

# 여수 사회공헌사업 후보지 3곳 압축

〈망마산·우두리·현천리〉

GS칼텍스와 여수시가 사회공헌사업 대상 후보지를 3곳으로 압축하고 내년 7월에 본격적인 사업에 착수한다.

여수시는 지난 23일 GS칼텍스와 함께 사회공헌사업 입지타당성 용역 보고회를 개최해 망마산과 돌산읍 우두리, 소라면 현천리 일원 등 3개 지역을 사업후보지로 선정했다. 용역을 맡은 '산하T&C'는 여수지역 20개 후보지를 대상으로 지리적, 경제적 여건, 접근성과 사업추진 용이성 등을 종합적으로 비교 검토해 망마산 일대에 가장 높은 점수를 매겼다.

## GS 칼텍스 2천억원 출연 내년 7월 착공

### 구겐하임 미술관 분관·특목고 등 거론돼

현재 GS칼텍스가 사회공헌사업으로 2천억원 가량을 출연할 것으로 알려져 있는 가운데 폭격 있는 문화 도시에 필요한 공연장과 전시장 중심의 문화예술 기반시설을 조성하자는 쪽으로 의견이 모아지고 있다.

이에 따라 여수시가 추진하고 있는 구겐하임미술관 한국분원 유치

도 유력한 사업 대상으로 거론되고 있다.

5천억원 가량 소요되는 구겐하임미술관 한국분원의 사업비는 GS칼텍스의 출연금과 여수국가산업단지 입주 업체로부터의 출연금, 국·시비 등으로 충당하는 방안 등이 거론되고 있다.

또 지역인재 육성을 위해 특수목적

고를 설립하자는 의견도 교육계 등에서 제기되고 있어 사회공헌사업이 어떻게 결론이 날 지 주목된다.

GS칼텍스와 여수시는 여론 수렴 절차 등을 거쳐 구체적인 사업을 선정할 뒤 내년 7월에 착공할 계획이다.

한편 오현섭 여수시장과 허동수 GS칼텍스 회장은 지난해 10월 10일 "여수시민과 지역사회 발전을 위한 사회공헌사업을 GS 칼텍스재단을 통해 추진하고, 여수시는 GS칼텍스의 발전을 위해 적극 노력한다"는 내용의 협약서를 체결한 바 있다.

/김동호기자 dhkim@/여수=박양규기자 ykpark@



### 고흥 생활체육공원

#### '헤리클레스'로 명명

고흥군이 최근 인조잔디 축구장 2면과 테니스장 5면, 어린이 놀이터, 체력단련 시설 등이 갖춰진 생활체육공원을 조성했다. 고흥군은 우주항공 중심도시로서의 이미지를 높이고 방문객들이 별자리를 연상할 수 있도록 생활체육공원 명칭을 '헤리클레스'로 명명했다. /고흥=주각중기자 gjju@

## 한국화학시험연구원 광양만지원 개원

### 전남 동부권 소재 기업 활성화 기대

지식경제부 산하 국제공인시험기관인 한국화학시험연구원(원장 조기성) 광양만지원이 25일 순천시 해룡면 전남테크노파크(전남TNP) 내에서 개원식을 갖고 본격적인 업무를 개시한다.

한국화학시험연구원(KTR) 광양만지원 개원으로 여수와 순천, 광양을

비롯한 전남 동부권과 진주, 사천 등 경남 서부권 소재 기업이 보다 신속하게 시험·평가서비스를 받게 됐다. 또 국제환경규제대응을 비롯한 각종 기술컨설팅 및 국내외 인증대행 등 KTR 전국 네트워크를 기반으로 한 서비스도 이용할 수 있게 됐다.

광양만권은 석유화학, 철강 및 조

성 산업 최적으로 광범위한 시험분석 평가 인프라 구축이 시급히 요구돼 왔다.

조기성 원장은 "KTR은 지난 40여년간 우리 기업의 경쟁력 강화를 위해 앞장서 온 한국을 대표하는 국제공인시험 평가기관"이라며 "전남 소재 기업이 세계 속의 선진기업으로 발돋움할 수 있도록 글로벌 경쟁력을 높이는데 KTR이 앞장설 것"이라고 말했다. /순천=김진수기자 jsk2229@



## "황홀한 여수 야경 선상서 즐기세요"

내달 3일부터 6개월간 야간 유람선 투어

여수 야경을 배에서 즐길 수 있는 선상투어가 실시된다. 여수시는 다음달 3일부터 10월 25일까지 6개월간 야간 유람선 선상투어를 실시한다. 유람선은 158t 규모의 뉴스타호(사진·정원 296명)로, 노래방 등 편의시설을 갖추고 있어 관광객들을 위한 다양한 선내 이벤트도 펼쳐진다. 주요 운항 코스는 오편도를 시작으로 돌산대교~해양공원~국

