

목포항 대불부두 야적장 ‘안전 비상’

연간 400만톤의 수출입 화물을 처리하는 목포항 대불부두가 내려 앉고 있어 하역작업에 비상이 걸렸다. 목포항 하역업체들에 따르면 영암군 삼호읍에 위치한 대불부두 61번 선석의 야적장 일부가 지난 해 말 갑자기 침하해 2만톤급 부두의 절반 가량을 5개월째 사용하지 못하고 있다. 야적장 부지가 침하된 것은 일반 부두로 조성된 대불항에 선체 블록 등 무거운 화물 반입이 크게 늘어난 때문으로 추정되고 있다.

**선박블록 등 초대형 화물 급증 지반 침하돼
조선업 호황 대비 부두 리모델링 서둘러야**

대불항은 대불산단 배후부두로 1만톤급 3개의 화물을 견딜 수 있도록 시공했으나 조선블록업체들의 본격 가동으로 평균 300t에 달하는 초대형 화물들이 야적되고 있어 대형 사고발생이 우려되고 있다.

보수만 계획돼 있어 중앙정부의 대대적인 예산 지원이 뒷받침되지 않을 경우 사고 위험이 상존해 있다. 목포항만청 관계자는 “조선업 호황 속에 대불산단에서 제작돼 해상 수송을 위한 초대형 철구조물이 크게 늘면서 야적장 침하현상이 발생한 것 같다”면서 “사업비 2억원을 투입해 부두를 재포장하는 등 긴급 보수작업에 들어갈 계획”이라고 밝혔다.

/목포=이상선기자 sslee@

“개매기 체험하며 소중한 추억 남기세요”

4일 진도서 개매기 체험행사

오는 4일 진도에서 개매기 체험행사가 열린다. <사진> 진도를 청목리 일대 해안가에서 열린 이 체험행사는 누구나 무료로 참가할 수 있다. 개매기는 바닷가 갯벌 위에 그물을 쳐 놓은 다음 밀물 때 조류를 따라 들어온 물고기떼를 썰물 때 손으로 잡는 전통 고기잡이 방식이다. 특히 물이 빠진 뒤 넓게 펼쳐진 청정 갯벌에서 고동과 게, 조개류 등 다양한 바다생물을 잡는 갯벌 체험 행사로 인기를 모으고 있다. 지난 2003년부터 열리고 있는 이 행사는 매년 참가 문의가 잇따



진도군이 주관한 개매기 체험행사로 자라나는 어린이들이 개매기를 잡고 있다. 개매기 체험에 참가를 원하는 사람은 고기를 담을 수 있는 어망과 장화 등을 준비하면 된다. /진도=박현영기자 hypark@

“어린이날 큰 잔치에 초대합니다”

목포시 등 서남부 지역, 마술공연 등 이벤트 풍성

제 86회 어린이 날을 맞아 전남 서남부 지역에서 다양한 행사와 이벤트가 열린다. 목포시는 5일 오전 10시부터 유달경기장에서 어린이와 가족 등 5천여명을 대상으로 한마당 잔치를 연다. 이번 행사는 개회식에 이어 군악대 축하연주, 헬기 축하비행, 공동체 놀이마당 등이 펼쳐지며 특히 전자총통 발포 무료체험, 사랑

의 카네이션 만들기, 소방안전체험과 같은 참여 프로그램이 관심을 끌 것으로 보인다. 이밖에 목포시는 5개 아동복지시설의 야외회와 체육대회 개최를 지원하고 시립 어린이 및 청소년 481명에게 위문품을 전달한다. 또 모범어린이 35명과 아동복지유공자 3명에게 표창장을 수여한다. ‘호텔 현대’에서는 5일 12시부터

1층 컨벤션홀에서 ‘2008 어린이날 꿈 잔치’가 열린다. 이번 행사는 특선 뷔페식사와 함께 신세대 마술사 신상우의 가면마술, 비둘기 마술, 어린이와 함께하는 인스턴트 마술 등 환상적인 마술공연을 즐길 수 있다. 행운권 추첨을 통해 특급호텔 숙박권 및 호텔뷔페 식사권, 국내선 왕복항공권 등 다양한 경품도 마련돼 있다. 어린이(5세~초등생) 2만5천원, 성인 3만5천원. 문의(061-463-2233) /목포=임영춘기자 lyc@

진도 서남해 해상교통 중심지 부상

심간 여객선 운항 이어 진도~제주간 3천급 캐캐리 취항도 추진

진도군이 서남해안 해상 교통 중심지로 부상하고 있다. 진도군에 따르면 팽목~가거도에 이어 신안 장산·상태와 진도를 연결하는 여객선이 운항되고 있다. 목포를 출발해 장산·상태도를 운항하는 272급 정기여객선 신안해리는 지난달 22일부터 진도 취항까지 연장운항에 돌입했다. 진도군 관계자는 “여러 선사에서 진도~제주간 대형 캐캐리 취항 의사

