,100만원(지역 최고상권)용지12억대 779㎡(대포동/완동)
- 대지 260/건 2,000 보20억/월4,000만원 용지18억 대포동
- 대지 200/건 725 보20억/월1,700만원(신축) 금사동 대포동
- 대지 200/건 900 보20억/월300만원 1,100만원 대포동
- 대지 300/건 1,200 보1억/월800만원 대포동 15억 5천
- 대지 125/건 175 보1억/월800만원 대포동 15억 5천

▶ 땅 (상무지구)

- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원 (유종가)
- 460㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유종가)
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(시영유업구) (717㎡당)
- 자연녹지 대포동3,000평(예산지, 학원지) 180만(180만)
- 주가지 1,800세대 아파트단지 777㎡(266평) 3.3㎡당 500만원(유종가)
- (완동) 완동동 73,000㎡ (2만2천평) 농지 3.3㎡당 112만원(완동)
- (완동) 완동 3,760㎡(1,140평) 3.3㎡당 80만

▶ 병원·학원·수업·식당·기타

- (완동) 완동동 1,500㎡(450평) 1.5㎡당 700만원
- (완동) 완동 1,500㎡(450평) 1.5㎡당 700만원
- (완동) 완동 1,500㎡(450평) 1.5㎡당 700만원
- (완동) 완동 1,500㎡(450평) 1.5㎡당 700만원

▶ 모텔·호텔매매·사우나

- 완동 44개 방 16억 1,000㎡
- 완동 70개 방 1,000㎡
- 완동 100개 방 1,000㎡
- 완동 100개 방 1,000㎡

▶ 상가·사무실

- 완동 완동대지 30,000(9천평) 1억 9천만

대지공인중개사
(공정 신뢰 책임)
☎ 010-8572-8985

구합니다.

시내주유소수할 임대소득이 많은 상가건물수할. 관리지역 임차 구함.

매각중대대상금

『축사부지(허가나눔)』 단양군 용문 당 6952㎡ 대 1억 『투자기치 있는 토지』 관산구 우성동 1883㎡ 대 2억7천만원

『도천동 자연녹지』 2200㎡ 대 7억9천만원 공업사, 고공상, 공장, 물류창고, 저택

『신안동 상업지』 대지 839㎡ 조원시 건물있음 02억 천만원

『함평군 나산 임야관리지역』 34413㎡ 대 3.3㎡당 13,000원

『담양군 대포동 임야』 18032㎡ 대 3.3㎡당 4만3천원 관리지역 2차선도로 150m(공장, 물류창고, 사육복지시설적합)

『담양군 함평면 임야』 36023㎡ 대 3.3㎡당 2만5천원 수목적합 2차선도로 85m

『양동 주가지의 8차선도로변 주공아파트 정문건조』 대지 820㎡ 한층식당등 건물있음 마방유업종업원, 고급수당, 시류, 물류창고 전사(매매장, 카센터적합)

『중흥동 35㎡대토번』 대지 820㎡ 한층식당등 건물있음 마방유업종업원, 고급수당, 시류, 물류창고 전사(매매장, 카센터적합)

솔로몬공인중개사
여수 엑스포전지역
☎ (061)844-9844 현 010-3899-2500
(목포시 대포동 1번지)

· 여주시 들산읍 우두리 분양택지 주가지의 평당: 60만~70만

· 여주시 들산읍 우두리 분양택지 상업지역 평당: 160만~250만원

· 여주시 들산읍 우두리 자연녹지 2차선 도로점 조양 경 관최고 1200평 평당매가: 20만 원

· 여주시 들산읍 우두리 자연녹지 도로점 조양 경관최고 1000평 평당매가 15만원

· 여주시 들산읍 울림리 관외지역 2차선 도로점 조양 경 관최고 5000평 평당매가: 7만원

토지공사 분양택지

들산택지지구. 엑스포시장

위락시설지구. 숙박시설

시세보다 싼 매물 다량보유

들산지구 토지공사택지매매전문

★매물 다량보유 상담전문★

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산관리실용평가
광주·전남·토지·건물·구함
Tel: (062)973-9174, 016-757-8800

토지구함 **건축상담**

수완지구 **상업용지**

철단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)

주유소
650평 35억 600평 16억

광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
동부공부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선지 1200평 1800평
북구부지 850평

전 용 가 능 한 급 매 물
자연녹지: 3800평-대형차전입가 6차선지
생산지: 2800평-평등장안안구 국가상장

우량임야
(연수원 복지시설 공업용 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성 9만평
보성 56만평 함평 50만평
부차대비 수익성이 높은
광주광역시 17억 5천만원

장흥동 260평
2중주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주가지의 2400여평
공상
하남군 800평

건 물 매 도
27억 (보증금 3억5천 월 1900만)
19억 (보증금 1억5천 월 1300만)
투자가치 최고의 절세형 물건

● 광주·정선권 토지·건물 ●
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
철단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

한일지도판매(주)
☎ (062)529-1408 상동 010-2466-1408 (전통) 527-6310, 011-9433-6310
(광주시 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

2008 최신 합본(광주·나주·화순·정선·담양·함평) 지번도 책 판매중

인형하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여
합본책을 제작하여 판매하게 되었습니다.

이번에 제작한 합본책은?

- ① **광주** 광역시 전지역 재개발·도시 계획·용도지역·하남4공단 경계수목 최신 지적, 신규APT 수록
- ② **나주** 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수목, 나수상업용 스포츠타운 수목, 송림택지개발 지구 기지번호 수록
- ③ **화순** 나주 손곡리 남양유업수목, 향진1000년·북평1000년: 50만평 혁신도시 최첨단 수목, 혁신도시로 연결된 도시계획 수목
- ④ **정선** 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목 최신지적 수록
- ⑤ **담양** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수목, 최신지적 수록, 모조지구 수목
- ⑥ **함평** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수목, 최신지적 수록

※ 현재 시중에 판매되고 있는 정선·담양·화순·나주읍은 02년판 해제된 책입니다. 이외 더 많은 분들이 있으나 서면으로는 다 알릴수가 없어 궁금하신 부분이라도 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.

※ 판매시 한일지도(주) 전역에 한하여 한일지도(주) 50% 세율 감면 혜택을 드립니다.

【영업시간】 09:00 ~ 20:00