

「광주 아파트 시세」

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	도산동 서경	76	55,630,402	42	희망공인 945-8288
	우미	79	50,560,402	42	희망공인 945-8288
	호반1차	79	50,560,402	42	희망공인 945-8288
	도산동 중흥1단지	76	45,500,350	40	한빛공인 954-3322
	중흥2단지	82	45,500,300	35	한빛공인 954-3322
	소촌동 라인1차	59	35,400,200	20	금성부동산 941-0445
	라인2차	72	45,500,250	27	941-0445
	라인3차	69	40,420,200	25	941-0445
	라인4차	79	50,560,250	26	941-0445
	라인5차	79	50,560,250	26	941-0445

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	라인호천1차	92	70,750,600	671	3060-한국공인
	라인호천2차	109	90,100,650	75	671-3060
	모아2차	95	62,720,500	55	봉주공인
	삼일	109	72,830,600	65	653-4989
	115	80,900,650	75		
	119	85,950,800	80		
	백운동 대원2차	82	62,630,400	45	흥영랑공인 651-1074
	89	62,630,400	45		
	109	95,960,550	80		
	178	140,190,130	130		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	금호1차	102	110,130,800	90	봉주공인 653-4989
	105	135,165,950	95		
	145	200,230,110	110		
	171	190,230,120	130		
	195	190,230,130	130		
	금호2차	102	130,140,850	95	봉주공인 653-4989
	105	135,165,950	95		
	145	200,230,110	110		
	171	190,230,120	130		
	198	200,270,140	150		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	대학	72	50,600,450	45	봉주공인 653-4989
	79	53,630,500	50		
	102	65,950,700	80		
	158	120,165,850	100		
	라인1차	105	90,102,750	80	봉주공인 653-4989
	165	120,165,900	100		
	라인광장1차	42	30,320,240	26	김일환공인 651-1004
	89	50,600,450	50		
	라인광장2차	42	30,320,240	26	김일환공인 651-1004
	82	42,450,330	35		

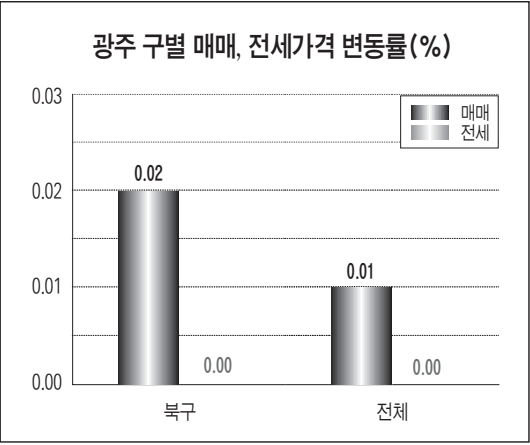
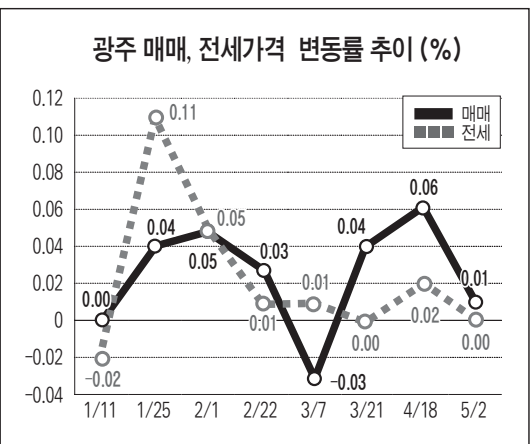
지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	라인라이프	42	27,320,230	25	봉주공인 653-4989
	46	27,320,230	25		
	56	35,400,250	30		
	69	45,530,400	43		
	72	45,530,400	43		
	85	55,650,500	50		
	89	63,730,550	55		
	102	75,870,600	60		
	109	75,920,700	80		
	109	80,970,800	80		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	명지맨션	82	47,500,400	45	진월공인 675-8897
	89	55,600,450	50		
	102	27,310,240	26	김일환공인 651-1004	
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
광주 (062)	모아단지	42	27,310,240	26	김일환공인 651-1004
	72	50,600,450	50		
	102	65,950,700	80		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		
	109	78,870,600	70		