를 밝히고 있어 진도군이 명실상부한 해상교통 중심지로 떠오르고 있다. 진도군은 국내의 해상크루즈 관광 활성화와 위해 팽목 연안항 개발에 나서고 있다. /진도=박현영기자 hypark@

를 밝히고 있어 진도군이 명실상부한 해상교통 중심지로 떠오르고 있다. 진도군은 국내의 해상크루즈 관광 활성화와 위해 팽목 연안항 개발에 나서고 있다. /진도=박현영기자 hypark@

光州日報 記事內		
동부권	서부권	중부권
동부취재본부 0611908-8111	목포 0611276-9200	나주시 0611332-5544
영수 0611653-8444	강진 0611434-6830	나주군 0611332-7764
영양 0611792-8111	무안 0611452-8535	담양 0611383-8111
영천 0611746-8111	신안 0611243-3758	영암 0611473-2340
영호 0611842-2121	완도 0611554-6677	정읍 0611392-2100
영례 0611783-8111	영광 0611351-0055	장흥 0611863-8822
영곡 0611362-8111	진도 0611543-0100	화순 0611374-4423
영보 0611853-9700	함평 0611324-8111	광산 0621944-0444
	해남 0611534-5151	



학 뚫린 삼학도 보행로

목포 여객선터미널에서 삼학도 입구까지 길이 1km, 너비 2m의 건강 테마 보행로가 최근 개설됐다. 이 보행로는 삼학도 보행로(길이 8.4km)와 연결돼 새로운 휴식공간으로 기대를 모으고 있다. <목포시 제공>

“목포항만청 사거리 좌회전 그대로 유지”

‘신호체계 변경이 오히려 교통체증 심화’ 지적 잇따라

상승 교통 정체 구간인 목포지방해양항만청 사거리 신호체계 변경 계획이 보류됐다. 당초 목포 경찰은 영산강 하구언 도로의 상승적인 교통 체증을 개선하

기 위해 1일부터 목포항만청→서천동 방향과 옥암지구→영암방면의 좌회전을 금지할 계획이었다. 그러나 좌회전 금지가 출근시간대 정체를 더 심화시킬 것이라는 지적이 제기되면서 신호체계 변경 계획을 연기했다. 그러나 목포항만청 사거리 교통상에 설치된 4곳의 횡단보도 가운데 항만청에서 영산호를 연결하는 횡단보도를 폐쇄하고 나머지 횡단보도 3곳을 뒤쪽으로 50~100m 옮기는 개선작업은 예정대로 시행된다. /목포=이상선기자 sslee@

제기되면서 신호체계 변경 계획을 연기했다. 그러나 목포항만청 사거리 교통상에 설치된 4곳의 횡단보도 가운데 항만청에서 영산호를 연결하는 횡단보도를 폐쇄하고 나머지 횡단보도 3곳을 뒤쪽으로 50~100m 옮기는 개선작업은 예정대로 시행된다. /목포=이상선기자 sslee@

신양파크호텔 Summer Wedding Festival

₩25,500부터 (6,7,8,9월에 한하여)
위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

● 대표전화 : 0621228-8000 ● 예약문의 : 0621228-4711~2

● 특전사항

예약 고객에 대한 특전사항

- 기본특전(아객 250명 이상 예약 시 보증인원 기준)
 - 아이스키방 무료제공
 - 3단캐이브 및 축배용 샴페인(1병)무료제공
 - 특수요리연출 무료 제공
 - 웨딩 전일 또는 당일 하니본 룸 1실 1박 무료제공
- 아객 250명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨돌, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),퍼백실 및 패백의상 50% 할인
- 아객 400명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨돌, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),퍼백실 및 패백의상 70% 할인
- 아객 500명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨돌, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),퍼백실 및 패백의상 무료제공

● 예약안내

·경력 및 신원사실 모집
모집분야: 양식장, 중앙당, 연회관, 조리, 팬션, 기타
문의전화: 062-228-8000(목화)

현대공인중개사

☎ (062)371-1900, 010-2006-0115
(삼무 무리병원에서 50m 직점, www.8585899.co.kr)

목욕탕 임대 급허 구할

1. 지 역 : 목포시내
2. 조 건 : 보증금 2억까지 가능, 가스보일러이며 대중이 적은 물건

시의 농장부지 급허 구할

1. 지 역 : 영암 무안 횡평군 내
2. 면 적 : 3-4만평
3. 조 건 : 차량진입이 가능한 밭이나 산(산림 벌채 가능한 산)
4. 이용목적 : 밭, 작물 재배
5. 가 격 : 상호 협의 후 결정