동 어항 등을 1시간 가량 돌리며 여수 야경을 만끽할 수 있다. 성수기인 7월19일부터 8월31일까지는 매일 1회 운항하고 비수기인 5월3일부터 7월12일, 9월6일부터 10월25일까지는 주1회 토요일 운항한다. 5~8월은 오후 8시, 9~10월은 오후 7시30분에 출발하며 성인 1만원, 어린이는 5천원의 요금을 받는다. 문의(061-663-4424) /여수=박양규기자 ykpark@

## 수협 위판장서 중국산 농어 국산 둔갑

### 여수해경, 수협직원·유통업자 등 8명 적발

전남 모 수협 위판장에서 수협직원과 유통업자가 결탁해 중국산 농어를 국내산으로 둔갑시켜 판매하다가 해경에 적발됐다.

여수해경은 24일 원산지를 표시하지 않은 중국산 농어를 국내산으로 속여 수협 위판장을 통해 시중에 유통한 박모(50)씨 등 수산물 유통업자 4명을 붙잡아 사기 혐의로 조사 중이다.

해경은 또 위판장에 상장된 중국

산 활어를 국내 산인 것처럼 중매인들에게 판매한 정모(50)씨 등 수협 직원 4명도 같은 혐의로 조사하고 있다.

해경에 따르면 박씨 등은 지난해 7월 초부터 올 1월까지 전남 동부 지역의 한 수협 위판장에서 중국산 농어를 국내산으로 둔갑시켜 시중에 유통한 혐의를 받고 있다.

/여수=박양규기자 ykpark@

## '엑스포 도시' 여수 시립예술단원 대폭 증원

여수시가 '2012 세계 박람회'를 앞두고 시립 예술단원을 크게 늘린다.

여수시는 시립 합창단원과 국악단원을 20명씩 늘려 70명으로 운영하기로 했다. 이를 위해 2010년까지 시비 8억원을 확보하고, 시립예술단 설치

조례와 규칙도 개정키로 했다.

오는 2010년까지 합창단원과 국악단원을 신규 채용할 경우 합창단의 경우 광주광역시(55명)보다, 국악단은 전남도(59명)보다 규모가 커진다. /여수=박양규기자 ykpark@

## 관리공단, 첫 습지 지정 추진

국립공원관리공단이 순천만을 국립공원으로 지정하는 방안을 추진하고 있는 것으로 알려져 실현 가능성에 관심이 모아지고 있다.

국립공원관리공단은 순천만과 강화갯벌을 새로운 국립공원 후보지로 보고 해당 지자체와 물밑 접촉을 벌이고 있다.

박화강 이사장은 "순천만과 강화갯벌을 국립공원의 후보지로 생각하

고 있다"며 "이 지역의 지자체 인사와 이와 관련한 논의를 벌이고 있으며 시민단체들이나 시민들로부터도 의견을 듣고 있다"고 말했다.

이들 지역 중 1곳이라도 국립공원으로 지정되면 지난 1988년 6월 변산반도와 월출산이 함께 국립공원으로 지정된 이후 20년 만에 탄생하는 새 국립공원이 된다.

국제적으로 습지가 국립공원으로 지정되는 일은 극히 드문 일로 오는 10월 창원에서 열리는 '2008 람사르 총회'에 맞춰 습지 보호에 대한 한국

의 의지를 공표하는 효과도 기대되고 있다. /연남뉴스

光州日報 동부취재본부	
(061-908-8111)	
본 부 장	김동호 (구래 겸임)
	지광현 차장(보성·)
고 흥 주 재	주각중 부국장
여 수 주 재	박양규 부장
순 천 주 재	김진수 차장
광 양 주 재	김춘호 차장

## 신양파크호텔 Summer Wedding Festival

₩25,500부터 (6,7,8,9월에 한하여)

위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

● 대표전화 : 062)228-8000 ● 예약문의 : 062)228-4711~2

**특전사항**

- 예약 고액에 대한 특전사항
- 기본특전(아객 250명 이상 예약 시 보증인원 기준)
  - 아이스크림 무료제공
  - 3단케이크 및 축배용 샴페인(1명)무료제공
  - 특수요리연출 무료 제공
  - 웨딩 전일 또는 당일 허니문 룸 1실 1박 무료제공
- 아객 250명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 50% 할인
- 아객 400명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 70% 할인
- 아객 500명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 무료제공