이사철 마감 집값 보험... 복구만 0.02% ↑

이사철이 마무리되면서 광주지역 아파트시장이 보합세로 돌아섰다. 2일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 광주 아파트값 상승률은 0.01%로 나타났다. 이는 이사철이 막바지로 접어들어 4월 중순(0.06%)에 이어 집값이 한 달째 하향안정세를 보이고 있다. 전세시장은 최근 거래가 끊기면서 뚜렷한 보합세를 이어가고 있다. 지역별로는 복구만 0.02% 상승했을 뿐 나머지 지역의 집값은 '제자리'를 지켰다.면적별로는 85~99㎡와 102~115㎡가 나란히 0.01% 상승했다. 단지별로는 복구 동림동 주공 110㎡의 집값이 50만원 가량 오른 1억6천400만~1억7천400만원에 거래되고 있다. 연제동 현대 85㎡도 150만원 가량 오른 5천만~6천100만원에 시세가 형성돼 있다. 인근 연제1차 대우피오레 113㎡와 양산동 그린자이 2단지 116㎡도 각각 1억3천~1억4천300만원, 1억5천만~1억7천400만원으로 100만원 가량 올랐다. 반면 양산동 한국은 76㎡와 109㎡의 집값이 각각 5천200만~5천800만원, 8천100만~8천700만원으로 소폭 하락세를 보였다.



※ 79㎡는 24평에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
복구	동림	82	76,820,600	65	정우공인 911-0923
	92	110,150,700	75		
	105	120,165,800	90		
	128	170,170,100	110		
	168	270,230,150	150		
	한신1차	79	65,750,600	65	김부공인 674-2001
	105	95,125,800	80		
	한신2차	76	73,750,600	65	김부공인 674-2001
	102	105,120,900	100		
	102	105,120,900	100		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
복구	현대	99	78,870,600	50	홍남부동산 671-4585
	102	78,870,600	50		
	128	95,105,650	70		
	152	135,170,750	85		
	현대2차	79	83,850,550	60	정우공인 911-0923
	112	115,120,900	90		
	79	91,103,800	85	하이부동산114 417-9114	
	105	130,160,110	110		
	161	230,250,140	150		
	198	260,290,180	180		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
복구	신수동	115	115,140,750	85	진주공인 923-9336
	158	185,220,150	130		
	소매동	95	110,125,700	80	광안부동산 222-8264
	95	110,125,700	80		
	112	150,160,100	100		
	112	150,160,100	100		
	112	150,160,100	100		
	112	150,160,100	100		
	112	150,160,100	100		
	112	150,160,100	100		

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
복구	대우3차	66	43,480,350	40	상록공인 261-8941
	69	43,480,350	40		
	76	65,700,500	55	우성부동산 264-7540	
	79	65,700,500	55		
	142	120,160,100	100		
	142	120,160,100	100		
	158	135,170,900	110		
	대우3차	66	43,480,350	40	상록공인 261-8941
	69	43,480,350	40		
	76	65,700,500	55	우성부동산 264-7540	

지역	아파트명	면적(m ²)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
복구	대우3차	66	43,480,350	40	상록공인 261-8941
	69	43,480,350	40		
	76	65,700,500	55	우성부동산 264-7540	
	79	65,700,500	55		
	142	120,160,100	100		
	142	120,160,100	100		
	158	135,170,900	110		
	대우3차	66	43,480,350	40	상록공인 261-8941
	69	43,480,350	40		
	76	65,700,500	55	우성부동산 264-7540	

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. (단위: 백만원)

부동산 114 www.R114.co.kr

자료제공: 부동산 114 <070-7011-7114>
 홍보지사 (www.honamr114.co.kr)
 거래지원센터 070-7011-0156