◀ 상가 건물 급매 ▶

- 광산구 우산동 주공아파트 앞, 대지304㎡(92평) 지하1층 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 광산구 운남동 삼성아파트 정문 앞, 대지548㎡(166평) 지하1층 지상5층 건물1921㎡(581.3평) 보증금2억 1000만 원 월1105만원 대출11억 매매가 16억 5천만원

◀ 수익성 좋은 원룸 ▶

- 광산구 소촌동 금호타이어 인근, 대지304㎡(282평) 건평1299㎡(393평) 월임30실 투룸 6실 주객 2실 보증금4억 2800만 원 월653만원 대출 4억원, 매매가 11억5천만원
- 광산구 신기동 신촌빌대지208㎡(63평) 건평380㎡(115평) 월임9 투룸3 매매가 4억 2천만원

저희 협소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.
병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전월주점, 주유소및 가스충전소 부지, 투자용토지, 상가건물

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-3114-6103
(두림동 무등도서관사거리 농협앞편 2층)

● 6억 이하 급매

- 광산구 대동동 대동리 마을회관 옆 건물 대지700㎡ 지상6층 지상층 3층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 7억 이하 빌딩 급매 호도리 우산동 주공아파트 대지200㎡ 지상5층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 12억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 15억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 20억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 25억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 30억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 35억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 40억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 45억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 50억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원

● 7억 5천 이하 급매

- 광산구 대동동 대동리 마을회관 옆 건물 대지700㎡ 지상6층 지상층 3층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 7억 이하 빌딩 급매 호도리 우산동 주공아파트 대지200㎡ 지상5층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 12억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 15억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 20억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 25억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 30억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 35억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 40억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 45억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원
- 50억 이하 빌딩 급매 대지1000㎡ 지상6층 건물1160.19㎡(351평) 임대보증금 1억8천만 원 월450만원 매매가 8억원

생계형, 음식, 호프, 피자전문 컨설팅 한국부동산 공인중개사

☎ 062-374-2860 · 010-9915-4467

- ▶ 서구 매월동 보증금 5천만원 월1백4십만
- ▶ 서구 화정동 보증금 1천2백만 원 5십만
- ▶ 서구 성촌동 보증금 2천만 원 1백4십만
- ▶ 서구 풍암동 보증금 5천만 원 7십만
- ▶ 서구 차평동 297㎡ 보증금 3천만 원 3백4십만
- ▶ 서구 마곡동 주차장 990㎡ 보증금 3천만 원 1백4십만
- ▶ 광산구 옥석동 주차장 990㎡ 보증금 2천만 원 1백5십만
- ▶ 서구 화정동 보증금 2천만원 월120만원
- ▶ 북구 양산동 보증금 1억 월600만원
- ▶ 서구 화정동 보증금 2천 월80만원
- ▶ 광산구 쌍암동 보증금 6천 월300만원
- ▶ 서구 금호동 보증금 1억 월300만원
- ▶ 서구 화정동 보증금 1,200 월60만원

※ 입태에 따라 시설비 인테리어 비용 별도 있음

영업이 부진하면 원인이 있습니다. 기획에서 매뉴개발 경영 노하우 전수! 식당 전문 컨설팅과 상담하십시오!

※실제형 신규영업 상담(정액비율 2천만원에서 10억까지 다양함) 매매 입지 수시 접수합니다.

대승공인중개사

☎ 0621954-7700, 010-9468-7959

토지구할 수완지구 전문부동산

토지매매

- ▶광주 서구 유촌동 생선녹지 4,000㎡ 30m 재하도로 90m정 마당 24만원
- ▶광주 서구 덕흥동 생선녹지 4,208㎡ 마당 21만원
- ▶광산구 수암동 36m 대로변 자연녹지 1,762㎡ 4,231㎡ 마당 70만(분할가능)
- ▶수완지구 아파트 밑잡지의 정문 입구 상업용지 500㎡ 마당 190만
- ▶수완지구 35m 대로변 버스정류장 앞 상업용지 820㎡ 마당 300만

상가매매

- ▶광산구 신촌동 풍산2리로변 지하철형 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 9,000만 원
- ▶광산구 유계동 답, 300㎡ 마당 41,000원
- ▶정선군 진원면 하림리3, 240㎡ 마당 42,000원
- ▶북구 양산동 택지개발지구내 중심상권

상가

- 1층 124㎡ 보증금 5,000만 원 월200만
- 2층 248㎡ 보증금 4천 원 월170만
- 3층 248㎡ 보증금 4천 원 월150만

노블메디컬센터 임대분양

▶수완지구 중심상권

- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전자상, 인형점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과)이비인후과 등 임대중점수업임
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차용량 100% 확보

※1층 파파바페트 임점확정 2층 파파바페트 피자 임점확정 6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

▶수완지구 용지매매 및 개발상담▶

광주·전남지역 주유소·충전소 거러 전문