▶경차 및 신부사원 모집▶

모집분야: 양사당, 중사당, 연화당, 조리, 반주, 기타

문의전화: 062-228-6000(총무부)

### 대인동상임부동산

☎(062)223-1140, 5210, 011-802-2532 (광주동부권 신변정밀, 대인동 2층/3층/4층)

**좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5킨 정도에 점포가 여러킨인 상가를 대표적이었던 골라 건물들을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장남에서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

### 일가공인중개사

☎(062)234-8216, 011-609-0836 (광주주재국부근)

**상가건물 매도**

- 남포도 대로변 단지 231㎡(70평) 5층 20억
- 충정로 단지 230㎡(70평) 5층 18억
- 충정로 단지 200㎡(60평) 4층 18억
- 충정로 단지 165㎡(50평) 4층 23억
- 충정로 단지 132㎡(40평) 3층 19억
- 광산동 구사당 단지 537㎡(163평) 4층 15억
- 북포동 현안(대포) 단지 431㎡(130평) 4층 19억
- 영동구 3연도 단층 단지 1,190㎡(360) 8억
- 해운동 대포단지 393㎡(118평) 6층 9억5천만

**토지매매**

- 원림동 4차선지 2,627㎡(804평) 당 160만
- 원림동 녹지 3,966㎡(1,200평) 294천만
- 원림동 대포동 주자지 1,090㎡(330평) 4억9천만
- 원림동 25㎡ 2,316㎡(700평) 3.3㎡당 250만
- 도현동 자연녹지 16,530㎡(5천평) 3.3㎡당 75만
- 도산동 한양대앞 주자지 6,611㎡(2천평) 20억
- 원림동 주자지 11,900㎡(3,600평) 3.3㎡당 80만

**전원주택**

- 원림동 주자지 760㎡(230평) 당 70만
- 금곡동 주자지 1,490㎡(450평) 1억9천만
- 원림동 단지 463㎡(140평) 한억 1억9천만
- 지산동 3.3㎡ 2,350㎡(700평) 3억5천만
- 당양동 한양대 앞 단지 2,300㎡(700평) 2억
- 화순 남면 단지 680㎡(200평) 한억 4천만

**임야**

- 화순 도곡 권리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
- 화순 도곡 아산 105,700㎡(3만2천평) 3억
- 화순 도곡 3,200㎡ 3.3㎡당 6만
- 화순 남면 권리지역 105,000㎡(3만2천평) 5억
- 화순 현천 218,000㎡(6만6천평) 3.3㎡당 6천원
- 화순 현천 53,000㎡(1만 6천평) 9천만

**기타부동산**

- 조지 대포면 단지 760㎡(230평) 8억
- 금곡동 중앙역 대포동 330㎡ 3.3㎡당 400만
- 화순 개곡점 6,800㎡(2천평) 8천만
- 보성읍 자연녹지 30,000㎡(9천평) 1억9천만

### 상무랜드공인중개사

☎(062)383-5221, 011-609-5221 (구상무대 정문)

**▶빌딩**

- 대지 600 건물 1,352 보36%/월세3,100만원(지역 최고 고상권)용지12억에 779㎡(대포동교차로)
- 대지 260/222,000 보20%/월4,000만원 용지18억 대포동
- 대 200/229,000 보20%월1,700만원(신축) 용지18억 대포동
- 대 200/229,000 보20%월1,700만원(신축) 용지18억 대포동
- 대 300/221,200 보1%/월800만원 대포동 15억 5천
- 대 125/221,725 보1%/월800만원 대포동 15억 5천

**▶땅 (상무지구)**

- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원 (유종가)
- 460㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유종가)
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(시영역외구) (717㎡)
- 자연녹지 대포동3,000평(예산지, 화 일지역) 평당180만원
- 주자지 800세대 아파트입지 777㎡(266평) 3.3㎡ 당350만원(유종가)
- (농장)광산구 동산동 7,000㎡ (2만2천평) 농장 11만(원주신축)
- (농장) 3,760㎡(1,140평) 평당800만원

**▶병원·학원·수파·식당 기타**

- (현남)신원중학교(신원) 사파(부근)도 근린지구 1,552㎡(470평) 700만원
- (수원)주자지(신원) 1,552㎡(470평) 700만원
- (수원)주자지(신원) 1,552㎡(470평) 700만원
- (수원)주자지(신원) 1,552㎡(470평) 700만원

**▶모텔·호텔매매·사우나**

- 24실44개 용지16억 대포동 27억
- 24실70개 대포동 27억
- 대지500/221,725 300 사우나 매가 99억
- 세정아파트 4층

**▶상가·사무실**

- \*24시간전환 물건 접수합니다\*

### 대지공인중개사

(공정 신뢰 책임) ☎010-8572-8985

**구합니다.**

시내주유소구함

임대소득이 많은 상가건물구함.

관리지역 임야 구함.

**금 매**

『신안동 상업지역』

대지 339㎡(103P)

단층 조립식 건물 있음

3.3㎡(P)당 190만원

**『함평 나산 임야』**

관리지역

34413㎡(10410P)

3.3㎡(P)당 13,000원

**『축사부지(허가나눔)』**

담양읍 용면 단

6952㎡ (2103P)

3.3㎡(P)당 4만 8천원

### 솔로몬공인중개사

여수 엑스포전지역 ☎(061)844-8844, 010-3888-2500 (골건 다량 보유)

**·여수시 들산읍 우두리**

분양택지 주자지 평당: 60만~70만

**·여수시 들산읍 우두리**

분양택지 상업지역 평당: 160만~250만원

**·여수시 들산읍 우두리**

자연녹지 2차선 도로점 조양 경 관최고 1200평 평당매가: 20만 원

**·여수시 들산읍 우두리**

자연녹지 도로점 조양 경관최고 1000평 평당매가 15만원

**·여수시 들산읍 울림리**

관리지역 2차선 도로점 조양 경 관최고 5000평 평당매가: 7만원

**토지공사 분양택지**

들산택지지구. 엑스포행사장

위락시설지구. 숙박시설

시세보다 싼 매물 다량보유

들산지구 토지공사택지매매전문

\*매물 다량보유 상담환영\*

### A+ 에이플러스공인중개사

시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가

광주·전남·토지·건물·구함

Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

**토지구함** **수원지구** **건축상담**

**첨단지구상업용지**

1100평 40억(평당 470만)

200평 22억(평당 1100만)

**수원택지개발지구**

이주택지

현안도외택지

신원대택지

**신원택지개발지구**

상업용지 140평 근생 122평 80평

**전용가능한급매물**

자연녹지: 3800평-대형택지입가 6차선상

생선녹지: 2800평-평등장안간 고속상

**우량임야**

(연수원 복지시설 공영용 축사 등)

담양 25만평 장성 14만평 보성9만평

보성 56만평 함평50만평

부자재비 수익성이 높은

골프연습장 매가 17억 5천만원

**주유소**

650평 35억 600평 16억

**골프연습장: 120억**

**광주지역 녹지**

주유소부지 890평 930평

동부광부지 2900 2800 4900평

수원동 4차선지 1200평 1800평

북구본동동 850평

**장촌동 260평**

2중주거지역 긴급처분

투자유망 평당 450만

**광산읍 주자지 2400여평**

**공장**

하남공단 800평

**건물매도**

27억 (보증금 3억5천 월 1900만)

19억 (보증금 1억5천 월 1300만)

**투자가치 최고의 절세형 물건**

● 광주·정선권 토지·건물 ●

투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)

062)973-9177, 010-3625-1362

첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

### 한일지도판매(주)

☎(062)529-1408, 5210-2466-1408 (전통)527-6310, 011-9433-6310 (광주시 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

**2008최신 합본(광주·주·축·생·정·담·양·행) 지번도 책 판매중**

인병하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여

합본책을 제작하여 판매하게 되었습니다.

**이번에 제작한 합본책은?**

① **생주** 광서지 전지역 재개발·도시 계획·용도지역·하남4공단 관계수목 최신 지적, 신규APT 수록

② **니주** 남구 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수목, 나무수목등록 스프 샷다운 수록, 송림택지개발 지구 7기반수목

③ **화순** 남구 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목 최신지적 수록

④ **성산** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 개발예정인 장성 남면이 그린벨트 1차, 2차 해제수목

⑤ **담양** 담양군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수목, 최신지적 수록, 보존지구 수록

⑥ **함평** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제 수목, 최신지적 수록

**\*현재 시중에 판매되고 있는 경쟁업체 합본책은 대부분 허위·오류가 많습니다. 이의 더 많은 분들이 있으나 서면으로는 다 말할수가 없어 궁금하신 부분이라도 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.**

**\*본사에서 발행한 전역 합본책에 한하여 합본 담양·담양·기타 50% 세율 단행하였으니 물론 7월을 이용하세요.**

**[영입사원] 0명 모집**